

VDG SERVIZI AMM.VI
2^ CIRCOSCRIZIONE
SANTA RITA - MIRAFIORI
NORD/MIRAFIORI SUD

N. DOC. 25 /2018

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II
SEDUTA DEL 14 GIUGNO 2018

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita Mirafiori Nord - Mirafiori Sud convocato nelle prescritte forme in seduta ordinaria il **14 GIUGNO 2018** alle ore **19,30**, nell'aula consiliare di Via Guido Reni 102 – Torino. Sono presenti oltre alla Presidente Luisa BERNARDINI, i Consiglieri:

ANGELINO Domenico - OSSUTO Iuri Gilberto - CAMARDA Vincenzo Andrea - DE MARTINO Gianluigi - FERRERO Rossella - GENCO Giuseppe - GENTILE Vito - GRIMAUDDO Rita Fabiola - LUCARELLI Marica – MASTROGIACOMO Michele - MONACO Claudio - MORRA Domenico - MUO' Daniele - NUCERA Alessandro – PATRUNO Angelo - PRISCO Riccardo - SCIASCIA Carmelo - SCOMAZZON Caterina - VERSACI Maurizio - ZEPPOLA Elena.

In totale con la Presidente risultano presenti n. 21 Consiglieri.

Risultano assenti n. 4 Consiglieri: BONO Matteo - IOCOLA Alessandro - PROTANO Franco - VENTRE Alessandra.

Con l'assistenza del Segretario dott.ssa Gabriella TETTI

ha adottato in:

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

C. 2 – ART. 42 COMMA 2. CONCESSIONE CONTINUATIVA A TITOLO GRATUITO DI LOCALE CIRCOSCRIZIONALE SITO IN STRADA CASTELLO DI MIRAFIORI N. 57/1 ALL'ASSOCIAZIONE PERUVIANA DI BADANTI FRANTO'S ONLUS.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD / SUD

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2 ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE CONTINUATIVA A TITOLO GRATUITO DI LOCALE CIRCOSCRIZIONALE SITO IN STRADA CASTELLO DI MIRAFIORI N. 57/1 ALL'ASSOCIAZIONE PERUVIANA DI BADANTI FRANTO'S ONLUS.

La Presidente Luisa BERNARDINI, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Maurizio VERSACI, riferisce:

Con nota Prot. n. 6066/4.80.2 del 04/05/2018 e successive integrazioni Prot. n. 6104/4.80.2 del 04/05/2018, Prot. n. 6335/4.80.2 del 09/05/2018 e Prot. 7147/4.80.2 del 23/05/2018 (all.1), l'Associazione Peruviana di Badanti Franto's Onlus nella persona della Presidente Antonella Claudia Rodriguez Castillo, ha richiesto la concessione del locale sito in Strada Castello di Mirafiori n. 57/1 (locale n. 7),

per svolgimento dei seguenti progetti:

- 1) Incontro multietnico info-formativo gratuito per badanti.
 - incontri per informazioni inerenti al mansionario del badante nei confronti di un anziano diversamente abile o della persona assistita disabile, formazione su argomenti di igiene intima, cura della persona, apprendimento e uso ausili ergonomici per la mobilitazione, schemi di interventi domiciliari personalizzati, informazione su alcune patologie presenti nell'anziano;
- 2) La Marinera dell'Accademia "Orguillo Peruano".
 - Incontri di ballo tradizionale considerato patrimonio culturale del Perù; obiettivo scambio interculturale tra le persone peruviane e italiane favorendo l'integrazione dei Peruviani nel tessuto sociale.

L'attività "Incontro multietnico info-formativo gratuito per badanti.", come risulta dalla dichiarazione del 23/05/2018 Prot. 7147/4.80.2 già citata (all.1) prevede per i privati, il rilascio d'informazione gratuita inerente all'iter per la fornitura gratuita di ausili ergonomici da parte dell'ASL agli utenti diversamente abili, senza mediazione di lavoro.

L'Associazione richiede l'utilizzo gratuito del locale n. 7 di Strada Castello di Mirafiori n. 57/1 per il periodo di 1 anno nelle seguenti giornate e orari:

lunedì dalle ore 17.00 alle ore 20.00, martedì alle ore 9.00 alle ore 12.00, giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 20.00 alle ore 22.00, venerdì dalle ore 19.00 alle ore 22.00, sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00, domenica dalle ore 9.00 alle ore 21.00.

L'Associazione è iscritta all'Anagrafe delle Onlus dell'Agenzia delle Entrate, come da proprio statuto persegue, tra l'altro, le seguenti finalità: promuove e organizza incontri di formazione di elementi basilari di assistenza familiare indirizzati alle persone che sono alla ricerca di lavoro come badante nel settore socio-assistenziale, persegue lo scopo di promuovere la ricreazione e diffondere la cultura peruviana nel mondo in particolare promuovere e organizzare manifestazioni culturali, concerti musicali, ecc., favorire l'integrazione nella società italiana e peruviana.

Visto il Regolamento n. 186 per la concessione in uso dei locali di proprietà comunale da parte delle Circoscrizioni (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 28 gennaio 1991, mecc. 90 07590/08, modificato con deliberazioni del 4 maggio 1992, mecc. n. 92 04078/08, del 19 marzo 2007, mecc. n. 2007 00545/094 esecutiva dal 2 aprile 2007);

Ritenendo l'attività dell'Associazione Peruviana di Badanti Franto's Onlus utile a livello cittadino, al fine di poter consentire alla predetta Associazione di poter svolgere le attività citate e considerate socialmente importanti, verificato che il beneficiario del contributo, ai sensi dell'art. 4, c. 3, del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e della deliberazione del Consiglio Comunale n. 2017 00883/24, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città, si intende approvare la gratuità della concessione continuativa del locale sito in Strada Castello di Mirafiori n. 57/1 - locale n. 7 - (all. 2), all'Associazione Peruviani di Badanti Franto's Onlus, con sede legale in Torino, C.so Allamano n. 94, C.F. 97686250019; detto bene è presente nell'inventario dei beni immobili della Città, Pratica n. 10061 - bene indisponibile - Gruppo 2 - Categoria 14 e censito al NCEU Foglio 1481 n. 257 sub 2 parte.

La concessione avrà durata di un anno con decorrenza dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione e comunque successiva alla data di restituzione delle chiavi e dei locali, liberi e sgombri da persone e cose, di C.so Allamano n. 94 - Torino.

La concessione in oggetto rappresenta un minor onere per l'Associazione quantificato in Euro 18.876,00.

La concessione del locale in argomento rientra tra quelle aventi carattere gratuito previste all'art. 5 punto b1, del quale sono fatti salvi i punti A 1-2-4-5 del Regolamento comunale n. 186.

I costi relativi alle utenze del teleriscaldamento, energia elettrica ed acqua potabile rimangono in carico alla Città; sono poste a carico del concessionario eventuali spese per allacciamento e attivazione di nuova linea telefonica e il pagamento della tassa rifiuti e di altre tasse eventualmente dovute.

I numeri identificativi dei contatori a servizio della porzione di immobile di Strada Castello di Mirafiori n. 57/1 oggetto della concessione sono i seguenti: riscaldamento sede tecnica CE 0866 X ITC01, acqua potabile matricola cont. 220400013 utenza 0010034299 - utenza 0010113620 (antincendio), energia elettrica (utenze a servizio di tutto il complesso scolastico): POD

IT020E00080115 – cod. utenza E00027735, POD IT020E00080116 – cod. utenza E00026608, POD IT020E00080117 – cod. utenza E00023162, POD IT020E00080119 – cod. utenza E00028855.

All'utenza idrica e al teleriscaldamento sono collegate le seguenti porzioni di fabbricato: asilo nido, scuola materna, scuola elementare, scuola media, palestra, piscina e locali circoscrizionali; alle utenze elettriche sono collegate le seguenti porzioni di fabbricato: asilo nido, scuola materna, scuola elementare, scuola media e locali circoscrizionali.

I locali saranno assegnati in autogestione con pulizia e controllo a carico dell'assegnatario.

La manutenzione ordinaria del locale di Strada Castello di Mirafiori n. 57/1 è posta a carico dell'Associazione, la Città provvederà alla manutenzione straordinaria nei limiti delle risorse disponibili e nell'ambito dei programmi d'intervento.

La Circoscrizione si riserva comunque la facoltà di interrompere e/o sospendere in qualsiasi momento le concessioni per sopravvenute esigenze di cui all'articolo 8 del su indicato Regolamento n. 186.

L'assegnatario dovrà produrre, entro 30 giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività stesse ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo del locale, di cui con il presente provvedimento si approva la concessione a titolo gratuito.

In conformità con quanto disposto dall'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

L'assegnatario del locale si assume la totale responsabilità sia per quel che riguarda la sicurezza dei partecipanti e dei lavoratori coinvolti nell'attività svolta sia per quel che riguarda il corretto uso del locale assegnato e degli arredi ivi collocati.

L'assegnatario sarà tenuto a rispondere di eventuali danni a persone e cose, ammanchi o furti durante l'esercizio delle attività svolte negli spazi di assegnazione.

Al fine di garantire che l'utilizzo del locale dato in assegnazione sia conforme agli obiettivi e alle finalità indicati nell'assegnazione stessa, verranno effettuati appositi controlli:

- sul corretto ed effettivo utilizzo degli spazi dati in assegnazione;
- sulla corrispondenza degli effettivi soggetti fruitori degli spazi con quello indicato negli atti di assegnazione.

Nel caso in cui si rilevassero irregolarità nell'utilizzo del locale o nel rispetto delle condizioni previste dall'atto di assegnazione, la Circoscrizione si riserverà, secondo quanto indicato nell'atto stesso, di procedere direttamente alla revoca dell'assegnazione, oppure di invitare formalmente il soggetto assegnatario all'osservanza delle condizioni di assegnazione, provvedendo alla revoca in caso di persistenza nell'inosservanza delle condizioni stesse.

Si dà atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente

provvedimento, saranno indicate nell'atto di assegnazione di competenza dirigenziale.

L'atto di assegnazione del locale alla suddetta Associazione sarà oggetto di successivo provvedimento dirigenziale.

Considerato l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 della Costituzione, alla valorizzazione di attività di privati o associazione che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materie di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto, si ribadisce che non sussiste, ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D.L.78/2010 convertito nella L. 122/10, alcuna finalità di puro ritorno di immagine per l'ente pubblico. Si evidenzia, pertanto, una preminente ed effettiva finalità d'interesse collettivo, nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

L'Associazione è iscritta al Registro delle Associazioni della Città di Torino al n. 3.351.

Si dà atto che è stata acquisita la dichiarazione attestante l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 convertito con modificazioni in legge 122/2010 conservata agli atti del Servizio.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 14/05/2018.

La proposta è stata presentata nella riunione della I Commissione Permanente di Lavoro del 16/05/2018.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale, n. mecc. 201502280/94 del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1° gennaio 2016 il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e art. 61 del succitato Regolamento del Decentramento sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, la gratuità della concessione continuativa del locale sito in Strada Castello di Mirafiori n. 57/1 -locale n. 7- (all.2), all'Associazione Peruviana di Badanti Franto's Onlus, con sede

legale in Torino, C.so Allamano n. 94, C.F. 97686250019, nella persona della Presidente Antonella Claudia Rodriguez Castillo, secondo le modalità temporali specificate in narrativa; per il periodo di un anno con decorrenza dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione; la concessione in oggetto rappresenta un minor onere per l'Associazione indicativamente quantificato in Euro 18.876,00.

La concessione del locale in argomento alla suddetta Associazione, rientra tra quelle aventi carattere gratuito previste all'art. 5 "concessioni ricorrenti e continuative" punto B 1, fatte salve le condizioni specificate al punto A-numeri 1-2-4-5 del Regolamento comunale n. 186.

2. di dichiarare che la predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello "Statuto della Città" e a quanto previsto dal Regolamento comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014 06210/049 del 28/09/2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni;
3. di riservare a successivo atto dirigenziale la formalizzazione della concessione del locale;
4. di stabilire che i costi relativi alle utenze: energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento (esclusa l'utenza telefonica) permangono a carico dei Settori competenti della Città, sono poste a carico dell'Associazione Peruviana di Badanti Franto's Onlus eventuali spese per allacciamento e attivazione di nuova linea telefonica e il pagamento della tassa rifiuti e di altre tasse eventualmente dovute. Il presente provvedimento comporta quindi oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto;
5. di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Si attesta che è stata acquisita la dichiarazione dell'Associazione attestante l'osservanza dell'art. 6 comma 2 del D. L. 31 maggio 2010 n. 78 convertito nella Legge 30 luglio 2010, n. 122 conservate agli atti del Servizio.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione d'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 3).

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione così come da circolare del Responsabile Prevenzione e Corruzione del 31/10/2013 prot. n. 733/TO2.90, ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti del Servizio.

Al momento della votazione risulta assente il Consigliere Angelino.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazione palese per alzata di mano, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI	N. 20
VOTANTI	N. 20
FAVOREVOLI	N. 13
CONTRARI	N. 7
ASTENUTI	N. //

Il Consiglio di Circoscrizione

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, la gratuità della concessione continuativa del locale sito in Strada Castello di Mirafiori n. 57/1 -locale n. 7- (all.2), all'Associazione Peruviana di Badanti Franto's Onlus, con sede legale in Torino, C.so Allamano n. 94, C.F. 97686250019, nella persona della Presidente Antonella Claudia Rodriguez Castillo, secondo le modalità temporali specificate in narrativa; per il, periodo di un anno con decorrenza dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione; la concessione in oggetto rappresenta un minor onere per l'Associazione indicativamente quantificato in Euro 18.876,00.

La concessione del locale in argomento alla suddetta Associazione, rientra tra quelle aventi carattere gratuito previste all'art. 5 "concessioni ricorrenti e continuative" punto B 1, fatte salve le condizioni specificate al punto A-numeri 1-2-4-5 del Regolamento comunale n. 186.

2. di dichiarare che la predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello "Statuto della Città" e a quanto previsto dal Regolamento comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014 06210/049 del 28/09/2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni;
3. di riservare a successivo atto dirigenziale la formalizzazione della concessione del locale;
4. di stabilire che i costi relativi alle utenze: energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento (esclusa l'utenza telefonica) permangono a carico dei Settori competenti della Città, sono poste a carico dell'Associazione Peruviana di Badanti Franto's Onlus eventuali spese per allacciamento e attivazione di nuova linea telefonica e il pagamento della tassa rifiuti e di altre tasse eventualmente dovute. Il presente provvedimento comporta quindi oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto.

Si attesta che è stata acquisita la dichiarazione dell'Associazione attestante l'osservanza dell'art. 6 comma 2 del D. L. 31 maggio 2010 n. 78 convertito nella Legge 30 luglio 2010, n. 122 conservate agli atti del Servizio.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione d'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 3).

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione così come da circolare del

Responsabile Prevenzione e Corruzione del 31/10/2013 prot. n. 733/TO2.90, ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti del Servizio.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazione palese per alzata di mano, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI	N. 20
VOTANTI	N. 20
FAVOREVOLI	N. 13
CONTRARI	N. 7
ASTENUTI	N. //

Il Consiglio dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
