

**CIRCOSCRIZIONE 2 ^**  
**Santa Rita - Mirafiori Nord**  
**- Mirafiori Sud**



**CITTA' DI TORINO**

**DELCI2 27 / 2024**

**16/04/2024**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 2 ^ - Santa Rita - Mirafiori Nord -  
Mirafiori Sud**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente ROLANDI Luca, le Consigliere ed i Consiglieri:

ANGELINO Domenico	MOSCHELLA Gian Marco	SCHIRRU Davide
BALENA Davide Gregorio	NUCERA Alessandro	SOLA Massimo
BOSSUTO Iuri Gilberto	PISANO Stefania	VARIARA Elena
GALEASSO Luca	PRISCO Riccardo	VENTRE Piero
GARIGLIO Beatrice	RAIA Federico	VERSACI Maurizio
GRIMAUDO Rita Fabiola	REVERDITO Marino	
GUARNA Anastasia Rita	RIZZONATO Marco	
MACRI' Vincenzo	RUSSO Sara	

In totale, con il Presidente, n. 22 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: CACI Giovanni - DE MARIA Raffaella - GENCO Giuseppe

Con la partecipazione del Segretario TOZZINI Stefania Cecilia

## SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: C.2 - PROPOSTA DI COLLABORAZIONE PRESENTATA DA CUS TORINO (CENTRO UNIVERSITARIO SPORTIVO TORINESE), FONDAZIONE DELLA COMUNITA' DI MIRAFIORI ONLUS E BRAND FOR THE CITY PER LA CURA E LA RIGENERAZIONE DELLA PIASTRA POLIVALENTE (ED ADIACENTI TRIBUNE PER IL PUBBLICO) SITUATA TRA VIA ARTOM E VIA PANETTI. AVVIO DELLA FASE DI CO-PROGETTAZIONE AI SENSI DEL REGOLAMENTO N. 391 PER IL GOVERNO DEI BENI COMUNI URBANI NELLA CITTA' DI TORINO.

Il Presidente Luca ROLANDI, di concerto con il Coordinatore della VI Commissione Massimo SOLA, il Coordinatore della II Commissione Alessandro NUCERA e la Coordinatrice della V Commissione Anastasia Rita GUARNA, riferisce:

La Città di Torino con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2019-01609/070 del 2 dicembre 2019, esecutiva dal 16 dicembre 2019, ha approvato il Regolamento n. 391 per il Governo dei Beni Comuni Urbani, in vigore dal 16 gennaio 2020.

Con il Regolamento n. 391 la Città di Torino si è voluta dotare di uno strumento atto a definire le regole di identificazione, auto-governo e governo condiviso dei beni comuni, in attuazione a quanto sancito dalla Costituzione.

I principi a cui il Regolamento si ispira sono la fiducia e la buona fede, la pubblicità e la trasparenza, l'inclusione e l'accesso, le pari opportunità, il rispetto della dignità e il contrasto delle discriminazioni, la sostenibilità e la rigenerazione ecologica, la proporzionalità, l'adeguatezza e la differenziazione, l'informalità, l'autonomia civica, la territorialità, la non surrogazione, la formazione e la consapevolezza.

Il negozio civico attraverso il quale la Città e i soggetti civici interessati definiscono il programma di cura e gestione condivisa del bene comune è il Patto di Collaborazione, che rappresenta il punto di arrivo della procedura che l'Amministrazione intende adottare e che è normata dagli artt. 11, 12 e 13 del Regolamento n. 391.

L'art. 12 in merito alla procedura, prevede che siano direttamente i soggetti civici a poter presentare delle proposte di governo condiviso di beni che riconoscono come comuni, disponendo nel contempo, pertanto, l'iter procedurale e i passaggi politici e tecnici per definire il Patto di Collaborazione.

Tutte le proposte formulate dai soggetti civici, o su istanza della Pubblica Amministrazione, sono valutate dal Tavolo Tecnico, come previsto dall'art. 10 del Regolamento.

Nel rispetto e in armonia con l'art. 12 (Iniziativa diretta dei soggetti civici) si colloca la proposta presentata da CUS Torino (Centro Universitario Sportivo torinese), Fondazione della Comunità di Mirafiori ONLUS e Brand for the City, finalizzata alla cura, rigenerazione e gestione condivisa della piastra polivalente situata tra via Artom e via Panetti, lungo la ciclopedonale che collega via Panetti con via Vigliani, e dell'area adiacente alla piastra con le sedute per il pubblico poste su gradoni, previa sottoscrizione di apposito Patto di Collaborazione, ai sensi del suddetto Regolamento.

In data 08/03/2024, con invio tramite mail acquisita con protocollo n. 0663 del 15/03/2024 (All. n.1), è pervenuta una proposta, conservata agli atti della Circoscrizione 2, valutata positivamente dal Tavolo Tecnico riunitosi in data 20 marzo 2024.

Tale proposta segue una prima proposta di collaborazione precedentemente pervenuta all'Ufficio Beni Comuni, Divisione Trasformazione Periferie, Beni Comuni e Rigenerazione Urbana con protocollo n. 1335 del 18 agosto 2021 della Città di Torino, valutata positivamente dal Tavolo

Tecnico nella seduta del 07/09/2021 e assegnata alla Circoscrizione 2 per competenza in materia. In seguito ad un approfondimento in merito all'agibilità della piastra e alle attività proposte, la proposta non ha avuto seguito.

L'attuale proposta di collaborazione è stata aggiornata alla luce degli interventi previsti dall'azione A15 del Piano Urbano Integrato del PNRR, in capo alla Divisione Verde e Parchi di riqualificazione dell'area e dalla progettazione in atto con Brand for the City nell'ambito del progetto "Parchi Agos Green&Smart".

La piastra presenta una pavimentazione pattinabile con una balaustra perimetrale in ferro ed è contornata sui lati lunghi da gradinate con sedute in legno per il pubblico.

I soggetti civici proponenti intendono incentivare l'utilizzo della piastra polivalente da parte di giovani, adulti ed anziani per lo svolgimento di attività motorie e sportive. L'obiettivo è utilizzare la struttura in diverse fasce orarie e favorire la frequentazione di questa da parte della cittadinanza nell'arco della intera giornata, prevedendo una fruizione aperta a tutti e tutte, gratuita e accessibile.

Gli obiettivi sono:

- valorizzare un bene comune del quartiere, adiacente all'ampio e verde Parco Colonnetti;
- promuovere un utilizzo proprio e inclusivo dello spazio pubblico;
- promuovere la cultura dello sport e dell'attività motoria come fonte di salute e benessere per cittadini e cittadine di tutte le età;
- promuovere la cura dello spazio pubblico e del verde urbano in un'ottica di sostenibilità ambientale e di volontariato civico;
- favorire l'aggregazione e il senso di comunità attraverso la realizzazione di occasioni di socialità.

Le azioni e gli interventi previsti sono:

- attività di avvicinamento allo sport e attività sportive dedicate a diverse fasce di età dall'infanzia all'adolescenza a cura di CUS Torino;
- attività motorie dedicate a persone anziane e adulte a cura di Fondazione Mirafiori e CUS Torino e con la collaborazione di Brand for the City;
- attività socio culturali e socio educative rivolte a famiglie, giovani, persone anziane e adulte a cura di Fondazione Mirafiori e CUS Torino e con la collaborazione di Brand for the City;
- interventi di riqualificazione, recupero, ripristino, messa in sicurezza, abbellimento estetico della piastra e dell'area circostante; installazione di soluzioni tecnologiche ad uso della collettività a cura di Brand for the City nell'ambito del progetto "Parchi Agos Green&Smart".

Durante le fasi di co-progettazione saranno coinvolti con i soggetti civici proponenti e la Circoscrizione 2, il Servizio Trasformazione Periferie e Rigenerazione Urbana e la Divisione Verde e Parchi, al fine di coordinare gli interventi di Brand for the City con quelli previsti dall'azione A15 del Piano Urbano Integrato del PNRR, in capo alla Divisione Verde e Parchi.

La co-progettazione sarà finalizzata alla stesura del Patto di Collaborazione dove saranno definiti gli obiettivi, le azioni e i ruoli delle Parti.

Tutti gli interventi di natura tecnica, sia nella fase di co-progettazione che successivamente, nella fase di realizzazione, dovranno essere concordati con gli Uffici competenti della Circoscrizione 2, nel rispetto delle norme sulla sicurezza.

Le Parti si impegnano ad operare in base ad uno spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione del progetto, conformando la propria attività ai principi della fiducia reciproca, pubblicità, trasparenza, responsabilità, inclusività e apertura, pari opportunità e contrasto alle discriminazioni e agli altri principi ispiratori propri del Regolamento 391.

La Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali in capo alla stessa.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico come risulta dal documento allegato (All. n. 2).

La proposta è stata illustrata e discussa dalla VI Commissione di Lavoro Permanente (congiunta con le Commissioni II e V di Lavoro Permanente) nel corso della seduta del giorno 08/04/2024.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui interamente si richiamano, ai sensi di quanto previsto all'art. 12 del Regolamento n. 391 della Città di Torino, "Regolamento per il governo dei beni comuni urbani nella Città di Torino", l'avvio della fase di co-progettazione per la la proposta presentata da CUS Torino (Centro Universitario Sportivo torinese), Fondazione della Comunità di Mirafiori ONLUS e Brand for the City, finalizzata alla cura, rigenerazione e gestione condivisa della piastra polivalente situata tra via Artom e via Panetti, lungo la ciclopedonale che collega via Panetti con via Vigliani, e dell'area adiacente alla piastra con le sedute per il pubblico (All.1);
2. di demandare, conclusa positivamente la fase di co-progettazione, a successivo provvedimento deliberativo l'approvazione dello schema del Patto di Collaborazione da parte del Consiglio Circoscrizionale;
3. di dare atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1, comma 9, lettera e), Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio e allegata alla presente (All. n. 2);
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza ed è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico come risulta dal documento allegato (All. n. 3);
5. di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi

dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

6. si da atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione aperta".

Al momento delle votazioni risultano inoltre assenti i Consiglieri Nucera e Angelino.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazioni palesi con apposito impianto, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI N. 20

VOTANTI N. 20

FAVOREVOLI N. 20

CONTRARI N. //

ASTENUTI N. //

Il Consiglio circoscrizionale

#### DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui interamente si richiamano, ai sensi di quanto previsto all'art. 12 del Regolamento n. 391 della Città di Torino, "Regolamento per il governo dei beni comuni urbani nella Città di Torino", l'avvio della fase di co-progettazione per la la proposta presentata da CUS Torino (Centro Universitario Sportivo torinese), Fondazione della Comunità di Mirafiori ONLUS e Brand for the City, finalizzata alla cura, rigenerazione e gestione condivisa della piastra polivalente situata tra via Artom e via Panetti, lungo la ciclopedonale che collega via Panetti con via Vigliani, e dell'area adiacente alla piastra con le sedute per il pubblico (All.1);
2. di demandare, conclusa positivamente la fase di co-progettazione, a successivo provvedimento deliberativo l'approvazione dello schema del Patto di Collaborazione da parte del Consiglio Circoscrizionale;
3. di dare atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1, comma 9, lettera e), Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio e allegata alla presente (All. n. 2);
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza ed è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico come risulta dal documento allegato (All. n. 3);
5. si da atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione aperta".

Al momento delle votazioni dell'immediata eseguibilità risultano inoltre assenti i Consiglieri Angelino e Moschella.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazioni palesi con apposito impianto, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI N. 20

VOTANTI N. 18

FAVOREVOLI N. 18

CONTRARI N. //

ASTENUTI N. 2 (BALENA-MACRI')

Il Consiglio dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4°

comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE  
Stefania Cecilia Tozzini

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA  
Patrizia Rossini

---

IL PRESIDENTE  
Firmato digitalmente  
Luca Rolandi

IL SEGRETARIO  
Firmato elettronicamente  
Stefania Cecilia Tozzini

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DELCI2-27-2024-All\_1-Prot\_0663\_del\_15.03.24\_Parco\_Colonnetti\_7mar24.pdf
2. DELCI2-27-2024-All\_2-VIE\_Piastra\_Colonnetti.pdf



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento