



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE INFRASTRUTTURE
S. SUOLO E PARCHEGGI (D38A)

ATTO N. DD 8302

Torino, 13/12/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S033. INTERVENTI MANUTENTIVI STRAORDINARI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE – BILANCIO 2024 - CUP C13D24000200004. INDIZIONE E AFFIDAMENTO DIRETTO ARTT. 25 E 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023. IN ESECUZIONE DELIBERA N. 702 DEL 05/11/2024 RDO N. 4870074 AGGIUDICAZIONE ALLA SOCIETA' BERSISA GIUSEPPE S.A.S., IMPEGNO SPESA DI EURO 47.979,02 (I.V.A 4% COMPRESA).E PRENOTAZIONE IMPEGNO SPESA EURO 2.020,98 AUTORIZZ. CONSEGNA URGENZA LAVORI - CIG B488B60703 - APPROVAZ. NUOVO Q.E. E CRONO PR.FINANZIARIO - FINANZIAMENTO CON ONERI DI URBANIZZAZIONE

La Città di Torino, a partire dalle prime norme tecnico giuridiche per la piena accessibilità delle persone con disabilità motorie, ha intrapreso azioni per il miglioramento e adeguamento normativo, con interventi di manutenzione straordinaria per l'abbattimento delle barriere architettoniche su spazio pubblico,

L'intervento in progetto prevede interventi straordinari di carattere puntuale per l'abbattimento delle barriere architettoniche in via Salassa, area del territorio cittadino segnalata ed individuata, tra più soluzioni, , come quella che presenta un ottimo rapporto tra costi e benefici per la collettività.

Con atto del Direttore del Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità, prot. n. 12110 in data 20 giugno 2023 (Direttore Ing. Roberto BERTASIO) e riconfermato con ulteriori atti prot. n. 14700 del 24 luglio 2023 (Direttore Arch. Isabella QUINTO) e prot. n. 8046 del 25 marzo 2024 (Direttore Ing. Roberto Cesare CROVA) è stata nominata Responsabile Unico del Progetto la Dirigente del Servizio Suolo e Parcheggi, Arch. Paola DE FILIPPI.

Con determinazione dirigenziale DD n. 6215 del 21 ottobre 2024 è stato approvato il DIP - Documento di Indirizzo della Progettazione - ai sensi art.3 dell'allegato 1.7 del D.Lgs. 36/2023 relativo all'intervento in oggetto.

Tenuto conto che l'importo dell'opera risulta essere inferiore ad Euro 150.000,00, si prescinde dal

suo inserimento nel Programma Triennale dei LL.PP. della Città di Torino, ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 (CUP C13D24000200004)

Con deliberazione della Giunta Comunale DEL 702 del 19 novembre 2024, esecutiva dal 16 novembre 2024 è stato approvato il progetto esecutivo per Euro 50.000,00 come risulta dal seguente quadro economico e cronoprogramma finanziario:

QUADRO ECONOMICO	2024
Importo lavori a base di gara (soggetti a ribasso)	€. 44.536,77
Oneri contrattuali per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 1.963,23
TOTALE lavori da appaltare	€. 46.500,00
IVA 4% sul totale lavori da appaltare	€. 1.860,00
Totale lavori IVA 4% compresa	€. 48.360,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 Quota 80% Fondo per funzioni tecniche (adeguamento normativo – coeff. 0,95)	€. 706,80
Incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 Quota 20% Fondo per l'innovazione (adeguamento normativo – coeff. 0,95)	€. 176,70
Imprevisti	€. 756,50
TOTALE	€. 50.000,00
Cronoprogramma finanziario	2024
Stanziamiento	€. 50.000,00
Prenotato	€. 50.000,00

Nel Quadro Economico è stato inserito l'importo di Euro 883,50 (di cui Euro 706,80 per Fondo Funzioni Tecniche 80% ed Euro 176,70 per Fondo Innovazione 20%), ai sensi dell'art.45 del D.Lgs 36/2023 da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari; detto importo è determinato con l'applicazione del coefficiente pari ad 0,95 per la tipologia di interventi eseguiti (adeguamento normativo) e del coefficiente pari ad 1,00 per l'importo delle opere da realizzare, così come previsto dal vigente Regolamento n. 382 approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018, n. mecc. 2018 02770/004, esecutiva dal 19 luglio 2018.

Si da atto che con successivo provvedimento la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio.

La spesa complessiva di Euro 50.000,00 è finanziata con oneri di urbanizzazione autorizzati come

da verbale della Cabina di Regia oneri del 3 aprile 2024.

Vista l'esigenza di garantire i lavori sopradescritti è necessario provvedere all'indizione e all'affidamento degli stessi.

