

[ProtocolloGenerale@cert.comune.torino.it](mailto:ProtocolloGenerale@cert.comune.torino.it)

Prot. 96413 del 24/10/2024

Prot. n.  
DT/PIPRO/er  
Torino,

Ill.mo Sindaco del  
Comune di Torino  
c.a. Ufficio Tecnico  
Via Palazzo di Città, 1  
10122 TORINO (TO)

**Oggetto:** Comunicazione d'avvio del procedimento per apposizione del vincolo coattivo alla realizzazione delle opere (ai sensi della Legge n°241 del 7/8/90 e D.P.R. n° 327 del 08/06/01). "Strada del Francese – Costruzione canale bianco - Lotto III" (codice ATO n. 1912) nel Comune di Torino. Progetto di fattibilità tecnica ed economica.

### Richiesta di Pubblicazione all'Albo Pretorio per 30 giorni

L'Autorità d'Ambito 3 Torinese con Determinazione del Direttore Generale n. 140 del 20/09/2024, ai sensi dell'art. 6 comma 8 del DPR n. 327 del 08/06/2001 – Testo Unico di espropriazione per pubblica utilità come modificato dal d.lgs. 302/2002, ha delegato la SMAT S.p.A. ad effettuare tutte le comunicazioni previste dal T.U. citato. Si comunica ad ogni effetto di legge che è intendimento di questa Società eseguire i lavori sopra citati che vengono ad interessare aree site nel Vs. Comune; in merito la SMAT S.p.A. concessionaria della realizzazione dell'opera pubblica chiede al Comune apporre il vincolo preordinato all'esproprio nei terreni da acquisire ed il vincolo preordinato all'asservimento nei terreni oggetto di imposizione di servitù.

Il presente avviso, che dovrà essere esposto per 30 giorni a partire dal **25 ottobre 2024**, vale a tutti gli effetti di legge quale comunicazione d'avvio del procedimento ai sensi della legge n° 241 del 07/08/90 e del D.P.R. n° 327 del 08/06/01 e s.m.i., affinché chiunque interessato dalla procedura possa formulare, entro e non oltre il **24 novembre 2024**, le proprie osservazioni in forma scritta al Responsabile del procedimento.

Si precisa che gli atti progettuali riferiti ai citati lavori, sono in libera visione anche presso il Servizio Pianificazione e Programmazione della SMAT S.p.A. – C.so XI Febbraio, 14 - 10152 Torino - in orario d'ufficio e previo appuntamento. Con successive comunicazioni, ai sensi delle disposizioni che regolano le occupazioni temporanee e il diritto di servitù coattiva, saranno definiti i termini e le condizioni di attuazione dei procedimenti.

Si prega di comunicare, in forma scritta al Servizio Pianificazione e Programmazione della SMA Torino S.p.A. Corso XI Febbraio, 14 - 10152 Torino, oppure inviare una mail a [indennizzi@smatorino.it](mailto:indennizzi@smatorino.it) eventuali variazioni circa la proprietà degli immobili attualmente desunta, in termini di legge, dal catasto terreni.

Il Responsabile del procedimento in fase di progettazione è l'Ing. Silvano IRALDO della SMA Torino S.p.A. C.so XI Febbraio, 14 – 10152 Torino.

Distinti saluti.

Il Direttore Tecnico  
Ing. Silvano IRALDO

N. Rif.	Prog. A.T.O.	Foglio	Part. Cat.	Comune Mappale	Qualità Catastale	Proprietario Effet.	Codice Fiscale	Località Nascita	Prov. Nascita	Data Nascita	Diritti	MQ. Comp. Occup.	MQ. Comp. Servitù	MQ. Comp. Esproprio
1	1912	1007	500	TORINO	seminativo	Comune di Torino	00514490010				1/1	552,00	0,00	0,00
2	1912	1007	68	TORINO	seminativo	MUSSO Gian Luca	MSSGNL58S09L219V	TORINO	TO	09/11/1958	1/4	2.932,25	345,25	0,00
2	1912	1007	68	TORINO	seminativo	MUSSO Patrizia	MSSPRZ60S56L219Z	TORINO	TO	16/11/1960	1/4	2.932,25	345,25	0,00
2	1912	1007	68	TORINO	seminativo	MUSSO Roberto	MSSRRT66E20L219H	TORINO	TO	20/05/1966	1/4	2.932,25	345,25	0,00
2	1912	1007	68	TORINO	seminativo	PERINETTO Piera	PRNPRI33L62L219E	TORINO	TO	22/07/1933	1/4	2.932,25	345,25	0,00
4	1912	1007	77	TORINO	seminativo	MUSSO Gian Luca	MSSGNL58S09L219V	TORINO	TO	09/11/1958	1/4	5.898,25	761,25	0,00
4	1912	1007	77	TORINO	seminativo	MUSSO Patrizia	MSSPRZ60S56L219Z	TORINO	TO	16/11/1960	1/4	5.898,25	761,25	0,00
4	1912	1007	77	TORINO	seminativo	MUSSO Roberto	MSSRRT66E20L219H	TORINO	TO	20/05/1966	1/4	5.898,25	761,25	0,00
4	1912	1007	77	TORINO	seminativo	PERINETTO Piera	PRNPRI33L62L219E	TORINO	TO	22/07/1933	1/4	5.898,25	761,25	0,00
5	1912	1007	71	TORINO	ente urbano	BCC Leasing s.p.a.	02820100580				1/1	1.293,00	234,00	0,00
6	1912	1007	92	TORINO	ente urbano	Argimonia s.r.l.	01008970012				1/1	940,00	226,00	0,00
7	1912	1007	78	TORINO	ente urbano	Nat Service s.r.l.	07757340018				1/1	374,00	0,00	0,00
8	1912	1002	58	TORINO	ente urbano	CAPIZZI Anna Maria	CPZNM47E64D784M	FRASSO TELESINO	BN	24/05/1947	1/3	32,33	0,00	0,00
8	1912	1002	58	TORINO	ente urbano	Immobiliare Seal s.r.l.	09401190013				1/3	32,33	0,00	0,00
8	1912	1002	58	TORINO	ente urbano	VALENTE Giovanni		PIEDIMONTE DI SESSA AURUNCA	CE	18/12/1943	1/3	32,33	0,00	0,00
15	1912	1007	99	TORINO	seminativo	MUSSO Gian Luca	MSSGNL58S09L219V	TORINO	TO	09/11/1958	1/4	1.528,50	190,50	0,00
15	1912	1007	99	TORINO	seminativo	MUSSO Patrizia	MSSPRZ60S56L219Z	TORINO	TO	16/11/1960	1/4	1.528,50	190,50	0,00
15	1912	1007	99	TORINO	seminativo	MUSSO Roberto	MSSRRT66E20L219H	TORINO	TO	20/05/1966	1/4	1.528,50	190,50	0,00
15	1912	1007	99	TORINO	seminativo	PERINETTO Piera	PRNPRI33L62L219E	TORINO	TO	22/07/1933	1/4	1.528,50	190,50	0,00
16	1912	1007	137	TORINO	seminativo	Comune di Torino	00514490010				1/1	90,00	0,00	0,00
17	1912	1007	175	TORINO	ente urbano	Astone costruzioni s.r.l.	02839130834				1/5	9,40	0,00	0,00
17	1912	1007	175	TORINO	ente urbano	Electric center di Masticci Vincenzo	02980760017				1/5	9,40	0,00	0,00
17	1912	1007	175	TORINO	ente urbano	Elli Zerboni s.r.l.	00737330332				1/5	9,40	0,00	0,00
17	1912	1007	175	TORINO	ente urbano	Intesa Sanpaolo s.p.a.	00799960158				1/5	9,40	0,00	0,00
17	1912	1007	175	TORINO	ente urbano	Valente Group s.r.l.	11289710011				1/5	9,40	0,00	0,00

