

## **COMUNE DI TORINO**

### **Avviso di Preinformazione art.81 del D.lgs n. 36/2023 e smi.**

#### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

##### **1-Denominazione e punti di contatto:**

Comune di Torino, Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, Corso Francesco Ferrucci, n. 122, 10122 Torino (Italia) – [www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti) – Arch. Maria Vitetta Tel. 011/01125959, Indirizzo di posta elettronica: [infrastruttureperilcommercioelospo@comune.torino.it](mailto:infrastruttureperilcommercioelospo@comune.torino.it)- Servizio Appalti Lavori Pubblici - Piazza Palazzo di Città, 1, 10122 Torino (Italia) - Tel. 011/01122997 Indirizzo PEC: [appalti@cert.comune.torino.it](mailto:appalti@cert.comune.torino.it).

**2- Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione:** appalto di lavori pubblici – Città di Torino – Mercati Martini Benefica e Palestro

**L'appalto è suddiviso in lotti:** no

**Ammissibilità di varianti:** si

#### **OGGETTO DELL'APPALTO**

##### **1-Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

-Procedura negoziata per la "MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATI - ANNO 2024 - Codice Opera 4891 - CUP: C16D20004830004 – CPV: 45213142-0.

##### **2-Quantitativo e entità totale dell'appalto:**

importo base: **Euro 500.741,75** lavori (a misura) soggetti a ribasso d'asta, oltre **Euro 10.180,58** per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; totale dell'appalto: **Euro 510.922,33** oltre IVA.

**3 - Categorie richieste:** CAT. PREV. **OG3** - CLASSIFICA: **II**, riferita all'importo totale dei lavori: Importo lavorazioni: euro **492.406,68** (o.s. inclusi).

**4-Termine per l'inizio e fine dei lavori:** **365** giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.

#### **PROCEDURA**

**1- L'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo** ex art. 50, comma 4 D.Lgs.36/2023 utilizzando il Metodo A dell'allegato II.2 ed in applicazione dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, si procederà all'esclusione automatica delle offerte risultate anomale nel solo caso in cui le offerte ammesse siano pari o superiori a 5. Qualora le offerte ammesse siano inferiori a 5, ed in ogni altro caso in cui l'Amministrazione lo ritenga opportuno, potrà valutare la congruità delle offerte che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ex art. 54, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

2- Lingua da utilizzarsi per le offerte: italiano

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

#### **ALTRE INFORMAZIONI**

##### **1- Informazioni complementari**

Trattandosi di Avvisi di Preinformazione, la data prevista per l'avvio della procedura di affidamento nonché il quantitativo riportato per ciascun tipo di lavoro potrà subire variazioni in diminuzione o in aumento in relazione a mutate esigenze, allo stato attuale non preventivabili, o ad insindacabile giudizio dell'ente, o per motivazioni di pubblico interesse.

Ai fini della partecipazione alle gare in oggetto si dovrà far riferimento alle successive singole procedure di gara contenenti tutte le modalità e condizioni per la partecipazione alle procedure di aggiudicazione di cui sopra, che verranno pubblicizzati con le modalità e nei tempi previsti dalla normativa vigente, nonché sul Profilo Committente. Eventuali domande di partecipazione inviate in questa fase non verranno prese in considerazione.

##### **2.-Data di spedizione dell'avviso di pubblicazione sul profilo committente:**

Responsabile del progetto: Arch.Maria Vitetta. Torino,

LA RESPONSABILE DEL PROGETTO

Arch. Maria VITETTA

(Firmato digitalmente)