

CITTA' DI TORINO
CIRCOSCRIZIONE N. 1

Consiglio Circostrizionale
N. Doc. 17

N. mecc. 2014 01372/84

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

DEL 26 MARZO 2014 ALLE ORE 18,00

Il **Consiglio della Circostrizione 1 “Centro-Crocetta”** convocato nelle prescritte forme, nella sala delle adunanze consiliari nel **Centro Civico di Via Bertolotti 10**, alla presenza del Presidente Guerrini e dei Consiglieri:

AMATO Luciano	MAIORANA Marco	TAGLIAFERRI Federico
BALENA Davide Gregorio	PANATERO Rosanna	TOMASETTO Andrea
BELLAVITA Claudio	PASCALE Giuseppe	TREVISAN Caterina
BUFFA Elena	PELLOSO Ivana Alda	UGONA Andrea
DI BELLA Luca Eduardo	PETTAZZI Gregorio	
FERRERO Viviana	POGGIO Graziella Elena	
GATTO Gerardo	RE Alberto Gianluigi	
MACAGNO Iginio Michele	SALUZZO Alberto Claudio	
MAGLIANO Liliana	SANTIANGELI Amalia	

E quindi in totale, con il Presidente n. 23 Consiglieri presenti.
Risulta assente giustificata la Consigliera Martucci, Vagnone di Trofarello e di Celle
Con l'assistenza del Segretario Giuseppe COSSIO
ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C1 – ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE LOCALI 1° PIANO DEL CENTRO POLIVALENTE VIA DEGO 6 ALL'ASSOCIAZIONE TORINO TEATRO OPERETTA E APPROVAZIONE CONVENZIONE. APPROVAZIONE.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 1 - CENTRO - CROCETTA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C1 - ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE LOCALI 1° PIANO DEL CENTRO POLIVALENTE VIA DEGO 6 ALL'ASSOCIAZIONE TORINO TEATRO OPERETTA E APPROVAZIONE CONVENZIONE. APPROVAZIONE.

Il Presidente Massimo Guerrini, di concerto con la Coordinatrice della I Commissione Ivana Alda Pelloso, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale in data 26 settembre 2012, n. mecc. 2012 04847/84, la Circoscrizione approvava le nuove linee di indirizzo per il Centro Polivalente di via Deigo e il Centro circoscrizionale per la famiglia di via Da Verazzano, con la finalità di far sì che il Centro diventasse un punto di riferimento costante per i cittadini, con l'offerta di attività gratuite e/o a prezzi agevolati per realizzare un progetto trasversale a tutte le Commissioni di lavoro con un pacchetto di iniziative sociali, formative, culturali e di risocializzazione.

Per quanto attiene al Centro Polivalente di via Deigo 6 il provvedimento specificava le seguenti linee di indirizzo:

seminterrato: sala conferenze attrezzata, assemblee pubbliche, eventi di socializzazione ed aggregazione, iniziative culturali varie;

piano terreno - Ecomuseo e Centro di Interpretazione (come indicato nel provvedimento del Consiglio Circoscrizionale del 10 giugno 2009 n. mecc. 2009 3327/84 con il quale si era approvata l'adesione della Circoscrizione all'Ecomuseo Urbano della Città): area espositiva, incontri, attività culturali e formative;

primo piano e terrazzo: locali per attività culturali e di socializzazione gestite da una o più associazioni tra loro raggruppate al fine di proporre ai cittadini un'offerta complessiva e diversificata di attività.

Il suddetto atto deliberativo rinviava a successivo provvedimento deliberativo l'individuazione dell'Associazione capofila con il compito di provvedere a realizzare il programma di attività annuali con finalità sociali, aperte ai cittadini residenti, senza fini commerciali né privati, nonché le modalità organizzative dei servizi, le forme di gestione delle iniziative, anche in collaborazione con Enti e Associazioni del territorio nel rispetto del principio di sussidiarietà orizzontale.

Con successivo avviso approvato con determinazione dirigenziale n. mecc. 2012 43951/084 in data 11 ottobre 2012 ed immediatamente pubblicato sul sito della Circoscrizione si è quindi provveduto, dando altresì indicazione di ulteriori specifiche nel rispetto dei Regolamenti e degli appositi provvedimenti assunti dall'Amministrazione Comunale in merito alla concessione dei locali e alla compartecipazione delle spese per le utenze, a richiedere la presentazione di un

programma di attività per il Centro Polivalente di via Dego n. 6. Della pubblicazione dell'avviso è stata data notizia mediante affissioni di manifesti nel territorio della Circoscrizione, mediante invio della newsletter circoscrizionale, oltre che integralmente sul sito circoscrizionale.

