

**CITTA' DI TORINO  
CIRCOSCRIZIONE N. 1**

Consiglio Circoscrizionale  
N. Doc. 33

N. Mecc. 2019 01925/84

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE**

**DEL 29 MAGGIO 2019 ALLE ORE 17.30**

**Il Consiglio della Circoscrizione 1 “Centro-Crocetta”** convocato nelle prescritte forme, nella sala delle adunanze consiliari nel **Centro Civico di Via Bertolotti 10**, alla presenza del Presidente Guerrini e dei Consiglieri:

AMBROGIO Paola	GATTO Gerardo	SANNA Alessio
AVERNA Eleonora	GRITTI Ilaria	SANTANGELO Enrico
BADINI CONFALONIERI Alfonso	GUGLIELMOTTI Enrica	SANTIANGELI Amalia
BALENA Davide	MARTINEZ Francesco	STRANIERO Giovanni
BENEDETTI Paolo	PENSI Debora	TAGLIAFERRI Federico
CASTIGLIONE Dorotea	POGGIO Graziella	VALLINI Valter
CATANZARO Angelo	PONTE Thomas	
GAMBA Serena	RE Alberto	

E quindi in totale, con il Presidente n. 23 Consiglieri presenti.  
Risultano assenti i Consiglieri Casolati, Nicola.  
Con l'assistenza del Segretario Giuseppe COSSIO  
ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C1 - ASSEGNAZIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI LOCALI DEL CENTRO CIVICO DI VIA BERTOLOTTI 10 PER LA REALIZZAZIONE DI SERVIZI PER IL LAVORO. APPROVAZIONE**

## CITTÀ DI TORINO

Divisione Decentramento, Servizi Culturali e Amministrativi

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C1 - ASSEGNAZIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI LOCALI DEL CENTRO CIVICO DI VIA BERTOLOTTI 10 PER LA REALIZZAZIONE DI SERVIZI PER IL LAVORO. APPROVAZIONE.

Il Presidente Massimo Guerrini, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Giovanni Straniero, riferisce:

Nell'ambito delle iniziative della Città finalizzate a contrastare la disoccupazione, favorire l'inserimento nel mercato del lavoro e prevenire il rischio della permanente esclusione lavorativa, considerata la difficile congiuntura economica e la pesante situazione della finanza pubblica, che comporta continue riduzioni del bilancio, in questi ultimi tre anni, oltre a dar continuità al Centro Lavoro Torino, sono state sperimentate modalità di lavoro innovative ed economiche che hanno visto il coinvolgimento, in un rapporto di partenariato pubblico-privato, di Agenzie per il Lavoro accreditate presso la Regione Piemonte.

Nel 2015, infatti, a seguito della pubblicazione di un apposito bando di ricerca di operatori interessati a collaborare con la Città, approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 12 maggio 2015 (mecc. 2015 01911/023) e con successiva determinazione dirigenziale del 29 maggio 2015 (mecc. 2015 42368/023), sono stati attivati tre Servizi Decentrati per il Lavoro, ospitati, tramite contratto di comodato gratuito, nelle sedi delle Circoscrizioni che si erano rese disponibili e interessate all'iniziativa: le Circoscrizioni 1 e 3, presso cui sono ancora operativi tali Servizi, e la Circoscrizione 7, presso cui il servizio ha operato fino a dicembre 2017.

Essendo giunti a conclusione della durata dei contratti di comodato tra Agenzie e Circoscrizioni e dei relativi Disciplinari che regolano i rapporti tra Città e Agenzie, considerando tale esperienza apprezzabile, pur consapevoli del fatto che il tema dei servizi per il lavoro è attualmente oggetto di significativi interventi, anche a livello nazionale, La Città ha ritenuto utile far proseguire l'iniziativa.

A tal fine, è stato chiesto a tutte le Circoscrizioni di esprimere l'eventuale interesse ad ospitare gratuitamente presso loro locali, purché idonei, un servizio decentrato per il lavoro.

Le Circoscrizioni 1 e 3, con note dei relativi Presidenti e Direttori, hanno risposto favorevolmente, esprimendo il loro interesse all'iniziativa.

Pertanto con deliberazione della Giunta Comunale dell'11 dicembre 2018 n. mecc. 2018 06544/023, e con successiva determinazione dirigenziale n. mecc. 2018 45926/023 del 17 dicembre 2018 è stato approvato il bando per l'individuazione di operatori partner della Città di Torino interessati a collaborare per la promozione e la realizzazione di servizi per il lavoro decentrati. Con il suddetto bando sono stati predeterminati i criteri di selezione e le modalità di esecuzione, stabilendo che l'operatore partner dovrà svolgere le attività di informazione e accoglienza - primo filtro e/o presa in carico della persona in cerca di occupazione a titolo gratuito per la Città e che possa realizzare attività complementari attinenti al proprio oggetto sociale, così come previsto dagli standard regionali per lo svolgimento dei servizi per il lavoro (attività tipiche di un'Agenzia per il Lavoro), fermo restando che tutte le attività dovranno essere erogate a titolo gratuito alle persone in cerca di occupazione.

Le proposte pervenute a seguito della pubblicazione del bando ed il possesso dei requisiti richiesti sono stati valutati da una apposita Commissione, nominata con determinazione dirigenziale n. mecc. 2019 40511/023 del 7 febbraio 2019, che, in base ai criteri previsti dal punto 6) del bando, ha redatto la relativa graduatoria, approvata con determinazione dirigenziale n. mecc. 2019 40733 del 21 febbraio 2019.

Per la Circoscrizione 1 il soggetto primo e unico classificato risulta Prospettiva Lavoro S.R.L. – Sede legale via Massaia, 6 – 13900 Biella – P. IVA 0239720029.

Risulta pertanto ora necessario, in ottemperanza a quanto stabilito dalla Giunta Comunale con la citata deliberazione dell' 11 dicembre 2018 n. mecc. 2018 06544/023, che all'art. 2 del bando che forma parte integrale e sostanziale del provvedimento, prevede che i locali per lo svolgimento del servizio siano messi a disposizione dalle Circoscrizioni con contratto di comodato gratuito della durata di due anni, con le utenze poste a carico della Città, provvedere all'approvazione del comodato stesso per detti 2 locali del Centro Civico di via Bertolotti 10.

Saranno a carico del soggetto partner le eventuali spese per allacciamento, l'attivazione e i canoni delle linee telefoniche e delle connessioni internet. Non sarà possibile utilizzare i cablaggi della rete comunale. La Circoscrizione metterà disposizione una dotazione minima di arredi, nei limiti delle effettive disponibilità.

I dati identificativi della porzione di immobile sito in Via Bertolotti 10 sono i seguenti:

- locale A) superficie/volume ufficio al piano terra: 10,08 mq – 51,71 mc.
- locale B) superficie/volume ufficio al piano terra: 38,08 mq – 190,40 mc.

Riferimenti delle utenze a servizio dell'immobile:

	Pod
Luce*	IT020E00685770
	IT020E00010679

	PDR
Riscaldamento Metano*	CE – 0089 – X – ITC01

	Codice Utente
Acqua*	0010122785
	0010036045

\* Utenze in comune con altre porzioni di immobile di seguito specificate.

Le utenze **non sono** ad uso esclusivo.

Sono presenti altre porzioni di immobile asservite dalle stesse utenze elettrica con superficie e volume di seguito specificati:

-Via Bertolotti Piano Secondo, Piano Primo, Piano Terra e Piano Interrato: 2.718,00 mq – 13.183,00 mc.

-Istituto Professionale per i Servizi Commerciali e Turistici Bosso – Monti di Torino.

L'uso gratuito dei locali comporta per l'Agenzia un beneficio economico indicativamente quantificabile in Euro 3.804,00, dato ottenuto a seguito di una valutazione ponderata sulla base dei canoni commerciali riferiti a locali con metratura equivalente. La presente agevolazione rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi, come previsto dal Regolamento comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014-06210/049 del 28/09/2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

Si da atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, conservata agli atti

In data 15 maggio 2019, la proposta è stata presentata e discussa in sede di I Commissione Permanente di Lavoro .

Tutto ciò premesso

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 sono:
  - favorevole sulla regolarità tecnica
  - favorevole sulla regolarità contabile.

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate:

## PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. Di dare atto che il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori ha preso atto come da nota del 22/05/2019 (all. 1).
2. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, e in sintonia con quanto approvato dalla Giunta Comunale in data 11 dicembre 2018 con deliberazione n. mecc. 2018 06544/023, esecutiva dal 27 dicembre 2018, l'assegnazione in comodato gratuito, con utenze a carico della Città, di n. 2 locali presso il Centro Civico di via Bertolotti 10 per la durata di 2 anni con decorrenza dalla data di consegna dei locali, previa sottoscrizione del disciplinare che sarà approvato con apposito atto dirigenziale, a Prospettiva Lavoro S.R.L. – Sede legale via Massaia, 6 – 13900 Biella – P. IVA 0239720029, per la realizzazione di un servizio decentrato per il lavoro secondo le caratteristiche del progetto presentato (all. 2).  
Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 3).
3. Di approvare, altresì, l'eventuale uso temporaneo, a titolo gratuito, da parte del comodatario di altri eventuali locali individuati, di volta in volta, in accordo con la Circoscrizione, per l'organizzazione di incontri, convegni, momenti formativi ecc., con adozione di relativi idonei provvedimenti ai sensi del vigente Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1.
4. Di dare atto che l'assegnazione dei locali sarà effettuata con successiva determinazione dirigenziale che approverà altresì il disciplinare che regolerà i rapporti tra la Circoscrizione 1 e il comodatario.
5. Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

---

Hanno riferito, oltre al Presidente Guerrini, i Consiglieri Straniero e Re.

IL PRESIDENTE

Invita i Consiglieri a votare il provvedimento deliberativo mediante votazione elettronica.

Al termine della votazione il Presidente proclama il seguente risultato:

Non partecipa alla votazione, ai sensi del 2° comma dell'art.27 del vigente Regolamento del Consiglio circoscrizionale, la Consigliera Ambrogio.

PRESENTI E VOTANTI:	N. 22
VOTI FAVOREVOLI:	N. 22

Per l'esito della votazione che precede

## IL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

### DELIBERA

1. Di dare atto che il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori ha preso atto come da nota del 22/05/2019 (all. 1).
2. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, e in sintonia con quanto approvato dalla Giunta Comunale in data 11 dicembre 2018 con deliberazione n. mecc. 2018 06544/023, esecutiva dal 27 dicembre 2018, l'assegnazione in comodato gratuito, con utenze a carico della Città, di n. 2 locali presso il Centro Civico di via Bertolotti 10 per la durata di 2 anni con decorrenza dalla data di consegna dei locali, previa sottoscrizione del disciplinare che sarà approvato con apposito atto dirigenziale, a Prospettiva Lavoro S.R.L. – Sede legale via Massaia, 6 – 13900 Biella – P. IVA 0239720029, per la realizzazione di un servizio decentrato per il lavoro secondo le caratteristiche del progetto presentato (all. 2).

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 3).

3. Di approvare, altresì, l'eventuale uso temporaneo, a titolo gratuito, da parte del comodatario di altri eventuali locali individuati, di volta in volta, in accordo con la Circoscrizione, per l'organizzazione di incontri, convegni, momenti formativi ecc., con adozione di relativi idonei provvedimenti ai sensi del vigente Regolamento per

la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1.

4. Di dare atto che l'assegnazione dei locali sarà effettuata con successiva determinazione dirigenziale che approverà altresì il disciplinare che regolerà i rapporti tra la Circoscrizione 1 e il comodatario.

Il Consiglio Circoscrizionale in conformità del distinto voto palese con 21 voti favorevoli e 2 fuori aula (Guerrini e Badini Confalonieri)

#### DELIBERA

Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico degli Enti Locali (D. Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Si dà atto, che conformemente all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile.