

CIRCOSCRIZIONE 2 ^
Santa Rita - Mirafiori Nord
- Mirafiori Sud



CITTA' DI TORINO

DELCI2 36 / 2024

30/05/2024

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 2 ^ - Santa Rita - Mirafiori Nord -
Mirafiori Sud**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente ROLANDI Luca, le Consigliere ed i Consiglieri:

ANGELINO Domenico	NUCERA Alessandro	SOLA Massimo
BALENA Davide Gregorio	PISANO Stefania	VARIARA Elena
BOSSUTO Iuri Gilberto	PRISCO Riccardo	VENTRE Piero
DE MARIA Raffaella	RAIA Federico	VERSACI Maurizio
GALEASSO Luca	REVERDITO Marino	
GARIGLIO Beatrice	RIZZONATO Marco	
GRIMAUDO Rita Fabiola	RUSSO Sara	
GUARNA Anastasia Rita	SCHIRRU Davide	

In totale, con il Presidente, n. 21 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: CACI Giovanni - GENCO Giuseppe - MACRI' Vincenzo - MOSCHELLA Gian Marco

Con la partecipazione del Segretario MANFREDI Paolo

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: C.2 - PATTO DI COLLABORAZIONE TRA LA CIRCOSCRIZIONE 2 E: CUS TORINO (CENTRO UNIVERSITARIO SPORTIVO TORINESE), FONDAZIONE DELLA COMUNITA' DI MIRAFIORI ENTE FILANTROPICO E.T.S. E BRAND FOR THE CITY SRL, PER LA CURA E LA RIGENERAZIONE DELLA PIASTRA POLIVALENTE (ED ADIACENTI TRIBUNE PER IL PUBBLICO) SITUATA TRA VIA ARTOM E VIA PANETTI. APPROVAZIONE.

Il Presidente Luca ROLANDI, di concerto con il Coordinatore della VI Commissione Massimo SOLA, il Coordinatore della II Commissione Alessandro NUCERA e la Coordinatrice della V Commissione Anastasia Rita GUARNA, riferisce:

Con nota pervenuta in data 15/03/2024 con protocollo n. 0663, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento n. 391, approvato dal Consiglio Comunale in data 2 dicembre 2019, con deliberazione (mecc. 2019 01609/070), esecutiva dal 16 dicembre 2020, in vigore dal 16 gennaio 2020, i Soggetti Civici:

- CUS Torino (Centro Universitario Sportivo torinese) con sede in via Braccini 1, 10141 Torino, C.F.80089820015 P.IVA 05922830012, Referente Riccardo D'Elicio, Legale Rappresentante del suddetto Ente;
- Fondazione della comunità di Mirafiori Ente Filantropico E.T.S. con sede in via Panetti 1, 10127 Torino, C.F. 97702130010 P.IVA 10467230016, Referente Anna Rosaria TOMA, Legale Rappresentante del suddetto Ente;
- Brand for the City Srl, con sede in Viale dei Mille 20, 20129 Milano, C.F. e P.IVA 11621930962, Referente Claudio Bertona, Legale Rappresentante della Società;

hanno presentato una proposta di governo condiviso finalizzata alla cura, rigenerazione e gestione condivisa della piastra polivalente situata tra via Artom e via Panetti, lungo la ciclopedonale che collega via Panetti con via Vigliani, e dell'area adiacente alla piastra con le sedute per il pubblico poste su gradoni. La proposta prevede lo svolgimento di attività per incentivare l'utilizzo della piastra polivalente da parte di giovani, adulti ed anziani per lo svolgimento di attività motorie, sportive e aggregative. L'obiettivo è utilizzare la struttura in diverse fasce orarie e favorire la frequentazione di questa da parte della cittadinanza nell'arco della intera giornata, prevedendo una fruizione aperta a tutti e tutte, gratuita e accessibile.

Tale proposta di governo condiviso segue una prima proposta di collaborazione precedentemente pervenuta all'Ufficio Beni Comuni, Divisione Trasformazione Periferie, Beni Comuni e Rigenerazione Urbana con protocollo n. 1335 del 18 agosto 2021 della Città di Torino, valutata positivamente dal Tavolo Tecnico nella seduta del 07/09/2021 e assegnata alla Circoscrizione 2 per competenza in materia. In seguito ad un approfondimento in merito all'agibilità della piastra e alle attività proposte, la proposta non ha avuto seguito.

L'attuale proposta di collaborazione, aggiornata alla luce degli interventi previsti dall'azione A15 del Piano Urbano Integrato del PNRR, in capo alla Divisione Verde e Parchi di riqualificazione dell'area, è stata esaminata in data 20 marzo 2024 dal Tavolo Tecnico, istituito ai sensi dall'articolo 10, comma 1 del Regolamento n. 391, che ne ha valutato la coerenza con i principi del Regolamento stesso.

L'avvio della fase di co-progettazione ai sensi del Regolamento n. 391 è avvenuto con Deliberazione numero 27/2024 del Consiglio Circoscrizionale n. 2 (Santa Rita - Mirafiori Nord - Mirafiori Sud). La fase di co-progettazione relativa alla suddetta proposta, con l'obiettivo di definire i contenuti del Patto di collaborazione è stata avviata con l'incontro in data 18/04/2024.

Alle attività di co-progettazione hanno partecipato i Soggetti proponenti, la Circoscrizione 2, il Servizio Trasformazione Periferie e Rigenerazione Urbana e la Divisione Verde e Parchi, al fine di coordinare gli interventi proposti con quelli previsti dall'azione A15 del Piano Urbano Integrato del PNRR, in capo alla Divisione Verde e Parchi.

I principali obiettivi del Patto di collaborazione sono:

1. valorizzare un bene comune del quartiere, adiacente all'ampio e verde Parco Colonnetti;
2. promuovere un utilizzo proprio e inclusivo dello spazio pubblico;
3. promuovere la cultura dello sport e dell'attività motoria come fonte di salute e benessere per cittadini e cittadine di tutte le età;
4. promuovere la cura dello spazio pubblico e del verde urbano in un'ottica di sostenibilità ambientale e di volontariato civico;
5. favorire l'aggregazione e il senso di comunità attraverso la realizzazione di occasioni di socialità.

I Soggetti civici si impegnano a realizzare le seguenti azioni:

1. attività di avvicinamento allo sport e attività sportive dedicate a diverse fasce di età dall'infanzia all'adolescenza, con particolare attenzione alla fascia universitaria a cura di CUS Torino;
2. attività motorie dedicate a persone anziane e adulte a cura di Fondazione Mirafiori e CUS Torino e con la collaborazione di Brand for the City;
3. attività socio culturali e socio educative rivolte a famiglie, giovani, persone anziane e adulte a cura di Fondazione Mirafiori e CUS Torino e con la collaborazione di Brand for the City;
4. iniziative di pulizia e gestione dei rifiuti, coinvolgendo i residenti e organizzazioni informali in attività di cura del bene comune;
5. cura e manutenzione delle attrezzature e degli arredi e dell'area circostante;
6. monitoraggio e segnalazione di eventuali criticità;
7. iniziative volte all'allargamento, tramite le suddette azioni, della partecipazione al Patto di collaborazione e coordinamento della rete di realtà formali e informali che intenda contribuire alla gestione dello spazio;
8. attività di comunicazione diretta alla cittadinanza, attraverso tutti i propri canali, sulle iniziative e le attività che verranno organizzate all'interno della piastra polivalente

Ai sensi dell'art 9, commi 3 e 4 del Regolamento n. 391, il Patto di collaborazione può prevedere interventi di manutenzione, restauro e riqualificazione di beni immobili e mobili, che devono comunque garantire la destinazione pubblica e comune del bene. I Soggetti Civici si impegnano a realizzare i seguenti interventi di riqualificazione, come da progetto allegato allo schema di Patto di collaborazione (All. 1):

- interventi di riqualificazione, recupero, ripristino, messa in sicurezza, abbellimento estetico della piastra e dell'area circostante;
- installazione di soluzioni tecnologiche ad uso della collettività;
- piantumazione nell'area verde a cura di Brand for the City nell'ambito del progetto "Parchi Agos Green&Smart";

Ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 380 del 2001, gli interventi da parte dei Soggetti civici saranno realizzati con idoneo titolo abilitativo, dopo aver ottenuto i necessari titoli abilitativi.

Si dà atto che il Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità - Divisione Verde E Parchi, con nota prot. 2100 (All. 4) del 21/05/2024, ha rilasciato parere favorevole agli interventi proposti (All. 2).

La Città realizza i seguenti interventi di manutenzione, restauro e riqualificazione:

- interventi previsti dall'azione A15 del Piano Urbano Integrato del PNRR, in capo alla Divisione Verde e Parchi di riqualificazione dell'area: fornitura e posa di arredi, ripristino pavimentazione

viali e piazzole antistanti all'area della piastra, per un importo di € 22.283,70 complessivi, oltre IVA 22%.

Tali interventi sono realizzati dalla Città ai sensi della normativa in materia di opere pubbliche.

Si ritiene di fissare la durata del Patto di Collaborazione in tre anni, a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso.

Per tutto quanto attiene agli aspetti relativi alla governance e al monitoraggio del progetto, nonché per quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008, in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro, si rimanda all'allegato del Patto di Collaborazione.

Alla luce di quanto sopra esposto, e verificato che i Proponenti non hanno pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città, come previsto dalle linee guida per la co-progettazione, approvate con determinazione dirigenziale n. mecc. 2018 40822/070, esecutiva dal 01/03/2018, si ritiene pertanto di provvedere all'approvazione dello schema di Patto di Collaborazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 20 comma 2 del Regolamento 391 per il governo dei beni comuni urbani nella Città di Torino, le attività svolte nell'ambito dei negozi civici che richiedono l'occupazione di suolo pubblico sono escluse dall'applicazione del canone ai sensi dell'articolo 13, comma 2, lettera b) del Regolamento C.O.S.A.P. (n. 257), in quanto attività assimilabili a quelle svolte dalla Città di Torino per attività di pubblico interesse.

La Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo alla stessa.

La proposta è stata oggetto di discussione nella seduta di Giunta Circoscrizionale del 20/05/2024 e nella Commissione Congiunta II-V-VI del 21/05/2024.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui interamente si richiamano, ai sensi di quanto previsto all'art. 12 del Regolamento n. 391 della Città di Torino, "Regolamento per il governo dei beni comuni urbani nella Città di Torino", lo schema di Patto di collaborazione allegato al presente provvedimento (All. 1) tra la Città di Torino e i Soggetti Civici: CUS Torino (Centro Universitario Sportivo torinese) con sede in via Braccini 1, 10141 Torino, C.F.80089820015 P.IVA 05922830012, Referente Riccardo D'Elicio, Legale Rappresentante del suddetto Ente; Fondazione della comunità di Mirafiori Ente Filantropico E.T.S. con sede in via Panetti 1, 10127 Torino, C.F. 97702130010 P.IVA 10467230016, Referente Anna Rosaria TOMA, Legale Rappresentante del suddetto Ente; Brand for the City Srl, con sede in Viale dei Mille 20, 20129, Milano, C.F. e P.IVA 11621930962, Referente Claudio Bertona, Legale Rappresentante della Società;
2. di approvare il progetto di riqualificazione, che ha ricevuto il parere favorevole con prot. 2100 (All. 4) del 21/05/2024 concernente gli interventi di riqualificazione, recupero, ripristino, messa in sicurezza, abbellimento estetico della piastra e dell'area circostante - installazione di soluzioni tecnologiche ad uso della collettività - piantumazione nell'area verde a cura di Brand for the City nell'ambito del progetto "Parchi Agos Green&Smart" (All. 2); allegato al Patto di collaborazione;
3. di dichiarare che non sussistono in capo alla Dirigente situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 16 del D.lgs n. 36/2023 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città;
4. di delegare il Dirigente della Circoscrizione 2, alla stipula del suddetto Patto di collaborazione, con facoltà di apportare eventuali modifiche non sostanziali;
5. di dare atto che il patto di Collaborazione non produce ulteriori costi a carico della Città pertanto il presente provvedimento non rientra tra quelli assoggettati alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico di cui alla Circolare prot. 16298 del 19 dicembre 2012, in applicazione della deliberazione della Giunta Comunale (mecc. 2012 05288/128), come risulta da apposita dichiarazione allegata (All. 3).
6. si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione aperta".

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 20 comma 2 del Regolamento n.391 per il governo dei beni comuni urbani nella Città di Torino, le attività svolte nell'ambito dei negozi civici che richiedono l'occupazione di suolo pubblico sono escluse dall'applicazione del canone ai sensi dell'articolo 13, comma 2, lettera b) del Regolamento C.O.S.A.P. (n. 257), in quanto attività assimilabili a quelle svolte dalla Città di Torino per attività di pubblico interesse.

Al momento delle votazioni risulta inoltre assente il Consigliere Angelino.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazioni per palesi con apposito impianto, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI N. 20

VOTANTI N. 20

FAVOREVOLI N. 20
CONTRARI N. //
ASTENUTI N. //

Il Consiglio circoscrizionale

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui interamente si richiamano, ai sensi di quanto previsto all'art. 12 del Regolamento n. 391 della Città di Torino, "Regolamento per il governo dei beni comuni urbani nella Città di Torino", lo schema di Patto di collaborazione allegato al presente provvedimento (All. 1) tra la Città di Torino e i Soggetti Civici: CUS Torino (Centro Universitario Sportivo torinese) con sede in via Braccini 1, 10141 Torino, C.F.80089820015 P.IVA 05922830012, Referente Riccardo D'Elicio, Legale Rappresentante del suddetto Ente; Fondazione della comunità di Mirafiori Ente Filantropico E.T.S. con sede in via Panetti 1, 10127 Torino, C.F. 97702130010 P.IVA 10467230016, Referente Anna Rosaria TOMA, Legale Rappresentante del suddetto Ente; Brand for the City Srl, con sede in Viale dei Mille 20, 20129, Milano, C.F. e P.IVA 11621930962, Referente Claudio Bertona, Legale Rappresentante della Società;
2. di approvare il progetto di riqualificazione, che ha ricevuto il parere favorevole con prot. 2100 (All. 4) del 21/05/2024 concernente gli interventi di riqualificazione, recupero, ripristino, messa in sicurezza, abbellimento estetico della piastra e dell'area circostante - installazione di soluzioni tecnologiche ad uso della collettività - piantumazione nell'area verde a cura di Brand for the City nell'ambito del progetto "Parchi Agos Green&Smart" (All. 2); allegato al Patto di collaborazione;
3. di dichiarare che non sussistono in capo alla Dirigente situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 16 del D.lgs n. 36/2023 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città;
4. di delegare il Dirigente della Circoscrizione 2, alla stipula del suddetto Patto di collaborazione, con facoltà di apportare eventuali modifiche non sostanziali;
5. di dare atto che il patto di Collaborazione non produce ulteriori costi a carico della Città pertanto il presente provvedimento non rientra tra quelli assoggettati alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico di cui alla Circolare prot. 16298 del 19 dicembre 2012, in applicazione della deliberazione della Giunta Comunale (mecc. 2012 05288/128), come risulta da apposita dichiarazione allegata (All. 3).
6. si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione aperta".

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 20 comma 2 del Regolamento n.391 per il governo dei beni comuni urbani nella Città di Torino, le attività svolte nell'ambito dei negozi civici che richiedono l'occupazione di suolo pubblico sono escluse dall'applicazione del canone ai sensi dell'articolo 13, comma 2, lettera b) del Regolamento C.O.S.A.P. (n. 257), in quanto attività assimilabili a quelle svolte dalla Città di Torino per attività di pubblico interesse.

Al momento delle votazioni dell'immediata eseguibilità risultano inoltre assenti i Consiglieri Balena, Bossuto e la Consigliera Grimaudo.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazioni palesi con apposito impianto, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI N. 17

VOTANTI N. 17
FAVOREVOLI N. 17
CONTRARI N. //
ASTENUTI N. //

Il Consiglio dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE
Stefania Cecilia Tozzini

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Luca Rolandi

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Paolo Manfredi

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DELCI2-36-2024-All_1-BOZZA_PATTO_collaborazione_piastra_colonnetti.pdf
2. DELCI2-36-2024-All_2-parere_Progetto_definitivo_Parco_Colonnetti_-_AgosGreen_& Smart.docx_signed_(2).pdf
3. DELCI2-36-2024-All_3-VIE_Piastra_Colonnetti.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento