

CITTA' DI TORINO  
**CIRCOSCRIZIONE N. 1**

Consiglio Circostrizionale  
N. Doc. 16

N. mecc. 2014 01343/84

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE**

**DEL 26 MARZO 2014 ALLE ORE 18,00**

Il **Consiglio della Circostrizione 1 “Centro-Crocetta”** convocato nelle prescritte forme, nella sala delle adunanze consiliari nel **Centro Civico di Via Bertolotti 10**, alla presenza del Presidente Guerrini e dei Consiglieri:

|                        |                         |                      |
|------------------------|-------------------------|----------------------|
| AMATO Luciano          | MAIORANA Marco          | TAGLIAFERRI Federico |
| BALENA Davide Gregorio | PANATERO Rosanna        | TOMASETTO Andrea     |
| BELLAVITA Claudio      | PASCALE Giuseppe        | TREVISAN Caterina    |
| BUFFA Elena            | PELLOSO Ivana Alda      | UGONA Andrea         |
| DI BELLA Luca Eduardo  | PETTAZZI Gregorio       |                      |
| FERRERO Viviana        | POGGIO Graziella Elena  |                      |
| GATTO Gerardo          | RE Alberto Gianluigi    |                      |
| MACAGNO Igino Michele  | SALUZZO Alberto Claudio |                      |
| MAGLIANO Liliana       | SANTIANGELI Amalia      |                      |

E quindi in totale, con il Presidente n. 23 Consiglieri presenti.  
Risulta assente giustificata la Consigliera Martucci, Vagnone di Trofarello e di Celle  
Con l'assistenza del Segretario Giuseppe COSSIO  
ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 1. ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE TEMPORANEA A TITOLO GRATUITO  
DEI LOCALI DI VIA SAN MASSIMO, 33 ALL'ASSOCIAZIONE ACAT TORINO  
CENTRO. APPROVAZIONE.**

## CITTÀ DI TORINO

## CIRC. 1 - CENTRO - CROCETTA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 1. ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE TEMPORANEA A TITOLO GRATUITO DEI LOCALI DI VIA SAN MASSIMO, 33 ALL'ASSOCIAZIONE ACAT TORINO CENTRO. APPROVAZIONE

Il Presidente Massimo Guerrini, di concerto con la Coordinatrice della I Commissione Ivana Alda Pelloso, riferisce:

Con deliberazione n. 131 del 19 novembre 2008 n. mecc. 2008-07565/84 il Consiglio Circostrizionale ha approvato la Concessione temporanea a titolo gratuito dei locali dell'immobile sito in Torino in via S. Massimo 33 all'Associazione A.C.A.T. - Torino Centro C.F. 97557440019.

Con successive deliberazioni - n. 151 del 2 dicembre 2009 n. mecc. 2009-08527/84, n. 118 del 24 novembre 2010 n. mecc. 2010-07138/84, n. 53 dell'1 dicembre 2011 n. mecc. 2011-06932/84 e n. 1 del 16 gennaio 2013 n. mecc. 2013-00116/84 - il Consiglio Circostrizionale ha approvato la Concessione temporanea a titolo gratuito dei locali dell'immobile sito in Torino in via S. Massimo 33 all'Associazione A.C.A.T. - Torino Centro.

A seguito della scadenza della Concessione, in data 20 gennaio 2014, l'Associazione A.C.A.T. - Torino Centro ha restituito nello stato di fatto e di diritto in cui si trovava all'atto della consegna l'immobile di cui sopra.

La Circostrizione 1 ha valutato la possibilità di un differente utilizzo dei locali anche considerando l'opportunità che gli stessi potessero essere concessi a più realtà associative.

Il Presidente dell'Associazione sopraccitata con lettera prot. n. 11981/13 (all. 1) pervenuta in data 19 dicembre 2013 ha presentato la richiesta di concessione dei locali suindicati, in scadenza il 20 gennaio 2014, allegando la relazione sulle attività che vi si svolgono, che risultano conformi alle condizioni dello schema di convenzione.

Considerato pertanto il combinato disposto del Regolamento n. 186 per la concessione di locali comunali da parte delle Circostrizioni, approvato con deliberazione del C.C. n. 9007590/08 del 28/1/91, del Regolamento n. 214 per la concessione dei beni immobili comunali ad Enti ed Associazioni (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 6 Giugno 1995, esecutiva dal 3 Luglio 1995, in vigore dal 2 Agosto 1995, modificato con deliberazione del

Consiglio Comunale in data 16 Febbraio 1998, esecutiva dal 23 Marzo 1998, in vigore dal 22 Aprile 1998) e del Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili approvato dal Consiglio Circoscrizionale in data 11 febbraio 2009 con deliberazione n. mecc. 2009 00600/084, esecutiva dal 27 febbraio 2009.

Verificata, inoltre, la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 5 punto B comma 1 previste dal suddetto Regolamento n. 186, e fatti salvi i punti A 1 - 2 - 4 - 5, per cui i locali possono essere assegnati a titolo gratuito.

Preso atto dei lavori della I Commissione riunitasi in data 21 gennaio 2014, considerato la continua disponibilità all'ascolto ed al sostegno delle Famiglie con problemi alcolcorrelati, la campagna di informazione prevenzione svolta in diversi ambiti sul territorio, e per quanto sopra esposto, si ritiene opportuno provvedere alla concessione per l'uso temporaneo e a titolo gratuito dell'alloggio n. 66 del complesso edilizio n. 63, piano terreno di via San Massimo 33 comprendente n. 2 locali e servizi di pertinenza, all'Associazione A.C.A.T. - Torino Centro.

La concessione ha durata di 11 mesi e 29 giorni a decorrere dalla data di sottoscrizione, ad opera del concessionario, del relativo provvedimento dirigenziale di concessione nonché dell'allegato schema di convenzione che costituisce parte integrante.

Le spese di utenza (acqua, luce, gas, riscaldamento), telefono nonché le spese per la tassa rifiuti sono a carico del concessionario in misura del 100%.

In caso di mancato adempimento degli obblighi dei commi precedenti, la Circoscrizione potrà esigere la restituzione immediata dei locali, lasciando impregiudicato il risarcimento dei relativi danni conseguenti all'inadempimento.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n° 133 (N° mecc. 9600980/49) del 13/5/1996 e n° 175 (N° mecc. 9604113/49) del 27/7/1996 – il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle “competenze proprie” attribuite ai Consigli Circoscrizionali;

- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs.18 agosto 2000 n. 267, sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO DELLA CIRCOSCRIZIONE AMMINISTRATIVA N. 1  
“CENTRO-CROCETTA”

1) di dare atto che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31/07/2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori notificata il 19/03/2014 (all. 2).

2) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, la concessione gratuita temporanea di n. 2 locali e servizi di pertinenza dell'alloggio n. 66 del complesso edilizio n. 63 sito in via San Massimo 33, piano terreno all'Associazione A.C.A.T.- Torino Centro avente domicilio eletto in Moncalieri (TO) - via Monte Bianco, 51 presso il suo Presidente, sig.ra Ivana De Micheli – per la durata di 11 mesi e 29 giorni a decorrere dalla data di sottoscrizione ad opera del concessionario del relativo provvedimento dirigenziale di concessione nonché dell'allegato schema di convenzione che costituisce parte integrante del presente provvedimento (all. 3).

3) di dare atto che la suddetta Associazione si impegna al pagamento totale delle utenze (acqua, luce, gas, riscaldamento e telefono) nonché le spese per la tassa rifiuti nella misura del 100%.

4) di dare atto che l'Associazione ha trasmesso apposita dichiarazione concernente il rispetto al disposto dell'art. 6, comma 2, Legge 122/2010 e che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lettera E della Legge 190/2012, conservata agli atti del Servizio.

5) di attestare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 4).

6) di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 IV comma del Testo Unico (D. Lgs.18/8/2000 n.267).

-----  
Hanno riferito, oltre al Presidente Guerrini, i Consiglieri Pelloso, Balena, Tagliaferro, Bellavita.

Il Consigliere Tagliaferri presenta un emendamento aggiuntivo:

Al 6° capoverso, all'inizio, aggiungere le parole:

*“Poiché solo...”*

Interviene nella discussione il Consigliere Balena.

Non essendovi ulteriori interventi

**IL PRESIDENTE**

Invita i Consiglieri a votare l'emendamento mediante votazione elettronica.

Al termine della votazione il Presidente proclama il seguente risultato:

Risultano fuori aula al momento della votazione i Consiglieri Gatto, Maiorana, Poggio, Re, Tomasetto.

|                     |       |
|---------------------|-------|
| PRESENTI E VOTANTI: | N. 18 |
| VOTI FAVOREVOLI:    | N. 18 |

**Esito: l'emendamento risulta approvato.**

Non essendovi interventi

IL PRESIDENTE

Invita i Consiglieri a votare il documento, come sopra emendato, mediante votazione elettronica.

Al termine della votazione il Presidente proclama il seguente risultato:

Risultano fuori aula al momento della votazione i Consiglieri Gatto, Maiorana, Poggio, Re, Tomasetto.

|                  |                                   |
|------------------|-----------------------------------|
| PRESENTI:        | N. 18                             |
| ASTENUTI:        | N. 3 ( Balena, Petazzi, Trevisan) |
| VOTANTI:         | N. 15                             |
| VOTI FAVOREVOLI: | N. 15                             |

Per l'esito della votazione che precede

IL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

DELIBERA

1) di dare atto che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31/07/2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori notificata il 19/03/2014 (all. 2).

2) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, la concessione gratuita temporanea di n. 2 locali e servizi di pertinenza dell'alloggio n. 66 del complesso edilizio n. 63 sito in via San Massimo 33, piano terreno all'Associazione A.C.A.T.- Torino Centro avente domicilio eletto in Moncalieri (TO) - via Monte Bianco, 51 presso il suo Presidente, sig.ra Ivana De Micheli – per la durata di 11 mesi e 29 giorni a decorrere dalla data di sottoscrizione ad opera del concessionario del relativo provvedimento dirigenziale di concessione nonché dell'allegato schema di convenzione che costituisce parte integrante del presente provvedimento (all. 3).

3) di dare atto che la suddetta Associazione si impegna al pagamento totale delle utenze (acqua, luce, gas, riscaldamento e telefono) nonché le spese per la tassa rifiuti nella misura del 100%.

4) di dare atto che l'Associazione ha trasmesso apposita dichiarazione concernente il rispetto al disposto dell'art. 6, comma 2, Legge 122/2010 e che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lettera E della Legge 190/2012, conservata agli atti del Servizio.

5) di attestare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 4).

Il Consiglio Circostrizionale, in conformità del distinto voto palese con 16 voti favorevoli, 2 astenuto ( Balena, Pettazzi), 5 fuori aula (Gatto, Maiorana, Poggio, Re, Tomasetto) .

#### DELIBERA

Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico degli Enti Locali (D. Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Si dà atto, che conformemente all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile.

---