



DELCI2 18 / 2023

19/04/2023

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 2 ^ - Santa Rita - Mirafiori Nord -
Mirafiori Sud**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente ROLANDI Luca, le Consigliere ed i Consiglieri:

ANGELINO Domenico	GUARNA Anastasia Rita	RIZZONATO Marco
BALENA Davide Gregorio	MACRI' Vincenzo	RUSSO Sara
BOSSUTO Iuri Gilberto	MOSCHELLA Gian Marco	SOLA Massimo
CACI Giovanni	NUCERA Alessandro	VARIARA Elena
DE MARIA Raffaella	PISANO Stefania	VENTRE Piero
GALEASSO Luca	PRISCO Riccardo	VERSACI Maurizio
GENCO Giuseppe	RAIA Federico	
GRIMAUDDO Rita Fabiola	REVERDITO Marino	

In totale, con il Presidente, n. 23 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: GARIGLIO Beatrice - SCHIRRU Davide

Con la partecipazione del Segretario ACERBO Giovanni

SEDUTA PUBBLICA

**OGGETTO: C.2 – ASSOCIAZIONE ARIS APS - PROGETTO LOCALI DI VIA
NEGARVILLE 8/28, 8/48BIS E GIARDINO EMILIO PUGNO. APPROVAZIONE
FASE DI CO-PROGETTAZIONE NELL'AMBITO DEL REG. 391 PER IL
GOVERNO DEI BENI COMUNI URBANI NELLA CITTA' DI TORINO.**

Il Presidente Luca ROLANDI, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Federico RAIA, il Coordinatore della IV Commissione Giuseppe GENCO, la Coordinatrice della V Commissione Anastasia Rita GUARNA e la Coordinatrice della VI Commissione Sara RUSSO riferisce:

La Città di Torino con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2019-01609/070 del 2 dicembre 2019, esecutiva dal 16 dicembre 2019, ha approvato il Regolamento n. 391 concernente la collaborazione tra cittadini/e e l'Amministrazione per il governo dei beni comuni urbani, in vigore dal 16 gennaio 2020.

Con il Regolamento n. 391 la Città di Torino si è voluta dotare di uno strumento atto a definire le regole di identificazione, auto-governo e governo condiviso dei beni comuni, in attuazione a quanto sancito dalla Costituzione.

I principi a cui il Regolamento si ispira sono la fiducia e la buona fede, la pubblicità e la trasparenza, l'inclusione e l'accesso, le pari opportunità, il rispetto della dignità e il contrasto delle discriminazioni, la sostenibilità e la rigenerazione ecologica, la proporzionalità, l'adeguatezza e la differenziazione, l'informalità, l'autonomia civica, la territorialità, la non surrogazione, la formazione e la consapevolezza.

Il negozio civico attraverso il quale la Città e i soggetti civici interessati definiscono il programma di cura e gestione del bene è il Patto di Collaborazione, che rappresenta il punto di arrivo della procedura che l'Amministrazione intende adottare e che è normata dagli artt. 11, 12 e 13 del Regolamento n. 391.

L'art. 12 in merito alla procedura, prevede che siano direttamente i soggetti civici a poter presentare delle proposte di governo condiviso di beni che riconoscono come comuni, disponendo nel contempo, pertanto, l'iter procedurale e i passaggi politici e tecnici per definire il Patto di Collaborazione, ovvero l'accordo stipulato tra l'Amministrazione e il privato.

Tutte le proposte formulate dai soggetti civici, o su istanza della Pubblica Amministrazione, sono valutate dal Tavolo Tecnico, come previsto dall'art. 10 del Regolamento.

Nel rispetto e in armonia con l'art. 12 (Iniziativa diretta dei soggetti civici) si colloca la proposta presentata dall'associazione Aris APS finalizzata alla cura e gestione comune dei locali di via Negarville 8/28 (primo piano), via Negarville 8/48bis (piano terra) e del giardino Emilio Pugno, previa sottoscrizione di apposito Patto di Collaborazione, ai sensi del suddetto Regolamento.

L'associazione ARIS APS assieme all'Associazione AICS - Comitato Provinciale di Torino aveva già sottoscritto un Patto di collaborazione per l'animazione sociale dell'area sita tra le vie Negarville, Plava e Roveda approvato del Consiglio della Circoscrizione 2 con Deliberazione 2019 01744/085 del 30 luglio 2019 con decorrenza dal 9 gennaio 2020 al 9 gennaio 2022.