In considerazione del fatto che l'importo a base di gara risulta inferiore ad Euro 150.000,00 si è stabilito di procedere con l'affidamento diretto, ai sensi del combinato dell'art. 25 e dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 mediante pubblicazione, in data 19 novembre 2024, della RDO n. 4870074 sul portale MePa di Consip S.p.A, con termine ultimo di presentazione dell'offerta fissato il 29 novembre 2024 alle ore 11.00.

Tale procedura è stata esperita nel rispetto delle norme e condizioni indicate nella lettera di invito appositamente predisposta (All. 1), del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti Città di Torino n. 386 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019, n. mecc. 2018 06449/005, esecutiva dal 4 marzo 2019) e sulla scorta del progetto esecutivo approvato con la deliberazione della Giunta Comunale DEL 702 sopraccitata e validato in data 22 ottobre 2024 secondo quanto previsto ai sensi dell'art. 42 - comma 4 D.Lgs. 36/2023, per un importo a base di gara di:

- a) Euro 44.536,77 per lavori, soggetti a ribasso, a base di gara, comprensivi di Euro 20.042,85 pari al 43,10% (già comprensivi del 27,60%) per costi della manodopera (desunti dal Q.I.M.) derivanti dall'applicazione delle tabelle ministeriali per il settore merceologico dell'appalto, incrementati del 27,60%;
- b) Euro 1.963,23 per oneri per la sicurezza contrattuali, non soggetti a ribasso oltre Iva a termini di legge.

Prima della pubblicazione della gara il D.L. in data 22 ottobre 2024 ha fornito al R.U.P. l'attestazione dello stato dei luoghi di cui all'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente.

Preventivamente, si è ritenuto opportuno procedere ad una indagine di mercato richiedendo un preventivo ad alcuni operatori economici in possesso di esperienza pregressa pluriennale, idonea all'esecuzione delle prestazioni richieste. In linea con quanto ribadito dalla Linee Guida Anac n. 4 del 01/03/2018 non è stato consultato l'operatore uscente, nell'ottica del rispetto del criterio di rotazione (art. 49 del D.Lgs. 36/2023) ed al fine di evitare le c.d. "rendite di posizione" come più volte ribadito anche da dottrina e giurisprudenza in materia.

La succitata indagine di mercato con richiesta di preventivi ha coinvolto le seguenti ditte:

BERSISA Giuseppe S.A.S

GRUPPO CRIBARI S.R.L.

BRILLADA Vittorio S.R.L.

Entro la data prestabilita al 29 novembre 2024 alle ore 11.00 è pervenuto un unico riscontro, dalla Ditta BERSISA Giuseppe S.A.S con sede legale a Leinì (TO) in Via Lombardore, 276 (documentazione conservata agli atti del Servizio). Accertata la competenza tecnica del suddetto operatore economico attraverso idonea documentazione prodotta dallo stesso, il preventivo della Ditta BERSISA GIUSEPPE S.A.S. con sede legale in a Leinì (TO) in Via Lombardore, 276 – CF e PIVA 09590130010 è risultato economicamente vantaggioso e tecnicamente congruo al raggiungimento del risultato stesso.

Le modalità di affidamento e le condizioni di esecuzione del servizio sono contenute nel documento "Trattativa Diretta – Riepilogo MEPA" (All.2) e relativi allegati, comprendenti oltre all'offerta economica (All.3) lo schema di contratto (All.4) , regolante le modalità e clausole per

l'espletamento dei lavori , che si approvano con il presente provvedimento.

Sulla scorta del progetto sopraccitato, l'intervento si articola nelle seguenti categorie di lavorazioni di cui al CSA - Parte II - Disposizioni Speciali:

OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane - Relativo importo lavorazioni € 46.500,00 (oneri di sicurezza inclusi) oltre IVA 4%.

L'operatore economico è tenuto, ai sensi dell'art.108, comma 9 del D.Lgs.36/2023, ad indicare gli oneri aziendali della sicurezza non soggetti a ribasso ed i costi della manodopera sulla scorta di quanto previsto dall'art.110, comma 4 e 5 del succitato decreto. Si sottolinea che l'operatore economico ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice può dimostrare che il ribasso complessivo offerto deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 si applica il CCNL nella categoria edile - codice contratto F012.

In ogni caso il subappalto deve rispettare i limiti di cui all'art. 119, co. 1 del D.Lgs. 36/2023 e in particolare con riferimento all'importo complessivo delle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente.

Ai sensi dell'art.119,comma 17 del Codice dei Contratti per la tipologia dell'appalto de quo, tenuto conto della necessità di dover limitare al massimo l'accesso in cantiere delle imprese subappaltatrici al fine di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e luoghi di lavoro per prevenire anche il rischio di infiltrazioni mafiose, si indicano qui di seguito le lavorazioni che pur subappaltabili NON POSSONO ESSERE OGGETTO DI ULTERIORE SUBAPPALTO: lavorazioni cat. OG3

L'appalto de quo non si ritiene frazionabile in lotti ex art. 58 comma 2 del D.lgs n. 36/2023, in quanto le lavorazioni oggetto dello stesso sono caratterizzate da una sostanziale omogeneità tecnico-operativa tale da non permettere la suddivisione in lotti distinti ed è comunque garantita la piena accessibilità anche alle piccole e micro imprese.

Per la tipologia delle opere da appaltare, già in sede di progetto si è valutata la non applicabilità dei CAM ai sensi dell'art. 57, comma 2 D.Lgs. 36/2023, pertanto in fase di esecuzione il D.L. non sarà tenuto alla verifica di quanto prescritto sul punto nel D.M. del MIT n. 49/2018.

La suddetta RDO n. 4870074 è stata inviata alla ditta BERSISA GIUSEPPE S.A.S. con sede legale a Leini (TO) in Via Lombardore, 276 – CF e PIVA 09590130010 la quale, oltre ad essere in possesso dei necessari requisiti tecnici e di comprovata esperienza nell'esecuzione della stessa tipologia di lavori, è in grado di attivarsi immediatamente per eseguire i lavori previsti, nel rispetto delle tempistiche complessive preventivate.

Entro la scadenza prestabilita del 29 novembre 2024 alle ore 11.00, la suddetta ditta ha presentato la propria offerta, proponendo un ribasso dell' 2,73% ; pertanto, l'importo dell'affidamento ammonta ad Euro 43.320,92 per opere (di cui Euro 20.258,56 per costi della manodopera) ed Euro 1.963,23 per oneri contrattuali della sicurezza, per un totale di Euro 45.284,15 oltre ad Euro 1.811,37 per I.V.A. 4%, per un totale complessivo di Euro 47.095,52, come risulta dall'offerta economica presentata (All. 3).

Il R.U.P., verificata la completezza ed adeguatezza della documentazione amministrativa trasmessa e ritenuta congrua e conveniente l'offerta presentata, ha pertanto aggiudicato i lavori ed immediatamente avviato le procedure per la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara,

procedendo al tempo stesso a richiedere la documentazione necessaria per la consegna d'urgenza degli stessi.

In ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del citato Decreto e dell'art. 29, comma 1, del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti della Città di Torino, n. 386, dopo l'esecutività del presente provvedimento nonché dopo aver positivamente accertato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato D.Lgs. 36/2023 e secondo lo schema allegato (All. 4) che si approva con il presente atto.

Si dà atto ai sensi dell'art. 55, comma 2 non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, commi 3 e 4, trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea.

Come sopra accennato, al fine di procedere celermente con l'esecuzione dei lavori, con il presente atto si rende inoltre necessario disporre, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali di partecipazione, l'esecuzione in via d'urgenza del contratto ai sensi dell'art. 17 - comma 9 del D. Lgs. 36/2023, dando atto che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario, si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; si dà infine atto che, nel caso in cui il mancato perfezionamento del contratto sia imputabile alla società, l'Ente si riserva, ai sensi dell'art. 2041 del Codice Civile, la facoltà di detrarre un importo pari al 10% del prezzo di aggiudicazione.

Con il presente atto si procede quindi ad impegnare la spesa complessiva di Euro 47.979,02 (di cui Euro 45.053,76 per opere Iva compresa, Euro 2.041,76 per oneri sicurezza Iva compresa, Euro 706,80 per Fondo Funzioni Tecniche ed Euro 176,70 per Fondo Innovazione) ed a prenotare l'impegno della spesa complessiva di Euro 2.020,98 (di cui Euro 756,50 per imprevisti ed Euro 1.264,48 per ribasso di gara Iva compresa) come riportato nel dettaglio economico finanziario.

A seguito di quanto sopra esposto il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario risultano rideterminati come riportato nel dettaglio economico finanziario.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;

- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1 di dare atto che con la deliberazione della Giunta Comunale DEL 702 del 19 novembre 2024, esecutiva dal 30 novembre 2024, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori INTERVENTI STRAORDINARI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE BILANCIO 2024 - LOTTO UNICO - CUP C13D24000200004 composto dagli elaborati progettuali oggetto della presente determinazione a contrarre, per un importo complessivo di Euro 50.000,00 (IVA compresa).

