



## CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI  
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI  
S.-INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT**

**ATTO N. DD 6756**

**Torino, 06/11/2024**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** S062 – INTERVENTI DI M.O. SU AREE MERCATALI - ANNO 2024 - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) D.LGS N. 36/2023 - MEPA RDO N. 4766657 – CIG: B40CDCC703 - ALL'IMPRESA CREWORKS S.R.L. PER EURO 96.199,62 IVA 22% COMPRESA - - APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO - CONFERMA IMPEGNO DI SPESA COMPLESSIVO DI EURO 97.494,12 IVA COMPRESA

Premesso che:

Con Determinazione Dirigenziale DD n. 6303 del 24/10/2024, esecutiva in medesima data, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Manutenzione ordinaria mercati anno 2024”, per un importo di Euro 100.000,00 IVA compresa.

Con la medesima determina è stata approvata la prenotazione dell'impegno di spesa e l'affidamento delle opere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera A) del D.Lgs n. 36/2023, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), secondo il seguente quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario:

<b>OPERE A MISURA</b>	<b>ANNO 2024 TOTALE</b>
Importo lavori a base di gara (soggetti a ribasso)	79.000,00 €
Oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso	1.906,15 €
<b>Totale importo da appaltare</b>	<b>80.906,15 €</b>
<b>IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO</b>	
I.V.A. 22 % su importo lavori a base di gara (soggetti a ribasso)	17.380,00 €
I.V.A. 22 % su oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso	419,35 €

<b>Totale IVA 22%</b>	<b>17.799,35 €</b>
<b>SPESE TECNICHE</b>	
Quota incentivo 80% dell'1,60% reg.n.382- art. 45 D.Lgs. 36/2023	1.035,60 €
Quota incentivo 20% dell'1,60% reg.n.382 - art. 45 D.Lgs. 36/2023	258,90 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>100.000,00 €</b>

<b>Cronoprogramma finanziario</b>	<b>Anno 2024</b>
Stanziamiento	<b>100.000,00</b>
Prenotato	<b>100.000,00</b>

In data 24/10/2024 è stata pubblicata sul MEPA la trattativa diretta con richiesta di offerta, RDO n. 4766657 (All. 1), CIG: B40CDCC703, con la quale la Ditta CREWORKS S.r.l, con sede legale in Via Avogadro n.12 – Torino, PIVA 12329790013, nella persona di Andrea Calafato (legale rappresentante), in possesso dei necessari requisiti tecnico-professionali, è stato invitato a presentare l'offerta a base d'asta.

In data 28/10/2024 la Ditta CREWORKS S.r.l. ha presentato sul MEPA, entro i termini previsti dalla trattativa diretta RDO n. 4766657, un ribasso del 2,6%, corrispondente ad un importo di Euro 2.054,00 (esclusa IVA 22%).

Pertanto si può ora procedere ad affidare CREWORKS S.r.l, con sede legale in Via Avogadro n.12 – Torino, PIVA 12329790013, nella persona di Andrea Calafato (legale rappresentante), che ha offerto un ribasso del 2,6% sull'importo a base di gara di Euro 79.000,00, oltre Euro 1.906,15 per oneri della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 80.906,15, oltre IVA 22%.

L'importo delle opere al netto del ribasso è pari a Euro 76.946,00, oltre Euro 1.906,15 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale pari a Euro 78.852,15, oltre IVA 22% per Euro 17.347,47, per un totale pari a Euro 96.199,62 e pertanto il nuovo quadro economico dell'intervento ed il relativo cronoprogramma finanziario risultano ridefiniti come indicato nel dettaglio economico finanziario.

Considerata la natura degli stessi avente carattere di manutenzione ordinaria, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e dell'allegato I.10, è stato inserito nel quadro economico dell'intervento l'accantonamento destinato al fondo per le funzioni tecniche per Euro 1.035,60 e per Euro 258,90 al fondo per l'innovazione, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari. Detto importo di Euro 1.294,50, pari al 1,60% dell'importo totale dell'appalto (2%x0.80) è determinato in attuazione del Regolamento n. 382 "Quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023, approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018 n. mecc. 2018 02770/004, esecutiva dal 19 luglio 2018.

Per quanto sopra esposto, si procede alla conferma dell'impegno di spesa complessivo di Euro 97.494,12, come meglio indicato nel dettaglio economico finanziario.

Poiché i controlli effettuati, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 sulla Ditta CREWORKS S.r.l,

con sede legale in Via Avogadro n.12 – Torino, PIVA 12329790013, hanno avuto un riscontro positivo, e poiché, ai sensi dell'art. 32 comma 10, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 9 dello stesso D.Lgs. non si applica, si può procedere all'aggiudicazione definitiva nei termini indicati in dispositivo, nonché procedere alla stipula del contratto (All. 3).

La scadenza dell'obbligazione è prevista nell'anno 2024.

Tutto ciò premesso,

#### **LA DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

#### **DETERMINA**

1. di attestare che l'affidamento in oggetto rientra fra le competenze attribuite ai Dirigenti di Servizio dall'art. 7 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino;
2. di approvare per le motivazioni riportate dettagliatamente in narrativa l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2023, richiesta di offerta sul MEPA, Trattativa Diretta RDO n. 4766657, per le opere di Manutenzione Ordinaria Mercati alla Ditta CREWORKS S.r.l, con sede legale in Via Avogadro n.12 – Torino, PIVA 12329790013, con un ribasso del 2,6%, per un importo di aggiudicazione complessivo di Euro 76.946,00 per opere al netto del ribasso di gara, oltre Euro 1.906,15 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale pari ad Euro 78.852,15, oltre IVA 22% per Euro 17.347,47 per un totale pari a Euro 96.199,62, secondo quanto previsto dal capitolato speciale di appalto approvato con la determinazione citata in narrativa e di procedere pertanto alla stipulazione del contratto con decorrenza dal 2024, con firma digitale ad avvenuta esecutività del presente atto;
3. di prendere atto che all'affidamento è stato assegnato il CIG: B40CDCC703
4. di confermare, per l'anno 2024, l'impegno di spesa complessivo di Euro 97.494,12 e di approvare il nuovo quadro economico ed il relativo cronoprogramma come indicato nel Dettaglio Economico Finanziario;
5. nel quadro economico dell'intervento è inserito il fondo per le funzioni tecniche che sarà liquidato sulla base del Regolamento n. 382 "Quantificazione e ripartizione dell'incentivo", approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 06.07.2018 n. mecc. 2018 02770/004, esecutiva dal 19.07.2018, pari al 1,60% dell'importo totale dell'appalto (2% x 0,80). Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio;

6. ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e del bando di gara, i dati forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici. Non sussistono spese di pubblicità poiché, dato l'importo a base di gara, la pubblicità stessa è stata effettuata mediante la sola pubblicazione sulla piattaforma telematica, ai sensi dell'art. 73 del D.Lgs. 50/2016;

7. di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

8. di dare atto, che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Internet "Amministrazione Aperta";

9. di dare atto che il presente provvedimento, non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come da dichiarazione allegata alla determinazione dirigenziale DD n. 6303 del 24/10/2024;

10. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

11. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto, nè in capo ai propri collaboratori, come dichiarato dagli stessi.

Gli allegati di cui alla presente determinazione sono conservati agli atti del Servizio proponente.

Dettaglio economico-finanziario

12. Di approvare, per l'anno 2024, il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario come segue:

<b>OPERE A MISURA</b>	<b>ANNO 2024 TOTALE</b>
Importo lavori al netto del ribasso	76.946,00 €
Oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso	1.906,15 €
<b>Totale importo da appaltare</b>	<b>78.852,15 €</b>
<b>IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO</b>	
I.V.A. 22 % su importo lavori a base di gara (soggetti a ribasso)	16.928,12 €
I.V.A. 22 % su oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso	419,35 €
<b>Totale IVA 22%</b>	<b>17.347,47 €</b>
<b>SPESE TECNICHE</b>	
Quota incentivo 80% dell'1,60% reg.n.382- art. 45 D.Lgs. 36/2023	1.035,60 €
Quota incentivo 20% dell'1,60% reg.n.382 - art. 45 D.Lgs. 36/2023	258,90 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>97.494,12 €</b>

<b>Cronoprogramma finanziario</b>	<b>Anno 2024</b>
Stanziamiento	100.000,00
Impegno	97.494,12

13. Si approva, per le ragioni dettagliatamente espresse in narrativa, che qui integralmente si richiamano, secondo il quadro economico e cronoprogramma sopra riportati, la conferma degli impegni di spesa, relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria Mercati, Anno 2024, per un importo complessivo di Euro 97.494,12 (IVA 22% compresa), di cui Euro 93.874,12 per opere, Euro 2.325,50 per oneri di sicurezza, Euro 1.035,60 fondo funzioni tecniche, per Euro 258,90 fondo innovazione;

14. Si da atto che nel quadro economico è inserita la spesa di Euro 1.294,50 per incentivo, ai sensi dell'art. 45, del del D.Lgs. 36/2023, di cui Euro 1.035,60, ai sensi dell'art. 45, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, destinati all'incentivo per le funzioni tecniche, quantificata nell'80% del 1,60 % dell'importo delle opere ed Euro 258,90, ai sensi dell'art. 45, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, destinati al fondo per l'innovazione, quantificata in quota parte del 20% del 1,60% dell'importo delle opere, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari;

Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio.

LA DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Maria Vitetta

