

**CIRCOSCRIZIONE 2 ^**  
**Santa Rita - Mirafiori Nord**  
**- Mirafiori Sud**



**CITTA' DI TORINO**

**DELCI2 50 / 2021**

**15/07/2021**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 2 ^ - Santa Rita - Mirafiori Nord -  
Mirafiori Sud**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti, oltre al Presidente BERNARDINI Luisa, le Consigliere ed i Consiglieri:

ANGELINO Domenico	GENTILE Vito	PROTANO Franco
BONO Matteo	GRIMAUDDO Rita Fabiola	SCIASCIA Carmelo
BOSSUTO Iuri Gilberto	IOCOLA Alessandro	SCOMAZZON Caterina
CAMARDA Vincenzo Andrea	MASTROGIACOMO Michele	VERSACI Maurizio
CUZZI Ivan	MONACO Claudio	ZEPPOLA Elena
DE MARTINO Gianluigi	MORRA Domenico	
FERRERO Rossella	NUCERA Alessandro	
GENCO Giuseppe	PRISCO Riccardo	

In totale, con il Presidente, n. 22 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere:

MUO' Daniele - PATRUNO Angelo - VENTRE Alessandra

Con la partecipazione del Segretario TETTI Gabriella.

**SEDUTA PUBBLICA**

**OGGETTO:** C. 2 - ART. 42 COMMA 2 - IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE POLIVALENTE SITO IN VIA PORTOFINO N. 30 INT. 5/A PROPOSTA DI ESTERNALIZZAZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 2 COMMA 1 DEL REGOLAMENTO N. 295.

La Presidente Luisa Bernardini, di concerto con il Coordinatore di II Commissione Permanente di Lavoro, Vito Gentile, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 30 luglio 2015 n. mecc. 201502576/010 esecutiva dal 17 agosto 2015, è stata approvata per anni 10 la concessione della struttura denominata ed a uso esclusivo a Bocciodromo sita in via Portofino 30 int.5/A in capo all'associazione Portofino a.s.d. con scadenza al 16 febbraio 2026.

Con determinazione dirigenziale n. mecc. 201700362/085 del 1 febbraio 2017 si è proceduto con la revoca di aggiudicazione definitiva per motivi dovuti al mancato pagamento del canone concessorio ed alla mancata presentazione della documentazione richiesta.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 201904153/010 del 4 novembre 2019 è stata approvata l'esternalizzazione della struttura, finalizzata alla concessione in gestione sociale dell'impianto stesso sempre ad uso esclusivo e a destinazione Bocciodromo.

Con determinazione dirigenziale n. mecc. 201945681/085 del 11 dicembre 2019 è stata approvata l'indizione di gara che, come da atto n. 744 del 5 febbraio 2020, è andata deserta, non avendo partecipato alcuna associazione.

Constatata l'assenza di partecipanti e preso atto che l'uso della struttura quale Bocciodromo è desueta e non più corrispondente alle esigenze del territorio, con nota prot. n. 86 del 19.02.2021 si è richiesto il cambio di destinazione d'uso del Bocciodromo a impianto sportivo con funzioni polivalente per il quale l'Assessore allo Sport ed al Servizio Gestione Sport, con nota prot. n. 1716/4.80.5 del 2.04.2021, ha espresso favorevole.

In coerenza con quanto previsto dall'art. 2, comma 1 del regolamento comunale n. 295, si ritiene pertanto di proporre una nuova esternalizzazione della struttura sita in Via Portofino 30 int. 5/A con il presente provvedimento che, ai sensi dell'art. 2, comma 2 del succitato regolamento verrà successivamente inviato all'Assessore allo Sport ed al Servizio Gestione Sport per i provvedimenti di propria competenza finalizzati all'adozione del provvedimento deliberativo di esternalizzazione da parte del Consiglio Comunale.

Come previsto dall'articolo 2, comma 9, lettera a) del regolamento n. 295 sarà successivamente compito del Dirigente di Area Circoscrizionale l'approvazione di apposita determinazione dirigenziale di indizione della gara.

L'impianto oggetto del presente provvedimento è collocato su una superficie complessiva di mq. 1.360 circa ed è composto da:

- un basso fabbricato delle dimensioni di circa 240 mq. al cui interno si presentano un'area ricreativa, un'area bar e un'area ristorante comprensiva di cucina e servizi;
- quattro campi bocce coperti ed illuminati di circa mq. 460, predisposti di impianto termico;
- area di accoglienza scoperta più area verde di circa 660 mq.

L'impianto è attualmente censito nel N.C.T.

- Catasto Terreni Foglio 1462 part. 221
- Catasto Urbano Foglio 1462 part. 221
- Val Inv. €. 628.313,34

L'impianto non è sottoposto ai vincoli di cui al D. Lgs. N. 42/2004 e s.m.i. (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio) come da nota prot. n. 14399/4.80.5 del 23/10/2018.

per la parte ad uso sportivo, associativo e ricreativo e fino al 60% per la parte commerciale ad uso ristorativo (qualora l'attività ristorativa non sia aperta al pubblico). Le spese annue delle utenze riferite alla parte commerciale saranno a totale carico del concessionario così come le spese telefoniche e la tassa raccolta rifiuti, mentre le spese relative alle utenze riferite alla parte sportiva, saranno a carico della Città in misura da definire fino ad un massimo dell'70%.

La Circostrizione intende valorizzare quei progetti che:

- garantiscano la massima apertura oraria possibile dell'impianto sportivo polivalente;
- valorizzino l'impianto sportivo polivalente (preferibilmente con riferimento a discipline sportive non presenti sul territorio) anche tenendo conto del contesto territoriale in cui l'impianto stesso è collocato;
- prevedano la progettazione di nuove opere ritenute utili per migliorare la gestione, la sicurezza, la funzionalità e la polivalenza dell'impianto sportivo per la valorizzazione di attività innovative o nuove discipline, rispetto a quelle già praticate, che possano essere adeguatamente inserite nel contesto ambientale dell'impianto sportivo e soddisfare le esigenze socio-ambientali del territorio;
- prevedano la realizzazione di iniziative sportive ricreative, sociali, aggregative indirizzate alle più ampie fasce d'età e di genere;
- comprendano attività specifiche finalizzate all'inclusione sociale delle fasce deboli della popolazione e alle persone o con disabilità;
- propongano forme di collaborazione e collegamento con la rete territoriale (*enti pubblici, scuole, istituti di insegnamento, ASL, associazioni private*);
- includano la realizzazione di centri estivi per bambine/i e ragazze/i

Il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico come risulta dalla dichiarazione allegata.

L'argomento è stato oggetto di discussione nella riunione della II Commissione Permanente di Lavoro del 21/06/2021.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, la proposta di esternalizzazione dell'impianto sportivo sito in Via Portofino 30/A ai sensi dell'art. 2 comma 1 del Regolamento n. 295 citato in premessa;
2. Di disporre la trasmissione del presente provvedimento all'Assessore allo Sport e al Servizio Gestione Sport per i successivi provvedimenti di propria competenza, finalizzati all'adozione del provvedimento deliberativo di esternalizzazione da parte del Consiglio Comunale;
3. Di dare atto che, come previsto dall'articolo 2, comma 9, lettera a) del regolamento n. 295 sarà successivamente compito del Dirigente di Area Circoscrizionale l'approvazione di apposita determinazione dirigenziale di indizione della gara;
4. Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134 comma 4 del del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legge n. 267 del 18 agosto 2000.

Al momento delle votazioni risultano inoltre assenti i Consiglieri Angelino, Bossuto, Cuzzi, Morra e Protano e le Consigliere Grimaudo e Scomazzon.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazioni per appello nominale, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI N. 15

VOTANTI N. 14

FAVOREVOLI N. 14

CONTRARI N. //

ASTENUTI N. 1 (Iocola)

Il Consiglio circoscrizionale

#### DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, la proposta di esternalizzazione dell'impianto sportivo sito in Via Portofino 30/A ai sensi dell'art. 2 comma 1 del Regolamento n. 295 citato in premessa;
2. Di disporre la trasmissione del presente provvedimento all'Assessore allo Sport e al Servizio Gestione Sport per i successivi provvedimenti di propria competenza, finalizzati all'adozione del provvedimento deliberativo di esternalizzazione da parte del Consiglio Comunale;
3. Di dare atto che, come previsto dall'articolo 2, comma 9, lettera a) del regolamento n. 295 sarà successivamente compito del Dirigente di Area Circoscrizionale l'approvazione di apposita determinazione dirigenziale di indizione della gara.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazioni per appello nominale, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI N. 15

VOTANTI N. 14

FAVOREVOLI N. 14

CONTRARI N. //

ASTENUTI N. 1 (Iocola)

Il Consiglio dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

---

IL PRESIDENTE  
Firmato digitalmente  
Luisa Bernardini

IL SEGRETARIO  
Firmato elettronicamente  
Gabriella Tetti

All. 1 alla Circolare prot. 16298 del 19.12.2012

CITTA' DI TORINO  
DIREZIONE VDG SERVIZI AMMINISTRATIVI  
CIRCOSCRIZIONE 2

All. 1

**OGGETTO:** PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19017.

Dichiarazione di non ricorrenza dei presupposti per la valutazione di impatto economico.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 16 ottobre 2012 n. mecc. 201205288/128.

Vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi e Patrimonio del 30 ottobre 2012 prot. 13884.

Vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi e Patrimonio del 19 dicembre 2012 prot. 16298.

Effettuate le valutazioni ritenute necessarie,

si dichiara che il provvedimento richiamato all'oggetto non rientra tra quelli indicati all'art. 2 delle disposizioni approvate con determinazione n. 59 (mecc. 201245155/066) datata 17 dicembre 2012 del Direttore Generale in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni che comportano futuri oneri, diretti o indiretti, a carico della Città.

LA DIRIGENTE DI AREA CIRCOSCRIZIONALE  
Dott. ssa Gabriella TETTI  
(Firmato digitalmente)