2. di approvare, per le motivazioni riportate in narrativa che qui si intendono richiamate, l'indizione e l'affidamento diretto dell'intervento, ai sensi del combinato disposto dell'art. 25 e dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, validato secondo quanto previsto all'art. 42, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 in data 11 luglio 2024, sulla scorta del progetto esecutivo approvato con la deliberazione della Giunta Comunale DEL 702 del 19 novembre 2024, esecutiva dal 30 novembre 2024, anche a seguito dell'avvenuta attestazione in data 22 ottobre 2024 relativa allo stato dei luoghi interessati dai lavori, fornita al R.U.P., come indicato in narrativa e sulla base del Capitolato Speciale d'Appalto - nel rispetto delle norme e condizioni indicate nella lettera di invito appositamente predisposta (All. 1), mediante procedura bandita sul portale MePa - RDO 4870074 - (All. 2) con aggiudicazione a favore dell'Impresa BERSISA GIUSEPPE SAS – CF e PIVA 09590130010 - con sede in Via Lombardore, 276 - 10040 Leini (TO), la quale ha offerto un ribasso del 2,73% sull'importo a base di gara, come risulta dall'offerta economica (All. 3), come di seguito specificato:

Importo a base di gara: Euro 44.536,77 per opere soggette a ribasso (di cui Euro 20.042,85 per costi della manodopera) ed Euro 1.963,23 per oneri contrattuali della sicurezza, per un totale di Euro 46.500,00 oltre ad Euro 1.860,00 per I.V.A. 4%, per un importo complessivo di Euro 48.360,00;

Importo di aggiudicazione: Euro 43.320,92 per opere soggette a ribasso (di cui Euro 20.258,56 per costi della manodopera) ed Euro 1.963,23 per oneri contrattuali della sicurezza, per un totale di Euro 45.284,15, oltre ad Euro 1.811,37 per I.V.A. 4%, per un importo complessivo di Euro 47.095,52;

3. di impegnare la spesa complessiva di Euro 47.979,02 di cui Euro 45.053,76 per opere Iva 4% compresa, Euro 2.041,76 per oneri sicurezza Iva 4% compresa, Euro 706,80 per Fondo Funzioni Tecniche ed Euro 176,70 per Fondo Innovazione ed a prenotare l'impegno della spesa complessiva di Euro 2.020,98 (di cui Euro 756,50 per imprevisti ed Euro 1.264,48 per ribasso di gara Iva 4%compresa) come riportato nel dettaglio economico finanziario del presente atto.

4. di approvare il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario come riportato nel dettaglio economico finanziario del presente atto.

5. di approvare lo schema di contratto (All. 4) la cui stipula sarà disposta in modalità elettronica, a far data dall'esecutività del presente provvedimento, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 - comma 1 del vigente "Regolamento per la disciplina dei contratti" (CIG B488B60703), successivamente all'esito positivo delle verifiche per il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

6. di dare atto della sussistenza dei requisiti di indispensabilità, utilità, convenienza, economicità ed

indifferibilità degli impegni oggetto del presente atto, e ritenere fondati i motivi per l'esecuzione in via di urgenza vista la necessità di attuare gli interventi per motivi legati alla sicurezza stradale, nelle more dell'esecuzione dei successivi controlli, per le motivazioni esplicitate in narrativa

7. di disporre, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali di partecipazione, l'esecuzione in via d'urgenza del contratto ai sensi dell'articolo 17 - comma 9 del D. Lgs. 36/2023 e di dare atto che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario, si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; si dà inoltre atto che, nel caso in cui il mancato perfezionamento del contratto sia imputabile alla ditta, l'Ente si riserva, ai sensi dell'art.2041 del Codice Civile, la facoltà di detrarre un importo pari al 10% del prezzo di aggiudicazione;

8. di attestare che per il presente affidamento sono stati rispettati i disposti previsti dal "principio di rotazione", di cui all'art. 49, comma 4 del D.Lgs 36/2023 e di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio;

9. di dare atto dell'insussistenza di un interesse transfrontaliero certo ex art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

10. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore della ditta affidataria, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

11. di dare atto che la ditta affidataria, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, presterà cauzione definitiva, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 31 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti della Città, n. 386, approvato in data 18 febbraio 2019 con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2018 06449/005, esecutiva dal 4 marzo 2019, così come anche previsto dagli art. 7 e 28 del Capitolato Speciale D'Appalto

12. di dare atto che il presente provvedimento, non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come da dichiarazione allegata alla deliberazione della Giunta Comunale DEL 702 del 19 novembre 2024

13. Si dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della legge statale n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città di Torino, l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, in capo alla sottoscritta

14. di prendere atto delle dichiarazioni di non incompatibilità rispetto all'oggetto del contratto fornite dai dipendenti dell'Amministrazione interessati e conservate agli atti.

15. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione aperta"

16. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

Si approva l'impegno della spesa complessiva di Euro 47.095,52 (di cui Euro 45.053,76 per opere

Iva 4% compresa ed Euro 2.041,76 per oneri sicurezza Iva 4% compresa) a favore dell'Impresa BERSISA GIUSEPPE SAS – CF e PIVA 09590130010 - con sede in Via Lombardore, 276 - 10040 Leini (TO) ed Euro 706,80 per Fondo Funzioni Tecniche ed Euro 176,70 per Fondo Innovazione) e la prenotazione dell'impegno della spesa complessiva di Euro 2.020,98 (di cui Euro 756,50 per imprevisti ed Euro 1.264,48 per ribasso di gara Iva 4% compresa) secondo la seguente imputazione:

Importo Euro	Anno Bilancio	Mission e	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo articolo	Serv. Responsabil e	Scadenza obbligazione
Euro 45.053,76 per opere aggiudicate Iva compresa	2024	08	01	2	02	14450000 1017	033	2024
Euro 2.041,76 per oneri sicurezza aggiudicati Iva compresa								
Euro 706,80 per Fondo funzioni tecniche, art. 45, c.3, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (80% del 1,60%)								
Euro 176,70 per Fondo innovazione, art. 45, c. 5, D.Lgs.36/23 e s.m.i. (20% del 1,60%)								
Euro 756,50 per Imprevisti								
Euro 1.264,48 per ribasso di gara Iva compresa								
TOTALE 50.000,00								
Descrizione capitolo/articolo			ATTUAZIONE LEGGI NN. 167/62-865/71-10/77-457/78 - OPERE DI URB. PRIM. E SEC. RESTAURI DEL PATRIMONIO COM.LE E RISANAMENTO DI COMPLESSI EDILIZI - VEDANSI CAPP. 36200001/002/003/004/005/006 E - sett 033					
Conto U.2.02.01.09.999	finanziario		Beni immobili n.a.c.					

Si approva il seguente nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario

	2024 - Euro
Importo lavori aggiudicati Iva al 4% compresa	45.053,76
Oneri contrattuali per la sicurezza aggiudicati Iva 4% compresa	2.041,76
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	47.095,52
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti IVA 4% compresa	756,50
Fondo funzioni tecniche, art. 45, c. 3, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. Quota 80% del 1,60% (coeff. 0,95)	706,80
Fondo innovazione, art. 45, c. 5, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (20% del 1,60% Fondo per l'innovazione (coeff. 0,95)	176,70
Ribasso di gara IVA 4% compresa	1.264,48
TOTALE	50.000,00
Cronoprogramma finanziario	2024 - Euro
Stanziamiento	50.000,00
Impegno	47.979,02
Prenotato	756,50
Ribasso di gara	1.264,48

Ai sensi dell'art. 45, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, il suddetto quadro economico è comprensivo di Euro 706,80 destinati all'incentivo per le funzioni tecniche (quantificata nell'80% del 1,60% dell'importo delle opere progettate dal personale tecnico della Civica Amministrazione), ed Euro 176,70 ai sensi dell'art. 45, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, destinati al fondo per l'innovazione (quantificata nel 20% del 1,60% dell'importo delle opere progettate dal personale tecnico della Civica Amministrazione) da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari.

Detto importo complessivo di Euro 883,50 è determinato ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023.

L'opera è finanziata con oneri di urbanizzazione autorizzati come da verbale della Cabina di Regia oneri del 3 aprile 2024.

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Paola De Filippi



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO GRANDI OPERE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE INFRASTRUTTURE
SERVIZIO SUOLO E PARCHEGGI
TM

Spett BERSISA GIUSEPPE SAS
via Lombardore 276
10040 LEINI' (TO)
pec: bersisagiuseppesas@ticertifica.it

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO RICHIESTA MIGLIORE OFFERTA PER AFFIDAMENTO DIRETTO di LAVORI DI INTERVENTI STRAORDINARI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - BILANCIO 2024 - CUP C13D24000200004 - LOTTO UNICO (inferiori a 150.000,00 Euro – art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.).

A seguito della sottoscrizione del Protocollo Organizzativo del 26 marzo 2024, il Servizio Suolo e Parcheggi della Città di Torino ha piena competenza per la gestione tecnica della manutenzione straordinaria incluse azioni per il miglioramento e adeguamento normativo con interventi per l'abbattimento barriere architettoniche su spazio pubblico della Città.

Considerata l'esigenza di garantire il regolare funzionamento di tale attività è necessario provvedere all'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria con interventi di abbattimento barriere architettoniche. La Città di Torino intende dunque procedere all'affidamento del lavoro in oggetto mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 e smi con aggiudicazione sulla base di ribasso percentuale in cifre sull'importo posto a base di gara al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, ricorrendone i presupposti di cui all'art. 108 comma 3, D.Lgs. n. 36/2023.

