



CITTA DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI  
DIVISIONE MANUTENZIONI  
S.-INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT**

**ATTO N. DD 1287**

**Torino, 03/03/2024**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** (S-062) PNRR–MIS.M5C2 INVEST. 2.2 PIANO INTEGRATO URBANO-PIU-AZIONE A19–M.S. MERCATI NITTI,BALTIMORA,DON GRIOLI,SEBASTOPOLI – C.O. 5054 – CUPC12F22000020006 – CIG A0213164E9 – SOSTITUZIONE IMPRESA ESECUTICE CONSORZIATA AI SENSI DELL' ART.48, C.17BIS DEL DLGS 50/2016 E S.M.I.

Premesso che:

In data 8 marzo 2022, la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 128, ha approvato il “Piano Integrato Urbano - PIÙ” relativo alla misura “Piani integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU e del PNC, predisposto dalla Città, conformemente ai criteri e ai requisiti previsti dall’art. 21 del D.L. 152/2021, convertito con modificazioni con Legge 233/2021, e dal Decreto del Ministero dell’Interno – Direzione Centrale della Finanza Locale del 06/12/2021.

Il “Piano Integrato Urbano - PIÙ”, intende affrontare il tema della rigenerazione urbana a partire dal sistema bibliotecario cittadino come elemento dell’infrastruttura sociale urbana; esso si compone di 36 azioni che prevedono interventi sulle sedi delle biblioteche di quartiere e sul tessuto urbano che le ospita, agendo sulle vulnerabilità materiali e sociali, sull’eliminazione delle barriere fisiche e sociali, sulla qualità dello spazio pubblico e sui luoghi della socialità e dell’inclusione.

Con Decreto del 22 aprile 2022 della Ministra dell’Interno, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, sono stati individuati i piani urbani integrati ammessi a finanziamento secondo l’elenco allegato allo stesso Decreto, nel quale è ricompreso il “Piano Integrato Urbano – PIÙ” della Città di Torino, finanziato per l’intero importo complessivo di Euro113.395.160,00.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 379 del 07/06/2022 è stato approvato lo schema di

Atto di adesione, con il quale la Città si impegna a rispettare i termini, gli obblighi e le condizioni relativi al finanziamento, per ognuna delle 36 azioni ricomprese nel Piano Integrato. Con la sottoscrizione in data 08/06/2022 degli atti di adesione e la successiva trasmissione al Ministero dell'Interno, la Città ha dato il via alla realizzazione del Piano.

Con Decreto del 26 giugno 2023 della Direzione Centrale per la Finanza Locale – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, si è data evidenza della ripartizione delle risorse assegnate a ciascun progetto dei PUI ammesso al finanziamento, distinguendo tra quota finanziata con risorse del PNRR e quota finanziata con risorse del Piano Nazionale Complementare, nonché degli eventuali cofinanziamenti, secondo gli Allegati n.1 e n.2 del Decreto Interministeriale del 28 aprile

Tra i diversi interventi che compongono il Piano, rientra l'azione denominata A19 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIFFUSA MERCATI NITTI, BALTIMORA, DON GRIOLI, SEBASTOPOLI per un totale di Euro 1.800.000,00, che prevede opere manutentive finalizzate, per ogni mercato in oggetto, alla realizzazione di interventi di controllo, rifacimento e/o realizzazione di adeguata impiantistica, di ripristino della pavimentazione in asfalto e relative tracciature, per i mercati Baltimora e Sebastopoli la realizzazione di nuovi servizi igienici ad uso del mercato e, per i mercati Nitti e Don Grioli l'adeguamento al nuovo layout approvato con specifici interventi. Pertanto con la Deliberazione G.C. 128/2022, sopra riportata, è stato approvato anche il progetto di fattibilità tecnico economica in linea tecnica.

