



DELCI2 86 / 2023

19/12/2023

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE n. 2 ^ - Santa Rita - Mirafiori Nord -
Mirafiori Sud**

Convocata la Giunta circoscrizionale presieduta dal Presidente ROLANDI Luca, sono presenti i Coordinatori:

Giuseppe GENCO

Anastasia Rita GUARNA

Riccardo PRISCO

Federico RAIA

Con l'assistenza del Segretario Enzo BARBA

OGGETTO: C. 2 – ARTT. 28 E 42 COMMA 2 REG. DEC. APPROVAZIONE PROPOSTA PROGETTUALE PER ASSEGNAZIONE GRATUITA DEI LOCALI SITI IN VIA ADA NEGRI 8/A ALL'ASSOCIAZIONE CELESTIA TAURINORUM E ALLA COOPERATIVA UN SOGNO PER TUTTI E DEI LOCALI SITI IN VIA GESSI 4 ALLA COOPERATIVA UN SOGNO PER TUTTI.

Il Presidente Luca Rolandi, di concerto con il Coordinatore della I Commissione di Lavoro Permanente Federico Raia riferisce:

considerato che l'art. 42 del Regolamento sul Decentramento attribuisce alle Circoscrizioni "competenze proprie" nel settore della gestione e valorizzazione dei beni e del patrimonio edilizio assegnate.

Visto che l'art. 7 comma 1 dello stesso Regolamento attribuisce al Consiglio Circoscrizionale l'approvazione di provvedimenti di natura programmatica circoscrizionale e tutti gli atti di indirizzo.

Con deliberazione DELCI2 10/2022 del 15/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio Circoscrizionale ha approvato le "LINEE DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE IN USO DI SPAZI E LOCALI COMUNALI ASSEGNATI ALLA CIRCOSCRIZIONE 2".

La precitata deliberazione dispone che le assegnazioni degli spazi e dei locali circoscrizionali a gruppi, Enti o Associazioni senza fine di lucro, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del Regolamento n.186, per periodi non superiori all'anno, che prevedono un utilizzo nell'anno sociale (settembre - luglio), siano precedute da Avvisi circoscrizionali, approvati mediante provvedimento della Giunta Circoscrizionale, da pubblicare entro il mese di maggio.

Con deliberazione della Giunta Circoscrizionale n. DELCI2 43/2023 del 13/09/2023, è stato approvato lo schema ed è stata disposta la pubblicazione sul sito della Circoscrizione 2 e della Città di Torino, dell'AVVISO PUBBLICO PER L'UTILIZZO DI SPAZI E LOCALI CIRCOSCRIZIONALI DA PARTE DI GRUPPI, ENTI O ASSOCIAZIONI SENZA FINI DI LUCRO - Utilizzo anno sociale - mesi da settembre a 2023 a luglio 2024, e relativi allegati, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale. In tale avviso è previsto che "Eventuali richieste pervenute successivamente alla scadenza dell'avviso verranno valutate in base alle disponibilità, nonché nell'ordine di arrivo delle stesse".

Rientra nell'ambito delle disposizioni previste dalle normative succitate le seguenti richieste pervenute:

1) in data 5/10/2023 prot. 3875 (all. 1) da parte dell'Associazione Celestia Taurinorum, nella persona del Presidente Samuel Nale Di Schiena, avente sede legale in C.so Sebastopoli 220, Torino CF/PIVA: 97821670011 per la concessione dei locali siti in Via Ada Negri 8/A - Centro Anch'io per la realizzazione del progetto "Astronomia e spazio a Torino" nel periodo dal 2/01/2024 al 31/07/2024 nei seguenti giorni e orari: il martedì dalle ore 20:00 alle ore 24:00;

2) in data 12/10/2023 prot. 4015 (all. 2) Società Cooperativa Sociale Un Sogno per Tutti, nella persona del Presidente Andrea Torra, avente sede legale in Via Val della Torre 79, Torino CF/PIVA: 07965360014 per la concessione dei locali siti in Via Ada Negri 8/A - Centro Anch'io e in via Gessi 4 - Spazio Anziani per la realizzazione del progetto "CiVediamo" nel periodo dal 16/10/2023 al 31/07/2024 nei seguenti giorni ed orari:

- In via Ada Negri 8 il martedì e il mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 12:00;

- in via Gessi 4 il lunedì dalle ore 9:00 alle ore 12:00, il giovedì dalle ore 9:00 alle ore 17:00 e il venerdì dalle ore 9:00 alle ore 15:00.

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 14 settembre 2015 (n. mecc. 2014 06210/049 esecutiva dal 28/09/2015) è stato approvato il nuovo Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373 entrato in vigore il 01/01/2016.

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

1) "Astronomia e spazio a Torino" il progetto consiste nel rendere accessibile l'astronomia e la cultura scientifica più in generale a chiunque sia interessato, mantenendo un livello altamente preparato ma accessibile a tutti alimentando la curiosità in un clima di accoglienza ed inclusione;

2) "CiVediamo" : il progetto si rivolge prevalentemente agli over 70 con l'obiettivo di favorire la permanenza degli anziani presso la propria abitazione e provuove lo sviluppo della comunità locale attraverso la creazione di servizi e di relazioni di buon vicinato. Le attività generali che si svolgeranno saranno incentrate sul rafforzamento e cura della rete, su attività di comunicazione, su gestione di lavoratori ed attività e sulla gestione dello Sportello di Segretariato Sociale;

Come previsto dall'avviso pubblico, la richiesta è stata oggetto di istruttoria amministrativa per la verifica della congruità e conformità ai regolamenti. Successivamente il progetto dopo essere stato valutato dagli uffici competenti è stato esaminato dalla Giunta Circoscrizionale per le competenze attribuitele dalla vigente normativa. Sulla base delle valutazioni effettuate, l'Associazione Celestia Taurinorum ha ottenuto un punteggio di 50 punti complessivi mentre la Società Cooperativa Sociale Un Sogno per Tutti hanno ottenuto un punteggio di 54 punti complessivi pertanto entrambe le

associazioni hanno acquisito il diritto alla gratuità del canone e dei costi delle utenze.

Tale gratuità è vincolata all'impegno della realtà associative beneficiarie a organizzare, nel periodo di efficacia della concessione, attività o servizi offerti alla Circoscrizione ed ai suoi cittadini, oggettivamente quantificabili anche in termini economici, quale "restituzione" e "compensazione" del beneficio economico ottenuto.

Occorre ora procedere alle assegnazioni degli spazi richiesti.

Considerato che gli enti richiedenti, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, non attuano finalità lucrative; verificata la disponibilità dei locali richiesti, la Circoscrizione, allo scopo di promuovere la realizzazione di attività aggregative di carattere socio-culturale rivolte ai cittadini residenti; verificata la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 5 lettera B punto B1, fatte salve le condizioni dei punti A1, A2, A4 e A5 dello stesso articolo Regolamento d'uso dei locali di proprietà comunale nr. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2009/007590/08 e s.m.i.; considerato che l'AVVISO PUBBLICO PER L'UTILIZZO DI SPAZI E LOCALI CIRCOSCRIZIONALI DA PARTE DI GRUPPI, ENTI O ASSOCIAZIONI SENZA FINI DI LUCRO - Utilizzo anno sociale 2023/2024 approvato con la delibera della Giunta Circoscrizionale n. DELCI2 43/2023 del 13/09/2023, prevede l'assegnazione dei locali per la stagione 2023/2024 - mesi da settembre 2023 a luglio 2024, si ritiene di approvare le proposte di concessione gratuita dei locali come segue:

- via Ada Negri 8/A (All. 3) all'Associazione Celestia Taurinorum, a decorrere dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione, fino al 31/7/2024 nei seguenti giorni e orari: il martedì dalle ore 20:00 alle ore 24:00. La concessione prevede un numero massimo di ore 124, che comporta per l'associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad Euro 255,44.

- Via Ada Negri 8/A (All. 3) alla Società Cooperativa Sociale Un Sogno per Tutti a decorrere dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione, fino al 31/7/2024 nei seguenti giorni e orari: il martedì e il mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 12:00. La concessione prevede un numero massimo di ore 186 che comporta per l'associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad Euro 383,16.

- Via Gessi 4 (All.3) alla Società Cooperativa Sociale Un Sogno per Tutti a decorrere dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione, fino al 31/7/2024 nei seguenti giorni e orari: il lunedì dalle ore 9:00 alle ore 12:00, il giovedì dalle ore 9:00 alle ore 17:00 e il venerdì dalle ore 9:00 alle ore 15:00. La concessione prevede un numero massimo di ore 527 che comporta per l'associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad Euro 400,52.

Il vantaggio economico per l'utilizzo gratuito dei locali, è stato calcolato parametrando l'importo del canone annuo relativo al locale in oggetto determinato dal Servizio Edifici Municipali - Ufficio Valutazioni e Accatastamenti della Città "Valutazioni Tecnico Estimativa" n. 344/2017 e n. 109/2022, diviso per il numero delle ore dell'anno ($365 \times 24 = 8760$). Detto rimborso è stato moltiplicato per le ore di utilizzo dei locali come da prospetto allegato (all. 4-5) e come sotto riportato:

ENTE	LOCALE	ORE COMPLESSIVE	IMPORTO ORARIO EURO	TOTALE EURO
Associazione Celestia Taurinorum	Via Ada Negri 8/A - Centro Anch'io	124	2,06	255,44
Società Cooperativa Sociale Un Sogno per Tutti	Via Ada Negri 8/A - Centro Anch'io	186	2,06	383,16
Società Cooperativa Sociale Un Sogno per Tutti	via Gessi 4 - Spazio Anziani	527	0,76	400,52

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello Statuto della Città, dall'art. 14 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373 e s.m.i. e rientra nelle linee guida previste dalla deliberazione del Consiglio Circostrizionale DELCI2 06/2023 del 15/02/2023.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori ha preso atto.

I costi relativi alle utenze del teleriscaldamento, energia elettrica ed acqua potabile rimangono in carico alla Città; sono poste a carico la Cooperativa eventuali spese per allacciamento e attivazione di nuova linea telefonica e il pagamento della TARI e delle tasse eventualmente dovute.

I numeri identificativi dei contatori a servizio dell'immobile di Via Ada Negri 8/A - Centro Anch'io, oggetto della concessione sono i seguenti:

-energia elettrica POD IT020E00680685

- riscaldamento sede tecnica CE-0292-A-ITC02;

- utenza idrica codice utente 00100132229 e matricola contatore 440606302

I numeri identificativi dei contatori a servizio della porzione di immobile di via Gessi 4 - Spazio Anziani oggetto della concessione sono i seguenti:

- energia elettrica non ad uso esclusivo POD IT020E00663291 – matricola misuratore 08I4E5Q2104007998

- acqua e riscaldamento intestate ad ATC.

I locali saranno assegnati in autogestione con pulizia e controllo a carico dell'assegnatario. La manutenzione ordinaria dei locali è posta a carico delle associazioni, la Città provvederà alla manutenzione straordinaria nei limiti delle risorse disponibili e nell'ambito dei programmi d'intervento.

La Circostrizione 2 si riserva l'uso dei locali per proprie attività e/o per ulteriori concessioni a terzi nelle fasce orarie libere.

Si dà atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente provvedimento, saranno indicate nel disciplinare di concessione allegato alle rispettiva determina dirigenziale di concessione.

Si dà atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione degli Enti proponenti concernente il rispetto del disposto dell'art. 6, comma 2 della legge 122/2010 in relazione degli emolumenti agli organi collegiali (All. 6-7).

L'Associazione Celestia Taurinorum e la Società Cooperativa Sociale Un Sogno per Tutti sono iscritte al Registro Associazioni della Città di Torino rispettivamente ai numeri 3899 e 3080.

Le Associazioni destinataria del beneficio economico, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e ai sensi di quanto previsto dal DUP approvato con deliberazione C.C. n. 189/2023 del 17 aprile 2023, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.

Le Associazioni sono tenute ad utilizzare i locali secondo le prescrizioni previste per l'utilizzo e la gestione dei locali e delle attività; l'assegnazione dei suddetti è inoltre subordinata alla sussistenza delle condizioni normative che consentano la realizzazione delle iniziative descritte in osservanza delle eventuali disposizioni di sicurezza sanitaria emanate.

La Circostrizione si riserva comunque la facoltà di interrompere e/o sospendere in qualsiasi momento la concessione per sopravvenute esigenze di cui all'articolo 8 del citato Regolamento n. 186. L'assegnatario sarà tenuto a rispondere di eventuali danni a persone e cose, ammanchi o furti durante l'esercizio delle attività svolte negli spazi di assegnazione.

Al fine di garantire che l'utilizzo del locale dato in assegnazione sia conforme agli obiettivi e alle finalità indicati nell'assegnazione stessa, verranno effettuati appositi controlli:

- sul corretto ed effettivo utilizzo degli spazi dati in assegnazione;
- sulla corrispondenza dell'effettivo soggetto fruitore degli spazi con quello indicato negli atti di assegnazione.

Qualora il concessionario, alla scadenza dei termini della concessione a titolo gratuito, permanga nella condizione di occupante di fatto dei locali concessi, l'Amministrazione si riserva di applicare, a decorrere dalla data di scadenza, le condizioni espresse dall'Art.6 del citato Regolamento n. 186 in merito ai rimborsi spese per le concessioni a titolo oneroso.

