

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 1 - CENTRO - CROCETTA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C1 - ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO ONEROSO DI UN LOCALE DEL CENTRO POLIVALENTE VIA DEGO 6 ALL'ASSOCIAZIONE ME.DIA.RE. APPROVAZIONE

Il Presidente Massimo Guerrini, di concerto con la Coordinatrice della I Commissione Ivana Alda Pelloso, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale in data 26 settembre 2012, n. mecc. 2012 04847/84, la Circoscrizione approvava le nuove linee di indirizzo per il Centro Polivalente di via Dego e il Centro circoscrizionale per la famiglia di via Da Verazzano, con la finalità di far sì che il Centro diventasse un punto di riferimento costante per i cittadini, con l'offerta di attività gratuite e/o a prezzi agevolati per realizzare un progetto trasversale a tutte le Commissioni di lavoro con un pacchetto di iniziative sociali, formative, culturali e di risocializzazione.

L'Associazione Me.Dia.Re, operativa dal 2001 nel campo della mediazione familiare, della gestione dei conflitti, nel sostegno psicologico e della formazione sulla prevenzione delle relazioni conflittuali, propone un master con lo scopo di offrire a tutti i soggetti che seguono i temi della prevenzione e del contrasto del crimine e della violenza, un solido impianto teorico-pratico, orientato alla padronanza delle nozioni vittimologiche di base e di esperienze di victim support aggiornate e qualificate.

Visto il Regolamento Comunale n. 186 "Regolamento per la concessione di locali comunale da parte delle Circoscrizioni" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (n. mecc. 9007590/08) e successive modifiche ed integrazioni, art. 6 c. 2 lettera A2.

Visto il "Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili" approvato dal Consiglio Circoscrizionale, con deliberazione n. mecc. 2009 00600/084 del 11 febbraio 2009, esecutiva dal 27 febbraio 2009. L'art. 2 del suddetto regolamento circoscrizionale prevede che l'uso dei locali circoscrizionali sia

concesso a gruppi, associazioni, enti pubblici o privati senza fini di lucro, sindacati, scuole di ogni ordine e grado per svolgervi attività rientranti nei fini istituzionali della Città e della Circoscrizione al fine di favorire, così come indicato dallo Statuto comunale, l'attività degli enti, delle libere forme associative e delle associazioni di volontariato e agevolare la partecipazione dei cittadini alla vita della Circoscrizione e della Città.

Vista la richiesta, nota prot. n. 778/15 del 30/01/2015 (all. 1), presentata dal Presidente dell'Associazione ME.DIA.RE Sig. Alberto Quattrocolo, con cui si richiede la concessione a titolo oneroso del locale interrato (sala conferenze) del Centro Polivalente di via Deigo 6 per le giornate di giovedì 19 e 26 febbraio, 5-12-19-26 marzo, 2-9-16-23 aprile, 7/14/21/28 maggio, 4-11 giugno 2015 dalle ore 17,00 alle 19,30 e per le giornate di sabato 13 e domenica 14 giugno 2015 dalle ore 9,30 alle ore 18,30 per la realizzazione del progetto denominato "3° Master in scienze vittimologiche e Victim support".

Considerato che i locali sono richiesti secondo quanto previsto dall'art. 7 del Regolamento Circoscrizionale predetto e che il locale richiesto rientra tra quelli elencati nella tabella "Elenco Immobili Circoscrizionali disponibili per concessione" (Allegato C) che fa parte integrante del citato "Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili", e pertanto può essere oggetto di concessione.

Visto l'art. 8 del "Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili" che disciplina la competenza al rilascio delle concessioni.

Considerato che l'iniziativa si inserisce nelle priorità di azioni da tempo individuate dalla Circoscrizione e valutato inoltre l'interesse generale alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materie di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto, per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle attività di aiuto e sostegno alle attività di contrasto al disagio sociale e alla violenza, quale quella oggetto della presente concessione. Si evidenzia, pertanto, una finalità di interesse collettivo per l'efficace sviluppo del territorio, la valorizzazione delle attività ed opportunità socioculturali, la promozione delle iniziative di prevenzione dei conflitti tra cittadini.

I dati identificativi della porzione di immobile sono i seguenti:

- I) superficie/volume Piano Interrato: 110,00 mq – 297,00 mc.
 II) Riferimenti delle utenze a servizio dell'immobile:

| | |
|-------|----------------|
| | Pod |
| Luce* | IT020E00006545 |

| | |
|--------------------|-----------------|
| | PDR |
| Teleriscaldamento* | CE-0052-A-ITC01 |

| | |
|--------|---------------|
| | Codice Utente |
| Acqua* | 0010035887 |
| Acqua* | 0010036173 |

* Utenze in comune con altre porzioni di immobile di seguito specificate.

- III) Le utenze **non sono** ad uso esclusivo.

Considerata l'impossibilità tecnica tale da non rendere attuabile la separazione degli impianti, si prevede quanto segue:

Sono presenti altre due porzioni di immobile asservite dalle stesse utenze con superficie e volume di seguito specificati:

Via Dego Piano Terra e Piano Primo: 420,00 mq – 1.134,00 mc.

Via Da Verazzano Piani Interrato, Terra, Primo e Secondo: 770,00 mq – 1.971,71 mc.

Considerato che la presente concessione ha carattere oneroso, considerato il pagamento, da parte dell'Associazione, del canone di euro 11,90 quale rimborso spese orario, e considerato l'introito per la Circostrizione risulta complessivamente computato in Euro 690,20, si dispensa l'Associazione dal pagamento delle utenze.

Dato atto che la concessione viene disposta per un periodo di tempo non inferiore ai tre mesi e non superiore ad un anno, e pertanto si qualifica quale concessione continuativa. Preso atto dei lavori della I Commissione Permanente di Lavoro riunitasi in data 12 febbraio 2015.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (N. Mecc. 9600980/49) del 13/5/96 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27/6/96 – con il quale

fra l'altro, all'art. 42 comma 2 sono indicate le "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

**PROPONE AL CONSIGLIO DELLA CIRCOSCRIZIONE AMMINISTRATIVA N. 1
"CENTRO - CROCETTA"**

- 1) Di prendere atto che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31/07/2012, come da presa d'atto della Direzione Facility Management - Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori notificata il 11/02/2015 (all. 2).
- 2) Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, la concessione in uso temporaneo ed a titolo oneroso ai sensi degli artt. 4 e 6 del "Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili" approvato dal Consiglio Circoscrizionale con deliberazione n. mecc. 2009 00600/084 del 11 febbraio 2009, esecutiva dal 27 febbraio 2009, all'Associazione ME.DIA.RE, con sede legale in via D. Guidobono n. 1 - 10137 Torino - C.F./P. IVA 08273720014, nella persona della Presidente Sig. Alberto Quattrocolo, del locale interrato (sala conferenze) del Centro Polivalente di via Deigo 6 per le giornate di giovedì 19 e 26 febbraio, 5-12-19-26 marzo, 2-9-16-23 aprile, 7/14/21/28 maggio, 4-11 giugno 2015 dalle ore 17,00 alle 19,30 e per le giornate di sabato 13 e domenica 14 giugno 2015 dalle ore 9,30 alle ore 18,30 per la realizzazione del progetto denominato "3° Master in scienze vittimologiche e Victim support".
L'uso a titolo oneroso del locale comporta per l'Associazione una spesa presuntivamente computata in Euro 690,20 (58 ore x 11,90 euro) secondo le tariffe indicate nell'Allegato A del sopra citato Regolamento (Euro 11,90 orari - tariffa A2 - incrementata in base all'indice annuale ISTAT).
- 3) Di dare atto che ai sensi dell'art. 5 del citato "Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili" il concessionario sarà responsabile della apertura e chiusura degli ingressi alla struttura, della vigilanza sull'accesso delle persone ammesse a utilizzare i locali oggetto di concessione, e si prenderà carico del costo del servizio di sorveglianza ove richiesto. L'accesso ai locali dovrà essere consentito per il numero massimo di persone previsto dal Piano della Sicurezza.
- 4) Di dispensare dal pagamento delle utenze l'Associazione, considerato che la presente concessione ha carattere oneroso, con il pagamento, da parte dell'Associazione, del

canone di euro 11,90 quale rimborso spese orario, e considerato che l'introito per la Circoscrizione risulta complessivamente computato in Euro 690,20.

- 5) Di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 3).
- 6) Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Ha riferito, oltre al Presidente Guerrini, la Consigliera Pellosi.

IL PRESIDENTE

Invita i Consiglieri a votare il provvedimento mediante votazione elettronica.

Al termine della votazione il Presidente proclama il seguente risultato:

Risulta fuori aula al momento della votazione il Consigliere Di Bella.

| | |
|---------------------|-------|
| PRESENTI E VOTANTI: | N. 20 |
| VOTI FAVOREVOLI: | N. 20 |

Per l'esito della votazione che precede

IL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

DELIBERA

1. Di prendere atto che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31/07/2012, come da presa d'atto della Direzione Facility Management - Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori notificata il 11/02/2015 (all. 2).

2. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, la concessione in uso temporaneo ed a titolo oneroso ai sensi degli artt. 4 e 6 del "Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili" approvato dal Consiglio Circostrizionale con deliberazione n. mecc. 2009 00600/084 del 11 febbraio 2009, esecutiva dal 27 febbraio

2009, all'Associazione ME.DIA.RE, con sede legale in via D. Guidobono n. 1 – 10137 Torino - C.F./P. IVA 08273720014, nella persona della Presidente Sig. Alberto Quattrococo, del locale interrato (sala conferenze) del Centro Polivalente di via Deigo 6 per le giornate di giovedì 19 e 26 febbraio, 5-12-19-26 marzo, 2-9-16-23 aprile, 7/14/21/28 maggio, 4-11 giugno 2015 dalle ore 17,00 alle 19,30 e per le giornate di sabato 13 e domenica 14 giugno 2015 dalle ore 9,30 alle ore 18,30 per la realizzazione del progetto denominato “3° Master in scienze vittimologiche e Victim support”.

L'uso a titolo oneroso del locale comporta per l'Associazione una spesa presuntivamente computata in Euro 690,20 (58 ore x 11,90 euro) secondo le tariffe indicate nell'Allegato A del sopra citato Regolamento (Euro 11,90 orari - tariffa A2 - incrementata in base all'indice annuale ISTAT).

3. Di dare atto che ai sensi dell'art. 5 del citato “Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili” il concessionario sarà responsabile della apertura e chiusura degli ingressi alla struttura, della vigilanza sull'accesso delle persone ammesse a utilizzare i locali oggetto di concessione, e si prenderà carico del costo del servizio di sorveglianza ove richiesto.

L'accesso ai locali dovrà essere consentito per il numero massimo di persone previsto dal Piano della Sicurezza.

4. Di dispensare dal pagamento delle utenze l'Associazione, considerato che la presente concessione ha carattere oneroso, con il pagamento, da parte dell'Associazione, del canone di euro 11,90 quale rimborso spese orario, e considerato che l'introito per la Circoscrizione risulta complessivamente computato in Euro 690,20.

5. Di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 3).

Il Consiglio Circoscrizionale in conformità del distinto voto palese con 20 voti favorevoli, 1 fuori aula (Di Bella)

DELIBERA

Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico degli Enti Locali (D. Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Si dà atto, che conformemente all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile.