L'avviso prevedeva la possibilità della concessione *gratuita* dei locali situati al primo piano della struttura, compresa la possibilità di utilizzare la sala conferenze posta al piano seminterrato per un massimo di 100 giorni annuali, *fatta salva la compartecipazione alle spese per riscaldamento, acqua ed energia elettrica, calcolate presuntivamente per il periodo oggetto di concessione in Euro 1.800,00* in base alla suddivisione proporzionale della superficie complessiva dello stabile, preventivamente verificata con la Direzione Facility Management.

Alla richiesta di concessione doveva essere allegato un progetto di massima di attività da svolgere nei locali dati in concessione.

Era inoltre richiesto l'impegno a garantire l'apertura del Centro Polivalente almeno per 5 giorni la settimana per 6 ore giornaliere. Nel rispetto della vigente regolamentazione, l'avviso escludeva esplicitamente la possibilità per il concessionario di fissare la propria sede legale presso il locale concesso.

Espletata la procedura di selezione delle proposte pervenute, preso atto del contributo della Conferenza dei Capigruppo, è stata individuata l'Associazione Torino Teatro Operetta quale la più idonea ad ottenere la concessione dei locali.

In data 13 marzo 2013, con provvedimento deliberativo n. mecc. 2013 01058/084 il Consiglio Circoscrizionale ha approvato la concessione dei locali del primo piano del Centro Polivalente di via Dego all'Associazione Torino Teatro Operetta quale soggetto capofila del raggruppamento di Associazioni comprendente le Associazioni Strumento Testa, F.i.t.a., Scuola e Futuro, Quelli della Uno.

In data 22 marzo 2013 con determinazione dirigenziale n. mecc. 2013 41206/084 si è provveduto all'assunzione del provvedimento di concessione per uso temporaneo dei locali al 1° piano con annessa convenzione poi sottoscritta in data 26 marzo, per una durata di mesi 11 e giorni 29.

Dopo l'inaugurazione avvenuta nel mese di aprile la partenza delle attività è stata a tratti difficile: le associazioni hanno dovuto lavorare molto per farsi conoscere e soprattutto far conoscere via Dego. Nel periodo da aprile a giugno le associazioni hanno dovuto raccordarsi tra loro per organizzare al meglio la gestione del Centro e nel contempo "testare" le attività per verificarne l'effettivo gradimento.

Dal momento che il pubblico si è rivelato essere sostanzialmente composto da adulti e/o cittadini della terza età e bambini, le attività rivolte alla fascia degli adolescenti non hanno riscontrato successo. Questo ha comportato evidenti difficoltà a quell'Associazione il cui target di attività era rivolto soprattutto alla fascia giovanile e quindi in data 6 settembre l'Associazione Strumento Testa ha preferito uscire dal gruppo. Successivamente è entrata nel raggruppamento l'Associazione La Rete di Atena.

Dopo il periodo estivo, con le attività a pieno ritmo si è registrata una partecipazione di pubblico sempre più costante e numerosa. La fidelizzazione dell'utenza si è potuta ottenere grazie alla presenza costante in particolare degli operatori di Torino teatro Operetta che sono stati in grado di garantire accoglienza e ascolto. Proprio l'accoglienza è stata ed è alla base del risultato positivo sin qui ottenuto, non solo nei confronti dei cittadini ma anche rispetto alle altre Associazioni territoriali le cui attività sono state spesso ospitate in via Dego.

Anche la gestione dell'Ecomuseo si è rivelata un elemento di positività: lo stesso viene spesso utilizzato per incontri e momenti aggregativi anche perché i frequentatori lo concepiscono come una sorta di spazio della memoria locale, per questo portano all'Ecomuseo fotografie, vecchi ricordi, piccoli oggetti e libri che poi diventano lo spunto per "chiacchierate" e confronti.

L'attuale afflusso di pubblico è divenuto tale da rendere gli spazi attualmente a disposizione molto ridotti: le associazioni che gestiscono sono costrette a realizzare un uso flessibile dei locali tenuto conto che gli attuali iscritti al Centro sono 179 con una presenza media quotidiana, così come registrata nell'ultimo periodo, di 30 - 40 persone.

Considerato tutto quanto sopra esposto, preso atto dei soddisfacenti risultati sin qui ottenuti ma anche del fatto che la sperimentazione avviata ha potuto concretamente svilupparsi solo a partire dalla ripresa autunnale, considerando che il percorso da fare per rendere via Deigo un vero punto di riferimento per la cittadinanza rimane ancora lungo, la Giunta Circoscrizionale ritiene necessario proseguire la sperimentazione avviata al fine di poter consolidare i risultati raggiunti. Tenuto conto che l'interruzione delle attività per la predisposizione di un nuovo bando determinerebbe, allo stato attuale, un danno ai cittadini che stanno cominciando a riconoscere nel Centro un punto di riferimento utile ed aggregativo, si è riscontrata nel contempo la necessità di programmare, in tempo utile prima della prossima scadenza della concessione, l'adozione di una idonea ricerca del soggetto o dei soggetti che potranno trasformare l'attuale sperimentazione in una progettualità di più ampio respiro, anche in termini di visione pluriennale. Stante, altresì, l'eventuale pregiudizio che potrebbe essere arrecato all'utenza a seguito dell'interruzione delle attività attualmente in corso aventi una natura correlata con il periodo scolastico.

Rilevato, inoltre, il diritto delle Associazioni di vedersi riconosciuta la possibilità di poter esercitare la propria progettualità in sperimentazione almeno per una completa annualità, preso atto che i problemi di avvio sopra evidenziati non sono accollabili alle Associazioni medesime. Dato atto che sarà diffusa una comunicazione alle Associazioni presenti sul territorio per la presentazione di progetti coerenti con le attività offerte presso la struttura, compatibilmente con la eventuale residua disponibilità di spazi e orari, senza pregiudizio per le iniziative realizzate dal Concessionario.

Valutata, quindi, la richiesta (all. 1) fatta pervenire dall'Associazione capofila (prot. 2237/2014) di reiterare la fase sperimentale ancora per un anno presentando, unitamente ad una relazione consuntiva, una prima indicazione di nuove proposte legate soprattutto a quanto richiesto dai frequentatori, e vista la richiesta (all. 2) presentata dall'Associazione Torino Teatro Operetta di concessione dei locali al primo piano del Centro Polivalente di via Deigo (prot. 2459/2014), si propone pertanto di procedere ad una nuova concessione dei locali per una durata di 11 mesi e 29 giorni al fine di proseguire la sperimentazione positivamente avviata.

La concessione verrà disposta a titolo gratuito fatta salva la compartecipazione alle spese per riscaldamento, acqua ed energia elettrica, confermando quanto determinato con il sopra richiamato provvedimento deliberativo n. mecc. 2013/1058/084.

Per rispondere al bisogno di spazi dovuto all'attuale afflusso di pubblico verrà consentito al concessionario di poter utilizzare la sala dell'Ecomuseo per attività culturali e ricreative senza snaturare le finalità dell'Ecomuseo stesso; nel contempo il numero di giornate di utilizzo della sala conferenze viene aumentato dalle attuali 100 a 150.

Visto il "Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili", approvato con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale n. mecc. 2009 00600/084 del 11 febbraio 2009.

Constatato che i locali richiesti rientrano tra quelli elencati nella tabella "Elenco Immobili Circoscrizionali disponibili per concessione" (Allegato C) che fa parte integrante del citato "Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili".

Verificata, inoltre, la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 5 punto B comma 2 previste dal Regolamento Comunale n. 186 "Regolamento per la Concessione di locali da parte delle

Circoscrizioni”, e fatti salvi i punti A 1 - 2 - 4 - 5, per cui i locali possono essere assegnati a titolo gratuito.

Dato atto che la proposta di prosecuzione della sperimentazione avviata è stata discussa nella Conferenza dei Capigruppo riunita in funzione di Commissione in data 13 marzo 2014 e che la proposta di concessione dei locali è stata comunicata nella seduta della I Commissione Permanente di Lavoro del 17 marzo 2014.

Dato atto che l'Associazione Torino Teatro Operetta ha presentato la dichiarazione concernente il rispetto del disposto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 che si allega in copia (all. 3) e che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lettera E della Legge 190/2012, conservata agli atti della Circoscrizione.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (N. Mecc. 9600980/49) del 13/5/96 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27/6/96 – con il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2 sono indicate le “competenze proprie” attribuite ai Consigli Circoscrizionali;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;
- Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO DELLA CIRCOSCRIZIONE AMMINISTRATIVA N. 1 “CENTRO - CROCETTA”

1. Di prendere atto che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31/07/2012, come da validazione della Direzione Facility Management - Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori notificata il 24/03/2014 (all. 4).
2. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, per la durata di 11 mesi e 29 giorni a decorrere dalla data di sottoscrizione ad opera del concessionario dell'allegato schema di convenzione, allegato al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale (all. 6), la concessione a titolo gratuito, fatta salva la compartecipazione alle spese come definita al successivo punto 4), all'Associazione Torino Teatro Operetta – via Toselli, 2 10129 Torino – C.F. 97576820019 quale soggetto capofila del raggruppamento di Associazioni che attualmente comprende le Associazioni, F.i.t.a., Scuola e Futuro, Quelli della Uno, La Rete di Atena, dei locali posti al primo piano (secondo fuori terra), della porzione di stabile costituente il Centro Polivalente, comprendente n. 2 vani (mq. 95,47) e terrazzo, approvando inoltre l'utilizzo a titolo gratuito della sala dell'Ecomuseo per attività culturali e ricreative, senza snaturare le finalità dell'Ecomuseo stesso, per il periodo di vigenza della convenzione.
Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 5).

3. Di approvare l'utilizzo, a titolo gratuito, da parte dell'Associazione Torino Teatro Operetta, del locale (sala conferenze – semi-interrato) sito nel Centro Polivalente di via Deigo 6, per lo svolgimento di corsi o attività per i quali occorre usufruire della sala conferenze posta al piano seminterrato con le attrezzature di amplificazione e video proiezione per un numero massimo di 150 giorni durante il periodo di vigenza della concessione.
4. Di dare atto che le somme dovute dal Concessionario quale compartecipazione alle spese per riscaldamento, acqua ed energia elettrica calcolate presuntivamente per il periodo oggetto di concessione in Euro 1.800,00, saranno versate dal Concessionario a fronte di richiesta del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori. Saranno altresì a carico del concessionario le spese per la TASI limitatamente alla superficie dei locali dati in concessione.
5. Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Hanno riferito, oltre al Presidente Guerrini, i Consiglieri Pelloso, Gatto, Ferrero, Balena, Pettazzi, Bellavita.

Il Consigliere Balena presenta un emendamento sostitutivo:
al 3°, 4° e 5° capoverso di pagina 3 sostituire la frase dalle parole:
“ *al fine di poter consolidare....*” Fino alle parole “ *...associazioni medesime*”

sostituire il seguente capoverso:

“ *preso atto che l'azione delle Associazioni è stata rallentata dalla precedente carenza sul territorio di valide iniziative analoghe che hanno comportato una difficoltà iniziale di riconoscimento ed accettazione dell'offerta progettuale*”

Non essendovi interventi

IL PRESIDENTE

Invita i Consiglieri a votare l'emendamento mediante votazione elettronica.

Al termine della votazione il Presidente proclama il seguente risultato:

Risulta fuori aula al momento della votazione il Consigliere Re

PRESENTI E VOTANTI:	N. 22
VOTI FAVOREVOLI:	N. 22

Esito: l'emendamento risulta approvato.

Non essendovi interventi

IL PRESIDENTE

Invita i Consiglieri a votare il documento, come sopra emendato, mediante votazione elettronica.

Al termine della votazione il Presidente proclama il seguente risultato:

Risulta fuori aula al momento della votazione il Consiglieri Re

PRESENTI:	N. 22
ASTENUTI:	N. 1 (Gatto)
VOTANTI:	N. 21
VOTI FAVOREVOLI:	N. 21

Per l'esito della votazione che precede

IL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE**DELIBERA**

1. Di prendere atto che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31/07/2012, come da validazione della Direzione Facility Management - Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori notificata il 24/03/2014 (all. 4).

2. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, per la durata di 11 mesi e 29 giorni a decorrere dalla data di sottoscrizione ad opera del concessionario dell'allegato schema di convenzione, allegato al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale (all. 6), la concessione a titolo gratuito, fatta salva la compartecipazione alle spese come definita al successivo punto 4), all'Associazione Torino Teatro Operetta – via Toselli, 2 10129 Torino – C.F. 97576820019 quale soggetto capofila del raggruppamento di Associazioni che attualmente comprende le Associazioni, F.i.t.a., Scuola e Futuro, Quelli della Uno, La Rete di Atena, dei locali posti al primo piano (secondo fuori terra), della porzione di stabile costituente il Centro Polivalente, comprendente n. 2 vani (mq. 95,47) e terrazzo, approvando inoltre l'utilizzo a titolo gratuito della sala dell'Ecomuseo per attività culturali e ricreative, senza snaturare le finalità dell'Ecomuseo stesso, per il periodo di vigenza della convenzione.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 5).

3. Di approvare l'utilizzo, a titolo gratuito, da parte dell'Associazione Torino Teatro Operetta, del locale (sala conferenze – semi-interrato) sito nel Centro Polivalente di via Deigo 6, per lo

svolgimento di corsi o attività per i quali occorre usufruire della sala conferenze posta al piano seminterrato con le attrezzature di amplificazione e video proiezione per un numero massimo di 150 giorni durante il periodo di vigenza della concessione.

4. Di dare atto che le somme dovute dal Concessionario quale compartecipazione alle spese per riscaldamento, acqua ed energia elettrica calcolate presuntivamente per il periodo oggetto di concessione in Euro 1.800,00, saranno versate dal Concessionario a fronte di richiesta del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori. Saranno altresì a carico del concessionario le spese per la TASI limitatamente alla superficie dei locali dati in concessione.

Il Consiglio Circostrizionale, in conformità del distinto voto palese con 21 voti favorevoli, 1 astenuto (Gatto), 1 fuori aula (Re) .

DELIBERA

Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico degli Enti Locali (D. Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Si dà atto, che conformemente all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile.