Il progetto è stato inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2022-2024 di cui al D.U.P. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 15 aprile 2022 come modificato a seguito della variazione di bilancio approvata con deliberazione Consiglio Comunale del 30.05.2022, n. 349, esecutiva dal 12.06.2022, A19 – M.S. Mercati NITTI, BALTIMORA, DON GRIOLI, SEBASTOPOLI–CO5054–CUPC12F22000020006, per Euro 1.800.000,00 compresa IVA 22%.

In virtù della assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili si è provveduto ad aggiornare, in base al nuovo cronoprogramma finanziario, l'importo dell'intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, approvato con deliberazione della Giunta del 17.04.2023 n.189 esecutiva dal 02.05.2023 per Euro 2.281.500,00.

La suddetta spesa è finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno, nell'ambito del P.N.R.R., Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, acc.ti nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025 e 74/2026, successivamente e in parte riaccertati (acc. n. 2560/2022) e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023 relativamente all'importo riconosciuto per le opere indifferibili, acc.ti n. 2984/2023, 2170/2024, 2136/2025 e 108/2026.

Richiamata la Disposizione di Servizio dell'arch. Isabella QUINTO, Direttore della Divisione Servizi Tecnici – Coordinamento, in data 28 Gennaio 2022, prot. 1156, con il quale è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento, il Dirigente in Staff dell'Area Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, arch. Maria VITETTA, confermata Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport a decorrere dal 1° maggio 2022.

Stante la tipologia dei lavori e l'urgenza della realizzazione, come individuato nel Documento

Preliminare alla Progettazione e nel Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, si è ritenuto opportuno procedere direttamente alla redazione ed approvazione del progetto esecutivo che assolve il precedente livello di progettazione, ai sensi dell'art. 23, commi 4 e 9 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 15, comma 3 del Regolamento Generale D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Con Determinazione Dirigenziale Atto DD 4097 del 07 settembre 2022, esecutiva dalla medesima data, è stato determinato di volersi avvalere dell'Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito "INVITALIA") quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante il «Codice dei contratti pubblici», proceda, per conto della Città di Torino, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro e nella fattispecie più precisamente, AQ4 - ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG3) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (V.02 – E.19) PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI AFFERENTI ALLA MOBILITÀ, INCLUSA QUELLA CICLABILE presso i MERCATI NITTI, BALTIMORA, DON GRIOLI, SEBASTOPOLI-CO5054-CUPC12F22000020006-CIGA0213164E9, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari.

Con il Provvedimento Prot. N. 0029705, del 31 gennaio 2023, la Centrale di Committenza "INVITALIA", con riferimento al Lotto Geografico 1 – Torino-Genova-Milano – CIG: 9424867E47, ha determinato di approvare la proposta di aggiudicazione della "Procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (og3) e servizi di ingegneria e architettura (v.02 – e.19) per la realizzazione di interventi afferenti alla mobilità, inclusa quella ciclabile", per il Sub-lotto Prestazionale 3 – Lavori, in favore del seguente operatore economico:

Lotto Geografico 1: Torino-Genova-Milano – CIG: 9424867E47

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune Torino	AQ4 - TORINO-GENOVA-MILANO - 4	CEC CONSORZIO STABILE EUROPEO COSTRUTTORI SCARL (Operatore singolo) GEOVERTICAL S.R.L. (Consortziata esecutrice)	03501180545	13,754%

Con Deliberazione della Giunta Comunale ATTO N. DEL 456 del 25/07/2023, è stato approvato il Progetto Esecutivo, il nuovo Q.E. ed il cronoprogramma finanziario relativo ai lavori di A19 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIFFUSA MERCATI NITTI, BALTIMORA, DON GRIOLI, SEBASTOPOLI-CO5054-CUPC12F22000020006-CIGA0213164E9, per un importo complessivo del quadro economico di Euro 2.195.132,34 compresa I.V.A. 22%,

In data 10 ottobre 2023 è stato sottoscritto l'ACCORDO QUADRO LOTTO GEOGRAFICO 1-TORINO-GENOVA-MILANO - CIG. 9424867E47 – LOTTO PRESTAZIONALE 3 – LAVORI tra "INVITALIA" e **CEC CONSORZIO STABILE EUROPEO COSTRUTTORI SCARL**, con sede legale in Perugia (PG), Via Alessandro Manzoni 135, P.IVA 03501180545, in persona del Legale Rappresentante FILIPPO REBAI quale operatore singolo, l'Impresa GEOVERTICAL S.R.L. (Consortziata esecutrice) , con sede legale in Lauria (PZ), Contrada Galdo zona P.I.P. sn, P.IVA

01867380766, quale consorziata esecutrice, quali assegnatari del Cluster AQ4 – TORINO-GENOVA-MILANO – 4.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 7743 del 14 dicembre 2023 è stato approvato l'ordine di attivazione, l'affidamento all'impresa CEC CONSORZIO STABILE EUROPEO COSTRUTTORI SCARL, quale operatore singolo e l'Impresa GEOVERTICAL S.R.L. Consorziata esecutrice.

Il suindicato CEC CONSORZIO STABILE EUROPEO COSTRUTTORI SCARL, ai sensi dell'art. 48, c. 19 e 19bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., comunica in data 25/01/2024, la volontà di sostituire l'Impresa Consorziata esecutrice **GEOVERTICAL S.R.L.** con l'Impresa Consorziata **RM Appalti S.p.a.**, con sede in Roma, Via di Tor Cervara n. 230, Codice Fiscale, Partita IVA e Numero di Iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 13597781007.

Il Consorzio CEC CONSORZIO STABILE EUROPEO COSTRUTTORI SCARL ha richiesto, con nota del 25/01/2024, di sostituire la consorziata esecutrice GEOVERTICAL S.R.L. per "esigenze organizzative dell'Impresa".

L'Impresa Consorziata **RM Appalti S.p.a.**, con sede in Roma, Via di Tor Cervara n. 230, Codice Fiscale, Partita IVA e Numero di Iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 13597781007, per la categoria dei lavori da realizzare, è in possesso dei requisiti d'ordine generale relativamente al certificato del casellario giudiziale e dei requisiti tecnico-finanziari come risulta dall'attestato SOA;

La consorziata **RM Appalti S.p.a** è risultata contributivamente regolare, a seguito degli accertamenti eseguiti dalla stazione appaltante, come risulta dalla documentazione conservata agli atti.

Tutto ciò premesso,

#### **LA DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 178 e 179 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;

#### **DETERMINA**

1. di prendere atto che, alla luce di quanto espressamente previsto in premessa, che qui integralmente si richiama, che sussistono le condizioni previste dall' art.48, c. 7 bis del D.Lgs.50/2016 e s.m.i per poter autorizzare la sostituzione dell'Impresa consorziata GEOVERTICAL s.r.l con L'Impresa consorziata RM APPALTI s.p.a. con sede in Roma, Via di

Tor Cervara n. 230, Codice Fiscale, Partita IVA e Numero di Iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 13597781007.

2. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.
3. di dichiarare ai sensi dell'art.6 bis della Legge n°241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città "l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto".

#### Dettaglio economico-finanziario

Il presente provvedimento non comporta nel suo complesso variazione alla spesa già impegnata con le determinazioni dirigenziali n. DD 4097/2022 del 07/09/2022 e DD 1736/2023 del 10/04/2023.

L'intervento in oggetto è finanziato dai fondi provenienti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nell'ambito del P.N.R.R., Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, acc.ti nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025 e 74/2026, successivamente e in parte riaccertati (acc. n. 2560/2022) e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023 relativamente all'importo riconosciuto per le opere indifferibili, acc.ti n. 2984/2023, 2170/2024, 2136/2025 e 108/2026.

LA DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Maria Vitetta