



**DELCHI 45 / 2023**

**26/10/2023**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 1 ^ - Centro - Crocetta**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre alla Presidente SAVIO Cristina, le Consigliere ed i Consiglieri:

ALTAMORE Antonietta	DI NARDO Antonio	ROMEO Caterina
BADINI CONFALONIERI Alberica	FALLETTO Pietro	STRANIERO Giovanni
BALBO DI VINADIO Francesca Chantal	FILIPPI Marina	TAMBURINI Enrico
BATTAGLINI Tommaso Maria Giovanni	LEVI MONTALCINI Piera	VALENTINO Claudia
BENEDETTI Paolo	MAINA Benedetta	
BORINI Alessandro	MARTINEZ Francesco	
BRIANZA Isabella	NALLO Vittoria	
CAPETTI Filiberto Maria	ROLANDO Federico	

In totale, con il Presidente, n. 21 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: GERVASONI Maria Elena - GRITTI Ilaria - MOSSA Tiziana - POGGIO Graziella Elena

Con la partecipazione del Segretario CHIEZZI Andrea Carlo Antonio Pino

## SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: C. 1. LOCALE CIRCOSCRIZIONALE SITO IN VIA VANCHIGLIA N. 3 BIS. APPROVAZIONE DEGLI INDIRIZZI DI UTILIZZO E DEI CRITERI PER LA CONCESSIONE GRATUITA CONTINUATIVA ANNUALE MEDIANTE AVVISO PUBBLICO IN FAVORE DI ASSOCIAZIONI GIOVANILI PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITA' DI CARATTERE CULTURALE, ARTISTICO, SOCIALE E FORMATIVO.

La Presidente Cristina Savio, di concerto con la Coordinatrice della I Commissione Caterina Romeo, riferisce:

Il “Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 1 e dei beni mobili”, approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale dell’11 febbraio 2009 (mecc. n. 2009-00600/84) e modificato con deliberazione n. 36/2022 del 22 settembre 2022, disciplina criteri e modalità per la concessione in uso temporaneo dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione 1, in conformità con le disposizioni di cui al Regolamento comunale n. 186 “Regolamento per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni” e in armonia con gli altri Regolamenti comunali vigenti.

Nell’allegato C al suddetto Regolamento circoscrizionale, “Elenco Immobili Circoscrizionali disponibili per concessione”, sono elencati i locali che possono formare oggetto di concessione, tra i quali il locale sito in via Vanchiglia n. 3 bis.

La Circoscrizione 1 conta circa 79.000 abitanti, di cui il 25% è costituito da persone over 65 e il 33% da under 35. La popolazione straniera è intorno all’11-12%, al di sotto della media cittadina. Al di là dei dati demografici in senso stretto, occorre valutare due fenomeni che hanno una pesante influenza sul territorio di azione dello spazio di via Vanchiglia: in primo luogo, trattandosi di un’area centrale, è oggetto, soprattutto la sera, di un grande afflusso di persone, prevalentemente giovani, che si spostano per motivi di svago e intrattenimento. Sono numerosi i locali deputati ad attività di svago e somministrazione di cibi e bevande. Tra questi, svariati locali commerciali che puntano sul basso costo e che attirano giovani con scarsità di risorse economiche. Proprio negli isolati contigui a via Vanchiglia assistiamo al fenomeno denominato “mala movida”, con manifestazioni di comportamenti violenti e comunque lesivi dei diritti dei residenti. In secondo luogo, a poca distanza si trova Palazzo Nuovo, sede di numerose facoltà umanistiche. La presenza studentesca è particolarmente incisiva nell’area interessata, scelta dai/lle fuori sede come luogo di domicilio e, in generale, luogo di studio e di svago nella giornata.

La zona centrale della Circoscrizione presenta una certa ricchezza di opportunità culturali e di svago ma questa offerta ricca e spesso di alta qualità non riesce a rispondere alle esigenze del territorio e, in particolare, a tematiche la cui importanza è emersa negli ultimi anni: la solitudine involontaria e il disagio giovanile.

Le famiglie unipersonali sono sempre più numerose in Italia: attualmente rappresentano il 35% della popolazione e sono particolarmente presenti tra le fasce più giovani e più anziane della popolazione (il 39% tra gli/le over 75). Oltre alla dimensione anagrafica, esiste poi quella relativa alla presenza di reti sociali familiari (in senso esteso) ed extrafamiliari (legami amicali, partecipazioni a gruppi politici, associativi, religiosi, ecc.). Uno studio realizzato durante la pandemia ha fotografato una situazione drammatica, in cui il 55% degli e delle intervistati/e dichiarava di soffrire di solitudine, con un’incidenza particolarmente forte agli estremi anagrafici

(giovani e anziani). Il numero di persone che lamentano la mancanza di reti a cui rivolgersi in momenti di difficoltà risulta superiore alla media europea. Sul territorio si individuano alcune tipologie fortemente esposte al rischio di solitudine: persone anziane sole o isolate (magari in coppia), ma anche studenti fuori sede, che non hanno legami familiari o amicali nella Città, che non conoscono le opportunità che essa offre o che, in alcuni casi, hanno anche difficoltà linguistiche.

Tutto ciò fa emergere la necessità di spazi di comunità in cui la cultura, la ricreazione e lo svago si accompagnino alla creazione di relazioni, all'orientamento ai servizi del territorio e alla cura nei confronti delle fragilità. Quello che si propone è individuare una nuova vocazione per i locali di via Vanchiglia, focalizzando l'attenzione sulle comunità giovanili che "naturalmente" abitano questa parte di territorio.

L'obiettivo è di concedere l'utilizzo di tale spazio a realtà dell'associazionismo giovanile che, attraverso lo sviluppo di una adeguata progettualità, siano in grado di rendere il locale di via Vanchiglia un punto di riferimento per i giovani e in generale per l'intera comunità del territorio. E', pertanto, centrale individuare il corretto metodo di selezione: non si intende affidare lo spazio ad associazioni che "operino per i giovani" – una sorta di educativa di strada - ma si propone di individuare associazioni fatte da giovani, stimolandone e favorendone la progettualità. Tale scelta è in linea con la strategia dell'Unione Europea per i giovani, ispirata ai tre principi del "collegare, mobilitare e responsabilizzare", prevedendo azioni che possano concorrere alla realizzazione degli EU Youth Goals: favorire e sostenere idee, progetti e iniziative capaci di attivare i giovani rispetto alle sfide sociali individuate come prioritarie per le comunità; promuovere l'uguaglianza per tutti i generi; promuovere la creazione di nuove opportunità di partecipazione inclusiva alla vita economica, sociale e democratica per i giovani; agevolare lo sviluppo di progettualità a vocazione sociale.

Si rende quindi necessario adottare una procedura ad evidenza pubblica mediante avviso per la selezione di progetti di utilizzo degli spazi in oggetto, presentati da associazioni giovanili e coerenti con gli obiettivi sopra espressi, finalizzata alla concessione continuativa gratuita del locale di via Vanchiglia per la durata di 12 mesi, eventualmente rinnovabile, ai sensi dell'art. 3 comma 5 del regolamento n. 186 "Regolamento per la Concessione di Locali Comunali da parte delle Circoscrizioni".

Considerato che l'iniziativa si inserisce nelle priorità di azione da tempo individuate dalla Circoscrizione.

Valutato, inoltre, l'interesse generale - anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118, comma 4 della Costituzione - alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva in materie di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto.

Evidenziata una preminente ed effettiva finalità di interesse collettivo per l'efficace sviluppo del territorio, la valorizzazione delle attività e opportunità socioculturali, ricreative e formative offerte ai cittadini, la promozione delle iniziative di prevenzione dei conflitti tra cittadini e la prevenzione e il contrasto dell'isolamento, del degrado, del disagio e della marginalità urbana e sociale, la valorizzazione del territorio circoscrizionale nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

L'oggetto del presente provvedimento è stato illustrato in sede di 1<sup>a</sup> Commissione permanente che si è svolta in data 23/10/2023.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Visto il Regolamento municipale n. 186 "Regolamento per la Concessione di Locali Comunali da parte delle Circoscrizioni";

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare gli indirizzi per l'utilizzo del locale circoscrizionale sito in via Vanchiglia n. 3 bis, come specificati in premessa e che si intendono integralmente richiamati;
2. di approvare i criteri e le modalità per la concessione gratuita continuativa annuale del locale in favore di associazioni giovanili per la realizzazione di attività di carattere culturale, artistico, sociale e formativa, di cui all'allegato schema di avviso pubblico (All.1);
3. di demandare a successive determinazioni dirigenziali l'adozione degli atti relativi alla procedura ad evidenza pubblica mediante avviso per la selezione dei progetti di utilizzo del locale e l'individuazione del soggetto concessionario;
4. di dare atto che con successiva deliberazione consiliare si procederà alla presa d'atto della valutazione effettuata da apposita commissione tecnico-amministrativa e alla conseguente concessione del locale con relativa quantificazione del vantaggio economico in favore del soggetto vincitore;
5. di dare atto che il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto, non è pertinente alle

- disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico (All. 2);
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza per la Città;
  7. di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del d. lgs. 267/2000, art. 134, comma 4.

Hanno riferito, oltre alla Presidente Savio, i Consiglieri Romeo e Valentino.

#### LA PRESIDENTE

Invita i Consiglieri a votare la proposta di deliberazione mediante votazione elettronica.

Al termine della votazione la Presidente proclama il seguente risultato:

PRESENTI E VOTANTI: N. 21

VOTI FAVOREVOLI: N. 20

VOTI CONTRARI: N. 1

Per l'esito della votazione che precede

#### IL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

#### DELIBERA

1. di approvare gli indirizzi per l'utilizzo del locale circoscrizionale sito in via Vanchiglia n. 3 bis, come specificati in premessa e che si intendono integralmente richiamati;
2. di approvare i criteri e le modalità per la concessione gratuita continuativa annuale del locale in favore di associazioni giovanili per la realizzazione di attività di carattere culturale, artistico, sociale e formativa, di cui all'allegato schema di avviso pubblico (All.1);
3. di demandare a successive determinazioni dirigenziali l'adozione degli atti relativi alla procedura ad evidenza pubblica mediante avviso per la selezione dei progetti di utilizzo del locale e l'individuazione del soggetto concessionario;
4. di dare atto che con successiva deliberazione consiliare si procederà alla presa d'atto della valutazione effettuata da apposita commissione tecnico-amministrativa e alla conseguente concessione del locale con relativa quantificazione del vantaggio economico in favore del soggetto vincitore;
5. di dare atto che il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto, non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico (All. 2);
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza per la Città;

Il Consiglio Circostrizionale in conformità del distinto voto palese con 21 voti favorevoli

**DELIBERA**

Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico degli Enti Locali (D. Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Si dà atto, che conformemente all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

**IL DIRIGENTE**  
Andrea Carlo Antonio Pino Chiezzi

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

**LA DIRIGENTE FINANZIARIA**  
Patrizia Rossini

---

**LA PRESIDENTE**  
Firmato digitalmente  
Cristina Savio

**IL SEGRETARIO**  
Firmato elettronicamente  
Andrea Carlo Antonio Pino Chiezzi

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DELC11-45-2023-All\_1-  
BOZZA\_Concessione\_V\_Vanchiglia\_Manifestazione\_Interesse.\_Avviso\_pubblico\_2023.docx.pdf 
2. DELC11-45-2023-All\_2-Allegato\_VIE\_via\_Vanchiglia\_.pdf 

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento