



## CITTA' DI TORINO

### DIPARTIMENTO GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA' DIVISIONE VERDE E PARCHI

ATTO N. DEL 282

Torino, 07/05/2024

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:

Domenico CARRETTA

Paolo CHIAVARINO

Paolo MAZZOLENI

Francesco TRESSO

Giovanna PENTENERO

Jacopo ROSATELLI

Rosanna PURCHIA

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori:

Chiara FOGLIETTA - Gabriella NARDELLI - Carlotta SALERNO

Con l'assistenza della Segretaria Generale Annalisa PUOPOLO.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PATTO DI COLLABORAZIONE NELL'AMBITO DEL REGOLAMENTO N.391 PER IL GOVERNO DEI BENI COMUNI URBANI TRA LA CITTA' DI TORINO E I SOGGETTI CIVICI COMITATO SALVIAMO I PRATI, CIRCOLO LEGAMBIENTE MOLECOLA, GRUPPO SCOUT AGESCI TORINO 11, ASSOCIAZIONE ALTA PARELLA-PELLERINA PER L'AREA "PRATONE PARELLA" NEL TERRITORIO DELLA CIRCOSCRIZIONE 4

Premesso che le Associazioni Salviamo i Prati e Legambiente Molecola hanno presentato in data 9 maggio 2023 alla Città, ai sensi dell'art. 12 del Regolamento n. 391, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione del 2 dicembre 2019 (mecc. 2019 01609/070) ed entrato in vigore il 16 gennaio 2020, una proposta di governo condiviso per la riqualificazione e manutenzione dell'area verde prativa, denominata informalmente "Pratone Parella", una porzione rettangolare di terreno di ca. 11.000 mq. sita in via Madonna della Salette/via Franzoj, nel territorio del quartiere Parella della Circoscrizione 4.

Il Pratone Parella, originariamente destinato a pascolo, è una superficie naturale inerbita che non è mai stata edificata e sulla quale sono presenti alcuni nuclei di rinnovazione spontanea di pioppo nero, pioppo bianco e olmo. La superficie erbacea è caratterizzata da graminacee e da specie tipiche dei prati stabili di pianura, con una considerevole presenza di elianto tuberoso (topinambur). In un piccolo settore del Pratone gli abitanti hanno piantato autonomamente alberi da frutto, cespugli ornamentali e piante da fiore.

Da qualche anno le due Associazioni si prendono cura dell'area e, anche a seguito dell'approvazione della deliberazione di iniziativa popolare adottata dal Consiglio Comunale il 5 settembre 2022 (DEL 581/2022) di proposta di avvio di variante al P.R.G.C., introducendo per l'area una specifica disciplina che ne determini l'inedificabilità, il "Pratone Parella" è uno spazio verde dove, nel tempo, sono state organizzate manifestazioni, feste, incontri, attività di cura ambientale e di manutenzione e il prato ha assunto la connotazione di bene comune della collettività.

Per quanto sopra, le associazioni proponenti, unitamente ad alcuni singoli cittadini che frequentano e curano il prato, hanno così espresso la volontà di formalizzare attraverso lo strumento del Patto di collaborazione ciò che, di fatto, già sussiste.

La predetta proposta ha l'intento di sviluppare un percorso di gestione partecipata e condivisa del Pratone Parella, affinché sia sancito il suo stato di bene comune urbano della Città, pur nel rispetto della sua vocazione prativa, selvatica e aperta dell'area, e in armonia con il vincolo di inedificabilità assoluta. Nello specifico, i proponenti si impegnano a promuovere azioni di manutenzione, sperimentazione di cura condivisa, educazione ambientale ed ecologica e presidio dell'area per preservarne nel tempo il ruolo riconosciuto, garantendo nel contempo una migliore fruizione da parte della comunità abitante attraverso azioni di aggregazione sociale, affinché i legami già intessuti possano farsi più solidi e il Pratone diventi spazio condiviso di cittadinanza attiva.

Per la realizzazione delle attività previste dal progetto il gruppo promotore intende reperire i fondi sia attraverso azioni di autofinanziamento e partecipazione a bandi pubblici, sia con eventuali iniziative di crowdfunding.

Il Tavolo Tecnico, istituito ai sensi dall'articolo 10, comma 1 del Regolamento n. 391, ha esaminato la proposta valutandone la coerenza con i principi del Regolamento stesso ed assegnandola alla competenza della Divisione Verde e Parchi. La proposta è stata ritenuta, viste le dimensioni del bene oggetto della proposta e la complessità della gestione delle attività descritte, di collaborazione non ordinaria che, nella fase iniziale, riguarderà esclusivamente gli interventi di cura e manutenzione del verde.

L'Amministrazione, condividendo gli obiettivi della proposta in oggetto volti all'ampliamento degli spazi aperti fruibili dalla comunità dell'area interessata e ritenendoli coerenti con le Linee programmatiche della Città approvate dal Consiglio Comunale, in data 3 agosto 2023 con atto di Giunta Comunale n. 523 ha approvato l'avvio della fase di co-progettazione, ai sensi dell'articolo 12 del Regolamento n. 391.

La co-progettazione ha riguardato l'approfondimento degli aspetti sopra esposti e delle attività oggetto della proposta e si è svolta attraverso la convocazione di riunioni, tavoli di lavoro, predisposizione di documenti progettuali e sopralluoghi congiunti tra i proponenti, i tecnici della Divisione Verde e Parchi, affiancata dagli uffici della Divisione Trasformazioni Periferie Beni Comuni e Rigenerazione Urbana e, in considerazione delle tematiche e dei contenuti connessi agli

obiettivi della proposta presentata, con il coinvolgimento degli uffici della Circoscrizione 4. Durante le fasi di co-progettazione sono stati coinvolti altri soggetti civici interessati a partecipare alle attività proposte e inseriti fra i firmatari del Patto. La co-progettazione si è conclusa con esito positivo.

Le azioni e le proposte sono state condivise tra gli uffici della Città e i proponenti attraverso la redazione dello schema di Patto di collaborazione che, con il presente atto, si intende approvare (allegato A).

Tutti gli interventi di natura tecnica, sia nella fase di co-progettazione che nella successiva fase di realizzazione del Patto, dovranno essere concordati con gli uffici competenti della Divisione Verde e Parchi e della Circoscrizione 4, nel rispetto delle norme sulla sicurezza.

Le Parti si impegnano ad operare in base ad uno spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione del progetto, conformando la propria attività ai principi della fiducia reciproca, pubblicità, trasparenza, responsabilità, inclusività e apertura, pari opportunità e contrasto alle discriminazioni e agli altri principi ispiratori propri del Regolamento.

Si attesta che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico di cui alla Circolare prot. n. 16298 del 19 dicembre 2012, in applicazione della deliberazione della Giunta Comunale del 16 ottobre 2012 (mecc. 2012 05288/128), come risulta da apposita dichiarazione allegata (allegato B).

La Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo alla stessa.

La eventuale spesa derivante dal presente provvedimento trova copertura nell'ambito dei capitoli assegnati alla Divisione Verde e Parchi del bilancio di previsione 2024 - 2026, approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n. 840/2023.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

#### DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di approvare, ai sensi di quanto previsto all'art. 12 del Regolamento n. 391, della Città di Torino, "Regolamento per il governo dei beni comuni urbani nella Città di Torino", lo schema di Patto di Collaborazione (allegato A) denominato "PRATONE PARELLA" tra la Città e i seguenti soggetti civici: COMITATO SALVIAMO I PRATI, CIRCOLO LEGAMBIENTE MOLECOLA,

GRUPPO SCOUT AGESCI TORINO 11, ASSOCIAZIONE ALTA PARELLA-PELLERINA;

2. di delegare la Dirigente della Divisione Verde e Parchi alla stipulazione del suddetto Patto di Collaborazione, con facoltà di apportare le eventuali modifiche non sostanziali necessarie;
3. di dare atto che, ai sensi della Circolare prot. n. 9649 del 26 novembre 2012, il presente provvedimento non comporta oneri di utenza;
4. di prendere atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico di cui alla Circolare prot. n. 16298 del 19 dicembre 2012, in applicazione della deliberazione della Giunta Comunale del 16 ottobre 2012 (mecc. 2012 05288/128), come risulta da apposita dichiarazione allegata (allegato B).

Proponenti:

L'ASSESSORE  
Francesco Tresso

L'ASSESSORE  
Jacopo Rosatelli

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE  
Claudia Bertolotto

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA  
Patrizia Rossini

---

IL SINDACO  
Firmato digitalmente  
Stefano Lo Russo

LA SEGRETARIA GENERALE  
Firmato digitalmente  
Annalisa Puopolo

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-282-2024-All\_1-schema\_patto\_di\_collaborazione\_-\_allegato\_A.pdf
2. DEL-282-2024-All\_2-dichiarazione\_VIE\_-\_allegato\_B.pdf



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento