

CITTA' DI TORINO  
**CIRCOSCRIZIONE N. 1**

Consiglio Circostrizionale  
N. Doc. 21

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE**

**DEL 27 MAGGIO 2020 ALLE ORE 17.30**

**Il Consiglio della Circostrizione 1 “Centro-Crocetta” convocato in videoconferenza.**

L'indirizzo web presso il quale è impostata la “riunione” è:

**<http://comunetorino.webex.com/meet/circoscrizione1>**, alla presenza del Presidente Guerrini e dei Consiglieri:

AMBROGIO Paola	GAMBA Serena	PONTE Thomas
ARRIGOTTI Vittorio	GRITTI Ilaria	RE Alberto
AVERNA Eleonora	GUGLIELMOTTI Enrica	SANNA Alessio
BADINI CONFALONIERI Alfonso	MARTINEZ Francesco	SANTANGELO Enrico
BALENA Davide	NICOLA Francesca	SANTIANGELI Amalia
BENEDETTI Paolo	PASCALE Giuseppe	STRANIERO Giovanni
CASTIGLIONE Dorotea	PENSI Debora	TAGLIAFERRI Federico
CATANZARO Angelo	POGGIO Graziella	VALLINI Walter

E quindi in totale, con il Presidente n. 25 Consiglieri presenti.  
Con l'assistenza del Segretario Giuseppe COSSIO  
ha adottato in

○ SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**INTERPELLANZA (EX ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO) AVENTE AD OGGETTO: DELIBERA 201906344 DEL 17/12/2019. ALIENAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE VINCOLATI.**

**Circoscrizione Amministrativa n. 1  
Centro-Crocetta**

**INTERPELLANZA (EX ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO)  
AVENTE AD OGGETTO: DELIBERA 201906344 DEL 17/12/2019. ALIENAZIONE  
IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE VINCOLATI.**

**Premesso che:**

- Con deliberazione del Consiglio Comunale del 3 giugno 2019 (mecc. 2019 01718/131), del 8 luglio (mecc. 2019 02281/131) e del 30 settembre (mecc. 2019 03307/131) è stata approvata l'alienazione ad asta pubblica di una serie di immobili di proprietà comunale, indicati negli elenchi allegati ai tre provvedimenti

**Rilevato che:**

- Con deliberazione n. 201906344 del 17 dicembre 2019 con oggetto "Asta Pubblica n. 62/2019. Alienazione immobili di proprietà comunale – Vincolo socio Assistenziale gravante su alcuni lotti. Imputazione dell'entrata. Approvazione" a firma dell'Assessore al Patrimonio, la Giunta Comunale ha dato atto che nell'Avviso di Asta Pubblica n. 62/2019 sono ricompresi i seguenti lotti gravanti sulla Circoscrizione 1 censiti al C.F. al foglio 1180, part, 244-245 e 247, sub 10, 23, 31, 3, 33, 36 e 37:

- Lotto 5 – Alloggio sito in Torino via Santa Chiara 58 piano terreno (rialzato)
- Lotto 7 – Alloggio sito in Torino via Santa Chiara 56/A, piano secondo
- Lotto 12 – Alloggio sito in Torino via Santa Chiara 56/B, piano secondo
- Lotto 23 – Box sito in Torino via Santa Chiara 56
- Lotto 25 – Posto auto sito in Torino via Santa Chiara 56
- Lotto 27 - Posto auto sito in Torino via Santa Chiara 56
- Lotto 28 - Posto auto sito in Torino via Santa Chiara 56

aggiudicati in esito a seduta di gara dell'11 dicembre 2019, come da verbale di gara in pari data e determinazione di aggiudicazione del Servizio Affari Generali, Normative, Forniture e Servizi in corso di adozione;

dalla suddetta deliberazione si evince che gli immobili sopra indicati sono pervenuti in proprietà alla Città per effetto dello scioglimento dell'IPAB Buon Pastore (delibera Regionale n.34-4401 del 19 dicembre 2016) in cui si stabiliva oltre che il trasferimento del Patrimonio immobiliare e mobiliare alla Città di Torino, anche il contestuale vincolo di destinazione a servizi socio assistenziali

- la medesima deliberazione ha autorizzato gli uffici competenti ad effettuare la cancellazione del vincolo gravante sui beni predetti contestualmente al relativo atto di vendita, intendendosi assolto il vincolo disposto ex lege mediante il suo trasferimento sul ricavato dell'alienazione e ad effettuare la relativa trascrizione della cancellazione presso la competente Cancelleria dei Registri Immobiliari a cura e spese della Città;

Considerato che:

- con la mozione n.21 mecc. N. 201700133/002 con oggetto "Istituto Buon Pastore", il Consiglio Comunale impegnava in data 13 febbraio 2017 la Sindaca e la Giunta ad assumere il patrimonio ex IPAB nell'immediata disponibilità della Città, vincolando le risorse ottenute e la redditività al finanziamento delle attività del settore socio-assistenziale, per affrontare le situazioni di povertà e emergenza abitativa presenti, implementando le risorse già impegnate nel bilancio della Città;

**Si interpella la Sindaca e l'Assessore competente per sapere:**

- se si conferma che le somme derivanti dall'alienazione dei Lotti sopra elencati di cui all'asta pubblica n.62/2019 sia stato imputato al Bilancio 2019 e per quale entità;
- perché non vi sia stato alcun coinvolgimento dell'Assessorato alle Politiche Sociali vista la destinazione vincolata del patrimonio;
- se vi siano state implementazioni in attività sociali previste coerentemente con la mozione approvata in Consiglio Comunale in data 13 febbraio 2017;
- come mai non vi sia stato il coinvolgimento della Circoscrizione 1 su cui insiste il Patrimonio

-----  
Hanno riferito, oltre al Presidente Guerrini, i Consiglieri Averna, Re, Badini Confalonieri.

**IL PRESIDENTE**

Invita i Consiglieri a votare la proposta di interpellanza mediante appello nominale

AMBROGIO Paola	favorevole
ARRIGOTTI Vittorio	favorevole

AVERNA Eleonora	favorevole
BADINI CONFALONIERI Alfonso	contrario
BALENA Davide	favorevole
BENEDETTI Paolo	favorevole
CASTIGLIONE Dorotea	astenuta
CATANZARO Angelo	favorevole
GAMBA Serena	astenuta
GRITTI Ilaria	favorevole
GUERRINI Massimo	favorevole
GUGLIELMOTTI Enrica	favorevole
MARTINEZ Francesco	favorevole
NICOLA Francesca	favorevole
PASCALE Giuseppe	favorevole
PENSI Debora	favorevole
POGGIO Graziella	favorevole
PONTE Thomas	favorevole
RE Alberto	favorevole
SANNA Alessio	favorevole
SANTANGELO Enrico	astenuto
SANTIANGELI Amalia	favorevole
STRANIERO Giovanni	favorevole
TAGLIAFERRI Federico	favorevole
VALLINI Walter	astenuto

Al termine della votazione il Presidente proclama il seguente risultato:

PRESENTI	N. 25
ASTENUTI:	N. 4 (Castiglione, Gamba, Santangelo, Vallini)
VOTANTI:	N. 21
VOTI FAVOREVOLI:	N. 20
VOTI CONTRARI:	N. 1

Per l'esito della votazione che precede

## IL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

### DELIBERA

Di approvare l'interpellanza (ex. Art. 45 del Regolamento del Decentramento) avente ad oggetto: "DELIBERA 201906344 DEL 17/12/2019. ALIENAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE VINCOLATI".