

DOC. 49/2017

CITTA' DI TORINO

Provvedimento della Giunta Circoscrizionale n. 2

La Giunta Circoscrizionale n. 2 convocata nelle prescritte forme il 29 Novembre 2017 alle ore 14,00 presenti nella sede della Circoscrizione in Strada Comunale di Mirafiori 7, oltre alla Presidente Dott. ssa Luisa BERNARDINI, i Coordinatori:

VERSACI Maurizio
COORDINATORE

I Commissione
Bilancio e Programmazione-Patrimonio - Economato-
Organizzazione Uffici - Servizi Demografici – Lavoro -
Attività Produttive

CAMARDA Vincenzo Andrea
COORDINATORE

III Commissione
Sanità - Servizi Sociali – Integrazione - Quartieri

NUCERA Alessandro
COORDINATORE
VICEPRESIDENTE

IV Commissione
Pianificazione Territoriale Locale - Lavori Pubblici -
Ambiente – Mobilità

In totale con la Presidente risultano presenti n. 4

Risulta assente il Coordinatore Vito GENTILE.

Con l'assistenza del Segretario dott. ssa Gabriella TETTI.

ha adottato

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 2 - ART. 28 E 42 COMMA 2 - CONCESSIONI CONSECUTIVE A TITOLO ONEROSO DI LOCALI CIRCOSCRIZIONALI SITI IN VIA CHEVALLEY N. 5, VIA GAIDANO N. 77, CORSO ORBASSANO N. 192.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD / SUD

DELIBERAZIONE DI GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2 - ARTT. 28 E 42 COMMA 2. CONCESSIONI CONSECUTIVE A TITOLO ONEROSO DI LOCALI CIRCOSCRIZIONALI SITI IN VIA CHEVALLEY N. 5, VIA GAIDANO N. 77, CORSO ORBASSANO N. 192.

La Presidente Luisa BERNARDINI, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Maurizio VERSACI, riferisce:

La Circoscrizione 2, Santa Rita-Mirafiori Nord-Mirafiori Sud, intende approvare il piano di assegnazione dei locali sotto riportati per il periodo novembre 2017 – giugno 2018, tali da coprire il periodo di svolgimento delle attività o dei corsi per i quali è stata fatta richiesta.

I locali circoscrizionali richiesti sono ubicati nelle seguenti strutture: Via Chevalley n. 5 (all. 1), Via Gaidano n. 77 (all. 2) e Corso Orbassano n. 192 (all. 3).

Sono state presentate le seguenti istanze:

1. prot. n. 5796/4.80/2 del 02/05/2017, relazione attività svolte prot.7710-4.80/2 del 01/06/2017 (all. 4) presentate dall'Associazione BONSAI CLUB TORINO, cod. fisc. 97533750010, con sede legale in via Nicomede Bianchi, 33 Torino, nella persona del Presidente Coppa Claudio, per l'utilizzo del locale sito in via Gaidano n. 77 nelle giornate di giovedì dalle ore 21,00 alle ore 23,00 dal 07/09/2017 al 05/07/2018 per lo svolgimento della seguente attività: RIUNIONI AMATORIALI DI ARTE BONSAI.;
2. prot.5943/4.80/2 del 03/05/2017, relazione attività svolte prot. 7709/4.80.2 del 01/06/2017 (all. 5) presentate dall'Associazione A.S.D. IL TEMPIO DEL TAI CHI, cod. fisc. 97765320011, con sede legale in Corso Siracusa 161 Torino, nella persona del Presidente D'Oria Alessandro, per l'utilizzo del locale "Arcipelago – Isola Grande", via Chevalley 5 nelle giornate di martedì e giovedì dalle ore 18,00 alle ore 19,00, di mercoledì e venerdì dalle 9,30 alle 10,30 dal 03/10/2017 al 29/06/2018 per lo svolgimento della seguente attività: TAI CHI CHUAN ADULTI;
3. prot.6281/4.80/2 del 09/05/2017, relazione attività svolte prot. 7568/4.80.2 del 31/05/2017(all. 6) e integrazioni conservate agli atti presentate dall'Associazione A.S.D.R.C. DANCE ENERGIE, cod. fisc. 95572490019, con sede legale in Corso Francia, 233/c Rivoli, nella persona del Presidente Vittoria Versino, per l'utilizzo del locale "Arcipelago – Isola Teatro", via Chevalley 5, nella giornata di venerdì dalle 19,30 alle 20,30, dal 29/09/2017 al 30/06/2018 per lo svolgimento della seguente attività:

FITNESS-PILATES;

4. prot.6696 – 4.80/2 del 16/05/2017, relazione attività svolte prot. 7810/4.80.2 del 5/06/2017 (all. 7) e integrazioni conservate agli atti presentate dall'Associazione SARASVATI LEJAFE', cod. fisc. 97789720014, con sede legale in via Panizza, 8 Torino, nella persona del Presidente Astrua Mauro, per l'utilizzo del locale "Arcipelago – Isola Grande", via Chevalley, 5, nella giornata di martedì, dalle ore 10,30 alle ore 12,00, dal 15/09/2017 al 15/06/2018 per lo svolgimento della seguente attività: YOGA TRADIZIONALE;
5. prot.6917 – 4.80/2 del 19/05/2017 (all. 8), presentate dall'Associazione ARTEFOLK, cod. fisc. 95560490013, con sede legale in Piazza Basilicata, 6 Torino, nella persona del Presidente Cerutti Massimo, per l'utilizzo del locale "Arcipelago – Isola Grande" via Chevalley,5 nelle giornate di lunedì, martedì e mercoledì dalle ore 21,00 alle ore 22,30. dal 02/10/2017 al 30/05/2018 per lo svolgimento della seguente attività: CORSO DI BALLO – Corsi di balli popolari;
6. prot.7136/4.80/2 del 23/05/2017, relazione attività svolte prot. 7328/4.80.2 del 26/05/2017(all. 9) e integrazioni conservate agli atti presentate dall'Associazione OLD WILD WEST, cod. fisc./p. IVA 01415180056, con sede legale in via Vergana, 16 Montemagno (AT), nella persona del Presidente Amato Antonio, per l'utilizzo dei locali Arcipelago via Chevalley,5 per lo svolgimento della seguente attività: CORSI BALLI COUNTRY WESTERN:
 - Isola Grande nelle giornate di giovedì dalle ore 21,00 alle ore 22,00,
 - Isola Bali nelle giornate di martedì dalle ore 21,00 alle ore 22,00 e giovedì dalle ore 21,30 alle ore 22,30
 - Isola Teatro nella giornata di martedì dalle ore 20,30 alle ore 21.30;dal 19/09/2017 al 30/06/2018;
7. prot.7537 – 4.80/2 del 30/05/2017 (all. 10), presentata dal Gruppo Spontaneo avente come referente Montanaro Rosanna, cod. fisc. MNTRNN57S65L219C, residente in Via Gorizia 179 – Torino, per l'utilizzo del locale "Salone I Centomila", corso Orbassano, 192/A, dal 08/11/2017 al 29/05/2018 nella giornata di mercoledì, dalle ore 19,00 alle ore 20,00 per lo svolgimento della seguente attività: PRATICA DEL TAI CHI CHUAN;
8. prot.7635 – 4.80/2 del 31/05/2017(all. 11), e integrazioni conservate agli atti presentate dall'Associazione DOJO YAMATO TORINO A.S.D., cod. fisc. 97815670019, con sede legale in via Induno,16 Torino, nella persona del Presidente Bausano Pierangelo, per l'utilizzo del locale "Arcipelago – Isola Grande", via Chevalley, 5, dal 19/09/2017 al 26/06/2018 nella giornata di lunedì dalle ore 18,30 alle ore 20,00 per lo svolgimento della seguente attività: KARATE;
9. prot.7636 – 4.80/2 del 31/05/2017(all. 12), e integrazioni conservate agli atti presentate dall'Associazione A.S.D. e C. ARTEMIDE, cod. fisc. 95551820012 p.iva 10415150019, con sede legale in via Matteotti, 1B Beinasco (TO) nella persona del Presidente

Pollicino Ezio, per l'utilizzo del locale "Arcipelago – Isola Grande", via Chevalley, 5, nelle giornate di lunedì dalle ore 20,00 alle ore 21,00 e giovedì dalle ore 19,00 alle 20,30, dal 02/10/2017 al 18/06/2018 per lo svolgimento della seguente attività: CORSI DANZA ORIENTALE.

I locali sopra citati, dove si svolgeranno attività e corsi vari, saranno concessi in coerenza con le disposizioni del Regolamento n. 186 "Concessioni locali comunali da parte delle Circoscrizioni", art. 3 punto 5 "concessioni consecutive" e art. 6 "Rimborsi spese per concessioni in uso onerose"; in relazione alle condizioni di utilizzo, si applicheranno le tariffe indicate dalla determinazione dirigenziale mecc. 2017 40854/085 del 23/02/2017, salvo gli eventuali adeguamenti.

Visto il Regolamento n. 186 per la concessione in uso dei locali di proprietà comunale assegnati alle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 28.01.1991 – mecc. 9007590/08 e modificata con deliberazioni del Consiglio Comunale del 04.05.1992 - mecc. n. 9204078/08, e 19 marzo 2007 - mecc. n. 200700545/094;

si ritiene di poter procedere, per le su indicate motivazioni, alle seguenti concessioni con le modalità temporali su indicate:

- Associazione BONSAI CLUB TORINO, per l'utilizzo del locale sito in via Gaidano n. 77;
- Associazione A.S.D. IL TEMPIO DEL TAI CHI, per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Grande, via Chevalley 5;
- Associazione A.S.D.R.C. DANCE ENERGIE, per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Teatro, via Chevalley 5;
- Associazione SARASVATI LEJAFE', per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Grande, via Chevalley, 5,
- Associazione ARTEFOLK, per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Grande, via Chevalley,5
- Associazione OLD WILD WEST, per l'utilizzo dei locali Arcipelago via Chevalley,5: Isola Grande, Isola Bali, Isola Teatro;
- Gruppo Spontaneo avente come referente Montanaro Rosanna, per l'utilizzo del locale "Salone I Centomila", corso Orbassano, 192/A;
- Associazione DOJO YAMATO TORINO A.S.D., per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Grande, via Chevalley, 5,
- Associazione A.S.D.e C. ARTEMIDE, per l'utilizzo del locale "Arcipelago – Isola Grande", via Chevalley, 5.

I singoli atti di assegnazione dei locali saranno oggetto di successivi provvedimenti dirigenziali;

Il pagamento dei locali assegnati dovrà avvenire in quattro rate: il primo pagamento prima del ritiro della concessione, comunque precedentemente all'inizio dell'attività, versando la quota relativa agli spazi assegnati fino al 31 dicembre 2017, il secondo pagamento per il periodo gennaio/febbraio 2018 da effettuarsi entro il 31 dicembre 2017, il terzo pagamento per il periodo

marzo/aprile 2018 entro il 28 febbraio 2018, il quarto pagamento per il periodo maggio/giugno 2017 entro il 30 aprile 2018; in questo pagamento saranno calcolati eventuali conguagli.

Il mancato pagamento nei termini sopraindicati comporterà l'avvio del procedimento di revoca e l'impossibilità di usufruire degli spazi con restituzione delle chiavi di accesso.

Le Associazioni e/o i gruppi assegnatari dei locali si assumono la totale responsabilità sia per quel che riguarda la sicurezza dei partecipanti e dei lavoratori coinvolti nell'attività svolta sia per quel che riguarda il corretto uso dei locali polivalenti e delle attrezzature ivi collocate.

Gli assegnatari saranno tenuti a rispondere di eventuali danni a persone e cose, ammanchi o furti durante l'esercizio delle attività svolte negli spazi in assegnazione.

Nel caso in cui si rilevassero irregolarità nell'utilizzo dei locali o nel rispetto delle condizioni previste dagli atti di assegnazione, la Circoscrizione si riserverà, secondo quanto indicato negli atti stessi, di procedere direttamente alla revoca dell'assegnazione, oppure di invitare formalmente il soggetto assegnatario all'osservanza delle condizioni di assegnazione, provvedendo alla revoca in caso di persistenza nell'inosservanza delle condizioni stesse.

Il rimborso in denaro, il rimborso del corrispettivo per le ore pagate e non utilizzate è possibile unicamente nel caso in cui il mancato utilizzo sia imputabile alla Circoscrizione.

In caso di atti vandalici imputabili ad utenti di Gruppi o Associazioni assegnatari degli spazi, verrà revocata con effetto immediato l'assegnazione dei locali assegnati, prevedendo entro 10 giorni il ripristino delle condizioni precedenti al danno arrecato a proprie spese, in caso contrario verrà avviato procedimento di revoca con recupero delle spese sostenute.

Al fine di garantire che l'utilizzo degli spazi dati in assegnazione sia conforme agli obiettivi e alle finalità indicati nell'assegnazione stessa, verranno effettuati altresì appositi controlli:

1. sul corretto e effettivo utilizzo degli spazi dati in assegnazione;
2. sulla corrispondenza degli effettivi soggetti fruitori degli spazi con quelli indicati negli atti di assegnazione;

Le associazioni e società sportive dilettantistiche dovranno predisporre quanto previsto dalla normativa vigente in merito alla dotazione e l'utilizzo di defibrillatori semiautomatici ed eventuali altri dispositivi salvavita.

Si dà atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente provvedimento, saranno indicate nei singoli atti di assegnazione di competenza dirigenziale.

Le spese per le varie utenze (acqua, luce, riscaldamento, esclusa l'utenza telefonica), permangono a carico dei Settori competenti della Città; il presente provvedimento comporta quindi oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto con notifica del 17/10/2017 prot. n.13877/4.80.2 (all. 13).

Si riportano i dati relativi alle varie utenze con i seguenti identificativi:

- via Chevalley n 5 riscaldamento CE-0254-A-ITC01; utenza idrica 0010032772 e 0010042182 matricola contatore 130501128; utenza elettrica POD IT020E00102068, matricola contatore 7004474714,
- via Gaidano n. 77 riscaldamento CE-0325-X-ITC01; utenza idrica 0010113570 e

0010124839 matricola contatore 211300263; utenza elettrica POD IT020E00629470, matricola contatore 7004529940,

- corso Orbassano n. 192 riscaldamento CE-0301-A-ITC01; utenza idrica 0010116086 e 0010137266 matricola contatore 131310516; utenza elettrica POD IT020E00421863 matricola contatore 5001565534,

Le utenze identificate non sono in uso esclusivo della porzione di immobile dato in concessione, ma all'intero fabbricato.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato.

Si attesta che sono stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

L'argomento è stato oggetto di discussione nella riunione della I Commissione del 26 settembre 2017.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale, n. mecc. 201502280/94 del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1° gennaio 2016 il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Visto che l'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374 attribuisce alla Giunta Circoscrizionale funzioni esecutive degli indirizzi consiliari e degli atti di programmazione delle Circoscrizioni, a cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e art. 61 del succitato Regolamento del Decentramento sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

Con voti unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

1. di approvare le concessioni consecutive a titolo oneroso, dei locali circoscrizionali e secondo le modalità temporali indicati in narrativa, alle seguenti associazioni-gruppi:
 - Associazione BONSAI CLUB TORINO, con sede legale in via Nicomede Bianchi, 33 Torino, cod. fisc. 97533750010, nella persona del Presidente Coppa Claudio, per l'utilizzo del locale sito in via Gaidano n. 77 per lo svolgimento della seguente attività:

