



## CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI  
DIVISIONE ISPETTORATO TECNICO E VIGILANZA  
S. SOSTENIBILITA' ENERGETICA E VIGILANZA LOCALI PUBBLICO SPETTACOLO**

**ATTO N. DEL 753**

**Torino, 28/11/2023**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Convocata la Giunta, presieduta dalla Vicesindaca Michela FAVARO, sono presenti gli Assessori:

Paolo CHIAVARINO

Chiara FOGLIETTA

Paolo MAZZOLENI

Francesco TRESSO

Gabriella NARDELLI

Carlotta SALERNO

Rosanna PURCHIA

Assenti, per giustificati motivi, oltre il Sindaco Stefano LO RUSSO, gli Assessori:  
Domenico CARRETTA - Giovanna PENTENERO - Jacopo ROSATELLI

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

**OGGETTO:** ATTUAZIONE LEGGE REGIONALE 7 MARZO 1989 N. 15. INTERVENTI A SOSTEGNO DEGLI EDIFICI DI CULTO. UTILIZZO DA PARTE DEI COMUNI DEL FONDO DERIVANTE DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA. IMPORTO DEL FONDO PER L'ANNO 2023 EURO 136.567,00 =. APPROVAZIONE PROGRAMMA.

La Legge Regionale 7 marzo 1989 n. 15 disciplina i rapporti intercorrenti tra gli insediamenti abitativi e i servizi religiosi ad essi pertinenti, nel quadro delle attribuzioni spettanti rispettivamente ai Comuni e agli Enti istituzionalmente competenti in materia di culto della Chiesa cattolica e delle altre Confessioni religiose, i cui rapporti siano disciplinati ai sensi dell'art. 8, comma 3 della Costituzione.

In relazione al disposto dell'art. 4 della Legge 29 settembre 1964, n. 847, e successive modificazioni e dell'art. 51, punto 2, lettera m), della Legge Regionale 5 dicembre 1977, n. 56, e successive modificazioni ed integrazioni, le "attrezzature di interesse comune di tipo religioso" costituiscono opere di urbanizzazione secondaria ad ogni effetto.

Il comma 1 dell'art. 4 della L.R. 7 marzo 1989 n. 15 prescrive che, all'interno del fondo speciale per le opere di urbanizzazione di cui all'art. 16 (L) comma 8 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, è annualmente riservata ed eventualmente accantonata dai Comuni, in sede di approvazione del Bilancio, una quota dei proventi derivanti dagli oneri per opere di urbanizzazione secondaria per gli interventi relativi alla categoria di opere concernenti le attrezzature religiose.

Il comma 3 dell'art. 4 della Legge Regionale precisa, inoltre, che gli interventi realizzabili con la quota stanziata consistono in opere di straordinaria manutenzione, di restauro e di risanamento conservativo, di ristrutturazione e ampliamento, di eliminazione totale o parziale delle barriere architettoniche, nonché in opere di nuova realizzazione.

La Circolare del 27 novembre 1990 prot. n. 5529/bis e le successive dell'Assessorato ai Beni Culturali ed Ambientali della Regione Piemonte, esplicative della legge in questione, prescrivono quindi che, all'atto di approvazione da parte dei Comuni del proprio bilancio per l'anno corrispondente, va determinata la quota degli oneri di urbanizzazione secondaria da destinarsi ai fini della legge in oggetto e va inserito sul bilancio medesimo un apposito capitolo e relativo fondo.

Tale quota è definita, come previsto dalla L.R. 15/1989 succitata, art. 4, comma 2, tenuto conto delle domande presentate entro il 31 ottobre degli anni precedenti, non ancora soddisfatte, e della consistenza delle confessioni religiose richiedenti.

Per concorrere alla ripartizione della suddetta quota, infatti, i legali rappresentanti delle confessioni religiose presentano domanda al Comune entro e non oltre il 31 ottobre di ogni anno, corredandola con la documentazione del fabbisogno, con i progetti delle opere, i preventivi di spesa, comprensivi dei costi della progettazione, l'ammontare del contributo richiesto, le eventuali proposte in ordine alla priorità.

Entro il 31 ottobre 2022 i legali rappresentanti delle confessioni religiose come di seguito riportate hanno presentato le seguenti istanze di contributo corredate degli elaborati tecnici e progettuali depositati agli atti del Servizio Sostenibilità Energetica e Vigilanza Locali Pubblico Spettacolo:

- .....
- 1 Parrocchia S. Michele Arcangelo, Corso Vercelli n.396
  - 2 Chiesa Cristiana Missionaria Assemblea di Dio, Via Cuorgnè n. 13
  - 3 Chiesa Evangelica "Ministero Cristiano El-Shaddai, Via Reiss Romoli n. 29.
- .....

Alla luce di quanto suesposto, vista la Legge Regionale 7 marzo 1989 n. 15, le circolari esplicative della legge stessa, le domande presentate di cui alla precedente tabella, considerata l'entità e il valore ambientale e artistico del patrimonio costituente gli edifici di culto, presenti nella Città, e in relazione alle disponibilità di bilancio, con il presente provvedimento si destina agli interventi relativi alla categoria di opere concernenti le attrezzature religiose, la somma di Euro 136.567,00, derivante dai proventi degli oneri per opere di urbanizzazione secondaria, di cui all'art. 16 (L) comma 8 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, stanziata in apposito capitolo dell'Esercizio 2023 del Bilancio di Previsione 2023-2025, approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione DEL196 del 17 aprile 2023 e s.m.i..

Il programma delle opere beneficiarie dovrà privilegiare gli interventi di recupero e ristrutturazione degli edifici a valenza storica, artistica e culturale, nonché tener conto delle priorità indicate all'atto della domanda;

La L.R. n. 15/89 e s.m.i. fissa, altresì, le modalità di erogazione dei contributi assegnati, come di seguito indicato:

- l'80% dell'importo entro 30 giorni dall'adozione del programma nel caso di opere già iniziate, ovvero entro 30 giorni dall'inizio dei lavori;
- il 20% a saldo liquidato previa presentazione della fine dei lavori e del rendiconto delle spese

relative all'opera finanziata.

Con deliberazione della Giunta Comunale N. 795, del 29 novembre 2022, esecutiva dal 10 dicembre 2022, al fine di definire un criterio oggettivo e ugualmente premiante in relazione all'importo richiesto, è stato approvato il seguente criterio: il contributo sarà pari al rapporto tra il fondo disponibile e la somma degli importi di tutte le richieste, moltiplicato l'importo richiesto. Per tener conto anche dei casi in cui la somma dei contributi ammissibili richiesti sia minore o uguale all'importo stanziato sull'apposito capitolo del Bilancio di Previsione 2023, si ritiene di integrare il suddetto criterio con la previsione di erogare quale contributo l'importo pari a quello ammissibile delle singole richieste pervenute.

L'erogazione del contributo alle singole confessioni religiose avverrà secondo le modalità di cui sopra, ad avvenuta approvazione del presente provvedimento deliberativo ed impegno della relativa spesa.

Si dà atto che agli Enti religiosi beneficiari dei contributi, in base alla L.R. 15/89, non si applica la disposizione di cui al comma 2 dell'art. 6, Legge 122/2010, circa la partecipazione agli organi collegiali, in quanto Enti con finalità di promozione sociale non a fini di lucro.

Il Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art.6 bis della Legge n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- o favorevole sulla regolarità tecnica;
- o favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

#### DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di approvare, ai sensi della Legge Regionale n. 15 del 7 marzo 1989 e relative Circolari esplicative della legge stessa, la quota, all'interno del fondo speciale per le opere di urbanizzazione secondaria di cui all'art. 16 (L) della Legge, comma 8, DPR 6 giugno 2001 n. 380, da destinare agli interventi concernenti le attrezzature di interesse religioso secondo le modalità dell'art. 5 della Legge Regionale stessa, per l'anno 2023, per Euro 136.567,00;
2. di approvare l'elenco dei beneficiari e i contributi sulla base delle domande presentate dalle Confessioni religiose richiedenti, come indicato nel seguente programma complessivo redatto ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale 7 marzo 1989 n. 15:

N	ENTE RICHIEDENTE	Codice fiscale	IMPORTO RICHIESTO Euro	IMPORTO CONTRIBUTO Euro	Codice sicraweb
1	Parrocchia S. Michele Arcangelo	97522840012	18.679,00		

				18.679,00	4292
2	Chiesa cristiana missionaria assemblea di dio	97811890017	86.145,00	86.145,00	
3	Chiesa Evangelica "Mistero El-Shaddai"	92027500013	31.743,00	31.743,00	103965
TOTALE COMPLESSIVO			136.567,00	136.567,00	

3. che l'erogazione dei contributi avverrà sulla base dell'art. 5 della L.R. 15/1989 ed in conformità delle modalità previste dalla Circolare Regionale del 25 ottobre 1989, n. 22-CIF "Modalità di erogazione del contributo". I suddetti contributi sono esenti da ritenuta d'acconto IRPEG, in quanto erogati ad Enti non commerciali per la loro finalità istituzionale;
4. di approvare l'integrazione al criterio esplicitato in narrativa che qui si richiama integralmente, per l'assegnazione del contributo alle opere beneficiarie indicate nell'elenco di cui al precedente punto 2);
5. di dare atto che l'ammontare del contributo comunale assegnato ad ogni confessione religiosa, come indicati nel Programma di cui al punto 2) è stato determinato ripartendo il contributo complessivo di cui al punto 1) tra le confessioni religiose, sulla base del criterio indicato al precedente punto;
6. di dare atto che il contributo comunale assegnato ad ogni confessione religiosa, come indicato nel programma di cui al punto 2), non potrà superare il totale della spesa effettivamente sostenuta da ogni singola confessione;
7. di dare atto che in ordine alle modalità di erogazione del contributo, l'art. 5 della L.R. n. 15/89 e s.m.i. prevede le seguenti procedure in relazione all'avvenuto o meno inizio dei lavori o la loro ultimazione, in particolare: per l'80% entro 30 giorni dall'adozione del Programma di cui al punto 2) della presente deliberazione, nel caso di opere già iniziate, ovvero 30 giorni dalla dichiarazione di inizio lavori per le opere non iniziate. Sono concessi 24 mesi per dare l'inizio ai lavori. Il saldo del 20% è previsto venga liquidato, a conclusione dell'intervento previa presentazione del rendiconto delle spese relative all'opera finanziata firmata dalla direzione dei lavori e dal rappresentante legale della confessione religiosa beneficiaria del contributo;
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 5, punto 6, L.R. 15/89 e s.m.i., i contributi di cui al punto 4) della presente deliberazione saranno revocati e reintegrati nel fondo per le urbanizzazioni, qualora i lavori non siano iniziati, salvo causa di forza maggiore, entro 24 mesi dall'assegnazione degli stessi;
9. di dare atto che con apposita determinazione dirigenziale di impegno si impegnerà la relativa spesa da erogare ai singoli edifici di culto;
10. di dichiarare, attesa l'urgenza di approvare il programma ed i contributi di cui al punto 2) in tempo utile per l'adozione del successivo provvedimento di impegno di spesa, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Proponenti:

L'ASSESSORE  
Domenico Carretta

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE  
Rocco Pietrafesa

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA  
Patrizia Rossini

---

LA VICESINDACA  
Firmato digitalmente  
Michela Favaro

LA SEGRETARIA GENERALE  
Firmato digitalmente  
Rosa Iovinella