

VDG SERVIZI AMM.VI  
2^ CIRCOSCRIZIONE  
SANTA RITA - MIRAFIORI  
NORD/MIRAFIORI SUD

N. DOC. 59/2019

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II  
**SEDUTA DEL 24 OTTOBRE 2019**

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita - Mirafiori Nord - Mirafiori Sud convocato nelle prescritte forme in seduta straordinaria il **24 OTTOBRE 2019** alle ore **19.45**, nell'aula consiliare di Via Guido Reni 102 – Torino. Sono presenti oltre alla Presidente Dott.ssa Luisa BERNARDINI, i Consiglieri:

ANGELINO Domenico - BONO Matteo - BOSSUTO Iuri Gilberto - DE MARTINO Gianluigi - FERRERO Rossella - GENCO Giuseppe - GENTILE Vito – GRIMAUDDO Rita Fabiola - LUCARELLI Marica - MASTROGIACOMO Michele - MONACO Claudio - MORRA Domenico – NUCERA Alessandro - PATRUNO Angelo - PRISCO Riccardo – PROTANO Franco - SCIASCIA Carmelo - SCOMAZZON Caterina - VERSACI Maurizio - ZEPPOLA Elena.

In totale con la Presidente risultano presenti n. 21 Consiglieri.

Risultano assenti n. 4 Consiglieri: CAMARDA Vincenzo Andrea - IOCOLA Alessandro - MUO' Daniele - VENTRE Alessandra.

Con l'assistenza della Segretaria dott.ssa Gabriella TETTI

ha adottato in:

**SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

**C. 2 - ART. 42 COMMA 2. CONCESSIONE CONTINUATIVA A TITOLO ONEROSO DI LOCALE CIRCOSCRIZIONALE SITO IN CORSO ORBASSANO N. 192/A AL GRUPPO SPONTANEO REFERENTE MONTANARO ROSANNA**

## CITTÀ DI TORINO

## CIRC. 2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD / SUD

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2 - ART. 42 COMMA 2. CONCESSIONE CONTINUATIVA A TITOLO ONEROSO DI LOCALE CIRCOSCRIZIONALE SITO IN CORSO ORBASSANO N. 192/A AL GRUPPO SPONTANEO REFERENTE MONTANARO ROSANNA.

La Presidente Luisa BERNARDINI, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Maurizio VERSACI:

Con nota prot. n. 6571/4.80.2 del 22 maggio 2019 e successiva integrazione prot. n. 6983/4.80.3 del 04 giugno 2019 (all. 1), è stata presentata dal Gruppo spontaneo Referente Montanaro Rosanna, composto da n. 7 persone (come da elenco partecipanti agli atti della Circoscrizione 2), cod. fisc. Referente MNTRNN57S65L219C, istanza per l'utilizzo del locale "Sala I Centomila" di C.so Orbassano n. 192/A per lo svolgimento del progetto: Corso Ta'i Chi Chuan" nella giornata di mercoledì dalle ore 19,00 alle ore 20,00 dal 06 novembre 2019 al 27 maggio 2020.

Visto il Regolamento n. 186 per la concessione in uso dei locali di proprietà comunale assegnati alle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 28.01.1991 - mecc. 9007590/08 e modificata con deliberazioni del Consiglio Comunale del 04.05.1992 - mecc. n. 9204078/08, e 19 marzo 2007 - mecc. n. 200700545/094;

verificato che il beneficiario del contributo, ai sensi dell'art. 4, c. 1, del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e della deliberazione del Consiglio Comunale n. 2019 00818/24 del 25 marzo 2019, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città,

si ritiene di approvare, a titolo oneroso, l'utilizzo del locale "Sala I Centomila" ubicato in C.so Orbassano n. 192/A, evidenziato nella planimetria allegata (all. 2), con le seguenti modalità temporali: il mercoledì dalle ore 19,00 alle ore 20,00 dal 06 novembre 2019 al 27 maggio 2020, a favore del Gruppo spontaneo Referente Montanaro Rosanna.

Detto bene è presente nell'Inventario della Città Pratica n. 729, censito al NCEU Foglio 1386 part. 76 sub 2.

Con successivo provvedimento dirigenziale verrà approvata la concessione del locale ed il relativo disciplinare nonché gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di concessione, derivanti da rinunce agli spazi assegnati o da richieste di variazione

d'orario pervenute agli uffici. La concessione in argomento sarà rilasciata ai sensi del Regolamento n. 186 "Concessioni locali comunali da parte delle Circoscrizioni" ai sensi dell'art. 3 punto 5 "concessioni consecutive" e art. 6 "Rimborsi spese per concessioni in uso onerose"; in relazione alle condizioni di utilizzo, si applicheranno le tariffe indicate dalla Determinazione Dirigenziale Circoscrizionale del 21 febbraio 2019 mecc. n. 2019 00651/085, esecutiva dal 28 febbraio 2019, salvo adeguamento ISTAT (dal 01.01.2020).

Il pagamento del corrispettivo dovrà avvenire in quattro rate: il primo prima del ritiro della concessione, comunque precedentemente all'inizio dell'attività, versando la quota relativa allo spazio assegnato fino al 31 dicembre 2019, il secondo per il periodo gennaio/febbraio 2020 da effettuarsi dal 02 al 09 gennaio 2020, il terzo per il periodo marzo/aprile 2020 entro il 29 febbraio 2020, il quarto per il periodo di maggio 2020 entro il 30 aprile 2020; in quest'ultimo saranno conteggiati eventuali conguagli.

Il mancato pagamento nei termini sopraindicati comporterà l'avvio del procedimento di revoca e l'impossibilità di usufruire dello spazio con restituzione delle chiavi di accesso.

L'assegnatario del locale si assume la totale responsabilità sia per quel che riguarda la sicurezza dei partecipanti e dei lavoratori coinvolti nell'attività svolta sia per quel che riguarda il corretto uso del locale e delle attrezzature ivi collocate.

L'assegnatario sarà tenuto a rispondere di eventuali danni a persone e cose, ammanchi o furti durante l'esercizio delle attività svolte nello spazio in assegnazione.

Nel caso in cui si rilevassero irregolarità nell'utilizzo del locale o nel rispetto delle condizioni previste dall'atto di assegnazione, la Circoscrizione si riserverà, secondo quanto indicato nell'atto stesso, di procedere direttamente alla revoca dell'assegnazione, oppure di invitare formalmente il soggetto assegnatario all'osservanza delle condizioni di assegnazione, provvedendo alla revoca in caso di persistenza nell'inosservanza delle condizioni stesse.

Il corrispettivo delle ore pagate e non utilizzate non è rimborsabile, il recupero delle ore è possibile unicamente nel caso in cui il mancato utilizzo sia imputabile alla Circoscrizione e secondo la disponibilità di calendario.

In caso di atti vandalici imputabili ad utenti di Gruppi o Associazioni assegnatari degli spazi, verrà revocata con effetto immediato l'assegnazione del locale assegnato, prevedendo entro 10 giorni il ripristino delle condizioni precedenti al danno arrecato a proprie spese, in caso contrario verrà avviato procedimento di revoca con recupero delle spese sostenute.

Al fine di garantire che l'utilizzo dello spazio dato in assegnazione sia conforme agli obiettivi e alle finalità indicati nell'assegnazione stessa, verranno effettuati altresì appositi controlli:

- sul corretto e effettivo utilizzo dello spazio dato in assegnazione;
- sulla corrispondenza degli effettivi soggetti fruitori degli spazi con quelli indicati negli atti di assegnazione;

Le associazioni e società sportive dilettantistiche, eventualmente soggette, dovranno

predisporre quanto previsto dalla normativa vigente in merito alla dotazione e l'utilizzo di defibrillatori semiautomatici ed eventuali altri dispositivi salvavita.

Si dà atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente provvedimento, saranno indicate nel disciplinare allegato alla determinazione dirigenziale di concessione di competenza dirigenziale.

Le spese per le varie utenze (acqua, luce, riscaldamento, esclusa l'utenza telefonica), permangono a carico dei Settori competenti della Città; il presente provvedimento comporta quindi oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto in data 09 agosto 2019.

Si riportano i dati relativi alle varie utenze del locale di corso Orbassano n. 192/A con i seguenti identificativi:

- riscaldamento cod. SAP CE-0301-A-ITC01;
- utenza idrica 0010137266 cod. presa 0010041056 matricola contatore 591220787;
- utenza elettrica POD IT020E00421863.

Le utenze identificate non sono in uso esclusivo della porzione di immobile dato in concessione, ma all'intero fabbricato.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato.

Si attesta che sono state acquisite apposite dichiarazioni ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservate agli atti del servizio.

L'argomento è stato oggetto di discussione nella riunione della I Commissione del 09 settembre 2019.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale, n. mecc. 201502280/94 del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1° gennaio 2016 il quale fra l'altro, all'art. 42, comma 1 e 2, dispone in merito alle "competenze" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012 e all'art. 61 del succitato Regolamento del Decentramento sono:
  - favorevole sulla regolarità tecnica;
  - favorevole sulla regolarità contabile.

Viste le disposizioni legislative sopra citate;

## PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare l'utilizzo continuativo a titolo oneroso del locale "Sala I Centomila" sito in C.so Orbassano n. 192/A, evidenziato nella planimetria allegata (all. 2), al Gruppo spontaneo Referente Montanaro Rosanna, cod. fisc. MNTRNN57S65L219C, per lo svolgimento del progetto: Corso Ta'i Chi Chuan", il mercoledì dalle ore 19,00 alle ore 20,00 e per il periodo 06 novembre 2019 al 27 maggio 2020.  
Tale concessione è rilasciata ai sensi dell'art. 3 punto 5 "concessioni consecutive" e sarà applicato il rimborso orario, in relazione alle condizioni di utilizzo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento n. 186 e dalla Determinazione Dirigenziale Circoscrizionale del 21 febbraio 2019 mecc. n. 2019 00651/085, esecutiva dal 28 febbraio 2019, salvo adeguamento ISTAT (dal 01.01.2020).  
La Circoscrizione si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concedente, di cui all'art. 8 del citato Regolamento n. 186.
2. Di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la formalizzazione, il rilascio della concessione in oggetto e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di concessione derivanti da eventuali rinunce di spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici;
3. Di dare atto che le condizioni di utilizzo e di pagamento dello spazio in assegnazione, per quanto non illustrato nella parte narrativa, saranno indicati nel disciplinare allegato alla determinazione dirigenziale di concessione, che dovrà essere sottoscritto dalle parti;
4. Di dare atto che le utenze rimangono a carico della città, pertanto il presente atto comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto in data 09 agosto 2019.
5. Di dare atto che non risultano pendenze nei confronti della Città di Torino da parte della Referente del Gruppo spontaneo Montanaro Rosanna.
6. Di dichiarare, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione d'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 3).

Si dà atto che sono state acquisite apposite dichiarazioni ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservate agli atti del Servizio.

Al momento della votazione risulta assente il Consigliere Morra.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazione palese per alzata di mano, accerta e proclama il seguente risultato:

|            |  |
|------------|--|
| PRESENTI   | N. 20  |
| VOTANTI    | N. 15  |
| FAVOREVOLI | N. 15  |
| CONTRARI   | N. //  |
| ASTENUTI   | N. 5    Angelino - Bossuto – Grimaudo – Lucarelli – Patruno. |

Il Consiglio di Circoscrizione

#### DELIBERA

1. di approvare l'utilizzo continuativo a titolo oneroso del locale "Sala I Centomila" sito in C.so Orbassano n. 192/A, evidenziato nella planimetria allegata (all. 2), al Gruppo spontaneo Referente Montanaro Rosanna, cod. fisc. MNTRNN57S65L219C, per lo svolgimento del progetto: Corso Ta'i Chi Chuan", il mercoledì dalle ore 19,00 alle ore 20,00 e per il periodo 06 novembre 2019 al 27 maggio 2020.  
Tale concessione è rilasciata ai sensi dell'art. 3 punto 5 "concessioni consecutive" e sarà applicato il rimborso orario, in relazione alle condizioni di utilizzo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento n. 186 e dalla Determinazione Dirigenziale Circoscrizionale del 21 febbraio 2019 mecc. n. 2019 00651/085, esecutiva dal 28 febbraio 2019, salvo adeguamento ISTAT (dal 01.01.2020).  
La Circoscrizione si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concedente, di cui all'art. 8 del citato Regolamento n. 186.
2. Di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la formalizzazione, il rilascio della concessione in oggetto e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di concessione derivanti da eventuali rinunce di spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici;
3. Di dare atto che le condizioni di utilizzo e di pagamento dello spazio in assegnazione, per quanto non illustrato nella parte narrativa, saranno indicati nel disciplinare allegato alla determinazione dirigenziale di concessione, che dovrà essere sottoscritto dalle parti;
4. Di dare atto che le utenze rimangono a carico della città, pertanto il presente atto comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto in data 09 agosto 2019.
5. Di dare atto che non risultano pendenze nei confronti della Città di Torino da parte della

Referente del Gruppo spontaneo Montanaro Rosanna.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione d'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 3).

Si dà atto che sono state acquisite apposite dichiarazioni ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservate agli atti del Servizio.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazione palese per alzata di mano, accerta e proclama il seguente risultato:

|            |  |
|------------|--|
| PRESENTI   | N. 20  |
| VOTANTI    | N. 15  |
| FAVOREVOLI | N. 15  |
| CONTRARI   | N. //  |
| ASTENUTI   | N. 5    Angelino - Bossuto – Grimaudo – Lucarelli – Patruno. |

Il Consiglio dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

---