Una prima bozza della nuova proposta di collaborazione pervenuta al Servizio Beni Comuni della Città di Torino, è stata sottoposta alla valutazione del Tavolo Tecnico nella seduta del 14/6/2022 e assegnata alla Circoscrizione 2 per competenza in materia. La proposta è stata valutata positivamente ma l'Associazione è stata invitata a fornire informazioni più dettagliate in merito alla progettualità.

In data 15/11/2022, con invio tramite mail acquisita con protocollo n. 4470 (All. n.1), è pervenuta la versione definitiva della proposta, conservata agli atti della Circoscrizione. La nuova proposta è stata valutata positivamente dal Tavolo Tecnico riunitosi in data 16 novembre 2022.

La proposta di collaborazione considerata dal Tavolo Tecnico "non ordinaria" riguarda il locale di Via Negarville 8/28 al primo piano, il locale di via Negarville 8/48bis al piano terra e i giardini Emilio Pugno (All. 2). I locali sono già utilizzati dall'associazione Aris da alcuni anni attraverso concessioni annuali (ex Regolamento N. 186).

Lo spazio al secondo piano era adibito a spazio famiglie, ora fa parte del Campus Diffuso del Politecnico e Università di Torino ed è un'aula studio/coworking. Si compone di diversi locali: due stanze per lo studio e lavoro, uno spazio per la musica con strumenti musicali, una sala per lo yoga la danza e la ginnastica, un ufficio e una grande cucina attrezzata di circa 50mq. Vi è inoltre una grande terrazza usufruibile tutto l'anno sia per il relax che per lo studio. In terrazza si trovano anche un angolo adibito a orto urbano e cura delle piante fiorite.

Nel locale al piano terra vi sono librerie dove è stata organizzata la biblioteca di quartiere. Vi è anche un pianoforte per l'esercitazione individuale o per i concerti. Questo primo spazio si trova di fronte al giardino Emilio Pugno, davanti al pergolato con un tavolo comunitario. Il giardino è molto frequentato durante il periodo estivo, ma con la stagione fredda la comunità non ha un posto di ritrovo se non l'oratorio per i ragazzi e il centro anziani che apre solo al pomeriggio per il gioco delle carte.

L'associazione proponente vorrebbe continuare i servizi che già offre alla cittadinanza e implementarne di nuovi attraverso la collaborazioni con altre realtà che operano sul territorio di mirafiori sud:

- Cooperativa Progetto tenda e Cooperativa Esserci che gestiscono il centro di accoglienza "Casa del Mondo" di via Negarville 30/2
- Associazione Ikhlas che gestisce la moschea di Strada delle Cacce 12/14
- Parrocchia San Luca Evangelista di via Negarville 14

Il soggetto civico proponente, per la corretta esecuzione delle attività di collaborazione previste, si impegna a rispettare le seguenti Linee di indirizzo così come previsto dall'art. 12 del Regolamento:

1. Coinvolgere e attivare gruppi spontanei di cittadini che frequentano lo spazio pubblico in questione e le aree ad esso annesse;
2. Sviluppare interventi mirati a far acquisire i valori del rispetto del bene comune anche attraverso l'arte e le varie metodologie attivate per stimolare la creatività dei soggetti interessati, nella consapevolezza di essere titolari di diritti e di doveri e nel rispetto dell'ambiente e degli spazi comuni;
3. Promuovere iniziative volte a favorire la convivenza e la comunicazione interculturale, incentivando la valorizzazione delle varie forme artistiche e creative;
4. Promuovere la socializzazione positiva e attiva, collaborando con le altre realtà del territorio, attraverso l'attivazione di azioni mirate in ambito sociale e culturale;
5. Sostenere interventi di riqualificazione e manutenzione di parti dell'area pubblica interessata impegnandosi a prendersene cura con la massima diligenza ed eseguendo le attività concordate.

Al termine della fase di co-progettazione, che vedrà la partecipazione dell'associazione ARIS APS, della Cooperativa Progetto Tenda, della Cooperativa Esserci, dell'Associazione Ikhlas, della Parrocchia San Luca Evangelista, della Circoscrizione 2 e dei referenti del Tavolo Tecnico della Città, è prevista l'approvazione e la sottoscrizione del Patto di Collaborazione che consentirà al soggetto proponente di utilizzare lo spazio pubblico localizzato in via Negarville 8/28 (primo piano), via Negarville 8/48bis (piano terra) e i giardini Emilio Pugno.

Tutti gli interventi di natura tecnica, sia nella fase di co-progettazione che successivamente, nella fase di realizzazione, dovranno essere concordati con gli Uffici competenti della Circoscrizione 2 nel rispetto delle norme sulla sicurezza. Le Parti si impegnano ad operare in base ad uno spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione del progetto, conformando la propria attività ai principi della fiducia reciproca, pubblicità, trasparenza, responsabilità, inclusività e apertura, pari opportunità e contrasto alle discriminazioni e agli altri principi ispiratori propri del Regolamento. Si attesta di aver acquisito agli atti dichiarazione ai sensi dell'art. 1, comma 9, lettera e), della Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio e allegata alla presente (All. n. 3)

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico come risulta dal documento allegato (All. n. 4).

La proposta è stata illustrata e discussa nel corso della seduta di Commissione di Lavoro Permanente (congiunta I-IV-V-VI) del 19/01/2023.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1- di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui interamente si richiamano, ai sensi di quanto previsto all'art. 12 del Regolamento n. 391 della Città di Torino, "Regolamento per il governo dei beni comuni urbani nella Città di Torino", l'avvio della fase di co-progettazione per la realizzazione della proposta progettuale presentata dall'associazione Aris APS finalizzata alla cura e gestione comune dei locali di via Negarville 8/28 (primo piano), via Negarville 8/48bis (piano terra) e del giardino Emilio Pugno situati nella Circoscrizione 2;

2- di demandare, conclusa positivamente la fase di co-progettazione, a successivo provvedimento deliberativo l'approvazione dello schema del Patto di Collaborazione da parte del Consiglio Circoscrizionale;

3- di dare atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1, comma 9, lettera e), Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio e allegata alla presente (All. n. 3);

4- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza ed è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico come risulta dal documento allegato (All. n. 4);

5- di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

Al momento delle votazioni risultano inoltre assenti i Consiglieri Angelino, Bossuto, Balena, Ventre, Macrì e la Consigliera De Maria.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazioni palesi con apposito impianto, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI N. 17

VOTANTI N. 15

FAVOREVOLI N. 15

CONTRARI N. //

ASTENUTI N. 2 (MOSCHELLA - REVERDITO)

Il Consiglio circoscrizionale

DELIBERA

1- di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui interamente si richiamano, ai sensi di quanto previsto all'art. 12 del Regolamento n. 391 della Città di Torino, "Regolamento per il governo dei beni comuni urbani nella Città di Torino", l'avvio della fase di co-progettazione per la realizzazione della proposta progettuale presentata dall'associazione Aris APS finalizzata alla cura e gestione comune dei locali di via Negarville 8/28 (primo piano), via Negarville 8/48bis (piano terra) e del giardino Emilio Pugno situati nella Circoscrizione 2;

2- di demandare, conclusa positivamente la fase di co-progettazione, a successivo provvedimento deliberativo l'approvazione dello schema del Patto di Collaborazione da parte del Consiglio Circoscrizionale;

3- di dare atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1, comma 9, lettera e), Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio e allegata alla presente (All. n. 3);

4- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza ed è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico come risulta dal documento allegato (All. n. 4).

Al momento delle votazioni dell'immediata eseguibilità risultano inoltre assenti i Consiglieri Reverdito, Moschella e la Consigliera Grimaudo.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazioni palesi con apposito impianto, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI N. 14

VOTANTI N. 14

FAVOREVOLI N. 14

CONTRARI N. //

ASTENUTI N. //

Il Consiglio dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE

Giovanni Acerbo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Luca Rolandi

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Giovanni Acerbo

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DELCI2-18-2023-All_1-Progetto_Beni_Comuni_ass_Aris_prot_n_4470.pdf
2. DELCI2-18-2023-All_2-Planimetria_Negarville_8_28_e_8_48bis.pdf
3. DELCI2-18-2023-All_3-Dichiarazione_L190_.pdf
4. DELCI2-18-2023-All_4-Dichiarazione_VIE_8504.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento