



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
S. EDIFICI PER LA CULTURA**

ATTO N. DD 7429

Torino, 26/11/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S.060 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI DI INTERESSE CULTURALE, INTERVENTI DI CONSERVAZIONE E MESSA A NORMA BILANCIO 2021 (C.O. 4521 - CUP C15I18001170004). AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, C.1, LETT. B), D. LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO TECNICO PROFESSIONALE FINALIZZATO AL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI IDONEITA' STATICA PER IL CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA "GIUSEPPE VERDI" ALL'ING. LEONE GIOVAGNETTI (CIG B33581DF2E). IMPEGNO SPESA EURO 35.526,52 CONTRIBUTI ED IVA COMPRESI. AUTORIZZAZIONE STIPULA CONTRATTO – APPROVAZ. NUOVO QUADRO ECONOMICO - FINANZIAMENTO MUTUO CASSA DD.PP. N. 2428.

Con deliberazione della Giunta Comunale in data 30 settembre 2021, Atto n. DEL 1007, esecutiva dal 15 ottobre 2021, è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di manutenzione straordinaria di alcuni edifici di interesse culturale, finalizzati alla conservazione ed alla messa a norma degli stessi, per un importo complessivo pari ad Euro 800.000,00, I.V.A. compresa.

L'intervento in oggetto è inserito per l'anno 2021 nel Programma Triennale dei LL.PP. 2021-2023 della Città di Torino, di cui al Documento Unico di Programmazione per gli anni 2021-2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 25 gennaio 2021, Atto n. 25/2021, esecutiva dall'8 febbraio 2021, al Codice Opera 4521, (CUP C15I18001170004), per l'importo di Euro 800.000,00, I.V.A. 22% compresa.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 6881 del 27 dicembre 2021, esecutiva in pari data, è stata prenotata la spesa complessiva di Euro 800.000,00, I.V.A. compresa, finanziata con il mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. - posizione n. 6208617 – mecc. n. 2428, per la realizzazione dell'intervento di manutenzione straordinaria e sono state altresì approvate le modalità di affidamento dei lavori mediante gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) L. 120/2020 così come modificato dall'art. 51 co. 1 lett. a), punto 2.2 della Legge 108/2021 ed

art. 36 co. 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., attraverso il portale del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MePA di Consip S.p.A.), esperita attraverso l'ufficio centralizzato per le gare MEPA sotto soglia, istituito nell'ambito della Divisione Contratti, Appalti ed Economato, avente competenza per le procedure d'importo pari o superiore a 150.000,00 Euro ed inferiori a 1.000.000,00 di Euro, per un importo a base di gara per opere a corpo di Euro 515.000,00, di cui Euro 485.000,00 per opere soggette a ribasso di gara ed Euro 30.000,00 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 22%, da effettuarsi sulla scorta del progetto definitivo appaltabile, validato in data 6 dicembre 2021 secondo quanto previsto all'art. 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed approvato con la citata determinazione dirigenziale del 27 dicembre 2021 Atto n. DD 6881, anche a seguito dell'avvenuta attestazione relativa allo stato dei luoghi interessati dai lavori in data 9 dicembre 2021 - prot. n. 16831, nonché del Capitolato Speciale d'Appalto e dei relativi Allegati.

Con determinazione dirigenziale del 1 marzo 2022, Atto n. DD 783, esecutiva in pari data, si è reso necessario procedere all'affidamento delle prestazioni professionali per il rinnovo del certificato di prevenzione incendi relativo a Villa Sartirana in favore del Per. Ind. Franco Amerio, con studio in Alpignano (TO), c.a.p. 10091, Via Ferna n. 10, n. partita I.V.A. 07381860019, per una spesa complessiva di Euro 3.256,33, al lordo delle ritenute di legge, contributi previdenziali ed I.V.A. compresi.

Con successiva determinazione dirigenziale del 6 aprile 2022, Atto n. DD 1494, esecutiva in pari data, sono stati approvati i documenti di dettaglio della gara a procedura negoziata, previa acquisizione del benessere da parte del competente ufficio centralizzato avente competenza per l'esperimento della gara medesima.

Terminate le procedure della gara MePA R.D.O. n. 3060120 - P.N. n. 69/2022, con provvedimento Atto n. DD 3924 del 26 agosto 2022, esecutivo in pari data, assunto dal Dipartimento Servizi Generali Appalti ed Economato – Divisione Contratti Appalti ed Economato, è stata approvata la proposta di aggiudicazione in cui è risultata aggiudicataria dei lavori in oggetto l'Impresa SP COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Roma, Via Cadibona 60, c.a.p. 00139 (RM) – C.F./Partita I.V.A. 07548111009, legale rappresentante Clemente Patrizi, che ha offerto un ribasso del 26,13%, sull'importo a base di gara di Euro 515.000,00 (di cui Euro 485.000,00 per opere soggetto a ribasso ed Euro 30.000,00 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso), per un importo di affidamento di Euro 388.269,50 (di cui Euro 358.269,50 per opere a corpo, al netto del ribasso di gara, ed Euro 30.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta), oltre Euro 85.419,29 per I.V.A. 22% e così in totale per Euro 473.688,79.

Completati con esito positivo i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate dall'Impresa SP COSTRUZIONI S.R.L., con successivo provvedimento in data 4 novembre 2022, Atto n. DD 5414, esecutivo in pari data, si è preso atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto ed è stata autorizzata la stipula del contratto, avvenuta ai sensi dell'art. 29, comma 1, del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti della Città n. 386, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019 (n. mecc. 2018-06449/005), esecutiva dal 4 marzo 2019, e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 13 febbraio 2023 (DEL 62/2023) esecutiva dal 27 febbraio 2023, con scrittura privata n. AOO122-007, Prot. n. 505 - 6.50/21-21 del 15/02/2023.

Con Atto n. DD 1024/2023 in data 3 marzo 2023, esecutivo in pari data, è stato affidato l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 90, comma 4 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e L.G. Anac n. 3 paragrafo 6 lettera e) a favore dell'Arch. Corrado

Corradino, con studio in Torino - C.A.P. 10123 - Via dei Mille n. 26, C.F. *omissis*, n. partita I.V.A. 11259930011 per un importo complessivo di Euro 14.902,06, al lordo delle ritenute di legge, contributi previdenziali ed I.V.A..

I lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale in data 22 marzo 2023 ai sensi dell'art. 5, commi 2 e 8 del DM MIT n. 49/18, con termine contrattuale di ultimazione stabilito entro il giorno 18 giugno 2024.

In sostituzione dell'Arch. Sabino Palermo, con Disposizione di Servizio del Direttore dell'Area 3 del 16 maggio 2024, prot. n. 5572, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Flavio Aquilano, Dirigente del Servizio Edifici per la Cultura.

Con determina dirigenziale Atto n. DD 3282 del 4 giugno 2024 si è preso atto della modifica della composizione societaria, attraverso la quale il Sig. Gianluca Floris, C.F. *omissis*, risulta socio unico della ditta SP COSTRUZIONI S.R.L..

Nel corso dei lavori è emersa la necessità di realizzare ulteriori interventi e modifiche alle opere in corso di esecuzione presso i vari edifici oggetto dell'appalto, pertanto con determinazione dirigenziale Atto n. DD 3479 del 12 giugno 2024, esecutiva in parti data, è stato approvato il progetto di opere supplementari e di variante in corso d'opera rientranti nei disposti dell'art. 106, comma 1, lettera b) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché dell'art. 149 comma 2 del medesimo decreto, per un importo di Euro 65.540,00 al netto del ribasso di gara oltre I.V.A. 22%.

Con il medesimo provvedimento si è provveduto ad affidare l'esecuzione delle suddette opere all'impresa già affidataria del contratto principale, ad impegnare la spesa mediante utilizzo del ribasso di gara e degli imprevisti e a differire il termine contrattuale complessivo di ultimazione dei lavori di ulteriori 150 (centocinquanta) giorni naturali, successivi e continui, pertanto il nuovo termine di ultimazione è stato fissato a tutto il 15 novembre 2024.

Attualmente sono in corso le opere.

Tra gli edifici inseriti nell'intervento di manutenzione straordinaria è incluso il Conservatorio Statale di Musica di Torino "Giuseppe Verdi", che ospita al suo interno, oltre alla sala concerti, anche le attività didattiche proprie del Conservatorio, il quale necessita di una certificazione di idoneità statica complessiva. Nel corso degli anni, infatti, si sono susseguiti più interventi che hanno interessato le strutture, a seguito dei quali sono stati emessi certificati di collaudo statico parziali.

Inoltre con deliberazione della Giunta Comunale Atto n. DEL 323 in data 6 giugno 2023, esecutiva dal 17 giugno 2023, è stato approvato l'aggiornamento della concessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile di proprietà della Città che ospita il Conservatorio Statale di Musica di Torino "Giuseppe Verdi". A fronte dell'assegnazione gratuita dell'immobile da parte della Città, il Conservatorio, assumerà a proprio carico tutte le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile ed impiantistica, compresi il restauro e il risanamento conservativo, necessarie per assicurare la buona conduzione del bene, la sua conservazione o l'adeguamento a obblighi di legge. In merito alla presa in carico delle attività di manutenzione straordinaria di tipo edile, la stessa diverrà efficace all'atto della consegna da parte della Città di idonea certificazione di staticità dell'immobile.

In relazione alla necessità di individuare un soggetto abilitato in possesso dei requisiti di legge per il rilascio della suddetta certificazione di idoneità statica, a cui affidare l'incarico, sono state attuate le

procedure di ricerca di professionalità interna alla Città, di cui alla nota in data 20 dicembre 2023, prot. n. 4472. Considerata l'impossibilità di procedere attraverso il personale interno in ragione dei carichi di lavoro, con Atto n. DI 44 in data 15 gennaio 2024, si è preso atto dell'esito negativo dell'accertamento di carenza nell'organico dell'Ente di personale tecnico per l'assunzione dell'incarico, come risulta dalla certificazione allegata al medesimo provvedimento.

Occorre pertanto individuare un soggetto abilitato in possesso dei requisiti di legge per il rilascio della suddetta certificazione di idoneità statica, la cui prestazione dovrà comprendere le seguenti attività:

- analisi storico critica sulle strutture esistenti
- relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture esistenti
- piano delle indagini strutturali da effettuare e direzione delle stesse
- certificazione di idoneità statica.

L'importo presunto per l'esecuzione dell'incarico in oggetto ammonta ad Euro 30.744,00, oltre contributi previdenziali e I.V.A., come risulta dal prospetto di calcolo determinato sulla base della stima "a vacanza", ai sensi dell'art. 6 comma 2 del D.M. 17/06/2016 e s.m.i. vistato dalla Divisione Operativa Area 3- Ispettorato Tecnico - Ufficio Parcelle Incarichi Professionali Esterni e pervenuto in data 29 maggio 2024, prot. n. 2395 (**all. 1**).

Trattandosi di affidamento d'importo inferiore ad Euro 140.000,00, questa amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto.

Considerata la natura specialistica della prestazione richiesta e l'importo del corrispettivo posto a base della procedura di affidamento dell'incarico, inferiore alle soglie di rilievo europeo di cui all'art. 14 del Codice, si è ritenuto opportuno procedere mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 2 e dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, nonché nel rispetto del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 386, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019 (n. mecc. 2019 06449/005), esecutiva dal 4 marzo 2019, e come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 13 febbraio 2023 (DEL 62/2023), esecutiva dal 27 febbraio 2023.

Considerato, inoltre, che il servizio in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, ma a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA) nel Bando "Beni/Servizi", categoria merceologica "Servizi professionali di consulenza ingegneristica", ai sensi dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, si è ritenuto opportuno procedere al predetto affidamento tramite piattaforma MePA.

Le modalità di affidamento e le condizioni di esecuzione del servizio sono contenute nel documento di invito (**all. 2**) e relativi allegati comprendenti il citato preventivo di parcella (**all. 1**) e lo schema di contratto (**all. 3**), regolante le modalità e clausole per l'espletamento del servizio.

Sotto tali premesse e per le motivazioni sopra richiamate, con Trattativa Diretta n. 4595438 è stato invitato a presentare offerta, in ribasso unico sull'importo a base di gara determinato come sopra, l'Ing. Leone Giovagnetti con studio in Via Bianzè n. 32, C.A.P. 10143 – Torino, C.F. *omissis* P. IVA 08340790016, con scadenza fissata alle ore 12,00 del 20 settembre 2024.

In data 26 settembre 2024 si è proceduto alla seduta di apertura dell'offerta presentata dal professionista sopra citato, contenuta nel Documento di Offerta in allegato (**all. 4**), che ha offerto un

ribasso pari al 8,925%, per un importo di aggiudicazione ammontante ad Euro 28.000,10, oltre ad Euro 1.120,00 per contributo previdenziale Inarcassa 4% ed Euro 6.406,42 per I.V.A. 22% e così in totale per Euro 35.526,52.

Ritenuta congrua e conveniente l'offerta presentata in relazione al servizio di cui trattasi e dato atto che:

- l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
- le prestazioni oggetto dell'affidamento non rivestono interesse transfrontaliero certo (art. 48 comma 2, del D.Lgs. 36/2023);
- l'operatore economico è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali (art.50, co.1, lett. a) – b) del d.lgs. 36/2023);
- l'Aggiudicatario ha già fornito la documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato nell'istanza e che la verifica di detta documentazione ha avuto esito positivo;
- i controlli sull'Aggiudicatario avverranno nei modi e ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, successivamente si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato Decreto.

Con il presente provvedimento si procede dunque all'approvazione dell'affidamento diretto del servizio in oggetto in favore dell'Ing. Leone Giovagnetti, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per una spesa complessiva di Euro 35.526,52, di cui Euro 28.000,10 per onorario professionale, Euro 1.120,00 per contributo previdenziale Inarcassa 4% ed Euro 6.406,42 per IVA 22%.

In ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del citato Decreto e dell'art. 29, comma 1, del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti della Città di Torino, n. 386, dopo l'esecutività del presente provvedimento e il completamento delle verifiche ex-lege si procederà alla stipulazione del contratto secondo lo schema approvato con il presente atto (**all. 3**).

Si dà atto che, trattandosi di affidamento d'importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, ai sensi dell'art. 55, comma 2 non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma 4, del D.Lgs. 36/2023.

Il pagamento della fornitura in oggetto è previsto in un'unica soluzione non frazionabile, pertanto non si applica quanto previsto dall'art. 11 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e dalla Circolare della Direzione Finanziaria prot. 2130 del 19 giugno 2023.

Occorre ora, pertanto, provvedere all'approvazione delle modalità per l'affidamento di cui sopra e all'impegno della relativa spesa.

Secondo quanto esposto in precedenza, richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011 così come integrati e corretti con D.Lgs. 126/2014, si rende ora necessario approvare l'affidamento dell'incarico per il rilascio della certificazione di idoneità statica per il Conservatorio Statale di Musica di Torino "Giuseppe Verdi", a favore dell'Ing. Leone Giovagnetti, per una spesa di Euro 35.526,52, contributi ed I.V.A. compresi, finanziata con il mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. - posizione n. 6208617 – mecc. n. 2428.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. Di attestare che le funzioni relative all'acquisizione del servizio tecnico professionale oggetto del presente provvedimento rientrano tra le competenze attribuite ai Dirigenti di Servizio dall'art. 7 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 386 approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019 n. mecc. 2018 06449/005, esecutiva dal 4 marzo 2019 e s.m.i.;
2. di attestare che il medesimo servizio non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive ma è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando "Beni/Servizi", categoria merceologica "Servizi professionali di consulenza ingegneristica";
3. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, l'affidamento del servizio tecnico professionale finalizzato al rilascio del certificato di idoneità statica per il Conservatorio Statale di Musica "Giuseppe Verdi", mediante mercato elettronico MePA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, attraverso lo strumento della Trattativa Diretta;
4. di approvare l'allegato schema di contratto (**all. 3**) che verrà formalizzato mediante sottoscrizione con firma digitale tra le parti, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
5. di affidare il servizio tecnico professionale in oggetto, in esito alla procedura di cui sopra, all'Ing. Leone Giovagnetti con sede in Via Bianzè n. 32, C.A.P. 10143 – Torino, C.F. *omissise* P. IVA 08340790016, che ha offerto un ribasso pari al 8,925 %, sull'importo posto a base di gara, determinato secondo quanto esplicitato in narrativa, pari ad Euro 28.000,10, oltre ad Euro 1.120,00 per contributo previdenziale Inarcassa 4% ed Euro 6.406,42 per I.V.A. 22% ed per un importo complessivo di Euro 35.526,52;
6. l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
7. le prestazioni oggetto dell'affidamento non rivestono interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
8. di dare atto che l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. (CIG B33581DF2E) e che trattandosi di affidamento diretto non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
9. di impegnare la spesa di Euro 35.526,52, al lordo delle ritenute di legge, contributi ed I.V.A.

compresi, con parziale utilizzo della voce di spesa “Spese per saggi, prove di laboratorio, incarichi professionali in fase esecutiva, collaudo” (impegno n. 4732/2022)”, prenotata con la citata determinazione dirigenziale DD 6881 del 27 dicembre 2021, approvare il quadro economico ed il cronoprogramma finanziario dell’intervento aggiornati, come specificato nel dettaglio economico finanziario di seguito riportato;

10. di approvare la spesa di Euro 35.526,52 IVA 22% compresa, che trova copertura nelle spese del progetto, approvato con deliberazione della Giunta Comunale Atto n. DEL 1007 in data 30 settembre 2021, esecutiva dal 15 ottobre 2021, per il finanziamento della quale è stato stipulato il mutuo Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. Anno 2021 - Posizione n. 6208617, mecc. n. 2428, imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
11. di dare atto che il presente provvedimento non rientra tra quelli indicati dall’art. 2 delle disposizioni approvate con la determinazione dirigenziale del Direttore Generale n. 59 del 17 dicembre 2012 (n. mecc. 2012 45155/066), in materia di preventiva valutazione dell’impatto economico delle nuove realizzazioni che comportano futuri oneri, diretti o indiretti, a carico della Città, come da dichiarazione allegata alla citata deliberazione di giunta Comunale Atto n. DEL 1007 in data 30 settembre 2021, esecutiva dal 15 ottobre 2021;
12. di dichiarare ai sensi dell’art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città di Torino l’insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto;
13. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Internet “Amministrazione Trasparente”;
14. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell’art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

Si impegna a favore dell’Ing. Leone Giovagnetti con sede in Via Bianzè n. 32, C.A.P. 10143 – Torino, C.F. omissise P. IVA 08340790016, la spesa, non ricorrente, di Euro 35.526,52, al lordo delle ritenute di legge, contributi ed I.V.A. compresi, con parziale utilizzo della voce di spesa “Spese per saggi, prove di laboratorio, incarichi professionali in fase esecutiva, collaudo” (impegno n. 4732/2022)”, prenotata con la citata determinazione dirigenziale DD 6881 del 27 dicembre 2021, finanziata con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. - posizione n. 6208617 – mecc. n. 2428, secondo la seguente imputazione.

| Importo | Anno Bilancio | Missione | Programma | Titolo | Macro aggregato | Cap./Art. | Servizio responsabile | Scadenza obbligazione |
|-------------------------------------|---|----------|-----------|--------|-----------------|--------------|-----------------------|-----------------------|
| 35.526,52 | 2024 | 05 | 01 | 2 | 02 | 132500002002 | 060 | 31/12/2024 |
| Descrizione capitolo/articolo: | BIBLIOTECHE MUSEI E PINACOTECHE – MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURI - Settore 060 | | | | | | | |
| Conto finanziario U. 2.02.01.10.999 | Descrizione conto Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c. | | | | | | | finanziario: |

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale Atto DD. n.6592 in data 31/10/2024, si è proceduto con l’aggiornamento dell’incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione a favore dell’Arch. Corrado Corradino per un importo integrativo di Euro 1.884,27 al lordo delle ritenute di legge, contributi ed I.V.A. compresa, si approva il nuovo quadro economico ed il nuovo cronoprogramma finanziario come di seguito dettagliati:

| Voci di spesa | Anno 2022 | Anno 2023 | Anno 2024 | Totale Euro |
|---------------|-----------|-----------|-----------|-------------|
|---------------|-----------|-----------|-----------|-------------|

| | Euro | Euro | Euro | |
|--|------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Opere a corpo Impresa SP COSTRUZIONI S.r.l., al netto del ribasso di gara | | 136.509,16 | 221.760,34 | 358.269,50 |
| Oneri contrattuali sicurezza, non soggetti a ribasso | | 14.466,75 | 15.533,25 | 30.000,00 |
| Totale opere | | 150.975,91 | 237.293,59 | 388.269,50 |
| I.V.A. 22% su opere e oneri sicurezza | | 33.214,70 | 52.204,59 | 85.419,29 |
| Totale opere - I.V.A. compresa | | 184.190,61 | 289.498,18 | 473.688,79 |
| Opere supplementari a corpo ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e comma 7 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., al netto ribasso - Cat. OG2 - DD 3479/2024 | | | 55.009,34 | 55.009,34 |
| Opere in variante a corpo ai sensi dell'art. 149 comma 2 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., al netto ribasso - Cat. OG2 - DD 3479/2024 | | | 6.729,65 | 6.729,65 |
| Oneri contrattuali sicurezza Opere supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e comma 7 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. - Cat. OG2 - DD 3479/2024 | | | 3.801,01 | 3.801,01 |
| Totale opere supplementari e in variante | | | 65.540,00 | 65.540,00 |
| I.V.A. 22% | | | 14.418,80 | 14.418,80 |
| Totale Opere Supplementari e in variante, I.V.A. compresa - DD 3479/2024 | | | 79.958,80 | 79.958,80 |
| <u>Somme a disposizione:</u> | | | | |
| Compensazione prezzi relativa al SAL n. 1, ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i. convertito, con modificazioni, dalla Legge n° 91 del 15 luglio 2022 e s.m.i. (lavori contabilizzati fino al 31/12/2023) - DD n. 1378/2024 del 07/03/2024 | | | 9.379,43 | 9.379,43 |
| Compensazione prezzi relativa al SAL n. 1, ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i. convertito, con modificazioni, dalla Legge n° 91 del 15 luglio 2022 e s.m.i. (lavori contabilizzati dal 01/01/2024 al 08/01/2024) - DD n. 4693/2024 del 06/08/2024 | | | 53,72 | 53,72 |
| Compensazione prezzi relativa al SAL n. 2, ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i. convertito, con modificazioni, dalla Legge n° 91 del 15 luglio 2022 e s.m.i. (lavori contabilizzati dal 09/01/2024 al 18/04/2024) - DD n. 4693/2024 del 06/08/2024 | | | 11.043,62 | 11.043,62 |
| Compensazione prezzi relativa al SAL n. 3, ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i. convertito, con modificazioni, dalla Legge n° 91 del 15 luglio 2022 e s.m.i. - DD n. 5472/2024 del 23/09/2024 | | | 12.503,78 | 12.503,78 |
| Smaltimento rifiuti pericolosi (I.V.A. compresa) | | | 18.460,00 | 18.460,00 |
| Allacciamenti pubblici servizi (I.V.A. compresa) | | | 5.000,00 | 5.000,00 |
| Imprevisti per opere (I.V.A. compresa) | | | 20.310,29 | 20.310,29 |
| Incentivo funzioni tecniche art. 113, c. 3, D.Lgs. 50/2016 (80% del 1,6% opere) | | | 6.592,00 | 6.592,00 |
| Fondo innovazione art. 113, c.4, D.Lgs. 50/2016 (20% del 1,6% opere) | | | 1.648,00 | 1.648,00 |

| | | | | |
|---|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Incarico rinnovo C.P.I. Per. Ind. Amerio Franco (contributi ed IVA compresi) - DD n. 783/2022 del 01/03/2022 | 3.256,33 | | | 3.256,33 |
| Incarico Coordinatore per la Sicurezza in Esecuzione Arch. Corradino Corrado (contributi ed IVA compresi) - DD n. 1024/2023 del 03/03/2023 | | | 14.902,06 | 14.902,06 |
| Aggiornamento Incarico Coordinatore per la Sicurezza in Esecuzione Arch. Corradino Corrado (contributi ed IVA compresi) - DD 6592/2024 | | | 1.884,27 | 1.884,27 |
| Incarico finalizzato al rilascio del certificato di idoneità statica Ing. Leone Giovagnetti (contributi ed IVA compresi) – Presente atto | | | 35.526,52 | 35.526,52 |
| Spese per saggi, prove di laboratorio, verifiche tecniche, incarichi professionali in fase esecutiva e collaudo (contributi ed I.V.A. compresi) | | | 34.430,82 | 34.430,82 |
| TOTALE | 3.256,33 | 184.190,61 | 541.191,49 | 728.638,43 |
| Ribasso di gara (economia di spesa) | | | 71.361,57 | 71.361,57 |
| TOTALE COMPLESSIVO | 3.256,33 | 184.190,61 | 612.553,06 | 800.000,00 |

| Cronoprogramma finanziario | Anno 2022 Euro | Anno 2023 Euro | Anno 2024 Euro |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Stanziamiento | 3.256,33 | 184.190,61 | 612.553,06 |
| Impegnato | 3.256,33 | 184.190,61 | 462.990,38 |
| Prenotato | | | 78.201,11 |
| Ribasso di gara (economia di spesa) | | | 71.361,57 |

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Flavio Aquilano