

CITTÀ DI TORINO  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 191  
approvata il 10 dicembre 2007

DETERMINAZIONE: C.10 - AFFIDAMENTO GESTIONE SALA CULTURALE POLIVALENTE - VIA NEGARVILLE 30/2 TORINO. INDIZIONE GARA AI SENSI DELL'ART. 30 D. L.VO 163 /2006 PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO. APPROVAZIONE CAPITOLATO E BANDO DI GARA IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE MECC. 200705969/093.

L'amministrazione circoscrizionale, al fine di fornire un corretto e puntuale servizio, ha esternalizzato la gestione dei locali di proprietà comunale siti in Via Negarville, 30/2 conosciuti come "Sala Polivalente", affidandola all'Associazione "Ballando in Quartiere", in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale 200105989/49 e rinnovando l'affidamento alla stessa con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione mecc. 200500049/93 fino al 30 aprile 2008 per lo svolgimento di attività culturali e ricreative.

In previsione della prossima scadenza dell'affidamento, occorre quindi, come prevedevano le su citate deliberazioni, procedere ad una nuova gara per individuare il nuovo concessionario. La gara ha per oggetto la concessione di servizio ai sensi dell'art. 30 del D.L.vo 163/2006 per la gestione delle attività culturali e ricreative da svolgersi presso la Sala Polivalente di Via Negarville 30/2 – Torino.

Con deliberazione mecc. 200705969/093 del 2 ottobre 2007, esecutiva dal 23 ottobre 2007 il Consiglio Circoscrizionale ha approvato il ricorso alla gara, rinviando a successive determinazioni dirigenziali l'indizione della gara e l'approvazione del capitolato.

E' pertanto necessario procedere all'indizione della gara ai sensi dell'art. 30 del D.L. 163/2006, all'approvazione del Capitolato speciale, che fa parte integrante della presente determinazione dirigenziale (all. 1), e comprende le modalità di partecipazione alla gara e gli obiettivi specifici che i concorrenti dovranno impostare per la concessione del servizio in oggetto e all'approvazione del relativo bando di gara (all. 2).

L'esame delle offerte sarà deferito ad apposita commissione istituita ai sensi dell'art. 84 del D.Lvo. 163/2006 che prenderà in considerazione il valore tecnico-qualitativo del progetto, verificandone la congruenza con le specifiche descritte dal capitolato, la cui nomina sarà approvata con apposito provvedimento amministrativo.

Nell'intento di selezionare l'offerta che assicuri il massimo di caratteristiche sostanziali di qualità e di ogni possibile contenimento delle tariffe in specie agevolate, la commissione adotterà i parametri di valutazione descritti nel capitolato speciale.

La destinazione d'uso dei locali è finalizzata allo svolgimento di attività culturali e del tempo libero: conferenze, spettacoli, mostre, dibattiti, ballo e altre attività non sportive.

Il progetto da presentare in sede di gara dovrà essere corredato dal riepilogo delle modalità di utilizzo della struttura, con la descrizione delle attività che si intendono realizzare.

Gli ambiti di attività che si potranno svolgere devono comunque rientrare nei compiti di istituto della Circoscrizione 10 e sono da individuarsi tra quelle previste nel capitolato.

L'importo massimo che la Circoscrizione intende mettere a disposizione a base di gara è di Euro 10.000,00 (IVA compresa se dovuta) all'anno e pertanto complessivamente Euro 50.000,00 per la durata di anni cinque del contratto. Ulteriori entrate per il concessionario deriveranno dai biglietti d'ingresso alle iniziative promosse e utilizzo della struttura da parte di terzi come meglio dettagliato nel capitolato speciale.

L'aggiudicazione del servizio sarà effettuata, ai sensi dell'articolo 83 D.lgs. 163/2006, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la Città.

Sono ammesse alla gara le associazioni culturali iscritte all'albo delle associazioni della Città di Torino o di altri Enti Pubblici.

Per essere ammessi alla gara i concorrenti interessati dovranno presentare un progetto relativo all'oggetto della gara, valido per tutta la durata del contratto ed un eventuale curriculum del concorrente che verranno valutati dall'apposita commissione in base ai punteggi attribuiti ad ognuno dei parametri previsti nel capitolato speciale. Al concorrente che avrà totalizzato il maggior punteggio verrà affidato l'incarico di gestione.

Le modalità di partecipazione alla gara saranno rese note attraverso un estratto del capitolato, bando di gara, che verrà pubblicizzato nelle forme di rito a partire dal 17 dicembre 2008. Le offerte dovranno pervenire entro il 31 gennaio 2008 ore 12,00.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRETTORE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 65 dello Statuto della Città;

Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

#### DETERMINA

1. Di indire la gara per la concessione del servizio di gestione della Sala Polivalente di Via Negarville 30/2 secondo il disposto dell'art. 30 del D.L.vo 163/2006 con aggiudicazione

ai sensi dell'articolo 83 D.lgs. 163/2006, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la Città;

2. Di approvare il capitolato speciale, che fa parte integrante del presente atto, e che specifica le modalità di partecipazione e di aggiudicazione; (all. 1)
3. Di approvare il bando di gara, che fa parte integrante del presente atto, e che verrà pubblicizzato nelle forme di rito a partire dal 17 dicembre 2008; (all. 2)
4. Di demandare a successivi provvedimenti amministrativi la nomina della commissione giudicatrice e l'impegno della spesa.

Torino, 10 dicembre 2007	IL DIRETTORE dott. Giuseppe CONIGLIARO
--------------------------	---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

	IL DIRETTORE FINANZIARIO
	dott. Domenico PIZZALA