

CIRCOSCRIZIONE 1 ^
Centro - Crocetta



CITTA' DI TORINO

ODGCI1 6 / 2023

09/03/2023

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 1 ^ - Centro - Crocetta

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre alla Presidente SAVIO Cristina, le Consigliere ed i Consiglieri:

ALTAMORE Antonietta	FALLETTO Pietro	NALLO Vittoria
BADINI CONFALONIERI Alberica	GERVASONI Maria Elena	ROMEO Caterina
BALBO DI VINADIO Francesca Chantal	GRITTI Ilaria	STEFANUTO Samuele
BATTAGLINI Tommaso Maria Giovanni	LEVI MONTALCINI Piera	STRANIERO Giovanni
BENEDETTI Paolo	MAINA Benedetta	VALENTINO Claudia
BRIANZA Isabella	MARTINEZ Francesco	
CAPETTI Filiberto Maria	MOSSA Tiziana	

In totale, con il Presidente, n. 20 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: BORINI Alessandro - DI NARDO Antonio -
FILIPPI Marina - POGGIO Graziella Elena - ROLANDO Federico

Con la partecipazione del Segretario CHIEZZI Andrea Carlo Antonio Pino

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il seguente provvedimento.

ORDINE DEL GIORNO PRESENTATO DALLA CONSIGLIERA VALENTINO
OGGETTO: AVENTE AD OGGETTO: "CAMBIO DESTINAZIONE D'USO DEI LOCALI COMMERCIALI".

Premesso che:

- Il piccolo commercio costituisce una risorsa importante per il territorio poiché, oltre a renderlo vivo, rappresenta anche un presidio costante della zona;
- le attività commerciali di prossimità da tempo sono in sofferenza, sia a causa della grande distribuzione, sia della sempre più diffusa pratica degli acquisti online;
- tale sofferenza si è aggravata prima con la pandemia, successivamente con il rincaro dei canoni di locazione e delle bollette dovuto alla crisi energetica seguita alla guerra.

Considerato che:

- assistiamo quotidianamente alla chiusura, non solo di piccoli negozi che non riescono più a far fronte alle spese di gestione, ma anche di molti negozi storici;
- spesso, dopo un periodo in cui tali locali restano sfitti, si compiono lavori di ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso da negozio ad abitazione;
- questa pratica indiscriminata del cambio di destinazione d'uso porta, da un lato a favorire la richiesta di aumento dei canoni di locazione e dall'altro ad una situazione di abbandono sempre più diffusa su buona parte del nostro territorio;

si impegnano La Presidente e i Coordinatori competenti ad attivarsi presso il Comune, il Sindaco e la Regione al fine di chiedere:

- che tali modifiche vengano concesse dietro ad attenti controlli e si verifichi che non riguardino attività commerciali di interesse vie, come ad esempio avviene nelle vie limitrofe della zona compresa tra piazza XVII Dicembre, corso Palestro, piazza Statuto e via Cernaia;
- che vengano messe in atto opportune azioni di sostegno rivolte ad aiutare il piccolo commercio;
- che si prevedano strumenti volti a calmierare gli affitti in modo da dare la possibilità sia ai commercianti che ai residenti di continuare a vivere nel centro città.

Hanno riferito, oltre alla Presidente Savio, i Consiglieri Valentino, Martinez, Benedetti, Levi-Montalcini, Altamore.

LA PRESIDENTE

Invita i Consiglieri a votare la proposta di ordine del giorno mediante votazione per alzata di mano.

Al termine della votazione la Presidente proclama il seguente risultato:

PRESENTI E VOTANTI: N. 20

VOTI FAVOREVOLI: N. 20

Per l'esito della votazione che precede

IL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

DELIBERA

Di approvare l'ordine del giorno avente ad oggetto: "CAMBIO DESTINAZIONE D'USO DEI LOCALI COMMERCIALI".

LA PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Cristina Savio

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Andrea Carlo Antonio Pino Chiezzi