

**CITTA' DI TORINO
CIRCOSCRIZIONE N. 1**

Consiglio Circostrizionale
N. Doc. 90

N. mecc. 2018 06632/84

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

DEL 19 DICEMBRE 2018 ALLE ORE 17.30

Il **Consiglio della Circoscrizione 1 “Centro-Crocetta”** convocato nelle prescritte forme, nella sala delle adunanze consiliari nel **Centro Civico di Via Bertolotti 10**, alla presenza del Presidente Guerrini e dei Consiglieri:

AMBROGIO Paola	GATTO Gerardo	SANTIANGELI Amalia
AVERNA Eleonora	GRITTI Ilaria	STRANIERO Giovanni
BADINI CONFALONIERI Alfonso	GUGLIELMOTTI Enrica	TAGLIAFERRI Federico
BALENA Davide	MARTINEZ Francesco	VALLINI Valter
BENEDETTI Paolo	POGGIO Graziella	
CASTIGLIONE Dorotea	PONTE Thomas	
CATANZARO Angelo	RE Alberto	
GAMBA Serena	SANNA Alessio	

E quindi in totale, con il Presidente n. 21 Consiglieri presenti.
Risultano assenti i Consiglieri Casolati, Nicola, Pensi, Santangelo.
Con l'assistenza del Segretario Giuseppe COSSIO
ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 1 - CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO GRATUITO DEL CENTRO DI INCONTRO POLIVALENTE DI VIA RAPALLO N. 20 EX BARACA ALL'ASSOCIAZIONE SPAZIO NUOVA ARQUATA. APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 1 - CENTRO - CROCETTA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 1 - CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO GRATUITO DEL CENTRO DI INCONTRO POLIVALENTE DI VIA RAPALLO N. 20 EX BARACA ALL'ASSOCIAZIONE SPAZIO NUOVA ARQUATA. APPROVAZIONE.

Il Presidente Massimo Guerrini, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Giovanni Straniero, riferisce:

Il Centro di Incontro Polivalente – ex Baraca ha sempre rappresentato uno spazio d'incontro significativo nell'esperienza di vita collettiva all'interno di una zona come via Arquata. La struttura è sempre stata percepita e vissuta dagli abitanti come luogo di appartenenza in cui poter esprimere un protagonismo attivo e positivo. Nel corso degli ultimi anni lo spazio ha visto alterne fasi di gestione ed è spesso stato oggetto di sostegno e di riflessioni condivise dalle varie istituzioni cittadine.

Il quartiere, caratterizzato da una prevalenza di edilizia residenziale pubblica, è stato oggetto di un Contratto di Quartiere, approvato nel 2000. Nell'anno 2001 è iniziato il Programma delle integrazioni alle azioni sociali (Pias), realizzato dall'Agenzia per lo sviluppo di via Arquata, che ha previsto varie attività con l'obiettivo di accompagnare i lavori di riqualificazione, gestire i conflitti, proporre progetti educativi, ricreativi e culturali. Tra gli spazi di pubblica utilità oggetto di intervento era stato individuata la struttura identificata come centro di incontro e piastra sportiva polivalente.

Al termine delle attività dell'agenzia, il Consiglio Circostrizionale con deliberazione n. mecc. 2007 03481 del 6 giugno 2007 ha approvato il cambio di destinazione d'uso della bocciofila ex Baraca di via Rapallo angolo via Pagano da impianto sportivo a Centro di Incontro Polivalente.

La Circostrizione 1, in particolar modo, ha contribuito a sviluppare ed alimentare una progettualità, anche in momenti di ristrettezze finanziarie, grazie al costante impegno prodotto dai Servizi Sociali. Tali sinergie tra le associazioni che operano sul territorio ed i nostri Servizi Sociali hanno reso possibile la realizzazione, grazie anche a contributi concessi dalla

Circoscrizione, di attività stimolo di aggregazione che hanno ottenuto consensi sempre maggiori.

Il Direttore della Circoscrizione, sentita la Giunta Circoscrizionale, ha approvato, con determinazione dirigenziale n. mecc. 2018-45082/084 del 30 ottobre 2018, l'avviso pubblico n. 4/2018 per la concessione d'uso in forma continuativa di locali circoscrizionali siti in via Rapallo 20 a gruppi, enti o associazioni senza fini di lucro per la realizzazione di attività sociali, culturali, aggregative e di tempo libero rivolte alla cittadinanza.

Il suddetto avviso, immediatamente pubblicato sul sito web della Circoscrizione, prevedeva la possibilità per gli enti e le associazioni interessati di presentare entro le ore 12,00 del 3 dicembre 2018 un progetto di attività finalizzato alla concessione a titolo gratuito dei locali di cui in oggetto.

Entro la data prevista sono pervenuti al Protocollo della Circoscrizione 1 i progetti dei seguenti soggetti:

- Associazione Spazio Nuova Arquata
- A.P.R.E.S. (Associazione Piemontese di Riabilitazione Equestre Sportiva)
- Associazione C'entro

Successivamente alla scadenza del termine per la presentazione, con determinazione dirigenziale n. mecc. 2018-45670/084 del 4 dicembre 2018 è stata nominata una apposita Commissione per l'esame dei progetti pervenuti. La Commissione si è riunita in data 4 dicembre 2018; al termine dei lavori è stato redatto apposito verbale, riportante la redazione finale delle graduatorie ed i punteggi attribuiti dalla Commissione stessa, visto, approvato e sottoscritto da tutti i componenti. Dei lavori della Commissione e del relativo verbale il Direttore della Circoscrizione ha preso atto con determinazione dirigenziale n. mecc. 2018-45787 del 6 dicembre 2018.

Il risultato dei lavori della Commissione è stato presentato alla Conferenza dei Capigruppo riunita in funzione di Commissione nella seduta del 5 dicembre 2018.

Infine, nella seduta del 5 dicembre 2018 la Giunta Circoscrizionale, rilevata la rispondenza dei risultati derivanti dal lavoro della Commissione con le proprie indicazioni relative alle finalità della concessione, alla qualità delle proposte, all'articolazione delle attività rivolte a diverse fasce di utenza, alla gratuità di una significativa quota delle attività proposte, alla collaborazione tra diversi soggetti e con le realtà associative e sociali del territorio, ha stabilito di proporre al Consiglio Circoscrizionale la concessione per un periodo di 11 mesi e 29 giorni, a decorrere dalla data indicata da atto dirigenziale di concessione

successivo alla presente deliberazione, previa sottoscrizione, ad opera del concessionario, dello schema di disciplinare approvato con l'atto dirigenziale stesso, dei locali del Centro di Incontro Polivalente di Via Rapallo n. 20 all'Associazione Spazio Nuova Arquata per la realizzazione del progetto denominato "Tutti per la Baraca, la Baraca per tutti" (all. 1). Per lo svolgimento delle attività previste dal progetto il concessionario ha indicato varie realtà associative che collaboreranno con lo stesso, allegando al progetto gli accordi di collaborazione sottoscritti.

Come previsto dal Bando Pubblico, all'interno dei locali della strutture, a cura dell'Agenzia che risulterà affidataria a seguito di apposita procedura da parte dei Servizi Sociali, sarà attivo un servizio di educativa di comunità rivolto ai giovani e alle famiglie del territorio. Tale collaborazione, per quanto riguarda l'Associazione Spazio Nuova Arquata, è in continuità con quanto già avvenuto negli scorsi anni in riferimento ai progetti attivati nel quartiere dai Servizi Sociali Comunali e Circoscrizionali.

Visto il Regolamento Comunale n. 186 "Regolamento per la concessione di locali comunale da parte delle Circoscrizioni" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (n. mecc. 9007590/08) e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il "Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili" approvato dal Consiglio Circoscrizionale, con deliberazione n. mecc. 2009 00600/084 del 11 febbraio 2009, esecutiva dal 27 febbraio 2009. L'art. 2 del suddetto regolamento circoscrizionale prevede che l'uso dei locali circoscrizionali sia concesso a gruppi, associazioni, enti pubblici o privati senza fini di lucro, sindacati, scuole di ogni ordine e grado per svolgervi attività rientranti nei fini istituzionali della Città e della Circoscrizione al fine di favorire, così come indicato all'art. 9 dello Statuto comunale, l'attività degli enti, delle libere forme associative di cittadini, di utenti e delle associazioni di volontariato senza scopo di lucro e agevolare la partecipazione dei cittadini alla vita della Circoscrizione e della Città.

Considerato che l'iniziativa si inserisce nelle priorità di azioni da tempo individuate dalla Circoscrizione e valutato inoltre l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 della Costituzione, alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materie di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto, per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle attività di aiuto e sostegno alle fasce svantaggiate sul territorio offerte ai cittadini. Si evidenzia, pertanto, una preminente ed effettiva finalità di interesse collettivo per l'efficace sviluppo del territorio, la valorizzazione delle attività ed opportunità socioculturali, ricreative

e formative offerte ai cittadini, la promozione delle iniziative di prevenzione dei conflitti tra cittadini e la prevenzione ed il contrasto dell'isolamento, del degrado, del disagio e della marginalità urbana e sociale, la valorizzazione del territorio circoscrizionale nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

Visto l'art. 8 del "Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili" che disciplina la competenza al rilascio delle concessioni, e verificata la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 5 del suddetto Regolamento, considerate le finalità sociali dell'attività svolta in quanto rientra tra quelle promosse dai Servizi Sociali e in diretta connessione con le linee di indirizzo approvate dal Consiglio Circoscrizionale.

Verificata la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 5 punto B commi 1 e 2 del suddetto Regolamento n. 186, e fatti salvi i punti A 1 – 2 – 4 – 5, per cui i locali possono essere assegnati a titolo gratuito.

La concessione è disposta per un periodo di 11 mesi e 29 giorni a decorrere dalla data di sottoscrizione, ad opera del concessionario, dello schema di disciplinare che sarà approvato con separato atto dirigenziale di concessione successivo alla presente deliberazione.

I dati identificativi del Centro Polivalente "La Baraca" sito in Via Rapallo 20 sono i seguenti:

- Superficie/volume: 53,04 mq – 157,53 mc.
- Riferimenti delle utenze a servizio dell'immobile:

	Pod
Luce	IT020E00379098

	Matricola Contatore	PDR
Riscaldamento a Metano	31504165	09951201340757

	Matricola Contatore	Codice Utenza
Impianto Idrico	440401333	0010140814

- Le utenze sono ad uso esclusivo.

Le spese dei consumi per energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento, fatto salvo il buon fine della procedura di volturazione delle utenze dall'attuale concessionario alla Città, sono a carico del concessionario nella misura del 50%, da pagare alla Città a titolo di rimborso. Il pagamento della tassa per la raccolta dei rifiuti ed eventuali spese per allacciamento e/o attivazione di nuove linee telefoniche/dati sono a carico del concessionario nella misura del 100%. Il servizio di conduzione/manutenzione dell'impianto termico e la relativa spesa rimangono in capo alla Città.

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, conservata agli atti.

La dichiarazione concernente il rispetto del disposto di cui al D. Legge 31 maggio 2010 n. 78 convertito nella Legge 30 luglio 2010 n. 122 è allegata in copia all'interno dei documenti presentati in sede di aggiudicazione.

Si dà atto che l'Associazione non presenta pendenze di carattere amministrativo.

L'Associazione Spazio Nuova Arquata risulta iscritta al Registro Comunale delle Associazioni al n. 1.266.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- Visto il Regolamento del Decentramento, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO DELLA CIRCOSCRIZIONE AMMINISTRATIVA N. 1
"CENTRO - CROCETTA"

1) Di dare atto che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31/07/2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori notificata in data 10 dicembre 2018 (all. 2).

2) Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, verificato che il beneficiario, ai sensi dell'art. 4 c. 3 del regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e della deliberazione del C. Comunale n. mecc. 2018 00568/24 del 26/02/2018, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città, il progetto, inerente la concessione in uso temporaneo ed a titolo gratuito del Centro di Incontro Polivalente di Via Rapallo n. 20 – ex Baraca, denominato “TUTTI PER LA BARACA, LA BARACA PER TUTTI”, presentato dall’Associazione Spazio Nuova Arquata, con sede in Via Arquata n. 2 - 10134 Torino - P. IVA 97634460014, nella persona della Presidente sig.ra Mariateresa NESTA per un periodo di 11 mesi e 29 giorni a decorrere dalla data indicata da atto dirigenziale di concessione successivo alla presente deliberazione, previa sottoscrizione, ad opera del concessionario, dello schema di disciplinare approvato con l’atto dirigenziale stesso.

La gratuità della concessione comporta per l’Associazione un beneficio economico pari a Euro 6.020,00.

3) Di dare atto che ai sensi dell’art. 8 del citato “Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili” il concessionario sarà responsabile della apertura e chiusura degli ingressi alla struttura e della vigilanza sull’accesso delle persone ammesse a utilizzare i locali oggetto di concessione.

L’accesso ai locali dovrà essere consentito per il numero massimo di persone previsto dal Piano della Sicurezza.

4) Di dare atto che le spese dei consumi per energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento, fatto salvo il buon fine della procedura di volturazione delle utenze dall’attuale concessionario alla Città, sono a carico del concessionario nella misura del 50%, da pagare alla Città a titolo di rimborso. Il pagamento della tassa per la raccolta dei rifiuti ed eventuali spese per allacciamento e/o attivazione di nuove linee telefoniche/dati sono a carico del concessionario nella misura del 100%. Il servizio di conduzione/manutenzione dell’impianto termico e la relativa spesa rimangono in capo alla Città

- 5) Di dare atto che per il presente provvedimento non ricorrono i presupposti per la valutazione dell'impatto economico come risulta dal documento allegato (all. 3).
- 6) Di demandare a successivo atto dirigenziale la concessione del locale di cui in oggetto e l'approvazione del relativo disciplinare di concessione.
- 7) Di dichiarare, attesa l'urgenza il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, quarto comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i.

Hanno riferito, oltre al Presidente Guerrini, i Consiglieri Straniero, Balena, Re.

IL PRESIDENTE

Invita i Consiglieri a votare il provvedimento deliberativo mediante votazione elettronica.

Al termine della votazione il Presidente proclama il seguente risultato:

Non partecipano alla votazione, ai sensi del 2° comma dell'art. 27 del vigente Regolamento del Consiglio circoscrizionale, i Consiglieri Balena, Poggio, Badini Confalonieri, Ambrogio.

PRESENTI E VOTANTI	N. 17
VOTI FAVOREVOLI:	N. 17

Per l'esito della votazione che precede

IL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

DELIBERA

- 1) Di dare atto che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31/07/2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori notificata in data 10 dicembre 2018 (all. 2).
- 2) Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si

richiamano, verificato che il beneficiario, ai sensi dell'art. 4 c. 3 del regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e della deliberazione del C. Comunale n. mecc. 2018 00568/24 del 26/02/2018, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città, il progetto, inerente la concessione in uso temporaneo ed a titolo gratuito del Centro di Incontro Polivalente di Via Rapallo n. 20 – ex Baraca, denominato “TUTTI PER LA BARACA, LA BARACA PER TUTTI”, presentato dall’Associazione Spazio Nuova Arquata, con sede in Via Arquata n. 2 - 10134 Torino - P. IVA 97634460014, nella persona della Presidente sig.ra Mariateresa NESTA per un periodo di 11 mesi e 29 giorni a decorrere dalla data indicata da atto dirigenziale di concessione successivo alla presente deliberazione, previa sottoscrizione, ad opera del concessionario, dello schema di disciplinare approvato con l’atto dirigenziale stesso.

La gratuità della concessione comporta per l’Associazione un beneficio economico pari a Euro 6.020,00.

3) Di dare atto che ai sensi dell’art. 8 del citato “Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili” il concessionario sarà responsabile della apertura e chiusura degli ingressi alla struttura e della vigilanza sull’accesso delle persone ammesse a utilizzare i locali oggetto di concessione.

L’accesso ai locali dovrà essere consentito per il numero massimo di persone previsto dal Piano della Sicurezza.

4) Di dare atto che le spese dei consumi per energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento, fatto salvo il buon fine della procedura di volturazione delle utenze dall’attuale concessionario alla Città, sono a carico del concessionario nella misura del 50%, da pagare alla Città a titolo di rimborso. Il pagamento della tassa per la raccolta dei rifiuti ed eventuali spese per allacciamento e/o attivazione di nuove linee telefoniche/dati sono a carico del concessionario nella misura del 100%. Il servizio di conduzione/manutenzione dell’impianto termico e la relativa spesa rimangono in capo alla Città

5) Di dare atto che per il presente provvedimento non ricorrono i presupposti per la valutazione dell’impatto economico come risulta dal documento allegato (all. 3).

6) Di demandare a successivo atto dirigenziale la concessione del locale di cui in oggetto e l’approvazione del relativo disciplinare di concessione.

Il Consiglio Circostrizionale in conformità del distinto voto palese con 16 voti favorevoli, 2 non voto (Balena, Badini Confalonieri) e 3 fuori aula (Vallini, Poggio, Ambrogio)

DELIBERA

Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico degli Enti Locali (D. Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Si dà atto, che conformemente all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile.