

**CITTA' DI TORINO
CIRCOSCRIZIONE N. 1**

Consiglio Circoscrizionale
N. Doc. 1

N. mecc. 2013 00116/84

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

DEL 16 GENNAIO 2013 ALLE ORE 17,30

Il Consiglio della Circoscrizione 1 “Centro-Crocetta”, convocato nelle prescritte forme, nella sala delle adunanze consiliari nel **Centro Civico di Via Bertolotti 10**, alla presenza del Presidente Massimo GUERRINI e dei Consiglieri:

BALENA Davide Gregorio	MARTUCCI Eleonora	TOMASETTO Andrea
BRANDAJS DI MARTINO Malvina	PANATERO Rosanna	UGONA Andrea
BUFFA Elena	PASCALE Giuseppe	VAGNONE DI TROFARELLO E DI CELLE Giovanni
DI BELLA Luca Eduardo	PELLOSO Ivana Alda	
FERRERO Viviana	POGGIO Graziella Elena	
GATTO Gerardo	RE Alberto Gianluigi	
MACAGNO Iginò Michele	SALUZZO Alberto Claudio	
MAGLIANO Liliana	SANTIANGELI Amalia	
MAIORANA Marco	TAGLIAFERRI Federico	

E quindi in totale, con il Presidente, n. 22 Consiglieri presenti.
Risultano assenti giustificati i Consiglieri Amato, Pettazzi, Trevisan.
Con l'assistenza del Segretario Giuseppe COSSIO
ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 1 - ART. 42 COMMA 2 - RINNOVO CONCESSIONE TEMPORANEA DEI LOCALI DI VIA SAN MASSIMO, 33 ALL'ASSOCIAZIONE ACAT TORINO CENTRO. APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.1 - CENTRO - CROCETTA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 1. ART. 42 COMMA 2 - RINNOVO CONCESSIONE TEMPORANEA DEI LOCALI DI VIA SAN MASSIMO, 33 ALL'ASSOCIAZIONE ACAT TORINO CENTRO. APPROVAZIONE

Il Presidente Massimo Guerrini, di concerto con la Coordinatrice della I Commissione Ivana Alda Pelloso, riferisce:

Con deliberazione n. 131 del 19 novembre 2008 n. mecc. 2008-07565/84 il Consiglio Circostrizionale ha approvato la Concessione temporanea a titolo gratuito dei locali dell'immobile sito in Torino in via S. Massimo 33 all'Associazione A.C.A.T. - Torino Centro C.F. 97557440019.

Con deliberazioni n. 151 del 2 dicembre 2009 n. mecc. 2009-08527/84, 118 del 24 novembre 2010 n. mecc. 2010-07138/84 e 53 dell'1 dicembre 2011 n. mecc. 2011-06932/84 il Consiglio Circostrizionale ha approvato il rinnovo della Concessione temporanea a titolo gratuito dei locali dell'immobile sito in Torino in via S. Massimo 33 all'Associazione A.C.A.T. - Torino Centro.

Il Presidente dell'Associazione sopraccitata con lettera prot. n. 10376/12 pervenuta in data 07 novembre 2012 ha presentato la richiesta di rinnovo della concessione dei locali suindicati, in scadenza il 20 dicembre 2012, allegando la relazione sulle attività che vi si svolgono, che risultano conformi alle condizioni dello schema di convenzione (all. 3).

Con Determina Dirigenziale n. mecc. 2012-45248/84 del 20/12/12, effettuata la prescritta comunicazione alla Giunta Circostrizionale nella seduta del 20 dicembre 2012, si approvava il rinnovo temporaneo della concessione dei locali in oggetto per il periodo di un mese, in attesa del completamento del nuovo iter procedurale recentemente istituito in materia di utilizzo di immobili in favore di terzi.

Considerato pertanto il combinato disposto del Regolamento n. 186 per la concessione di locali comunali da parte delle Circostrizioni, approvato con deliberazione del C.C. n. 9007590/08 del 28/1/91, del Regolamento n. 214 per la concessione dei beni immobili comunali ad Enti ed Associazioni (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 6 Giugno 1995, esecutiva dal 3 Luglio 1995, in vigore dal 2 Agosto 1995, modificato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 16 Febbraio 1998, esecutiva dal 23 Marzo 1998, in vigore dal 22 Aprile 1998) e del Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà

comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili approvato dal Consiglio Circoscrizionale in data 11 febbraio 2009 con deliberazione n. mecc. 2009 00600/084, esecutiva dal 27 febbraio 2009.

Verificata, inoltre, la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 5 punto B comma 1 previste dal suddetto Regolamento n. 186, e fatti salvi i punti A 1 - 2 - 4 - 5, per cui i locali possono essere assegnati a titolo gratuito.

Preso atto dei lavori della I° Commissione riunitasi in data 5 dicembre 2012, per quanto sopra esposto, si ritiene opportuno provvedere al rinnovo della concessione per l'uso temporaneo e gratuito dell'alloggio n. 66 del complesso edilizio n. 63, piano terreno di via San Massimo 33 comprendente n. 2 locali e servizi di pertinenza, all'Associazione A.C.A.T. - Torino Centro.

La concessione ha durata di 11 mesi e 29 giorni a decorrere dalla data di sottoscrizione, ad opera del concessionario, del relativo provvedimento dirigenziale di concessione nonché dell'allegato schema di convenzione che costituisce parte integrante.

Le spese di utenza (acqua, luce, gas, riscaldamento) , telefono nonché le spese per la TARES sono a carico del concessionario in misura del 100%.

In caso di mancato adempimento degli obblighi dei commi precedenti, la Circoscrizione potrà esigere la restituzione immediata dei locali, lasciando impregiudicato il risarcimento dei relativi danni conseguenti all'inadempimento.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n° 133 (N° mecc. 9600980/49) del 13/5/1996 e n° 175 (N° mecc. 9604113/49) del 27/7/1996 – il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle “competenze proprie” attribuite ai Consigli Circoscrizionali;

- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs.18 agosto 2000 n. 267, sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO DELLA CIRCOSCRIZIONE AMMINISTRATIVA N. 1 “CENTRO-CROCETTA”

1) di prendere atto che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31/07/2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori notificata il 10 gennaio 2013 (all. 1).

2) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il rinnovo della concessione gratuita

temporanea di n. 2 locali e servizi di pertinenza dell'alloggio n. 66 del complesso edilizio n. 63 sito in via San Massimo 33, piano terreno all'Associazione A.C.A.T.- Torino Centro avente sede in Torino - via San Massimo, 33 – per la durata di 11 mesi e 29 giorni a decorrere dalla data di sottoscrizione ad opera del concessionario del relativo provvedimento dirigenziale di concessione nonché dell'allegato schema di convenzione che costituisce parte integrante del presente provvedimento (all. 2).

3) di prendere atto che la suddetta Associazione si impegna al pagamento totale delle utenze (acqua, luce, gas, riscaldamento e telefono) nonché le spese per la TARES nella misura del 100%.

4) di prendere atto che l'Associazione ha trasmesso apposita dichiarazione concernente il rispetto al disposto dell'art. 6, comma 2, Legge 122/2010 (all. 4).

5) di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 IV comma del Testo Unico (D. Lgs.18/8/2000 n.267).
