

VDG SERVIZI AMM.VI  
2^ CIRCOSCRIZIONE  
SANTA RITA - MIRAFIORI  
NORD/MIRAFIORI SUD

N. DOC. 34 /2017

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II  
**SEDUTA DEL 19 OTTOBRE 2017**

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita Mirafiori Nord - Mirafiori Sud convocato nelle prescritte forme in seduta straordinaria il **19 OTTOBRE 2017** alle ore **19,00**, nell'aula consiliare di Strada Comunale di Mirafiori 7 – Torino. Sono presenti oltre alla Presidente Luisa BERNARDINI, i Consiglieri:

ANGELINO Domenico - BONO Matteo - BOSSUTO Iuri Gilberto - CAMARDA Vincenzo Andrea – DE MARTINO Gianluigi - FERRERO Rossella - GENCO Giuseppe - GENTILE Vito - GRIMAUDDO Rita Fabiola - IOCOLA Alessandro - LUCARELLI Marica – MASTROGIACOMO Michele - MONACO Claudio - MUO' Daniele - NUCERA Alessandro - PATRUNO Angelo - PRISCO Riccardo - PROTANO Franco - SCIASCIA Carmelo - SCOMAZZON Caterina - VENTRE Alessandra - VERSACI Maurizio - ZEPPOLA Elena.

In totale con la Presidente risultano presenti n. 24 Consiglieri.

Risulta assente n. 1 Consigliere: MORRA Domenico.

Con l'assistenza del Segretario dott. ssa Giuseppina SCOPECE

ha adottato in:

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

C. 2 - ART. 42 COMMA 2. RINNOVO CONCESSIONE BOCCIOFILA SITA IN VIA BELLONO N. 20/A ALL'ASSOCIAZIONE PINCHIA PENSIONATI E AMICI.

## CITTÀ DI TORINO

## CIRC. 2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD / SUD

## DELIBERAZIONE CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2 - ART 42 COMMA 2 - RINNOVO CONCESSIONE BOCCIOFILA SITA IN VIA BELLONO N. 20/A ALL'ASSOCIAZIONE PINCHIA PENSIONATI E AMICI.

La Presidente Luisa BERNARDINI, di concerto con il Coordinatore della II Commissione Vito GENTILE, riferisce:

Con deliberazione assunta il 21 marzo 2011 mecc. 201100726/010, esecutiva dal 4 aprile 2011 il Consiglio Comunale, assegnava alla Bocciofila "Pinchia Pensionati e Amici", per la durata di cinque anni e ad un canone annuo di Euro 68,32 IVA compresa, soggetto ad adeguamento annuale ISTAT, la gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale sito in Via Bellono n. 20/A individuato al catasto terreni al foglio 1391 n. 199 parte sub 1.

La struttura in oggetto, delle dimensioni complessive di circa mq. 826 come da allegata planimetria, facente parte integrante del presente atto deliberativo (all. 1), si compone di:

- un fabbricato da adibire a sede sociale con struttura in legno ad uso pergolato di circa 101 mq.;
- n. due (2) campi da bocce in terra scoperti ed illuminati di circa 165,00 mq.;
- un'area verde di pertinenza di circa mq. 560.

In ottemperanza a quanto sancito dal Regolamento della Città n. 295, inerente la Gestione Sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 12.12.2012 (mecc. 201204540/010 - esecutiva dal 25.12.2012), si è reso necessario, con determinazione dirigenziale del 03 febbraio 2016 n. mecc. 2016 40374/085, approvare il differimento della gestione dell'impianto sportivo comunale in oggetto, in favore della società bocciofila "Pinchia Pensionati e Amici", per il periodo che intercorre dalla data di scadenza della concessione in essere (03 aprile 2016) ed i tempi strettamente necessari per lo svolgimento delle procedure finalizzate ad approvare in via definitiva la nuova concessione.

Valutata la gestione dell'impianto, reputato che l'Associazione "Pinchia Pensionati e Amici", ha operato nel rispetto della concessione in essere, verificato che il beneficiario del contributo, ai sensi dell'art. 4 c. 3 del regolamento delle modalità di erogazione di contributi n. 373 e della deliberazione del C. Comunale n. 201700883/24 del 30/03/2017, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della città, si ritiene di poter dar corso al rinnovo della stessa.

Pertanto, in ottemperanza a quanto sancito dal Regolamento Comunale n° 295, avente per oggetto “Regolamento per la Gestione Sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali”, ed in considerazione del fatto che la concessione è in scadenza si è provveduto ad:

- acquisire agli atti, ai sensi dell’art. 6, punto 5 del suddetto Regolamento, la richiesta di rinnovo con nota del 12 agosto 2015, prot. 8827-4.80/5 del 14 agosto 2015, con la quale l’Associazione formalizza la volontà di proseguire nella gestione sociale della struttura sportiva.
- acquisire agli atti, ai sensi dell’art. 6, comma 4 del suddetto Regolamento, relazione scritta, inerente la gestione della struttura sportiva di Via Bellono n. 20/A, pervenuta con nota del 14 agosto 2016 prot. 8827-4.80/5;
- attivare l’iter procedurale relativo all’istanza di rinnovo con nota del 12 agosto 2015;
- concordare con il gestore le condizioni che regoleranno il rinnovo, riportate in apposito disciplinare d’intesa che fa parte integrante del presente atto deliberativo (all. 2).

In ottemperanza a quanto previsto all’art. 9(commi 2 - 4) del suddetto Regolamento 295, il canone annuo viene commisurato in complessivi Euro/anno 68,32 (comprensivo di IVA al 22%) Il canone annuo verrà rivalutato in base agli aggiornamenti ISTAT e dovrà essere versato in un’unica rata anticipata presso l’ufficio cassa della Circoscrizione 2, a far tempo dalla data di esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale che approva il rinnovo.

La durata della concessione viene stabilita in 5 anni, come previsto dal suddetto Regolamento 295 in quanto la bocciofila “Pinchia Pensionati e Amici” non ha presentato progetto finalizzato ad interventi di carattere strutturale particolarmente rilevanti sulla struttura.

Durante il periodo di concessione, in ossequio a quanto disposto dall’ art. 9 (punti 5 – 6) del suddetto Regolamento della Città n. 295, il riparto ed imputazione delle utenze verrà effettuato secondo il criterio 80% dell’ammontare dei costi a carico della Città e 20% a carico del concessionario. Le utenze rimarranno intestate al concessionario che, su presentazione delle fatture di avvenuto pagamento, potrà richiederne il rimborso alla Circoscrizione 2 dell’80%. Le spese a carico della Città di cui all’art. 15 dell’allegata convenzione trovano copertura nei fondi impegnati dai competenti Settori.

La manutenzione ordinaria e straordinaria sarà posta a carico del concessionario, nei limiti fissati dall’art. 14 della convenzione allegata.

L’efficacia del presente atto deliberativo e dell’allegato disciplinare di convenzione (all. 2), sono subordinati all’approvazione del Consiglio Comunale come sancito dall’art. 6 (6° comma) del Regolamento della Città n° 295.

Alla scadenza, la concessione non sarà rinnovata automaticamente ma dovrà essere approvata con nuovo atto deliberativo.

Si dà atto che è stata acquisita la dichiarazione attestante l’osservanza del disposto dell’art. 6 della legge 122/2010. Si attesta inoltre, che la suddetta Associazione risulta iscritta al Registro delle Associazioni della Città di Torino.

Si attesta che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

La proposta di concessione, è stata illustrata nella riunione della II Commissione del 12 giugno 2017.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il vigente Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (mecc. 96 00980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (mecc. 96 04113/49) del 27.6.1996 – il quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle “competenze proprie” attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto.
- Dato atto che i pareri di cui agli art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267:
  - favorevole sulla regolarità tecnica dell'atto;
  - favorevole sulla regolarità contabile;Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare, per quanto espresso in narrativa che qui integralmente si richiama, la proposta di rinnovo della concessione in gestione sociale della bocciofila comunale sita in Via Bellono n. 20/a, per anni 5 (cinque) all'Associazione “Pinchia Pensionati e Amici” con sede legale in Torino – Via Bellono n. 20/a, codice fiscale 97541980013.
2. di approvare lo schema di convenzione allegato al presente provvedimento (all. 2) che forma parte integrante e sostanziale, subordinandone l'efficacia all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 201204540/010 esecutiva dal 25 dicembre 2012; la presente proposta, con allegata documentazione, verrà inviata alla Divisione Sport e Tempo Libero per i provvedimenti di competenza, evidenziando lo status di bene comune cittadino in capo alla bocciofila in oggetto alla presente delibera;
3. di approvare il corrispettivo annuo pari a Euro 55,47, più € 1% di adeguamento ISTAT per l'anno 2016 pari ad euro 56,00 oltre ad euro 12,32 per I.V.A. 22% per un totale di € 68,32 come previsto dall'art. 9 comma 2 dalla deliberazione n. mecc. 2012 04540/010, esecutiva dal 25 dicembre 2012 e s.m.i., “Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi Comunali”, che dovrà essere pagato anticipatamente in un'unica rata anticipata presso l'Ufficio Cassa della Circoscrizione 2;
4. di stabilire che tutte le eventuali spese d'atto, di contratto, di registrazione e conseguenti,

- saranno a carico del concessionario come specificato all'art. 23 dell'allegato schema di concessione (all. 2);
5. di stabilire che, alla scadenza, il contratto non si rinnoverà automaticamente, ma potrà essere rinnovato a nuove condizioni con successivo provvedimento deliberativo;
  6. di stabilire che i controlli sulla gestione dell'impianto saranno effettuati dalla Commissione di controllo per gli impianti Circostrizionali, formata dai soggetti tecnici e amministratori individuati dall'art. 21 della deliberazione del Consiglio Comunale n° mecc. 201204540/010 del 12 dicembre 2012 (es. 25 dicembre 2012);
  7. di stabilire che l'onere relativo alle utenze viene posto a carico della Città e del concessionario secondo le ripartizioni e le regole stabilite all'Art. 9, commi 5 e 6, e all'Art. 13 del citato "Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali" n. 295;
  8. di dichiarare che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31.07.2012, come da validazione del "Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori" (all. 3);
  9. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alla disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 4);
  10. di prendere atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) legge 190/2012, conservata agli atti del servizio;
  11. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000, al fine di consentire la continuità nella conduzione degli impianti sportivi.

Non partecipa al voto il Consigliere Bossuto.

Al momento della votazione sono inoltre assenti i Consiglieri: Scomazzon, Versaci.

Il Consiglio di Circostrizione con votazione palese per alzata di mano, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI	N. 21
VOTANTI	N. 20
FAVOREVOLI	N. 14
CONTRARI	N. 6
ASTENUTI	N. 1 Protano

## Il Consiglio di Circoscrizione

## D E L I B E R A

1. di approvare, per quanto espresso in narrativa che qui integralmente si richiama, la proposta di rinnovo della concessione in gestione sociale della bocciofila comunale sita in Via Bellono n. 20/a, per anni 5 (cinque) all'Associazione "Pinchia Pensionati e Amici" con sede legale in Torino – Via Bellono n. 20/a, codice fiscale 97541980013.
2. di approvare lo schema di convenzione allegato al presente provvedimento (all. 2) che forma parte integrante e sostanziale, subordinandone l'efficacia all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 201204540/010 esecutiva dal 25 dicembre 2012; la presente proposta, con allegata documentazione, verrà inviata alla Divisione Sport e Tempo Libero per i provvedimenti di competenza, evidenziando lo status di bene comune cittadino in capo alla bocciofila in oggetto alla presente delibera;
3. di approvare il corrispettivo annuo pari a Euro 55,47, più € 1% di adeguamento ISTAT per l'anno 2016 pari ad euro 56,00 oltre ad euro 12,32 per I.V.A. 22% per un totale di € 68,32 come previsto dall'art. 9 comma 2 dalla deliberazione n. mecc. 2012 04540/010, esecutiva dal 25 dicembre 2012 e s.m.i., "Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi Comunali", che dovrà essere pagato anticipatamente in un'unica rata anticipata presso l'Ufficio Cassa della Circoscrizione 2;
4. di stabilire che tutte le eventuali spese d'atto, di contratto, di registrazione e conseguenti, saranno a carico del concessionario come specificato all'art. 23 dell'allegato schema di concessione (all. 2);
5. di stabilire che, alla scadenza, il contratto non si rinnoverà automaticamente, ma potrà essere rinnovato a nuove condizioni con successivo provvedimento deliberativo;
6. di stabilire che i controlli sulla gestione dell'impianto saranno effettuati dalla Commissione di controllo per gli impianti Circoscrizionali, formata dai soggetti tecnici e amministratori individuati dall'art. 21 della deliberazione del Consiglio Comunale n° mecc. 201204540/010 del 12 dicembre 2012 (es. 25 dicembre 2012);
7. di stabilire che l'onere relativo alle utenze viene posto a carico della Città e del concessionario secondo le ripartizioni e le regole stabilite all'Art. 9, commi 5 e 6, e all'Art. 13 del citato "Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali" n. 295;
8. di dichiarare che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31.07.2012, come da validazione del "Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori" (all. 3);
9. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 4);

10. di prendere atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) legge 190/2012, conservata agli atti del servizio;

Al momento della votazione dell'I.E. sono inoltre assenti i Consiglieri: Grimaudo, Lucarelli, Muò, Patruno.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazione palese per alzata di mano, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI	N. 17
VOTANTI	N. 17
FAVOREVOLI	N. 15
CONTRARI	N. 2
ASTENUTI	N. //

Il Consiglio dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

-----