18	1912	1007	116	TORINO	ente urbano	Fiorentini s.r.l.	02671490049				1/1	380,00	0,00	0,00
19	1912	1008	2	TORINO	ente urbano	DIMATTEO Nicola	DMTNCL87H10L219P	TORINO	TO	10/06/1987	1/2	144,50	0,00	0,00
19	1912	1008	2	TORINO	ente urbano	Fiorentini s.r.l.	02671490049				1/2	144,50	0,00	0,00
20	1912	1008	4	TORINO	ente urbano	Immobiliare Duegi s.a.s. di Goglio Roberto e c.	11416710017				1/2	121,00	0,00	0,00
20	1912	1008	4	TORINO	ente urbano	Rettifil s.n.c. di Massari Alessio e Massari Gualtiero Maria	05328370019				1/2	121,00	0,00	0,00
21	1912	1008	39	TORINO	ente urbano	FACCENDA Luigi	FCCLGU35S05L219L	TORINO	TO	05/11/1935	1/2	134,00	0,00	0,00
21	1912	1008	39	TORINO	ente urbano	LORENA Valente e c.	00520090010				1/2	134,00	0,00	0,00
22	1912	1003	27	TORINO	ente urbano	V.P.T. s.r.l.	01699000012				1/1	327,00	246,00	0,00
23	1912	1003	28	TORINO	ente urbano	Valente Group s.r.l.	11289710011				1/1	988,00	662,00	0,00
24	1912	1003	95	TORINO	ente urbano	V.P.T. s.r.l.	01699000012				1/1	88,00	53,00	0,00
25	1912	1003	29	TORINO	seminativo	GHIBETO Marco	GHBMR51B24L219D	TORINO	TO	24/02/1951	1/3	451,67	41,67	0,00
25	1912	1003	29	TORINO	seminativo	GUGLIELMOTTO Franco	GGLFNC53T23L219Z	TORINO	TO	23/12/1953	1/3	451,67	41,67	0,00
25	1912	1003	29	TORINO	seminativo	GUGLIELMOTTO Massimo	GGLMSM81P11L219T	TORINO	TO	11/09/1981	1/3	451,67	41,67	0,00
26	1912	1009	157	TORINO	prato irriguo	Comune di Torino	00514490010				1/1	58,00	0,00	0,00
27	1912	1009	132	TORINO	prato irriguo	Comune di Torino	00514490010				1/1	19,00	0,00	0,00
28	1912	1009	158	TORINO	prato irriguo	Comune di Torino	00514490010				1/1	56,00	0,00	0,00
29	1912	1009	176	TORINO	prato irriguo	Comune di Torino	00514490010				1/1	26,00	0,00	0,00
30	1912	1009	175	TORINO	seminativo irriguo	Comune di Torino	00514490010				1/1	128,00	0,00	0,00
31	1912	1010	119	TORINO	prato	Comune di Torino	00514490010				1/1	83,00	0,00	0,00
32	1912	1010	120	TORINO	seminativo irriguo	ICC s.r.l.	09310210019				1/1	97,00	0,00	0,00
33	1912	1010	121	TORINO	prato	Comune di Torino	00514490010				1/1	515,00	0,00	0,00
34	1912	1010	65	TORINO	prato irriguo	Comune di Torino	00514490010				1/1	4.181,00	85,00	0,00
35	1912	1010	94	TORINO	prato irriguo	Comune di Torino	00514490010				1/1	132,00	0,00	0,00

36	1912	1010	95	TORINO	prato irriguo	Comune di Torino	00514490010				1/1	215,00	0,00	0,00
37	1912	1010	96	TORINO	prato irriguo	Comune di Torino	00514490010				1/1	601,00	202,00	0,00
38	1912	1010	90	TORINO	prato irriguo	Comune di Torino	00514490010				1/1	56,00	0,00	0,00
39	1912	1010	91	TORINO	prato irriguo	Comune di Torino	00514490010				1/1	260,00	8,00	0,00
40	1912	1010	77	TORINO	prato irriguo	Comune di Torino	00514490010				1/1	4,00	0,00	0,00
41	1912	1010	14	TORINO	incolto produttivo	A.T.I.V.A. S.P.A.	00955370010				1/1	1.030,00	233,00	0,00
42	1912	1010	51	TORINO	ente urbano	MARIANO Maria	MRNMRA57S65A662W	BARI	BA	25/11/1957	1/2	28,50	13,00	0,00
42	1912	1010	51	TORINO	ente urbano	VIGILANTE Savino	VGLSVN53R23I907K	SPINAZZOLA	BA	23/10/1953	1/2	28,50	13,00	0,00
43	1912	1010	114	TORINO	prato irriguo	Comune di Torino	00514490010				1/1	30,00	0,00	0,00
44	1912	1010	109	TORINO	seminativo irriguo	Comune di Torino	00514490010				1/1	13.305,00	602,00	274,00
45	1912	1006	68	TORINO	seminativo irriguo	Kombimec s.r.l.	00283890937				1/1	453,00	209,00	0,00
46	1912	1006	78	TORINO	ente urbano	ORTO Giuseppe	RTOGPP58H24G580J	PIAZZA ARMERINA	EN	24/06/1958	1/2	808,50	155,50	0,00
46	1912	1006	78	TORINO	ente urbano	PROCACCIANTI Maria Catena	PRCMCT59P44G580X	PIAZZA ARMERINA	EN	04/09/1959	1/2	808,50	155,50	0,00
47	1912	1006	112	TORINO	seminativo irriguo	BIANCO Rosina	BNCRSN37P66I703A	SETTIMO TORINESE	TO	26/09/1937	1/3	2.554,67	321,67	0,00
47	1912	1006	112	TORINO	seminativo irriguo	LANA Eugenio	LNAGNE62E02F335D	MONCALIERI	TO	02/05/1962	1/3	2.554,67	321,67	0,00
47	1912	1006	112	TORINO	seminativo irriguo	LANA Paolo	LNAPLA64H20F335A	MONCALIERI	TO	20/06/1964	1/3	2.554,67	321,67	0,00
48	1912	1006	111	TORINO	seminativo	SMAT S.P.A.	07937540016				1/1	39,00	24,00	0,00
49	1912	1006	113	TORINO	seminativo irriguo	SMAT S.P.A.	07937540016				1/1	102,00	9,00	0,00
50	1912	1006	114	TORINO	seminativo irriguo	BERTON Piero Giuseppe	BRTPGS53E01L219M	TORINO	TO	01/05/1953	1/1	558,00	0,00	0,00
51	1912	1006	1	TORINO	seminativo irriguo	La Fagnola s.s. agricola di Chiabotto Carlo e c.	12481760010				1/1	904,00	0,00	0,00
58	1912	1007	93	TORINO	ente urbano	Auto Giannini s.r.l.	07927750013				1/1	142,00	0,00	0,00
59	1912	1007	212	TORINO	ente urbano	Società Ventotto s.p.a.	01813280011				1/1	260,00	0,00	0,00
60	1912	1007	80	TORINO	seminativo irriguo	MUSSO Gian Luca	MSSGNL58S09L219V	TORINO	TO	09/11/1958	1/4	221,00	0,00	0,00

60	1912	1007	80	TORINO	seminativo irriguo	MUSSO Patrizia	MSSPRZ60S56L219Z	TORINO	TO	16/11/1960	1/4	221,00	0,00	0,00
60	1912	1007	80	TORINO	seminativo irriguo	MUSSO Roberto	MSSRRT66E20L219H	TORINO	TO	20/05/1966	1/4	221,00	0,00	0,00
60	1912	1007	80	TORINO	seminativo irriguo	PERINETTO Piera	PRNPRI33L62L219E	TORINO	TO	22/07/1933	1/4	221,00	0,00	0,00
Gran Totale												82.242,01	9.408,02	274,00

