



## CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO SERVIZI SOCIALI, SOCIO SANITARI E ABITATIVI  
DIVISIONE POLITICHE SOCIALI E SOCIO SANITARIE, MINORI E FAMIGLIE  
S. DISABILITA' E ANZIANI**

**ATTO N. DD 8073**

**Torino, 09/12/2024**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO MEDIANTE IL RICORSO AL MEPA PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO DI ADDOLCIMENTO ACQUE SANITARIE, CLORAZIONE E DISINFEZIONE RETE IDRICA PRESSO RAA MARIA BRICCA DI TORINO. SPESA PREVISTA EURO 21.816,00.IVA ESCLUSA ED EURO 4.799,52 DI EVENTUALE IVA (ALIQUOTA MASSIMA 22%) PRENOTAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA EURO 26.615, 52

Premesso che:

- il Regolamento Contratti Città di Torino n. 386 (approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale in data 18.02.2019) attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento e all'Area Appalti ed Economato la gestione delle procedure sotto soglia per forniture, servizi e lavori che si svolgono su piattaforme di negoziazione telematica
- In data 31 gennaio 2025 scadrà l'affidamento del servizio di manutenzione impianto di addolcimento acque sanitarie, clorazione e disinfezione rete idrica presso RAA Bricca di Torino, affidato con DD 4471 del 26/07/2024.

Considerato che:

- è necessario garantire il proseguimento del servizio e il regolare funzionamento dell'impianto di addolcimento delle acque e la salubrità delle acque sanitarie della struttura suddetta, al fine di tutelare la salute degli ospiti
- occorre pertanto provvedere all'espletamento di una nuova gara con riferimento al periodo 1 febbraio 2025 - 31 gennaio 2028 per l'assegnazione del servizio;
- i beni e i servizi in oggetto non sono reperibili nelle Convenzioni Consip attive, ma a seguito di verifica sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando "SERVIZI" categoria merceologica CPV 50000000-5 "Servizi di manutenzione e riparazione impianti"
- nello specifico il servizio ha per oggetto il servizio di manutenzione completa dell'impianto di addolcimento acque sanitarie, di clorazione e di disinfezione della rete idrica, compresa la sanificazione e il lavaggio dei serbatoi dell'acqua calda, presso l'istituto R.A.A. Maria Bricca di

Torino;

Si ritiene pertanto opportuno procedere all'esperimento della procedura per l'affidamento del servizio suddetto tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023.

Considerato che è stata acquisita la validazione del capitolato ai sensi della circolare prot. n. 1437 del 15/02/2023, visto l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, con il presente provvedimento, preliminarmente all'avvio della procedura in oggetto, si procede pertanto all'individuazione degli elementi essenziali del contratto e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

In tal senso il servizio è composto di un unico lotto indivisibile. Tale scelta è motivata dalla stretta interconnessione ed omogeneità delle prestazioni oggetto del contratto, che riguardano tutte le manutenzioni dell'impianto idrico e idrico-sanitario, che rendono opportuna la scelta dell'unico lotto.

Altresì si individua quale requisito di capacità economica un fatturato annuo, nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando (anni 2021-2022-2023), di almeno Euro 9.000,00

La partecipazione alla gara sarà consentita agli operatori economici iscritti al MEPA nella categoria merceologica corrispondente all'oggetto del fabbisogno, invitando almeno 5 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023.

Il servizio avrà durata triennale, dal 1 febbraio 2025 al 31 gennaio 2028, con decorrenza dalla stipulazione del contratto con l'operatore economico aggiudicatario entro 30 giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, fatte salve le facoltà di cui all'art. 50 comma 6 o dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, commi 3 e 4 del citato decreto, trattandosi di affidamento di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea.

L'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.Lgs. 36/2023.

La spesa massima prevista è di Euro 21.816,00 oltre IVA al 22 % se dovuta. Essa è determinata dalla somma erogata nell'ultimo affidamento calcolata sul periodo triennale per il quale si vuole procedere con la presente per il prossimo affidamento.

Le modalità di gara e le condizioni di esecuzione del servizio sono contenute nella "Lettera di Invito" e relativi "Allegati", che si approvano con il presente provvedimento (allegati n.1 e allegati da n.1.1. a n. 1.9).

Con la presente determinazione dirigenziale si provvede inoltre alla prenotazione dell'impegno di spesa per l'importo di Euro 26.615,52 (compresa IVA con aliquota al 22%, se dovuta) relativo all'intero triennio contrattuale. In relazione al servizio l'Amministrazione si riserva di attivare le seguenti opzioni:

1. ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs. 36/2023, di una eventuale proroga convenzionale alle medesime condizioni contrattuali per la Stazione appaltante, in considerazione delle potenziali situazioni future riguardanti la gestione della struttura RAA Maria Bricca, per una durata massima di tredici mesi per un importo massimo di Euro 7.878,00 al netto dell'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge;
2. in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione potrà inoltre essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente, al verificarsi delle condizioni indicate all'art. 120 comma 11 del Codice. In tal caso il contraente sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto;
3. ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 di ricorrere al quinto d'obbligo, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni. L'importo

complessivo previsto è pari a Euro 4.363,20 al netto dell’IVA e/o di altre imposte e contributi di legge.

La Civica Amministrazione si riserva, ai sensi dell’art. 108, c. 10, D.Lgs. 36/2023, la facoltà di non procedere ad aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea, in relazione all’oggetto del contratto.

L’avvio del procedimento di aggiudicazione non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate.

L’aggiudicazione definitiva sarà comunque subordinata alla verifica del possesso in capo all’aggiudicatario dei requisiti di ordine generale ai sensi dell’artt. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023, nonché agli adempimenti connessi alla stipulazione del contratto, e avverranno nei modi e ai sensi dell’art. 52, comma 1.

E’ fatto salvo il diritto di recesso con preavviso di tre mesi qualora l’Amministrazione proceda alla vendita della proprietà superficiale o del diritto di superficie, alla concessione, alla partnership pubblico privato o ad altre procedure di affidamento diverse dall’appalto (modalità attualmente utilizzata per la gestione del servizio residenziale per anziani nella struttura Maria Bricca), garantendo in ogni caso la durata minima dell’appalto di cui alla presente determinazione pari ad undici mesi dalla decorrenza dell’affidamento e fatto salvo quanto previsto all’art. 21 della lettera di Invito allegata.

Si dà atto che l’esigibilità dell’obbligazione è fissata al 31/12 di ogni anno di svolgimento del servizio

Si rispetta il dettato di cui all’art. 183 comma 6 del D.Lgs. 267/2000 TUEL. Nello specifico, le funzioni del suddetto servizio, oggetto della negoziazione, sono da considerarsi fondamentali, ai sensi dell’art. 14 comma 27 del D.L. 78/2010 confermato dalla L. 122/2010. Tale norma individua, tra le principali funzioni, alla lettera g) progettazione e gestione del sistema locale dei servizi sociali ed erogazione delle relative prestazioni ai cittadini, secondo quanto previsto dall’articolo 118, quarto comma, della Costituzione all’interno della quale si ricomprende il servizio che è da considerarsi necessario per il suo funzionamento e che costituisce una componente essenziale ai sensi della vigente normativa. Non garantirne l’effettuazione determina un danno certo e grave all’Ente.

Sono richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il D.Lgs. 126/2014;

Si dà atto che il CIG sarà attribuito successivamente dalla piattaforma MEPA;

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione “Amministrazione Aperta”.

Tutto ciò premesso,

#### **LA DIRIGENTE**

- Visto l’art. 107 del Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l’art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l’art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;

- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Visto l'art. 18 del vigente Regolamento di organizzazione e ordinamento della dirigenza;
- Visto l'art. 7 comma 4 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- Vista la vigente disposizione del Sindaco di assegnazione del Servizio Disabilità e Anziani dell'11/04/2024;

## **DETERMINA**

- di dare atto che il Regolamento Contratti Città di Torino n. 386 (approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale in data 18.02.2019) attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento;
- di attestare che è stata acquisita la validazione del capitolato da parte della Divisione Servizi Generali ed Economato, nel rispetto della circolare prot. n. 1437 del 15/02/2023;
- di attestare che i servizi in oggetto non sono reperibili nelle Convenzioni Consip attive, ma sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando "SERVIZI" categoria merceologica CPV 50000000-5 "Servizi di manutenzione e riparazione impianti" come da verifica effettuata sul sito: [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);
- di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, l'indizione della procedura telematica tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i., ed ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023;
- di dare atto del rispetto del principio di rotazione;
- di dare atto dell'insussistenza di un interesse transfrontaliero certo ex art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
- di dare atto che l'aggiudicazione del servizio avverrà a favore del concorrente che avrà offerto minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è la Dr.ssa Caffer Simona
- di approvare la spesa presunta di Euro 21.816,00 oltre Euro 4.799,52 per IVA al 22% per un totale di Euro 26.615,52;
- di procedere con il presente atto ad una prenotazione di impegno di spesa di Euro 26.615,52 comprensivi di Euro 4.799,52 per IVA al 22%, imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
- di rinviare a successiva determinazione dirigenziale l'approvazione dell'affidamento del servizio e l'impegno della relativa spesa, compatibilmente con le risorse finanziarie disponibili;
- di dare atto che il CIG sarà attribuito successivamente dalla piattaforma MEPA;
- di dare atto che ai sensi della circolare prot. 9649 del 26.11.2012 il presente provvedimento non comporta oneri di utenza;
- di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come da dichiarazione conservata agli atti del Servizio scrivente;
- di attestare che l'esigibilità dell'obbligazione è fissata al 31/12 di ogni anno di svolgimento del servizio

- di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
- di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo alla sottoscritta;

Vista la sussistenza dei requisiti dell'indispensabilità, utilità, convenienza ed economicità per gli impegni pluriennali di durata superiore a quella del bilancio pluriennale, ai sensi del Principio Contabile 5.1 ai fini ricognitivi verrà data comunicazione al Consiglio Comunale.

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Internet "Amministrazione Aperta".

### Dettaglio economico-finanziario

Ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice per la tipologia di servizio richiesto si è inteso prediligere una procedura più complessa di individuazione del fornitore per permettere la più ampia partecipazione al maggior numero di offerenti nel rispetto dei principi di risultato, concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza e, di proporzionalità e il principio della fiducia, che valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici.

Si impegna la spesa di Euro 26.615,52 con Iva al 22 % inclusa con la seguente imputazione

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Capitolo Articolo	Responsabile Servizio	Scadenza Obbligazione
8.132,52	2025	12	03	1	03	087300019001	019	31/12/2025
8.871,84	2026	12	03	1	03	087300019001	019	31/12/2026
8.871,84	2027	12	03	1	03	087300019001	019	31/12/2027
739,32	2028	12	03	1	03	087300019001	019	31/12/2028
Descrizione capitolo e articolo			SERVIZI SOCIALI - PRESTAZIONI DI SERVIZI - MANUTENZIONE ORDINARIA DI IMPIANTI E MACCHINARI - S.R.E. IVA - settore 019					
Conto Finanziario n.			Descrizione Conto finanziario					
U.1.03.02.99.999			Altri servizi diversi n.a.c.					
Spesa ricorrente			si					

LA DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Agnese Ambrosi

