



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
S. EDIFICI PER LA CULTURA**

ATTO N. DD 8916

Torino, 27/12/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S.060 – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D. LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO TECNICO PER LA REALIZZAZIONE DI PROVE IN SITU SULLA STRUTTURA FINALIZZATO ALLA VALUTAZIONE STRUTTURALE VOLTA AD ANALIZZARE LA CONSISTENZA DELL'IMMOBILE DENOMINATO “ACQUARIO-RETTILARIO”, ALLA SOCIETA' 4 EMME SERVICE S.P.A. (CIG B4F0AB78AA). IMPEGNO DI SPESA PER EURO 14.327,68 IVA COMPRESA. CONSEGNA ANTICIPATA. FINANZIAMENTO CON RISORSE DEL FONDO DI RISERVA ORDINARIO.

Rientrano tra le competenze del Servizio Edifici per la Cultura, gli interventi manutentivi, di conservazione e mantenimento in sicurezza del patrimonio culturale di proprietà della Città di Torino.

In particolare l'edificio ubicato all'interno del Parco Michelotti, in Corso Casale 15/a, denominato “Acquario-Retttilario”, progettato dall'architetto Enzo Venturelli, è interessato da un processo di degrado progressivo, così come emerso anche nel corso di un incontro congiunto con la Soprintendenza, a seguito del quale si è verificato il crollo di una porzione di controsoffitto della pensilina antistante.

In relazione alla necessità di acquisire conoscenza circa le condizioni strutturali del fabbricato, verificarne lo stato di degrado dei materiali e la portata dei solai è necessario individuare un operatore economico per la realizzazione delle prove in sito da confrontare con la precedente campagna di prove/indagini eseguita nel gennaio-febbraio 2006.

Nello specifico le indagini dovranno comprendere le attività di seguito sintetizzate:

- saggi mirati alle verifiche di congruenza geometrica (dimensioni delle sezioni resistenti ed armatura) rispetto ai dati di progetto, così come ricavati dalle ricerche di archivio;
- indagini magnetoscopiche, per l'individuazione della posizione e della dimensione dei ferri

d'armatura;

- prove miscosismiche non distruttive (ultrasuoni) per il controllo qualitativo di elementi strutturali;
- prove sclerometriche, per determinare la resistenza alla compressione di manufatti di calcestruzzo;
- estrazione di provini cilindrici per prove di compressione e valutazione della profondità di carbonatazione,
- prelievi di ferri d'armatura per prove di trazione e piegamento;
- prove di carico;
- relazione finale sui risultati delle prove;

il tutto come meglio dettagliato nel capitolato tecnico (**all. 1**) e sugli elaborati grafici (**all. 2**).

Il calcolo delle prestazioni da eseguire è stato effettuato attraverso la redazione di un computo metrico estimativo allegato (**all. 3**) e redatto utilizzando i prezzi di riferimento per le Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte – edizione 2024, di cui alla D.G.R. n. 9-8305 del 18/03/2024 (B.U. n. 12 s.o. n. 2 del 21/03/2024) e stimato in Euro 13.706,48, soggetto a ribasso, oltre ad I.V.A. 22% per Euro 3.015,43 e così in totale per Euro 16.721,91.

Trattandosi di affidamento d'importo inferiore ad Euro 140.000,00, questa amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto.

Considerata la natura specialistica della prestazione richiesta e l'importo del corrispettivo posto a base della procedura di affidamento dell'incarico, inferiore alle soglie di rilievo europeo di cui all'art. 14 del Codice, si è ritenuto opportuno procedere mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 2 e dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, nonché nel rispetto del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 386, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019 (n. mecc. 2019 06449/005), esecutiva dal 4 marzo 2019, e come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 13 febbraio 2023 (DEL 62/2023), esecutiva dal 27 febbraio 2023.

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Flavio Aquilano, Dirigente del Servizio Edifici per la Cultura.

Considerato, inoltre, che il servizio in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, ma, a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it, è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MePA) nel Bando “Beni/Servizi”, categoria merceologica “Servizi di laboratorio - Test di laboratorio esecuzione e certificazione prove su materiali costruzione terre e rocce”, ai sensi dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 si è ritenuto opportuno procedere al predetto affidamento tramite piattaforma MePA.

Le modalità di affidamento e le condizioni di esecuzione del servizio sono contenute nel documento di invito (**all. 4**) e nello schema di contratto (**all. 5**), regolante le modalità e clausole per l'espletamento del servizio.

Sotto tali premesse e per le motivazioni sopra richiamate, con Trattativa Diretta n. 4803939 è stata invitata a presentare offerta, in valore economico sull'importo a base di gara determinato come sopra, la Società 4 EMME Service S.p.A. con sede in Bolzano, Via L. Zuegg n. 20, 39100, C.F. e P.I. 01288130212 con scadenza fissata alle ore 12,00 del 19 dicembre 2024.

In data 19 dicembre 2024 si è proceduto alla seduta di apertura dell'offerta presentata

dall'Operatore economico sopra citato, contenuta nel Documento di Offerta in allegato (**all. 6**), che ha offerto un importo complessivo ammontante ad Euro 11.744,00, oltre ad Euro 2.583,68 per I.V.A. 22% e così in totale per Euro 14.327,68.

Ritenuta congrua e conveniente l'offerta presentata in relazione al servizio di cui trattasi e dato atto che:

- l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
- le prestazioni oggetto dell'affidamento non rivestono interesse transfrontaliero certo (art. 48 comma 2, del D.Lgs. 36/2023);
- l'operatore economico è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali (art.50, co.1, lett. b) del d.lgs. 36/2023);
- l'Aggiudicatario ha già fornito la documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato nell'istanza e che la verifica di detta documentazione ha avuto esito positivo;
- i controlli sull'Aggiudicatario avverranno nei modi e ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, successivamente si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato Decreto.

Con il presente provvedimento si procede dunque all'approvazione dell'affidamento diretto del servizio in oggetto in favore della Società 4 EMME Service S.p.A., ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per una spesa complessiva di Euro 14.327,68, di cui Euro 11.744,00 per le prestazioni di indagine ed Euro 2.583,68 per I.V.A. 22%.

Ai sensi e con le modalità di cui al combinato disposto dell'art. 17, comma 8, e dell'art. 50 comma 6, del D.Lgs. 36/2023, stante il processo di degrado in atto dell'edificio e il recente crollo verificatosi, occorre procedere in tempi brevi alla realizzazione delle indagini, secondo il piano allegato, al fine di consentire la successiva redazione della relazione di interpretazione dei risultati delle indagini eseguite, comprensiva della valutazione strutturale volta ad analizzare la consistenza della struttura dell'immobile, si intende procedere con l'esecuzione delle prove anche in pendenza degli esiti delle verifiche e controlli previsti ex-lege e della stipula del contratto. Si precisa sin d'ora che l'aggiudicazione sarà da considerarsi inefficace in caso di successivo riscontro di difformità rispetto a quanto dichiarato dall'Affidatario in sede di offerta e che nulla sarà pertanto dovuto al medesimo per quanto già eseguito.

In ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del citato Decreto e dell'art. 29, comma 1, del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti della Città di Torino, n. 386, dopo l'esecutività del presente provvedimento e il completamento delle verifiche ex-lege si procederà alla stipulazione del contratto secondo lo schema approvato con il presente atto (**all. 5**).

La spesa di Euro 14.327,68, sarà finanziata con risorse provenienti dal prelievo dal Fondo di Riserva Ordinario di Euro 250.000,00, approvato con la deliberazione della Giunta Comunale Atto n. DEL 459/2024 in data 30 luglio 2024, esecutiva dal 10 agosto 2024.

Si dà atto che, trattandosi di affidamento d'importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, ai sensi dell'art. 55, comma 2 non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma 3 e 4, del D.Lgs. 36/2023.

Il pagamento del servizio in oggetto è previsto in un'unica soluzione non frazionabile, pertanto non si applica quanto previsto dall'art. 11 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e dalla Circolare della Direzione Finanziaria prot. 2130 del 19 giugno 2023.

Occorre ora, pertanto, provvedere all'approvazione delle modalità per l'affidamento di cui sopra, all'impegno della relativa spesa e alla consegna anticipata.

Secondo quanto esposto in precedenza, richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011 così come integrati e corretti con D.Lgs. 126/2014, si rende ora necessario approvare l'affidamento dell'incarico finalizzato alla realizzazione delle prove/indagini volte ad analizzare la consistenza della struttura dell'Acquario-Rettillario situato all'interno del Parco Michelotti, a favore della Società 4 EMME Service S.p.A., per una spesa di Euro 14.327,68 ed I.V.A. compresi, finanziata con risorse provenienti dal prelievo dal Fondo di Riserva Ordinario.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. Di attestare che le funzioni relative all'acquisizione del servizio tecnico oggetto del presente provvedimento rientrano tra le competenze attribuite ai Dirigenti di Servizio dall'art. 7 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 386 approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019 n. mecc. 2018 06449/005, esecutiva dal 4 marzo 2019" e s.m.i.;
2. di attestare che il medesimo servizio non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive ma è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando "Beni/Servizi", categoria merceologica "Servizi di laboratorio - Test di laboratorio esecuzione e certificazione prove su materiali costruzione terre e rocce";
3. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, l'affidamento del servizio finalizzato alla realizzazione di prove/indagini finalizzate della valutazione strutturale volta ad analizzare la consistenza della struttura dell'Acquario-Rettillario situato all'interno del Parco Michelotti, mediante mercato elettronico MePA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, attraverso lo strumento della Trattativa Diretta;
4. di approvare l'allegato schema di contratto (**all. 5**) che verrà formalizzato mediante sottoscrizione con firma digitale tra le parti, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, ad

- avvenuto completamento delle verifiche di legge in capo all'aggiudicatario, in corso di esecuzione e ad intervenuta esecutività del presente provvedimento;
5. di affidare il servizio tecnico in oggetto, in esito alla procedura di cui sopra, alla Società 4 EMME Service S.p.A. con sede in Bolzano, Via L. Zuegg n. 20, 39100, C.F. e P.I. 01288130212, che ha offerto un importo complessivo di pari ad Euro 11.744,00 per le prestazioni di indagine ed Euro 2.583,68 per I.V.A. 22% e così in totale per Euro 14.327,68;
 6. di approvare, per le ragioni di urgenza esposte in narrativa, l'avvio dell'esecuzione del medesimo ai sensi e con le modalità di cui al combinato disposto di cui all'art. 17, comma 8, e art. 50 comma 6, del D.Lgs. 36/2023, anche in pendenza degli esiti delle verifiche in corso sulle dichiarazioni rese dal soggetto Affidatario, degli ulteriori controlli previsti ex-lege e della stipula del contratto, precisando sin d'ora che l'aggiudicazione sarà da considerarsi inefficace in caso di accertate difformità rispetto a quanto autocertificato dall'Affidatario in sede di offerta, e che nulla sarà dovuto al medesimo per quanto già eseguito;
 7. l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
 8. le prestazioni oggetto dell'affidamento non rivestono interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
 9. di dare atto che l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. (CIG B4F0AB78AA) e che trattandosi di affidamento diretto non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
 10. di impegnare la spesa di Euro 14.327,68 I.V.A. compresa, finanziata con risorse provenienti dal prelievo dal Fondo di Riserva Ordinario di Euro 250.000,00, approvato con la deliberazione della Giunta Comunale Atto n. DEL 459/2024 in data 30 luglio 2024, esecutiva dal 10 agosto 2024, come indicato nel dettaglio economico-finanziario;
 11. di dare atto che il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la preventiva valutazione dell'impatto economico;
 12. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città di Torino l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto;
 13. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Internet "Amministrazione Trasparente";
 14. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

Si dà atto che la Società 4 EMME Service S.p.A. con sede in Bolzano, Via L. Zuegg n. 20, 39100, C.F. e P.I. IT 01288130212, ha offerto un importo complessivo di pari ad Euro 11.744,00 riferito all'importo a base di gara per le prestazioni di indagine ed Euro 2.583,68 per I.V.A. 22% e così in totale per Euro 14.327,68.

Si impegna la spesa complessiva, non ricorrente, di Euro 14.327,68, finanziata con risorse provenienti dal prelievo dal Fondo di Riserva Ordinario di Euro 250.000,00, approvato con la deliberazione della Giunta Comunale Atto n. DEL 459/2024 in data 30 luglio 2024, esecutiva dal 10 agosto 2024, secondo la seguente imputazione:

<i>Importo</i>	<i>Anno Bilancio</i>	<i>Missione</i>	<i>Programma</i>	<i>Titolo</i>	<i>Macro aggregato</i>	<i>Capitolo articolo</i>	<i>e Servizio Resp.</i>	<i>Scadenza obbligazione</i>

14.327,68	2024	01	06	1	03	052100002001	060	31/12/2024
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>		EDILIZIA PER LA CULTURA - ACQUISTO DI BENI E SERVIZI - ALTRE PRESTAZIONI PROFESSIONALI - INCARICHI DI PROGETTAZIONE - settore 060						
<i>Conto Finanziario n°</i>		<i>Descrizione conto finanziario</i>						
U.1.03.02.11.999		Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.						

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Flavio Aquilano