RIUNIONI AMATORIALI DI ARTE BONSAI;

-Associazione A.S.D. IL TEMPIO DEL TAI CHI, con sede legale in Corso Siracusa 161 Torino, cod. fisc. 97765320011, nella persona del Presidente D'Oria Alessandro, per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Grande, via Chevalley 5 per lo svolgimento della seguente attività: TAI CHI CHUAN ADULTI;

-Associazione A.S.D.R.C. DANCE ENERGIE, con sede legale in Corso Francia, 233/c Rivoli, cod. fisc. 95572490019, nella persona del Presidente Vittoria Versino, per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Teatro, via Chevalley 5 per lo svolgimento della seguente attività: FITNESS-PILATES;

-Associazione SARASVATI LEJAFE', con sede legale in via Panizza, 8 Torino, cod. fisc. 97789720014, nella persona del Presidente Astrua Mauro, per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Grande, via Chevalley, 5 per lo svolgimento della seguente attività: YOGA TRADIZIONALE;

-Associazione ARTEFOLK, con sede legale in Piazza Basilicata, 6 Torino, cod. fisc. 95560490013, nella persona del Presidente Cerutti Massimo, per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Grande, via Chevalley,5 per lo svolgimento della seguente attività: CORSO DI BALLO – Corsi di balli popolari;

-Associazione OLD WILD WEST, con sede legale in via Vergana, 16 Montemagno (AT), cod. fisc./p. IVA 01415180056, nella persona del Presidente Amato Antonio, per l'utilizzo dei locali Arcipelago via Chevalley,5: Isola Grande, Isola Bali, Isola Teatro per lo svolgimento della seguente attività: CORSI BALLI COUNTRY WESTERN;

- Gruppo Spontaneo avente come referente Montanaro Rosanna, residente in Via Gorizia 179 Torino, cod. fisc. MNTRNN57S65L219C, per l'utilizzo del locale “Salone I Centomila”, corso Orbassano, 192/A per lo svolgimento della seguente attività: PRATICA DEL TAI CHI CHUAN;

-Associazione DOJO YAMATO TORINO A.S.D., con sede legale in via Induno,16 Torino, cod. fisc. 97815670019, nella persona del Presidente Bausano Pierangelo, per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Grande, via Chevalley, 5 per lo svolgimento della seguente attività: KARATE;

-Associazione A.S.D.e C. ARTEMIDE, con sede legale in via Matteotti, 1B Beinasco (TO) cod. fisc. 95551820012 P. IVA 10415150019, nella persona del Presidente Pollicino Ezio, per l'utilizzo del locale “Arcipelago – Isola Grande”, via Chevalley, 5 per lo svolgimento della seguente attività: CORSI DANZA ORIENTALE;

per il periodo specificato nei successivi atti dirigenziali di concessione.

Tali concessioni sono rilasciate ai sensi dell'art. 3 punto 5 “concessioni consecutive” e sarà applicato il rimborso orario, in relazione alle condizioni di utilizzo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento n. 186e della determinazione dirigenziale mecc. 2017 40854/085 del 23/02/2017, salvo gli eventuali adeguamenti.

2. di dare atto che le condizioni di utilizzo e di pagamento degli spazi in assegnazione nei

locali polivalenti, per quanto non illustrato nella parte narrativa, sono indicate nei singoli atti di assegnazione di competenza dirigenziale;

3. I singoli atti di assegnazione dei locali saranno oggetto di successivi provvedimenti dirigenziali;
4. di stabilire che le spese per le varie utenze (acqua, luce, riscaldamento, esclusa l'utenza telefonica), nei casi di concessione gratuita, permangono a carico dei Settori competenti della Città; il presente provvedimento comporta quindi oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto;
5. di dichiarare, con voti unanimi espressi in forma palese, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 14).

Si dà atto che sono state acquisite apposite dichiarazioni, così come da circolare del Responsabile Prevenzione Corruzione del 31/10/2013 prot. n. 733/T02.90, conservate agli atti del Servizio.
