

DOC. 36/2017

CITTA' DI TORINO

Provvedimento della Giunta Circoscrizionale n. 2

La Giunta Circoscrizionale n. 2 convocata nelle prescritte forme, il 04 ottobre 2017 alle ore 15,45 presenti nella sede della Circoscrizione in via Guido Reni 102, oltre alla Presidente Dott. ssa Luisa BERNARDINI, i Coordinatori:

VERSACI Maurizio
COORDINATORE

I Commissione
Bilancio e Programmazione-Patrimonio - Economato-
Organizzazione Uffici - Servizi Demografici – Lavoro -
Attività Produttive

GENTILE VITO
COORDINATORE

II Commissione
Cultura – Istruzione - Sport, Turismo e Tempo Libero -
Gioventù

CAMARDA Vincenzo Andrea
COORDINATORE

III Commissione
Sanità - Servizi Sociali – Integrazione - Quartieri

In totale con la Presidente risultano presenti n. 4

Risulta assente il Coordinatore NUCERA Alessandro.

Con l'assistenza del Segretario dott. ssa Gabriella TETTI.

ha adottato

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 2 - ART. 42 COMMA 2 - ART. 28 E ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE CONTINUATIVA A TITOLO GRATUITO DI UN LOCALE SITO PRESSO IL CENTRO CIVICO DI STRADA COMUNALE DI MIRAFIORI, 7 ALL'AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE CENTRALE.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD / SUD

DELIBERAZIONE DI GIUNTA

OGGETTO: C. 2 - ART. 28 E ART.42 COMMA 2 - CONCESSIONE CONTINUATIVA A TITOLO GRATUITO DI UN LOCALE SITO PRESSO IL CENTRO CIVICO DI STRADA COMUNALE DI MIRAFIORI, 7 ALL'AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE CENTRALE.

La Presidente Luisa BERNARDINI, di concerto con i Coordinatori della I Commissione Maurizio VERSACI e della IV Commissione Alessandro NUCERA, riferisce:

Con nota pervenuta in data 25 maggio 2017, prot. n. 7291/4.80.2 e successiva integrazione del 08 giugno 2017, prot. n. 8102/4.80.2 (all. 1 e 2), l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale, con sede legale in Torino – Corso Dante Alighieri n. 14, P.IVA 00499000016 ha presentato, nella persona del Presidente Dott. Marcello Mazzù, richiesta di concessione annuale, a titolo gratuito, di un locale sito in strada Comunale di Mirafiori n. 7, per l'attività: "Sportello ATC" gestito da Funzionari A.T.C..

L'ATC Torino intende utilizzare il locale il 4° giovedì di ogni mese dalle ore 14,00 alle ore 16,00, per continuare ad offrire un servizio di sportello e consulenza all'utenza ATC, fornito da Funzionari A.T.C. Gestione Immobiliare Sud.

Considerato che il Consiglio di Circoscrizione con deliberazione n. mecc. 2012 02979/093 del 19 giugno 2012 ha approvato le linee guida e gli indirizzi, per la riorganizzazione della logistica e delle modalità di accesso dei cittadini ai servizi della Circoscrizione 10 secondo il modello dello Sportello Polifunzionale Integrato.

Considerato inoltre che l'obiettivo del succitato Sportello è quello di semplificare i rapporti del cittadino con i servizi della Pubblica Amministrazione, detto Sportello può ospitare una serie di servizi "integrati" che hanno aperture "a rotazione" riguardanti sia servizi territoriali "di rete", sia servizi di altre Pubbliche Amministrazioni come l'attuale sportello INPS.

Si ritiene di mettere a disposizione dell'ATC, per l'anno 2017/2018, nell'ambito dello Sportello Polifunzionale Integrato, il locale che ospita lo "Sportello Telematico" sito presso il Centro Civico di Strada Comunale di Mirafiori n. 7.

I Funzionari ATC che opereranno presso lo Sportello saranno competenti circa:

- Gestione dei rapporti tra utenti e ATC;
- Gestione e controllo degli interventi di manutenzione ordinaria;
- Individuazione del fabbisogno di manutenzione straordinaria;

- Amministrazioni condominiali e autogestioni;
- Controllo sul corretto uso delle parti comuni;
- Verifica irregolarità e violazioni ai regolamenti (condominiale, per l'uso degli alloggi, sulle autogestioni, ecc.).

Visto il Regolamento n. 186 per la concessione in uso di locali comunali circoscrizionali (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 4 maggio 1992 mecc. 9204078/08, modificato agli artt. 4 e 6 della deliberazione del Consiglio Comunale del 19 marzo 2007, mecc. 200700545/094 esecutiva dal 2 aprile 2007);

al fine di poter consentire alla predetta Agenzia Territoriale per la Casa di poter svolgere le attività citate, verificato che il beneficiario del contributo, ai sensi dell'art. 4, c. 3, del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e della deliberazione del Consiglio Comunale n. 2017 0083/24, ha carichi pendenti nei confronti della Città; valutate le giustificazioni trasmesse dal soggetto debitore con nota n. 10203/4.80.2 del 19 luglio 2017, si ritiene di poter procedere alla concessione all'A.T.C. del Piemonte Centrale l'uso del locale "Sportello Telematico" sito presso il Centro Civico di Strada Comunale di Mirafiori n. 7 (all. 3).

Tale concessione rientra tra quelle a titolo gratuito previste all'art. 5 punto B1 del quale sono fatti salvi i punti A-1-2-4-5 del Regolamento comunale n. 186.

Il locale potrà essere utilizzato ogni 4° giovedì del mese dalle ore 14,00 alle ore 16,00 per un periodo di un anno, con decorrenza dalla data indicata nel successivo atto dirigenziale di concessione. In caso di giornata festiva sarà concordato lo spostamento con la Circoscrizione.

La concessione in oggetto rappresenta un minor onere per l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale quantificato in Euro 288,00.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 201406210/049 del 14 settembre 2015, esecutiva dal 28 settembre 2015, in merito all'erogazione di contributi ed agevolazioni.

La Circoscrizione si riserva l'uso del locale sopra citato per proprie attività nelle fasce orarie libere.

La Circoscrizione si riserva comunque la facoltà di interrompere e/o sospendere in qualsiasi momento la concessione per sopravvenute esigenze di cui all'articolo art. 8 del Regolamento n. 186.

La Circoscrizione favorisce e incentiva l'autonoma iniziativa delle formazioni sociali del proprio territorio diretta allo svolgimento d'attività di riconosciuto interesse generale e al miglioramento del livello dei servizi a favore della cittadinanza. Pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 9 della Legge 122/2010, nella concessione oggetto del presente provvedimento non sussistono finalità di puro ritorno d'immagine per l'ente pubblico, ma di cooperazione con soggetti terzi per una maggiore efficacia nello sviluppo d'iniziative d'interesse collettivo.

L'assegnatario dovrà produrre, entro 30 giorni dalla conclusione del programma, relazione

dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività stesse ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo del locale, di cui con il presente provvedimento si approva la concessione a titolo gratuito.

L'assegnatario del locale si assume la totale responsabilità sia per quel che riguarda la sicurezza dei partecipanti e dei lavoratori coinvolti nell'attività svolta sia per quel che riguarda il corretto uso dei locali assegnati e delle attrezzature ivi collocate.

Nel caso in cui si rilevassero irregolarità nell'utilizzo dei locali o nel rispetto delle condizioni previste dall'atto di assegnazione, la Circoscrizione si riserverà, secondo quanto indicato negli atti stessi, di procedere direttamente alla revoca dell'assegnazione, oppure di invitare formalmente il soggetto assegnatario all'osservanza delle condizioni di assegnazione, provvedendo alla revoca in caso di persistenza nell'inosservanza delle condizioni stesse.

In caso di atti vandalici imputabili all'associazione assegnataria dei locali, verrà revocata con effetto immediato l'assegnazione dei locali, prevedendo entro dieci giorni il ripristino delle condizioni precedenti al danno arrecato a proprie spese.

Al fine di garantire che l'utilizzo dei locali dati in assegnazione sia conforme agli obiettivi e alle finalità indicati nell'assegnazione stessa, verranno effettuati appositi controlli:

- sul corretto e effettivo utilizzo degli spazi dati in assegnazione;
- sulla corrispondenza degli effettivi soggetti fruitori degli spazi con quello indicato negli atti di assegnazione.
- sul fatto che i soggetti fruitori che accedano alle attività previste dalle assegnazioni con agevolazioni tariffarie di qualsiasi natura abbiano la piena ed effettiva titolarità di tali agevolazioni.

In conformità con quanto disposto dall'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso d'utilizzo dei locali per un numero d'ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

I costi relativi alle utenze del teleriscaldamento, energia elettrica ed acqua potabile rimangono in carico alla Città.

I numeri identificativi dei contatori a servizio della porzione d'immobile oggetto della concessione sono i seguenti:

- Energia elettrica: POD IT020E00080523;
- Acqua potabile: utenza 0010036036, matricola contatore 601598 - utenza 0010121002 (antincendio);
- Riscaldamento: codice SAP: CE 0607 –A-ITC01.

Le utenze identificate non sono in uso esclusivo della porzione d'immobile dato in concessione, ma servono l'intero edificio della Sede della Circoscrizione 2.

Il presente provvedimento comporta oneri d'utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 22/06/2017 prot.

8782/4.80.2. (all. 4)

Si dichiara che l'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino ha prodotto la dichiarazione attestante l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 legge 122/2010.

L'argomento è stato discusso nella riunione congiunta della I e IV Commissione del 4 luglio 2017.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale, n. mecc. 201502280/94 del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1° gennaio 2016 il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Visto che l'art.28 Regolamento del Decentramento n. 374 attribuisce alla Giunta Circoscrizionale funzioni esecutive degli indirizzi Consiliari e degli atti di programmazione delle Circoscrizioni, a cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e art. 61 del succitato Regolamento del Decentramento sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;Viste le disposizioni legislative sopra citate;

Con voti unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

1. Di concedere, per le motivazioni esposte in narrativa, a titolo gratuito, l'uso del locale "Sportello Telematico " sito presso il Centro Civico di Strada Comunale di Mirafiori n. 7 (all. 3), all'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale, con sede legale in Torino – Corso Dante Alighieri n. 14, P. IVA 00499000016 nella persona del Presidente Dott. Marcello Mazzù, per una durata di un anno a decorrere dalla data indicata nel successivo atto dirigenziale di concessione, secondo le modalità temporali specificate in narrativa e alle condizioni indicate nell'atto di concessione.
Tale concessione è rilasciata ai sensi dell'art. 5 punto B1 del quale sono fatti salvi i punti A- 1 – 2 – 4 – 5 del Regolamento comunale n. 186.
2. Di porre a carico della Città i costi relativi alle utenze del teleriscaldamento, energia elettrica ed acqua potabile.

Il presente provvedimento comporta oneri d'utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 22/06/2017 prot. 8782/4.80.2. (all. 4)

3. Di riservare a successivo atto dirigenziale, la formalizzazione della concessione.
4. Di dichiarare, con voti unanimi espressi in forma palese, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs 267/2000.

Si dichiara che l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale ha prodotto la dichiarazione attestante l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 Legge 122/2010.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 5).

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione così come da circolare del Responsabile Prevenzione Corruzione del 31/10/2013 prot. n. 733/T02.90, conservata agli atti del servizio.
