

VDG SAL DECENTRAMENTO  
2^ CIRCOSCRIZIONE  
SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

N. DOC. 34/11

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II  
**30 MARZO 2011**

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita Mirafiori Nord convocato nelle prescritte forme in prima convocazione per la seduta del **30 MARZO 2011** alle ore **18:45** sono presenti, nell'aula consiliare della Cascina Giajone - Via Guido Reni 95 int. 15, oltre al Presidente Andrea STARA, i Consiglieri:

BERNARDINI Luisa - BOTTIGLIERI Giorgio - CHIUSANO Giancarlo - DI MISCIO Massimo - DI SILVESTRO Marco - FIORIO PLA' Giovanni - GENTILE Vito - LOTITO Vito - LUPI Maurizio - MONACO Claudio - MUZZARELLI Marco - POMPONIO Nicola Felice - PLAZZOTTA Eugenio - RAPPAZZO Marco - RASO Giuseppe - RINALDI Mario - RIVOIRA Luciano - RUSSO Anna Maria - RUSSO Giuseppe - SOLA Massimo - VALLONE PECORARO Filippo.

In totale con il Presidente risultano presenti n. 22 Consiglieri.

Risultano assenti n. 3 Consiglieri: BOTTICELLI Erica - PATERNA Alfredo - SPRIANO Paolo.

Con l'assistenza del Segretario Dott. Paolo CAMERA ha adottato in:

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

C. 2 - ART. 42 COMMA 2. APPROVAZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI LOCALI "EX-UFFICIO POSTALE" DI VIA GUIDO RENI 102.

## CITTÀ DI TORINO

## CIRCOSCRIZIONE N.2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2 - ART. 42 COMMA 2. APPROVAZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI LOCALI "EX-UFFICIO POSTALE" DI VIA GUIDO RENI 102.

Il Presidente Andrea STARA, di concerto con i Coordinatori della I<sup>a</sup> Commissione Giuseppe RASO e della III<sup>a</sup> Commissione Marco MUZZARELLI, riferisce:

Nella primavera del 2009, a seguito del trasferimento dell'ufficio postale nella nuova sede di Via Monfalcone, venivano restituiti alla Città i locali prima ad esso destinati all'interno del complesso della Cascina Giajone.

Con lettera del 3 giugno 2009 prot. n. 10165 T04.00P la Direzione Patrimonio procedeva all'assegnazione temporanea alla circoscrizione di detti locali al fine di destinarli "a fini istituzionali".

Con lettera del 22 giugno 2009 prot. n. T04.009/1-7857 la Circoscrizione sottoponeva alla divisione Patrimonio formale richiesta di specificare se l'eventuale destinazione dei locali ad attività commerciale (bar- punto ristoro – vendita di prodotti del mercato equo e solidale), svolta da soggetto individuato mediante bando pubblico, fosse compatibile con la destinazione "a fini istituzionali" evidenziata nel predetto atto di assegnazione.

Con lettera del 21 settembre 2009 Prot. n. T04.009/1-11016 venivano ulteriormente specificate e dettagliate, alla medesima Direzione, tali intenzioni in ordine alle attività ipotizzate sull'area.

Con nota dell'8 ottobre 2009 Prot. n. 17620 IV.9 la Direzione Patrimonio esprimeva il suo "nulla osta" a che i locali assegnati fossero utilizzati per le attività ipotizzate dalla Circoscrizione.

La Circoscrizione 2 tradizionalmente promuove politiche legate al consumo equo e solidale, al consumo critico, al consumo eco-compatibile e alla valorizzazione dei prodotti locali e di territorio.

Nel cortile della Cascina Giajone è già stato installato un distributore di latte crudo che presto sarà affiancato da un distributore di acqua pubblica refrigerata, trattata e gassificata ed un distributore automatico di prodotti del consumo equo e solidale.

Tenuto conto della disponibilità dei locali in oggetto, dell'area cortile adiacente ai locali, in linea e sinergia con tali programmi ed al fine di offrire uno spazio idoneo per promuovere azioni coerenti con le politiche sopra descritte, si propone l'indizione di un bando, per la realizzazione di un punto ristoro con annessa sala polivalente e possibilmente un'area dehor, che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale (all. 1).

Tale luogo dovrà contenere un'area dedicata alla ristorazione ed essere caratterizzato per la vendita di prodotti del commercio equo-solidale, eco-compatibili, di produzione locale, a filiera corta o a cosiddetto "Kilometro 0".

Il soggetto che verrà individuato per la gestione dovrà impegnarsi a promuovere progetti di sensibilizzazione alle tematiche indicate, relazionarsi con la programmazione culturale e sociale della Circoscrizione e dei suoi partners dedicando alla stessa o ad i suoi progetti l'uso saltuario di alcuni spazi propri della struttura così come rinnovata.

A carico del soggetto gestore verrà posta la completa ristrutturazione e la messa a norma dei locali consegnati nello stato di fatto in cui si trovano.

Con apposita deliberazione del Consiglio circoscrizionale, a seguito dell'espletamento della procedura, si provvederà ad individuare il soggetto assegnatario.

L'argomento è stato oggetto di discussione nella riunione congiunta della I<sup>^</sup> e della III<sup>^</sup> Commissione del 28 marzo 2011.

Tutto ciò premesso,

### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il vigente Regolamento del Decentramento, approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 96 00980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (n. mecc. 96 04113/49) del 27 giugno 1996, esecutive dal 23 luglio 1996 e s.m.i.; il quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto.

- Dato atto che il pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 è:

- favorevole sulla regolarità tecnica dell'atto;

- Dato atto che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto il presente atto con comporta effetti diretti o indiretti sul bilancio.

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui si richiamano integralmente, il "Bando per l'assegnazione di porzione di locali (ex-ufficio postale) del complesso immobiliare sito in Via Guido Reni, 102 - Cascina Giajone" che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale (all. 1).
2. di dare mandato agli Uffici per la pronta e puntuale attivazione delle procedure di indizione, espletamento e delle conseguenti valutazioni tecniche di competenza previste dal bando stesso;
3. di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

## OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione 2<sup>a</sup> Santa Rita - Mirafiori Nord, pone in votazione palese, per alzata di mano, il presente provvedimento.

Risultano assenti dall'aula al momento della votazione i Consiglieri: POMPONIO Nicola Felice - RAPPAZZO Marco.

Accertato e proclamato il seguente esito:

PRESENTI	20
VOTANTI	20
VOTI FAVOREVOLI	19
VOTI CONTRARI	1
ASTENUTI	//

IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE 2<sup>a</sup> A MAGGIORANZA  
DELIBERA:

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui si richiamano integralmente, il “Bando per l’assegnazione di porzione di locali (ex-ufficio postale) del complesso immobiliare sito in Via Guido Reni, 102 - Cascina Giajone” che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale (all. 1).
2. di dare mandato agli Uffici per la pronta e puntuale attivazione delle procedure di indizione, espletamento e delle conseguenti valutazioni tecniche di competenza previste dal bando stesso.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione 2<sup>a</sup>, pone ora in votazione palese, per alzata di mano, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento.

Risultano assenti dall'aula al momento della votazione i Consiglieri: POMPONIO Nicola Felice - RAPPAZZO Marco.

Accertato e proclamato il seguente esito:

PRESENTI	20
VOTANTI	20
VOTI FAVOREVOLI	18
VOTI CONTRARI	2
ASTENUTI	//

Il Consiglio di Circoscrizione 2<sup>a</sup> con n. 18 voti favorevoli, attesa l’urgenza, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.