Si invita pertanto ad inviare la propria migliore offerta con i contenuti di seguito disciplinati entro le ore 12,00 del giorno 25/11/2024.

OGGETTO DELLA FORNITURA

1. STAZIONE APPALTANTE E OGGETTO DELLA FORNITURA

È Stazione Appaltante il Comune di Torino, Piazza San Giovanni 5, 10122 TORINO, Servizio Suolo e Parcheggi, tel. 011.01123569, indirizzo pec: infrastrutture.mobilita@cert.comune.torino.it.

L'appalto ha per oggetto gli **INTERVENTI STRAORDINARI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - BILANCIO 2024 - CUP C13D24000200004 - LOTTO UNICO (inferiori a 150.000,00 Euro – art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.).**

I materiali che formano oggetto dell'appalto e le specifiche esecutive sono descritte nello specifico nella parte seconda del Capitolato "DISPOSIZIONI SPECIALI" allegato alla presente.

CATEGORIA PREVALENTE: OG3 "Strade, autostrade, Ponti, Viadotti, Ferrovie, Metropolitane" (Opere

Piazza San Giovanni, 5 – 10122 Torino – Tel. 011011 23569

mail serviziosuoloparcheggi@comune.torino.it Pec Infrastrutture.Mobilita@cert.comune.torino.it



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO GRANDI OPERE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE INFRASTRUTTURE
SERVIZIO SUOLO E PARCHEGGI
TM

Stradali) - Classifica I - Relativo importo lavorazioni: **€46.500** (Oneri della Sicurezza inclusi)

L'operatore economico è tenuto, ai sensi dell'art.108, comma 9 del D.Lgs.36/2023, ad indicare gli oneri aziendali della sicurezza non soggetti a ribasso ed i costi della manodopera sulla scorta di quanto previsto dall'art.110, comma 4 e 5 del succitato decreto. Si sottolinea che l'operatore economico ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice può dimostrare che il ribasso complessivo offerto deriva da una più efficiente organizzazione aziendale. Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 si applica il CCNL nella categoria edile - codice contratto F012.

Le opere dovranno essere eseguite in conformità alla legge, al progetto esecutivo al Capitolato Speciale d'Appalto, agli altri allegati del progetto esecutivo ed alle disposizioni che verranno impartite dalla Direzione dei Lavori.

2. DURATA E VALORE DEL CONTRATTO

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

L'importo definitivo contrattuale sarà quello risultante dall'applicazione del ribasso offerto dall'aggiudicatario sull'importo a base di gara per lavori e sul costo della manodopera, scorporato da quello dei lavori, oltre agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Tali importi sono così definiti, oltre IVA 4% di legge ex art. 23, comma 16 del Codice:

- a) Euro 44.536,77 per lavori, soggetti a ribasso, a base di gara, comprensivi di Euro 20.042,85 pari al 43,10% (già comprensivi del 27,60%) per costi della manodopera (desunti dal Q.I.M.) derivanti dall'applicazione delle tabelle ministeriali per il settore merceologico dell'appalto, incrementati del 27,60%;
- b) Euro 1.963,23 per oneri per la sicurezza contrattuali, non soggetti a ribasso.

Costituiscono oggetto dell' appalto l'esecuzione di tutti i lavori, ivi compresi i rilievi e le indagini funzionali all'esecuzione delle lavorazioni, nonché tutte le prestazioni e le forniture necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla presente, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo e ai relativi allegati.

Le opere devono intendersi "compiute", complete di noli, trasporti, opere provvisoriale e tutto quanto necessario a dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, anche se non direttamente evidenziato negli elaborati di progetto e nel Capitolato. Nelle opere summenzionate sono, altresì, compresi gli oneri di trasporto, sgombero e allontanamento di detriti, l'opera di muratori, scarico ed accatastamento sul posto di lavoro con qualsiasi mezzo, l'uso di ponteggi e macchinari mobili e ogni altro onere per realizzare i lavori a perfetta regola d'arte.



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO GRANDI OPERE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE INFRASTRUTTURE
SERVIZIO SUOLO E PARCHEGGI
TM

L'efficacia del/i contratto/i è in ogni caso subordinata alla effettiva disponibilità delle risorse finanziarie. Il Servizio Suolo e Parcheggi si riserva la facoltà di non procedere all'/agli affidamento/i nel caso non venga autorizzata la copertura finanziaria o in alternativa di affidare per la minore spesa che verrà finanziata.

3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà pervenire esclusivamente mediante posta elettronica certificata sottoscritta digitalmente dall'offerente e accompagnata da documento di identità del legale rappresentante, indicando il ribasso percentuale in cifre ed in lettere, all'indirizzo Infrastrutture.Mobilita@cert.comune.torino.it entro e non oltre le ore **12.00 - del giorno 25/11/2024** nell'oggetto della comunicazione dovrà essere riportata la dicitura: "Offerta per INTERVENTI STRAORDINARI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - BILANCIO 2024 - CUP C13D24000200004 - LOTTO UNICO".

4. REQUISITI

Sono ammessi a formulare un'offerta i soggetti, singoli o raggruppati, di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023 e di cui all'articolo 1, comma 1, lettera m) dell'allegato I.1 al decreto legislativo 36/2023, con l'osservanza di quanto disposto dallo stesso art. 65 e dai successivi artt. 67 e 68.

Tali soggetti devono essere in regola con quanto disposto dall'art. 102, comma 1, lettere a), b) e c).

L'Operatore economico non deve versare in alcuno dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 97 e 98 D.Lgs. n. 36/2023 nonché dal D.Lgs. 159/2011 e s.m.i ovvero dei requisiti generali previsti per contrattare con la Pubblica Amministrazione.

5. PROCEDURA AFFIDAMENTO E CRITERIO SELEZIONE

L'affidamento sarà disposto secondo la disciplina dei contratti sotto soglia, mediante affidamento diretto (art. 50 comma 1 lettera b) del Codice), con ricorso alla piattaforma telematica MEPA ai sensi dell'art. 108 c. 3 del D.Lgs 36/2023 s.m.i.

Si chiede pertanto l'iscrizione al MEPA alla categoria merceologica: Lavori di Manutenzione e Opere Pubbliche OG 3 – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane

6. RESPONSABILE DI PROGETTO

Architetto Paola DE FILIPPI – Servizio Suolo e Parcheggi – Piazza San Giovanni 5, Torino, tel. 01101123569.

7. TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI

L'operatore economico ai sensi dell'articolo 3, comma 8 della legge n. 136/2010, come sostituito dal D.L. n. 187/2010, convertito con modifica dalla legge n. 217/2010, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

8. TRATTAMENTO DATI PERSONALI



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO GRANDI OPERE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE INFRASTRUTTURE
SERVIZIO SUOLO E PARCHEGGI
TM

Dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE/2016/679 e del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente avviso e dal disciplinare di gara, a tal proposito, sul sito internet <http://bandi.comune.torino.it/informazioni/informativa-privacy> è pubblicata l'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di cui sopra.

9. DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALL'OFFERTA

È necessario allegare all'offerta i seguenti documenti:

1. Offerta economica
2. Prospetto Costo della manodopera
3. Attestazione rilasciata da S.O.A. regolarmente autorizzata e in corso di validità nella categoria prevalente OG3 per classifica adeguata, artt. 2,3 e 4 e Tabella A dell'allegato II.12 del D.lgs n. 36/2023
4. dichiarazione di conoscere, accettare ed impegnarsi a rispettare il Patto di integrità delle imprese, come da Regolamento comunale dei Contratti n. 357, reperibile all'indirizzo <http://bandi.comune.torino.it/informazioni/patto-integrita> e il Codice di comportamento della Città approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 31/12/2013 n.mecc. 2013-07699/04, reperibile all'indirizzo <http://bandi.comune.torino.it/informazioni/codice-comportamento> e di essere a conoscenza che la violazione comporterà la revoca dell'aggiudicazione o l'eventuale risoluzione del contratto. Si precisa che il secondo periodo dell'art. 9 del citato patto di integrità è abrogato dall' art. 10 della legge 238/2021.
5. Dichiarazione di conoscere ed accettare il Protocollo di intesa per la sicurezza e regolarità nei cantieri edili della Città Metropolitana, adottato con deliberazione G.C. n. 88 del 22.02.2022 e sottoscritto in data 04.04.2022 reperibile al seguente indirizzo:<http://bandi.comune.torino.it/informazioni/come-partecipare-alle-gare>.
6. dichiarazioni ai sensi dell'art. 102 del D.lgs n. 36/2023 (di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate (art. 102 D.Lgs. 36/2023).

ALLEGATI TECNICI

ALLEGATO 1	RELAZIONE DESCRITTIVA
ALLEGATO 2	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
ALLEGATO 3	SCHEMA DI CONTRATTO
ALLEGATO 4	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
ALLEGATO 5	ELENCO PREZZI UNITARI



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO GRANDI OPERE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE INFRASTRUTTURE
SERVIZIO SUOLO E PARCHEGGI
TM

ALLEGATO 6	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
ALLEGATO 7	ELENCO E IMPORTO VOCI DI PREZZO
ALLEGATO 8	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO
ALLEGATO 9	ELABORATI GRAFICI
ALLEGATO 10	VERBALE DI VALIDAZIONE RUP

ALLEGATI AMMINISTRATIVI

ALLEGATO 11	PATTO DI INTEGRITA'
ALLEGATO 12	fac simile PROSPETTO COSTI MANODOPERA
ALLEGATO 13	PROTOCOLLO DI INTESA
ALLEGATO 14	CODICE DI COMPORTAMENTO

Per ulteriori informazioni è possibile inviare eventuali quesiti via pec all'indirizzo infrastrutture.mobilita@cert.comune.torino.it.

Con i migliori saluti.

Il Responsabile di Progetto

Arcl



PAOLA DE
FILIPPI
TORINO
22.11.2024
14:56:59
GMT+01:00

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

INTERVENTI STRAORDINARI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - BILANCIO 2024 - CUP
C13D24000200004**Dati Principali****Numero RDO**

4870074

Nome RDOAFFIDAMENTO DIRETTO DI INTERVENTI STRAORDINARI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE -
BILANCIO 2024 - CUP C13D24000200004**Tipologia di contratto**

Appalto di lavori

Tipologia di procedura

Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni**Responsabile del procedimento**PAOLA DE FILIPPI
DFLPLA67E64L219P**Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti**

PAOLA DE FILIPPI DFLPLA67E64L219P

Stazione AppaltanteAMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI >
COMUNE DI TORINO**Ente Committente**AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI >
COMUNE DI TORINO

Date

Pubblicazione 26/11/2024 11:13**Inizio presentazione offerte** 26/11/2024 11:13**Termine ultimo presentazione offerte** 29/11/2024 11:00**Data limite stipula contratto** 31/12/2024 00:00**Giorni dopo la stipula per consegna beni/decorrenza**

120

Dettaglio

Criterio Aggiudicazione

Minor Prezzo

CIG

-

CUP

C13D24000200004

CPV

Identificativo

45233140-2

Descrizione

Lavori stradali

Categoria

OG 3 Strade, autostrade, ponti,
viadotti, ferrovie, metropolitane

Fornitura

100

Formulazione offerta economica

PERCENTUALI A RIBASSO

Nome Parametro

RIBASSO A PERCENTUALE

Peso

1

Decimali offerta

2

Termini di pagamento

30 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

Importo base d'asta

€ 44.536,77

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

€ 1.963,23

Dati consegna e fatturazione

COMUNE DI TORINO
PIAZZA SAN GIOVANNI, 5
10122 TORINO
CF 00514490010
Cod. UnivocoWGOVV4

Documentazione Gara

**26705 BERSISA Richiesta Offerta Economica ABBATTIMENTO BARRIERE 2024.pdf****185.3 Kb****LETTERA INVITO BERSISA GIUSEPPE SAS**

AII 1 RELAZIONE DESCRITTIVA.pdf**307.7 Kb****ALLEGATI TECNICI**

AII 10 VERBALE DI VALIDAZIONE RUP.pdf**730.0 Kb****ALLEGATI TECNICI**

AII 11 PATTO DI INTEGRITA'.pdf**538.8 Kb****PATTO DI INTEGRITA'**

AII 12 PROSPETTO COSTI MANODOPERA FAC SIMILE.pdf

455.5 Kb

PROSPETTO COSTI MANODOPERA FAC SIMILE

AII 13 PROTOCOLLO INTESA.pdf

6274.0 Kb

PROTOCOLLO DI INTESA GDF

AII 14 CODICE DI COMPORTAMENTO.pdf

54.1 Kb

CODICE DI COMPORTAMENTO

AII 2 CAPITOLATO SPECIALE APPALTO.pdf

739.9 Kb

ALLEGATI TECNICI

AII 3 SCHEMA DI CONTRATTO.pdf

297.2 Kb

SCHEMA DI CONTRATTO

AII 4 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.pdf

335.8 Kb

ALLEGATI TECNICI

AII 5 ELENCO PREZZI UNITARI.pdf

276.7 Kb

ALLEGATI TECNICI

AII 6 QUADRO INCIDENZA MANODOPERA.pdf

265.1 Kb

ALLEGATI TECNICI

AII 7 ELENCO E IMPORTO VOCI DI PREZZO.pdf

253.5 Kb

ALLEGATI TECNICI

AII 8 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO.pdf

3646.3 Kb

ALLEGATI TECNICI

AII 9 ELABORATI GRAFICI.pdf

1096.6 Kb

ALLEGATI TECNICI

Modello di istanza di ammissione.docx

19.5 Kb

ISTANZA DI AMMISSIONE

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

09590130010

BERSISA GIUSEPPE SAS

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. ALL_3_OFFERTA_ECONOMICA.pdf
2. ALL_4_SCHEMA_CONTRATTO.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento