

---

# PIANO DI SVILUPPO ANNO 2017

---

## INDICE



1 NOVEMBRE 2017

RELATRICE  
Elena Zeppola

# INDICE

1. Riferimenti normativi
2. Il Piano di Sviluppo Annuale (PSA)
3. Le attività svolte dalla Commissione di Quartiere di Mirafiori Sud per la elaborazione del PSA
4. Valore e limiti del PSA 2017
5. Il Percorso di elaborazione e di approvazione del PSA
  - 5.1 Quartiere di Mirafiori Sud
  - 5.2 Caratteristiche demografiche
6. Breve considerazione in merito al dibattito in Commissione.

## **Circoscrizione 2 Santa Rita, Mirafiori Nord e Mirafiori Sud**

### **Commissione di Quartiere MIRAFIORI SUD**

#### **Piano di Sviluppo Annuale 2017**

#### **1. Riferimenti normativi**

Il Consiglio Circostrizionale rappresenta le esigenze della popolazione della Circostrizione nell'ambito dell'unità del Comune con funzioni di indirizzo e controllo su tutte le materie di competenza delle Circostrizioni (sociale e sociosanitario, servizi scolastici e parascolastici, sport e tempo libero, cultura e gioventù, patrimonio edilizio, suolo, viabilità, verde pubblico- manutenzione ordinaria, interventi tecnici territoriali, polizia locale e municipale, ambiente, commercio, ecc.).

Ai sensi del **Regolamento del Decentramento, n.° 374**, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale di Torino in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094) ed esecutiva dal 1 gennaio 2016, art. 29 bis, la Circostrizione 2 Santa Rita, Mirafiori Nord e Mirafiori Sud ha provveduto ad istituire le Commissioni di Quartiere, nell'ambito della III Commissione della Circostrizione stessa.

Le Commissioni di Quartiere sono strumenti primari di coinvolgimento dei cittadini ed hanno l'obiettivo di favorire la partecipazione dei cittadini nei processi decisionali e di coinvolgerli nella realizzazione delle politiche territoriali.

Le Commissioni di Quartiere sono costituite con deliberazione del Consiglio Circostrizionale, composte da Consiglieri Circostrizionali ed integrate da cittadini del quartiere. La deliberazione indica il Presidente della commissione, scelto tra i Consiglieri Circostrizionali che non rivestono la carica di coordinatori, ed il nominativo dei cittadini che ne abbiano chiesto l'iscrizione

Con la deliberazione n. mecc **2016 03121/085** del 11 Luglio 2016 la Circostrizione 2 ha avviato, in attuazione del citato regolamento, i primi adempimenti per l'attivazione delle Commissioni e il coinvolgimento e la partecipazione dei cittadini che vivono e operano nei quartieri. All'uopo sono state istituite tre Commissioni di Quartiere: Santa Rita, Mirafiori Nord e Mirafiori Sud. L'ambito territoriale di riferimento della Commissione del Quartiere di Mirafiori Sud è riportato nella cartina di cui al paragrafo n. 1

Il Presidente della Commissione di Quartiere è invitato a partecipare ai lavori della Giunta Circostrizionale quando vengano affrontati temi di interesse del quartiere di riferimento.

A Presidente della Commissione di Quartiere di Mirafiori Sud è stato eletto, in data e con Deliberazione n. mecc.201603121/085 del 11 luglio 2016, la Consigliere Circostrizionale Signora Zeppola Elena.

Da martedì 29 novembre 2016 i cittadini del Quartiere di Mirafiori Sud interessati hanno potuto presentare domanda d'iscrizione a far parte della citata Commissione.

Le **istanze di iscrizione** sono state presentate tramite l'apposito modulo d'iscrizione alle Commissioni di Quartiere: **risultano iscritti alla Commissione del Quartiere di Mirafiori Sud n. 16 cittadini residenti nel Quartiere di Mirafiori Sud di seguito indicati:**

- Compito della Commissione del Quartiere di Mirafiori Sud è quello di elaborare il Piano di Sviluppo Annuale

## 2. Il Piano di Sviluppo Annuale (PSA)

Il PSA deve contenere, ai sensi dell'art. 29 bis co. 3 del citato Regolamento:

- l'analisi delle caratteristiche sociali economiche e demografiche del quartiere,
- le criticità presenti sul territorio,
- e le proposte circa le priorità di intervento.

Il PSA si ispira a principi di pubblicità dei dati ed trasparenza, alla massima valorizzazione del più adeguato coinvolgimento partecipativo nei processi di decisione afferenti il territorio circoscrizionale, all'informazione più ampia e diffusa alla popolazione su indicatori, notizie e dati socio economici, culturali e demografici di rilievo territoriale. Il Piano di Sviluppo è oggetto di periodiche verifiche, cadenza semestrale e di una verifica finale al termine dell'anno di riferimento.

## 3. Le attività svolte dalla Commissione di Quartiere di Mirafiori Sud per la elaborazione del PSA

La Commissione di Quartiere di Mirafiori Sud è stata convocata per lo svolgimento dei compiti previsti dalla Deliberazione istitutiva nei seguenti giorni:

- **date 05 maggio 2017**
- **date 23 giugno 2017**
- **date 17 ottobre 2017**
- **date 24 ottobre 2017**

Nel corso dei diversi incontri i componenti della Commissione di Quartiere di Mirafiori Sud hanno provveduto:

- a prendere atto dei compiti attribuiti dalla normativa alla Commissione di Quartiere;
- ad approfondire articolazione e contenuti del PSA;
- ad evidenziare dati e informazioni sulla realtà sociale, economica, ambientale ecc. del Quartiere di Mirafiori Sud;
- ad esplicitare situazioni, problemi, aspetti positivi e negativi, fabbisogni, priorità di intervento relative al Quartiere.

Gli incontri sono stati caratterizzati da un clima di cordialità e da un dialogo costruttivo.

Il Presidente della Commissione, da par suo, ha raccolto dati statistici, alcuni dei quali datati e/o riferiti alla Circoscrizione e non al Quartiere di Mirafiori Sud.

Il PSA 2017/18 è stata approvato dalla Commissione di Quartiere in **24/10/2017** e trasmesso in **08/11/2017** alla Giunta della Circoscrizione.

Il PSA sarà portato a conoscenza della popolazione del Quartiere di Mirafiori Sud in un incontro che sarà convocato nel mese di Novembre 2017.

## 4. Valore e limiti del PSA 2017

La riforma sul decentramento ha accorpato nella Circoscrizione 2 i Quartieri di Santa Rita - Mirafiori Nord con **Mirafiori Sud**, con una popolazione residente di circa 140.000 persone, una condizione che obbliga ad un'azione amministrativa in grado indirizzare con cura le poche risorse finanziarie disponibili, suscitando la partecipazione dei cittadini e delle relative forme organizzate.

In effetti, il presente Piano di Sviluppo Annuale 2017 è stato redatto nella convinzione che l'attività della Giunta e del Consiglio circoscrizionale debba fondarsi su una visione programmatico-progettuale, capace di tener conto dei bisogni della popolazione della Circoscrizione, specie di quella più fragile, di valorizzare le preziose risorse del territorio, chiamando le istituzioni pubbliche e private (Istituti scolastici, ASL, biblioteche, Parrocchie, Centri di ascolto, Associazioni, ecc.) e la realtà associativa esistente alla partecipazione attiva degli stessi, in un'ottica di sussidiarietà orizzontale. In tale contesto, questa Commissione ritiene che molta parte dei problemi attuali della Circoscrizione 2 riguardino fattispecie che travalicano le competenze circoscrizionali e che, invece, possono trovare soluzione solo attraverso una costante e leale collaborazione tra le Circoscrizioni e la Giunta ed il Consiglio comunale, secondo un approccio di amministrazione condivisa ed aperta all'apporto delle forme organizzate della società civile.

Ora, nel pieno riconoscimento dell'importanza e della novità del PSA, come strumento di programmazione dal basso, la presente Commissione di Quartiere ha ritenuto che il PSA 2017 dovesse concentrare la sua attenzione su poche, ben individuate criticità, che riguardino ampi strati della popolazione, da cui far scaturire altrettanto proposte circa le priorità di intervento, fattibili nel breve periodo.

Quindi, a fronte:

- dei tempi, tutto sommato ristretti, che la Commissione ha avuto a sua disposizione per la elaborazione del PSA,
- della possibilità di poter contare solo sulla disponibilità del Presidente e dei componenti della Commissione per la raccolta e la sistemazione (organizzazione) dei dati e delle informazioni, non essendo, al riguardo, previsto alcun supporto tecnico alle attività della Commissione,
- delle prevedibili scarse risorse finanziarie di cui dispone la Circoscrizione 2 per il finanziamento dei PSA redatti dalle 3 Commissioni di quartiere, una volta estrapolati da essi gli interventi prioritari, intendimento della Commissione di Quartiere è stato quello di dimostrare che il PSA non è l'ennesimo "libretto dei sogni" bensì uno strumento in grado di incidere positivamente a breve su qualche aspetto della qualità della vita del Quartiere.

L'esperienza della elaborazione del PSA 2017, a parere della Commissione, si rivelerà preziosa per la redazione del PSA del 2018 verso il 2019, che, per migliorare la qualità dello strumento di piano e per elevarne la capacità di risoluzione dei problemi del Quartiere, dovrebbe contare :

- su un minimo di risorse tecniche e finanziarie per rendere il lavoro della Commissione più confacente allo scopo,
- su un surplus di conoscenze puntuali del territorio (relative, cioè, al Quartiere),
- su un maggiore livello di informazione e partecipazione della cittadinanza, attraverso l'attivazione di metodi e strumenti solo in parte messi in opera quest'anno per le ragioni citate.

In tale situazione, questa Commissione di Quartiere di Mirafiori Sud avanza, fin d'ora, la proposta perché il PSA del 2018, possa essere qualificato come piano a valenza pluriennale, dotato di una più elevata prospettiva di efficacia.

Si auspica che la Circoscrizione 2 operi attivamente per una modifica del Regolamento.

## **5. Il Percorso di elaborazione e di approvazione del PSA**

**Normativa PSA**

**Raccolta ed organizzazione di dati statistici ed informazioni**

Redazione del capitolo “Analisi delle caratteristiche sociali economiche e demografiche del quartiere”

Tabella SWOT: p. di forza, p. di debolezza, minacce ed opportunità) del Quartiere

Individuazione principali criticità in base a criteri (generale interesse)

Individuazione delle proposte circa le priorità di intervento

Redazione definitiva, approvazione e trasmissione del PSA alla Giunta circoscrizionale

