

VDG SERVIZI AMM.VI  
2^ CIRCOSCRIZIONE  
SANTA RITA - MIRAFIORI  
NORD/MIRAFIORI SUD

N. DOC. 61 /2019

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II  
**SEDUTA DEL 24 OTTOBRE 2019**

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita - Mirafiori Nord - Mirafiori Sud convocato nelle prescritte forme in seduta straordinaria il **24 OTTOBRE 2019** alle ore **19.45**, nell'aula consiliare di Via Guido Reni 102 – Torino. Sono presenti oltre alla Presidente Dott.ssa Luisa BERNARDINI, i Consiglieri:

ANGELINO Domenico - BONO Matteo - BOSSUTO Iuri Gilberto - DE MARTINO Gianluigi - FERRERO Rossella - GENCO Giuseppe - GENTILE Vito – GRIMAUDO Rita Fabiola - LUCARELLI Marica - MASTROGIACOMO Michele - MONACO Claudio - MORRA Domenico – NUCERA Alessandro - PATRUNO Angelo - PRISCO Riccardo – PROTANO Franco - SCIASCIA Carmelo - SCOMAZZON Caterina - VERSACI Maurizio - ZEPPOLA Elena.

In totale con la Presidente risultano presenti n. 21 Consiglieri.

Risultano assenti n. 4 Consiglieri: CAMARDA Vincenzo Andrea - IOCOLA Alessandro - MUO' Daniele - VENTRE Alessandra.

Con l'assistenza della Segretaria dott.ssa Gabriella TETTI

ha adottato in:

**SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

C. 2 - ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE RICORRENTE A TITOLO GRATUITO DI LOCALE CIRCOSCRIZIONALE SITO IN VIA MORANDI N. 10/A ALL'ASSOCIAZIONE CENTROX100 A.P.S.

## CITTÀ DI TORINO

## CIRC. 2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD / SUD

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2 - ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE RICORRENTE A TITOLO GRATUITO DI LOCALE CIRCOSCRIZIONALE SITO IN VIA MORANDI N. 10/A ALL'ASSOCIAZIONE CENTROX100 A.P.S..

La Presidente Luisa BERNARDINI, di concerto con i Coordinatori della I Commissione Maurizio VERSACI e della III Commissione Vincenzo Andrea CAMARDA, riferisce:

Con nota pervenuta il 9 agosto 2019 prot. n. 8730/4.80.2 (all. 1) l'Associazione CentroX100 A.P.S. avente sede legale a Torino in Corso Duca degli Abruzzi n. 12, C.F. 977743710010, nella persona della Presidente Signora Molinar Roberta, ha richiesto la concessione del locale di via Morandi n. 10/A per lo svolgimento dell'iniziativa "Servizio di informazione e assistenza ai familiari e ai caregiver per la gestione di anziani in condizione di fragilità – Progetto Essere anziani a Mirafiori Sud", per il periodo dal 1° ottobre al 17 dicembre 2019, il locale sarà utilizzato il martedì dalle ore 18,00 alle ore 20,00.

Tale attività sarà svolta a integrazione dell'iniziativa già approvata con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 17 gennaio 2019 mecc. n. 2019 00080/085.

Il servizio intende offrire ai familiari e ai caregiver supporto e assistenza nella gestione di anziani in condizioni di fragilità e nella ricerca e messa in atto di soluzioni personalizzate di cura e assistenza domiciliare.

Il servizio è gestito da operatori qualificati del progetto Silver Point e della Cooperativa Solidarietà nell'ambito delle iniziative promosse dal progetto Essere anziani a Mirafiori Sud.

Come da Atto costitutivo l'Associazione CentroX100 è un'Associazione di Promozione Sociale, senza fini di lucro, l'Associazione, tra l'altro svolge attività di pratica sportiva, culturale, ricreativa e del tempo libero rivolta agli associati di ogni età, promuove il benessere dell'individuo, dei gruppi, delle comunità e delle istituzioni nei loro diversi ambiti di vita e/o campi di intervento.

Visto il Regolamento n. 186 per la concessione in uso dei locali di proprietà comunale da parte delle Circoscrizioni (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 28 gennaio 1991, mecc. 90 07590/08, modificato con deliberazioni del 4 maggio 1992, mecc. n. 92 04078/08, del 19 marzo 2007, mecc. n. 2007 00545/094 esecutiva dal 2 aprile 2007);

Al fine di poter consentire alla predetta Associazione di poter svolgere le attività citate e

considerate socialmente importanti, verificato che il beneficiario del contributo, ai sensi dell'art. 4, c. 1, del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e della deliberazione del Consiglio Comunale n. 2019 00818/24, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città, si ritiene di poter procedere, per le su indicate motivazioni, alla concessione, a titolo gratuito, del locale in uso a rotazione, sito in via Morandi n. 10/A evidenziato nella planimetria allegata (all. 2), all'Associazione CentroX100 A.P.S. avente sede legale a Torino in Corso Duca degli Abruzzi n. 12, C.F. 977743710010, nella persona della Presidente Signora Molinar Roberta, seguenti modalità temporali: martedì dalle ore 18,00 alle ore 20,00, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione allegato alla successiva determinazione dirigenziale formalizzante la concessione e fino al 17 dicembre 2019.

Detto bene è presente nell'inventario dei beni immobili della Città di Torino Pratica 973 censito NCEU Foglio 1481 n. 256 sub. 2.

La concessione del locale in argomento rientra tra quelle aventi carattere gratuito previste all'art. 5 punto b1 del quale sono fatti salvi i punti A 1-2-4-5 del Regolamento comunale n. 186.

La concessione in oggetto rappresenta un minor onere per l'Associazione CentroX100 A.P.S. quantificato indicativamente in Euro 295,20 calcolato secondo il rimborso orario previsto per l'utilizzo dei locali comunali in base al Regolamento n. 186.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014 06210/049 del 14 settembre 2015, esecutiva dal 28 settembre 2015, in merito all'erogazione di contributi ed agevolazioni.

Le condizioni che regolano l'utilizzo del locale saranno indicate nel disciplinare allegato alla determinazione dirigenziale di concessione.

I costi relativi alle utenze: energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento sono posti a carico della Città.

I numeri identificativi dei contatori a servizio della porzione di immobile di via Morandi 10/A, oggetto della concessione sono i seguenti:

- energia elettrica: POD IT020E00640323;

-acqua potabile: utenza 0010034381, matricola contatore 170600900 - utenza 0010040795 (antincendio);

- riscaldamento: sede tecnica CE 0530 B ITC01, cod. sottostazione 028-104 (teleriscaldamento).

Le utenze identificate non sono in uso esclusivo della porzione di immobile dato in concessione: all'utenza elettrica succitata sono collegati i locali circoscrizionali dello Spazio Anziani ed il locale ad uso associativo a rotazione mentre la Polizia Municipale è collegata al POD IT020E00645452, all'utenza idrica sono collegati i locali circoscrizionali dello Spazio Anziani, il locale ad uso associativo a rotazione e i locali assegnati alla Polizia Municipale, al teleriscaldamento sono collegati i locali circoscrizionali dello Spazio Anziani, il locale ad uso associativo a rotazione, i locali assegnati alla Polizia Municipale ed una palestra.

Il locale sarà assegnato in autogestione con pulizia e controllo a carico dell'assegnatario.

La manutenzione ordinaria del locale e la manutenzione straordinaria, nei limiti delle risorse disponibili e nell'ambito dei programmi d'intervento, sono poste a carico della Città.

La Circoscrizione si riserva comunque la facoltà di interrompere e/o sospendere in qualsiasi momento la concessione per sopravvenute esigenze di cui all'articolo 8 del su indicato Regolamento Comunale n. 186.

L'assegnatario dovrà produrre, entro 30 giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività stesse ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali, di cui con il presente provvedimento si approva la concessione a titolo gratuito.

In conformità con quanto disposto dall'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

L'Associazione assegnataria del locale si assume la totale responsabilità sia per quel che riguarda la sicurezza dei partecipanti e dei lavoratori coinvolti nell'attività svolta sia per quel che riguarda il corretto uso dei locali assegnati e degli arredi ivi collocati.

L'assegnatario sarà tenuto a risponder di eventuali danni a persone e cose, ammanchi o furti durante l'esercizio delle attività svolte negli spazi di assegnazione.

Al fine di garantire che l'utilizzo del locale dato in assegnazione sia conforme agli obiettivi e alle finalità indicati nell'assegnazione stessa, verranno effettuati appositi controlli:

- sul corretto ed effettivo utilizzo degli spazi dati in assegnazione;
- sulla corrispondenza degli effettivi soggetti fruitori degli spazi con quello indicato negli atti di assegnazione.

Nel caso in cui si rilevassero irregolarità nell'utilizzo dei locali o nel rispetto delle condizioni previste dall'atto di assegnazione, la Circoscrizione si riserverà, secondo quanto indicato negli atti stessi, di procedere direttamente alla revoca dell'assegnazione, oppure di invitare formalmente il soggetto assegnatario all'osservanza delle condizioni di assegnazione, provvedendo alla revoca in caso di persistenza nell'inosservanza delle condizioni stesse.

Si dà atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente provvedimento, saranno indicate nell'atto di assegnazione di competenza dirigenziale.

L'atto di assegnazione dei locali alla suddetta associazione e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di validità dello stesso, derivanti da eventuali rinunce degli spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici, saranno oggetto di successivi provvedimenti dirigenziali.

Considerato l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 della Costituzione, alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materie di competenza

dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto, si ribadisce che non sussiste, ai sensi dell'art. 6 comma 9 L. 122/10, alcuna finalità di puro ritorno di immagine per l'ente pubblico. Si evidenzia, pertanto, una preminente ed effettiva finalità di interesse collettivo, nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 16/09/2019.

L'Associazione CentroX100 A.P.S. è iscritta al Registro Associazioni della Città di Torino con il n. 3.042.

Si dà atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'Associazione CentroX100 A.P.S. attestante l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. n. 78/2010 convertito con modificazioni in Legge n. 122/2010.

La proposta è stata presentata nella riunione congiunta della I e III Commissione Permanente di Lavoro in data 16 settembre 2019.

Tutto ciò premesso

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale, n. mecc. 201502280/94 del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1° gennaio 2016 il quale fra l'altro, all'art. 42, comma 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
  - dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012 e all'art. 61 del succitato Regolamento del Decentramento sono:
    - favorevole sulla regolarità tecnica;
    - favorevole sulla regolarità contabile.
- Viste le disposizioni legislative sopra citate;

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, la gratuità della concessione continuativa, del locale a rotazione sito in Via Morandi 10/A, evidenziato nella planimetria allegata (all. 2), all'Associazione CentroX100 A.P.S. avente sede legale a Torino in Corso Duca degli Abruzzi n. 12, C.F. 977743710010, nella persona della Presidente Signora Molinar Roberta, secondo le modalità temporali specificate in narrativa, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione allegato alla successiva determinazione dirigenziale formalizzante la concessione e fino al 17 dicembre 2019.

Tale concessione rientra tra quelle aventi carattere gratuito previste all'art. 5 "concessione ricorrenti e continuative" punto B 1, fatte salve le condizioni specificate al punto A- numeri 1-2-4-5, del Regolamento comunale n. 186.

La Circostrizione si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circostrizione o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concedente, di cui all'art. 8 del citato regolamento n. 186.

La concessione in oggetto rappresenta un minor onere per l'Associazione CentroX100 A.P.S. indicativamente quantificato in Euro 295,20.

2. di dichiarare che la predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014 06210/049 del 14 settembre 2015, esecutiva dal 28 settembre 2015, in merito all'erogazione di contributi ed agevolazioni.
3. di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la formalizzazione e il rilascio della concessione in oggetto.
4. di dare atto che le utenze rimangono a carico della Città, pertanto il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico dell'Amministrazione, di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto con notifica del 16/09/2019.
5. di prendere atto che non risultano pendenze nei confronti della Città di Torino a carico dell'Associazione CentroX100 A.P.S..
6. di dichiarare, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267/2000.

Si dà atto che è stata acquisita dall'Associazione CentroX100 A.P.S. la dichiarazione attestante l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. n. 78/2010 convertito con modificazioni in Legge n. 122/2010 conservata agli atti del Servizio.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione d'impatto economico, come risulta dal documento allegato. (all. 2)

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione così come da circolare del Responsabile Prevenzione Corruzione del 31/10/2013 prot. n. 733/T02.90, ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012 conservata agli atti del servizio.

Il Consiglio di Circostrizione con votazione palese per alzata di mano, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI	N. 21
VOTANTI	N. 21
FAVOREVOLI	N. 21
CONTRARI	N. //

ASTENUTI N. //  
Il Consiglio di Circoscrizione

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, la gratuità della concessione continuativa, del locale a rotazione sito in Via Morandi 10/A, evidenziato nella planimetria allegata (all. 2), all'Associazione CentroX100 A.P.S. avente sede legale a Torino in Corso Duca degli Abruzzi n. 12, C.F. 977743710010, nella persona della Presidente Signora Molinar Roberta, secondo le modalità temporali specificate in narrativa, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione allegato alla successiva determinazione dirigenziale formalizzante la concessione e fino al 17 dicembre 2019.

Tale concessione rientra tra quelle aventi carattere gratuito previste all'art. 5 "concessione ricorrenti e continuative" punto B 1, fatte salve le condizioni specificate al punto A-numeri 1-2-4-5, del Regolamento comunale n. 186.

La Circoscrizione si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concedente, di cui all'art. 8 del citato regolamento n. 186.

La concessione in oggetto rappresenta un minor onere per l'Associazione CentroX100 A.P.S. indicativamente quantificato in Euro 295,20.

2. di dichiarare che la predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014 06210/049 del 14 settembre 2015, esecutiva dal 28 settembre 2015, in merito all'erogazione di contributi ed agevolazioni.
3. di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la formalizzazione e il rilascio della concessione in oggetto.
4. di dare atto che le utenze rimangono a carico della Città, pertanto il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico dell'Amministrazione, di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto con notifica del 16/09/2019.
5. di prendere atto che non risultano pendenze nei confronti della Città di Torino a carico dell'Associazione CentroX100 A.P.S..

Si dà atto che è stata acquisita dall'Associazione CentroX100 A.P.S. la dichiarazione attestante l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. n. 78/2010 convertito con modificazioni in Legge n. 122/2010 conservata agli atti del Servizio.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione d'impatto economico, come risulta dal documento allegato. (all. 2)

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione così come da circolare del Responsabile Prevenzione Corruzione del 31/10/2013 prot. n. 733/T02.90, ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012 conservata agli atti del servizio.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazione palese per alzata di mano, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI	N. 21
VOTANTI	N. 21
FAVOREVOLI	N. 21
CONTRARI	N. //
ASTENUTI	N. //

Il Consiglio dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

---