La Dirigente proponente dichiara:

- ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo alla stessa.
- in attuazione dell'art. 1 comma 9 lett e) Legge 190/2012, di non avere rapporti di parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti beneficiari

La presente proposta di deliberazione è stata presentata e discussa, per la verifica di conformità agli indirizzi consiliari, ai sensi dell'art. 28, comma 4 bis, del Regolamento n.374, nella I Commissione di Lavoro Permanente.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Visto il Regolamento n. 186 per la concessione in uso dei locali di proprietà comunale assegnati alle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 28.01.1991 - mecc. 9007590/08 e modificata con deliberazioni del Consiglio Comunale del 04.05.1992 - mecc. n. 9204078/08, e 19 marzo 2007 - mecc. n. 200700545/094.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, le proposta progettuali presentata da:

- Associazione Celestia Taurinorum, nella persona del Presidente Samuel Nale Di Schiena, avente sede legale in C.so Sebastopoli 220, Torino CF/PIVA: 97821670011;
- Società Cooperativa Sociale Un Sogno per Tutti, nella persona del Presidente Andrea Torra, avente sede legale in Via Val della Torre 79, Torino CF/PIVA: 07965360014;

2) di approvare l'utilizzo in uso temporaneo a titolo gratuito dei seguenti locali:

- Via Ada Negri 8/A - Centro Anch'io all'Associazione Celestia Taurinorum, a decorrere dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione fino al 31/07/2024, nei seguenti giorni e orari: il martedì dalle ore 20:00 alle ore 24:00, per un numero massimo di ore 124, che comporta per l'associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad Euro 255,44;

- Via Ada Negri 8/A - Centro Anch'io alla Società Cooperativa Sociale Un Sogno per Tutti, a decorrere dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione fino al 31/07/2024, nei seguenti giorni e orari: il martedì e il mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 12:00, per un numero massimo di ore 186 che comporta per l'associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad Euro 383,16;

- Via Gessi 4 - Spazio Anziani alla Società Cooperativa Sociale Un Sogno per Tutti, a decorrere dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione fino al 31/07/2024, nei seguenti giorni e orari: il lunedì dalle ore 9:00 alle ore 12:00, il giovedì dalle ore 9:00 alle ore 17:00 e il venerdì dalle ore 9:00 alle ore 15:00, per un numero massimo di ore 527 che comporta per l'associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad Euro 400,52;

3) di demandare a successivo provvedimento dirigenziale la verifica della sussistenza degli ulteriori presupposti per l'assegnazione del locale, la formalizzazione e il rilascio della concessione in oggetto, nonché l'approvazione del disciplinare;

4) di dare atto che l'assegnazione del suddetto locale è subordinata alla sussistenza delle condizioni normative che consentano la realizzazione delle iniziative descritte in narrativa, in osservanza delle eventuali disposizioni di sicurezza sanitaria emanate;

5) di dare atto che il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città e che, in adempimento a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale 2012 4257/008 del 31/7/2012, è stato sottoposto al vaglio del competente Servizio Controllo Utenze per l'acquisizione della presa d'atto in materia di razionalizzazione spese per utenze;

6) di dare atto che:

- gli Enti assegnatari dei locali hanno presentato la dichiarazione concernente il rispetto del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010, così come convertito dalla L. 122/2010, in relazione all'erogazione degli emolumenti agli organi collegiali (all. 6-7);

- gli Enti beneficiarie dei contributi, ai sensi dell'art.4 comma 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e del DUP approvato con deliberazione del C.C. n.189/2023 del 17 aprile 2023, non hanno pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città;

- il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto, non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico di cui alla circolare prot. n. 16298 del 19/12/2012 (all. 8);

7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione in "amministrazione trasparente";

8) di dichiarare, attesa l'urgenza, con voti unanimi espressi in forma palese, il seguente provvedimento Immediatamente Eseguitabile ai sensi dell'art. n. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE

Stefania Cecilia Tozzini

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA

Patrizia Rossini

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Luca Rolandi

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Enzo Barba

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DELCI2-86-2023-All_1-Istanza_e_progetto_Celestia_.pdf 
2. DELCI2-86-2023-All_2-Istanza_e_progetto_USPT.pdf 
3. DELCI2-86-2023-All_3-Planimetria_via_ada_negri_8_e_via_gessi_4.pdf 
4. DELCI2-86-2023-All_4-VANTAGGIO_ECONOMICO_CELESTIA_TAURINORUM_2024.pdf 
5. DELCI2-86-2023-All_5-VANTAGGIO_ECONOMICO_UN_SOGNO_PER_TUTT_ADA_NEGRI_E_VIA_GESSI_GEN_LUG._2024_.pdf 
6. DELCI2-86-2023-All_6-Dichiarazione_L_122_OSCURATA.pdf 
7. DELCI2-86-2023-All_7-Dichiarazione_art._6_comma_2_L._122__2010_USPT_firmato_OSCURATA.pdf 
8. DELCI2-86-2023-All_8-Dichiarazione_VIE.pdf 

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento