

CIRCOSCRIZIONE DUE

SANTA RITA - MIRAFIORI NORD - MIRAFIORI SUD

AVVISO PUBBLICO PER SOPRALLUOGO ALL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA CARLO DEL PRETE 64/B

La Città di Torino è proprietaria dell'immobile di seguito descritto; in particolare la superficie dell'immobile insiste su un'area così costituita: n. 1 fabbricato (area esterna di 114 mq) la cui superficie è articolata su due piani :

Piano Terreno

- n. 1 bussola ingresso (circa 5 mq)
- n. 1 locale uso ufficio (circa 8 mq)
- n. 1 salone con bar (circa 65 mq)
- n. 1 locale retro bar (circa 11 mq)
- n. 1 disimpegno (circa 6 mq)
- n. 2 servizi igienici (circa 7 mq)

Piano Interrato

- n. 1 locale salone riunioni (circa 74 mq)
- n. 1 locale cantina (circa 13 mq)
- n. 1 locale caldaia (circa 13 mq)

In continuità con il fabbricato principale è presente una tettoia in legno con parziali tamponamenti in blocchi di calcestruzzo; al suo interno è presente una struttura in pannelli isolanti (circa 40 mq) che ospita:

- n. 1 locale servizio (circa 5 mq)
- n. 1 ripostiglio (circa 7 mq)
- zona barbeque o deposito (circa 27 mq)

A fianco della tensostruttura è presente uno spazio polivalente destinato alla pratica sportiva che in origine ospitava 2 campi da bocce (circa 335 mq).

Si segnala che al momento nella struttura sono presenti alcuni ulteriori elementi per i quali non sono state richieste autorizzazioni e che potrebbero presentare criticità strutturali e che saranno pertanto da smantellare a cura del concessionario. Si tratta in particolare di:

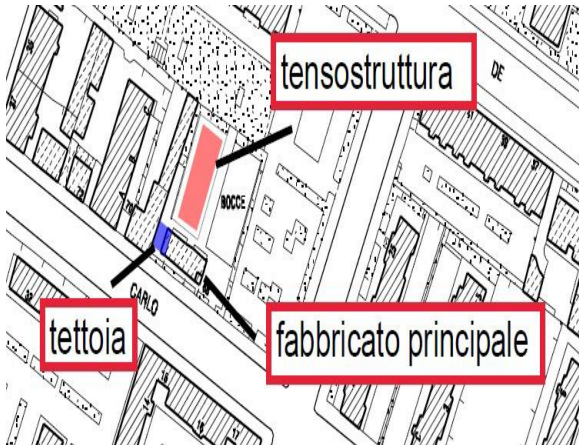
- n. 1 gazebo (circa 36 mq) fissato nell'area cortile fronte accesso fabbricato.
- n. 2 gazebo (circa 24 mq complessivi) collocati sullo spazio polivalente destinato alla pratica sportiva e che ne impediscono l'utilizzo.

CIRCOSCRIZIONE DUE

SANTA RITA - MIRAFIORI NORD - MIRAFIORI SUD

Ubicazione
Superficie totale area

Via Carlo del Prete n. 64/B
circa 1476 mq.



CIRCOSCRIZIONE DUE

SANTA RITA - MIRAFIORI NORD - MIRAFIORI SUD

La Circoscrizione 2, con il presente avviso pubblico intende acquisire l'interesse per l'utilizzo e valorizzazione da parte di Associazioni ed Enti impegnati nella costante promozione di attività sportive/culturali/sociali/ricreative, al fine di acquisire proposte in grado di valorizzare l'immobile.

Il presente avviso, non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte, ma è da intendersi come mero procedimento informativo finalizzato alla sola raccolta di interesse.

Si comunica che il sopralluogo potrà essere effettuato nei seguenti giorni:

giovedì 11 – 18 e 25 gennaio 2024 dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:00 alle ore 16:00;

esclusivamente previo contatto telefonico con l'ufficio concessioni impianti pluriennali ai seguenti numeri: 011 011 35030 – 15 - 53

Per ulteriori e varie informazioni, contattare il predetto ufficio al seguente indirizzo e-mail:

concessioneimpiantisport2@comune.torino.it

Sulla base degli esiti del presente avviso pubblico, la Circoscrizione 2 valuterà il prosieguo eventuale della propria azione amministrativa circa l'immobile in oggetto tramite procedure formalizzate ai sensi delle vigenti normative.

La Dirigente di Servizio Circoscrizione 2
Dr.ssa Stefania Cecilia TOZZINI

Funzionario Amministrativo:
Dr.ssa Daniela IANNETTA