Incontro informativo della popolazione del Quartiere sul PSA

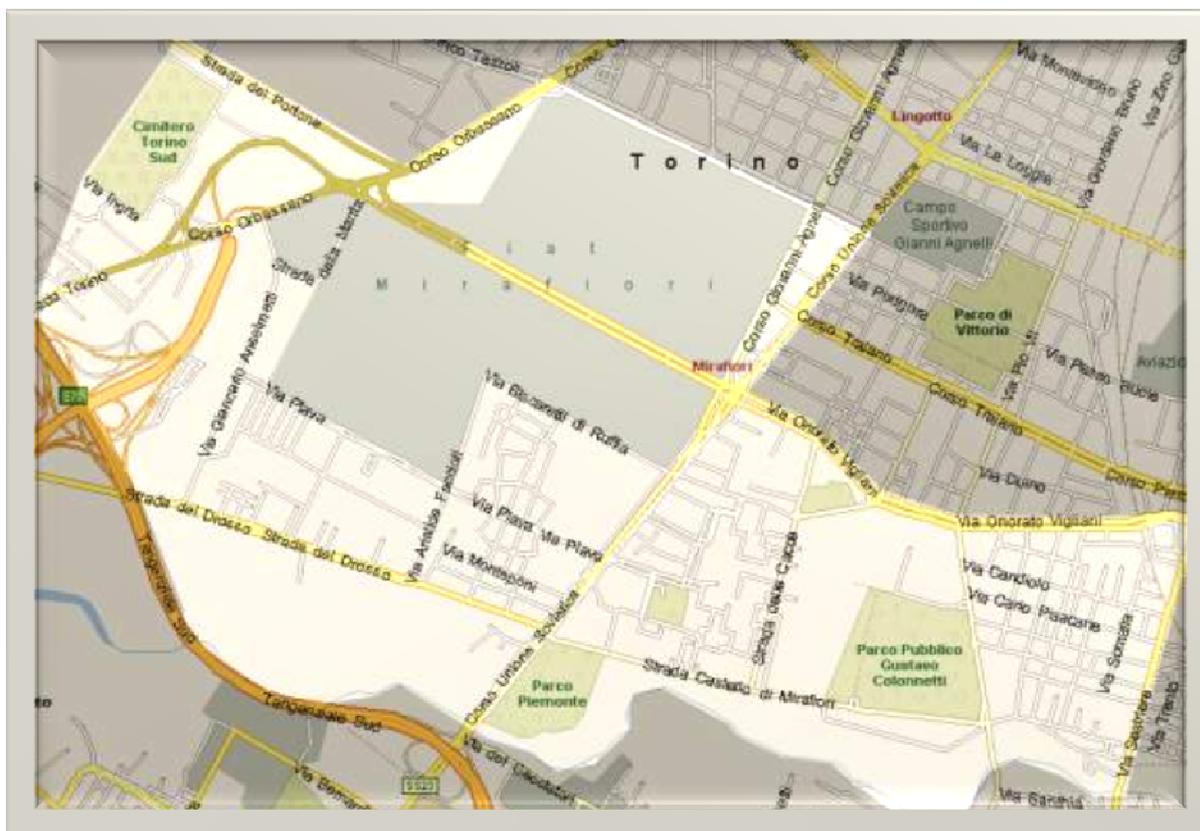
## 5.1 Quartiere di Mirafiori Sud

Ha una superficie di 11,49 km<sup>2</sup>, situato nella zona sud di Torino.

Insieme a Mirafiori Nord e Santa Rita costituisce la Circoscrizione 2 della città, dopo che il reg. comunale di decentramento n. 374, ha provveduto nel 2016 all'accorpamento delle 3 zone.

Il quartiere Mirafiori Sud confina:

- a est col quartiere Lingotto, attraverso corso Unione Sovietica nel tratto corso Tazzoli-via Vigliani, e Borgo San Pietro, frazione di Moncalieri (piazza Bengasi-via Sestriere)
- a nord coi quartieri Nizza Millefonti e Lingotto, rispettivamente attraverso via Vigliani nel tratto fino all'asse della linea ferroviaria Torino-Genova, quindi sempre via Vigliani fino al piazzale Caio Mario, e ancora col quartiere Mirafiori Nord attraverso corso Tazzoli, nel tratto da corso Unione Sovietica a piazza Cattaneo e, attraverso corso Orbassano, nel tratto da piazza Cattaneo fino a strada del Portone
- a ovest con un piccolo tratto dell'Interporto di Torino-Orbassano, più un tratto con Beinasco, attraverso via Gorini-Cimitero Parco (detto anche Cimitero di Torino Sud, il secondo più grande della città), quindi con un tratto col comune di Grugliasco a ridosso dell'inceneritore di frazione Gerbido, infine con lo svincolo della tangenziale autostradale di corso Orbassano (borgo "Le Fornaci", di nuovo sotto Beinasco)
- a sud con Beinasco (borgo "Le Fornaci"), dal tratto di Tangenziale Sud di Torino svincolo di corso Orbassano fino allo svincolo di Stupinigi (frazione di Nichelino), e con lo stesso comune di Nichelino attraverso il torrente Sangone



## 5.2 Caratteristiche demografiche

La popolazione presente a Mirafiori Sud al 31/12/2016 è pari a 34.961 persone, di cui maschi 16.745 e femmine 18.216.

I cittadini sono rappresentati da:

- italiani 30.968;
- rumeni 1.891
- marocchini 380
- albanesi 233
- egiziani 231
- peruviani 209
- moldavi 125
- varie popolazioni minori 924

nel quartiere ci sono diversi **parchi comunali e spazi verdi**, tra cui citiamo il parco colonnetti un'area di 385.800 m<sup>2</sup>. Il Parco fu intitolato all'ingegnere e matematico torinese Gustavo Colonnetti.

Il CUS Torino ha qui i **suoi** impianti sportivi principali, inclusa una pista di atletica e campo pratica di Golf.

### I Beni storici sono:

- Borgo storico di Mirafiori, sorto intorno al castello omonimo negli anni successivi al 1600 come nucleo di cascinali ed edifici ad uso agricolo, riconvertito ad uso residenziale nel corso del tempo e ristrutturato dal Comune di Torino nel 2013-2014 [9]
- Chiesa della Visitazione di Maria Vergine e di San Barnaba
- Mausoleo della Bela Rosin
- I ruderi della torre di controllo dell'aeroporto di Mirafiori
- Castello del Drosso, al confine con Beinasco

Le **aeree mercatali** presenti sul territorio sono collocati in:

- via Cesare Pavese
- via Onorato Vigliani
- via Negarville

## 6 Breve considerazione in merito al dibattito in Commissione.

Durante il dibattito è emerso che molte delle criticità attuali del nostro Quartiere, riguardano problemi che travalicano le stesse competenze circoscrizionali e che possono trovare soluzione solo attraverso una leale e costante collaborazione tra la Circoscrizione, la Giunta ed il Consiglio Comunale.

Oggi è indispensabile concentrare la nostra attenzione su poche criticità, considerando i tempi ristretti per l'elaborazione del PSA.

Questo è stato lo scopo condiviso, emerso negli incontri precedenti della Commissione, per poter privilegiare poche criticità e riuscire a rispondere a concrete esigenze della cittadinanza, ed in particolare delle fasce più deboli della popolazione.

<b>Criticità</b>	
Trasporto pubblico inadeguato all'alta densità di popolazione	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pochi passaggi durante l'arco della giornata soprattutto nella zona di via Negarville, strada Del Drosso, Via Biscaretti</li> <li>• Vetture molto vecchie, che spesso si rompono</li> <li>• Il 63/ riduce il nr. delle vetture, passando da 3 a 2, da giugno a settembre, questo porta attese anche di 40'</li> <li>• Il percorso del 63 da Mirafiori Sud alla stazione Lingotto è molto lento.</li> <li>• L'ultimo passaggio serale del festivo del 71, parte dal capolinea di Via Farinelli alle 21, questo crea disagi ai dipendenti dell'urss che perdono il pullman, in quanto terminano il loro orario di lavoro alle 21.</li> <li>• Spesso gli orari del 71 e 34 coincidono</li> <li>• La linea 34 da un servizio ai cittadini che devono recarsi in ospedale, ma purtroppo no nei giorni festivi, questo reca alla cittadinanza dei notevoli disagi, in quanto sono impossibilitati a raggiungere i parenti ricoverati.</li> <li>• I passaggi della linea 40 che da un servizio alle scuole ed agli studenti che le frequentano con passaggi ogni 20'</li> </ul>
Attività commerciali e aree mercatali	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Molti negozi sono chiusi, e per effetto delle aperture sempre piu' intensificate di grandi centri commerciali, il negozio di prossimità non riesce a sopravvivere</li> <li>• L'area mercatale di Via Negarville, ridotta ormai ad un solo banco di frutta e verdura.</li> <li>• Assenza quasi totale di Associazioni di Via.</li> <li>• Una vera e propria desertificazione presente nella zona di Cime Bianche, via Monteponi, Via Pola.</li> <li>• Angolo via Quarello angolo Via Negarville c'era un supermercato ormai chiuso da anni.</li> </ul>

Le opportunità che potrebbero nascere dal miglioramento di queste due criticità, potrebbero essere:

Trasporto pubblico	Migliorando la rete dei trasporti, questo permetterebbe ai cittadini di muoversi piu' agevolmente, di raggiungere i punti di interesse.
Attività Commerciali	Migliorando la collaborazione tra commercianti ed aree mercatali, permetterebbe ai cittadini di avere molti piu' servizi. Organizzare manifestazioni/eventi porterebbe movimento di cittadini e tutto quello che ne consegue.

Le proposte emerse dai cittadini, che verranno proposte ai Coordinatori competenti della Giunta sono:

<b>Proposte</b>	
Trasporto pubblico	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rafforzamento della linea 63/, mantenendo sempre le 3 vetture, questo porterebbe un miglioramento nel tempo di attesa anche</li> </ul>

	<p>durante la chiusura delle scuole.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Le linee che passano sono 63/ - 71 -34</li> <li>• Vetture elettriche/metano come in centro</li> <li>• Si propone l'asfaltamento di 200mt (tra Via Biscaretti e Pzza Caio) di sede tranviaria per avere sia il 63 che il 4. Questo permetterebbe ai cittadini uno scambio di vettura piu' dinamico, sfruttando la coincidenza di fermata</li> <li>• Si propone uno spostamento di orario dell'ultimo passaggio serale nei gg festivi della linea 71, dalle 21 alle 21.05. Questo permetterebbe ai dipendenti del Presidio Valletta di poter tornare a casa prendendo l'ultima corsa.</li> <li>• Potenziamento della linea 4 fino a Stupinigi</li> </ul>
Attività Commerciali	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Migliorare il rapporto tra politica e commercio attraverso un dialogo costruttivo che possa far comprendere l'importanza dell' Associazioni di Via, come mezzo di aggregazione e condivisione.</li> <li>• Per le aeree mercatali si proverà a richiedere degli sconti sulle licenze ordinarie Per i commercianti che lamentano da sempre, tanta burocrazia, si propone l'istituzione della figura del "Facilitatore". Un incaricato che aiuterà il commerciante nella presentazione, aggiornamento e consegna di documenti;</li> <li>• Incentivi sulle nuove aperture (es: per un anno lo sconto sulle immondizie)</li> <li>• Per alcune aree mercatali collocate vicino a grandi realtà lavorative, il cambio d'orario per esempio al pomeriggio, permettere ai commercianti di poter soddisfare le esigenze dei lavoratori all'uscita dal posto di lavoro</li> <li>• Intensificare i controlli per quanto riguarda le aeree mercatali su qualità della merce, provenienza e consegna al cliente dello scontrino fiscale.</li> <li>• Si chiede di organizzare e definire la raccolta differenziata delle aeree mercatali, per garantire una maggior pulizie delle aeree e i cittadini</li> <li>• Il potenziamento della linea 4 fino a Stupinigi, permettere collegamenti piu' veloci verso Nichelino e Moncalieri. I cittadini potrebbero raggiungere la Riserva di Caccia e vivere a pieno tutto il parco presente nelle vicinanze.</li> </ul>

Presidente Commissione di Quartiere Mirafiori Sud  
Elena Zeppola