

Circoscrizione 1/Centro

Sì al parcheggio sotterraneo nella zona delle fortificazioni

A marzo parte il cantiere in corso Galileo Ferraris: vincolati i reperti

LETIZIA TORTELLO

La trattativa è durata quattro mesi, con i cantieri fermi dall'estate scorsa e a fine settembre l'annuncio che il numero dei posti si sarebbe ridotto di un terzo, per salvare le gallerie di Pietro Micca. Ora, l'accordo con il costruttore per riprendere i lavori al parcheggio interrato di corso Galileo Ferraris è stato formalizzato. Prevede la nascita di un posteggio da 94 strisce blu in superficie (tra via Meucci e via Bertolotti) che sarà gestito dalla «Best in Parking», la società vincitrice dell'appalto per il posteggio sotterraneo. E prevede anche un allungamento della concessione da 90 a 99 anni dei parcheggi alla Best in Parking, sopra e sotto l'asfalto.



Meno posti auto

Una compensazione che vale 3 milioni di euro. A tanto infatti ammonta il mancato incasso per la ditta costruttrice che, per salvaguardare i reperti d'inizio '700 (come ha imposto il ministero dopo la sollevazione di un gruppo di cittadini), ha dovuto cancellare dal parking 165 posti auto. L'interrato ora avrà 304 stalli al posto di 469, divisi su quattro piani.

La quadra definitiva si è trovata la scorsa settimana. Dopo un tira e molla tra Comune e la Best in Parking, che ha fatto slittare di mesi la ripresa dei lavori. Se l'ipotesi pattuita tra la ditta e l'assessorato guidato da Claudio Lubatti verrà ratificato dal Consiglio comunale (votazione il 7 marzo, mentre oggi il progetto modificato verrà illustrato in commissione), il cantiere ripartirà entro la fine di marzo e durerà 15 mesi.

L'accesso al pastiss

Contemporaneamente alla costruzione del parking, «la



Meno posti auto
Il park avrà quattro piani ma sarà più piccolo e con meno stalli per la sosta

ditta si impegna a realizzare anche un accesso più confortevole e possibile anche si disabli al Pastiss (la fortezza militare perfettamente conservata sotto via Papacino) e a trasformare la zona delle gallerie ritrovate in polo museale» spiega Lubatti. Che canta vittoria, perché fino a qualche mese fa l'operazione rischiava di saltare, visti i divieti del ministero. È a causa di quei 3 milioni di euro di incasso in meno, che la Best in Parking reclamava. Ora, però, la trattativa è conclusa. Il Comune non dovrà pagare sanzioni. I quattro piani di parcheggio nasceranno di fianco al museo delle gallerie

di Pietro Micca, che verrà affidato all'università, con un percorso emozionale curato dalla Soprintendenza.

Apiedi in via Meucci

La soluzione proposta prevede anche un'altra rivoluzione in zona. Oltre al nuovo parking in superficie, è in arrivo anche la pedonalizzazione di via Meucci, davanti all'assessorato dell'Urbanistica e del Commercio. Un'opera che sottrarrà ottanta posti auto in striscia blu a Gtt. Best in Parking, dall'operazione, ci perde 100 posteggi interrati a rotazione e 65 da vendere ai privati. Ma guadagna quelli in superficie.

© 2011 BY AP/AGF DI CANTIERI E SERVIZI