



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI**

ATTO N. DD 1210

Torino, 28/02/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: (S-063) PNRR M5C2I2.2 - PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO N. 30 - "PIU" - INTERVENTO A21 - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO DELLO STABILE DI VIA NORBERTO ROSA 13 (CUP C17H22000170006 - COD. OPERA 5040) - APPROVAZIONE ODA E AFFID. LAVORI ALLA GE.DI.GROUP S.P.A. (CIG A04865646B) E CONFERMARE IMPEGNO SPESA EURO 782.773,02 IVA COMP. - APPROV. NUOVI ELABORATI PROGETTUALI E NUOVO Q.E. E CRONO. FINANZIARIO - FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU.

In data 8 marzo 2022, la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 128, ha approvato il "Piano Integrato Urbano - PIU'" relativo alla misura "Piani integrati - M5C2 - Investimento 2.2" nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU, predisposto dalla Città conformemente ai criteri e ai requisiti previsti dall'art. 21 del D.L. 152/2021, convertito con modificazioni con Legge 233/2021, e dal Decreto del Ministero dell'Interno - Direzione Centrale della Finanza Locale del 06 dicembre 2021. Con lo stesso atto è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica.

Il "Piano Integrato Urbano - PIU'", intende affrontare il tema della rigenerazione urbana a partire dal sistema bibliotecario cittadino come elemento dell'infrastruttura sociale urbana; esso si compone di 36 azioni che prevedono interventi sulle sedi delle biblioteche di quartiere e sul tessuto urbano che le ospita, agendo sulle vulnerabilità materiali e sociali, sull'eliminazione delle barriere fisiche e sociali, sulla qualità dello spazio pubblico e sui luoghi della socialità e dell'inclusione.

Con Decreto del 22 aprile 2022 della Ministra dell'Interno, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, sono stati individuati i piani urbani integrati ammessi a finanziamento secondo l'elenco allegato allo stesso Decreto, nel quale è ricompreso il "Piano Integrato Urbano - PIU'" della Città di Torino, finanziato per l'intero importo complessivo di Euro 113.395.160,00.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 379 del 07 giugno 2022 è stato approvato lo schema di Atto di adesione, con il quale la Città si impegna a rispettare i termini, gli obblighi e le condizioni relativi al finanziamento, per ognuna delle 36 azioni ricomprese nel Piano Integrato. Con la sottoscrizione in data 08 giugno 2022 degli atti di adesione e la successiva trasmissione al Ministero dell'Interno, la Città ha dato il via alla realizzazione del Piano.

Con Decreto del 26 giugno 2023 della Direzione Centrale per la Finanza Locale – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, si è data evidenza della ripartizione delle risorse assegnate a ciascun progetto dei PUI ammesso al finanziamento, distinguendo tra quota finanziata con risorse del PNRR e quota finanziata con risorse del Piano Nazionale Complementare, nonché degli eventuali cofinanziamenti, secondo gli Allegati n.1 e n.2 del Decreto Interministeriale del 28 aprile 2023.

Tra i diversi interventi che compongono il Piano Integrato Urbano, rientra l'azione denominata "A21 – Manutenzione Straordinaria per il miglioramento del decoro urbano dello stabile di via Norberto Rosa – Alma Mater, 13".

L'intervento è stato inserito nel Programma Triennale 2022-2024 di cui al D.U.P. 2022-2024, per l'anno 2022, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 16 aprile 2022 e s.m.i., con il seguente Codice Opera 5040 (CUP C17H22000170006) "A21 – Manutenzione Straordinaria per il miglioramento del decoro urbano dello stabile di via Norberto Rosa – Alma Mater, 13" per un importo di Euro 1.000.000,00 IVA compresa, aggiornato nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, approvato con deliberazione della Giunta 189 del 17 aprile 2023 esecutiva dal 02 maggio 2023 per Euro 1.203.750,00.

La suddetta spesa è finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD.2747 del 16 giugno 2022, acc.ti nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025, successivamente e in parte riaccertati (acc. n. 2630/2022) e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03 marzo 2023 relativamente all'importo riconosciuto per le opere indifferibili, acc.ti n. 2986/2023, 2172/2024, 2138/2025).

Con Determinazione Dirigenziale n. 4111 dell'8 settembre 2022 esecutiva in pari data, successivamente integrata e modificata con determinazione n 7324 del 27 dicembre 2022 esecutiva in pari data, è stata prenotata la spesa di Euro 1.000.000,000 IVA compresa.

In seguito, con Determinazione Dirigenziale n. 1713 del 7 aprile 2023 esecutiva in pari data, è stata prenotata la maggiore spesa di Euro 203.750,00 quale risorsa del Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili.

Con la Determinazione Dirigenziale del 18 ottobre 2022, DD 4968, esecutiva in medesima data è stato affidato l'incarico professionale per la redazione della progettazione esecutiva e direzione lavori allo studio dell'ing. Cristina Targhetta

P.Iva 08043200016, per un importo complessivo di Euro 82.260,47 oltre Inarcassa 4% per Euro 3.290,42 ed IVA al 22% per Euro 18.821,20 per un totale di Euro 104.372,09 al lordo delle ritenute di legge, il cui contratto n. 109 prot. 14050 è stato sottoscritto tra le parti e protocollato in data 16 novembre 2022 (CIG 932689091B).

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 829/2023 del 15 dicembre 2023 esecutiva in data 26 dicembre 2023, è stato approvato il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Con Determinazione Dirigenziale Atto n. 7810 del 15 dicembre 2023, esecutiva in pari data, è stata modificata l'imputazione della spesa all'anno 2024 a seguito delle variazioni al Fondo Pluriennale Vincolato per dare copertura agli impegni di spesa ed è stato approvato il nuovo quadro economico ed il relativo cronoprogramma finanziario.

A seguito di un controllo degli allegati alla delibera di approvazione del progetto esecutivo, a causa di un mero errore materiale, si è riscontrata la necessità di apportare alcune modeste modifiche non sostanziali agli elaborati n. 25 (cronoprogramma) e n. 31 (capitolato speciale d'appalto) riapprovandoli ai fini della sottoscrizione dell'OdA - Lavori con la Determinazione Dirigenziale n. 94 del 11 gennaio 2024 e si rende, pertanto, ora necessario riapprovare gli stessi allegandoli al presente atto. Tale riapprovazione non comporta modifiche all'atto di validazione emesso dal RUP ed allegato alla delibera di approvazione del progetto esecutivo.

Preso atto che con Determinazione Dirigenziale n. 4111 del 8 settembre 2022, è stata approvata l'autorizzazione a volersi avvalere dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito "INVITALIA") quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante il «Codice dei contratti pubblici», procedesse, per conto della Città di Torino, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro e nella fattispecie più precisamente AQ3- ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER IL RESTAURO, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DI STRUTTURE EDILIZIE PUBBLICHE ESISTENTI SOTTOPOSTE A TUTELA (per interventi o cluster di interventi caratterizzati principalmente dalle categorie SOA OG2 - OG11): A21 - Via Norberto Rosa – Alma Mater, 13 – (COD. OPERA 5040 - CUP C17H22000170006), nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari.

Considerato che INVITALIA con provvedimento prot. n. 0030148 del 31 dicembre 2023 ha aggiudicato i lavori di cui all'opera in oggetto, nell'ambito dell'Accordo Quadro, il Lotto Geografico 1 "Torino-Genova-Milano" di cui al CIG 942483972E - Sub-Lotto Prestazionale 3-Lavori, individuando l'operatore economico a cui la Città, quale Soggetto Attuatore, perfezionerà l'affidamento a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo, tramite sottoscrizione dell'Ordine di Acquisto (OdA), con l'applicazione del ribasso pari al 15,51%.

Dato atto che in forza della predetta aggiudicazione dell'AQ Lotto Geografico 1 "Torino-Genova-Milano", è stato sottoscritto in data 21 settembre 2023.

Preso atto che INVITALIA S.p.A, a seguito dell'espletamento della procedura di gara con nota del 10 agosto 2023 ha comunicato l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva alla ditta:
- GE.DI.GROUP S.p.A., con sede legale a Altamura (BA) in Via Monte Rosa n. 25, Part. IVA e Cod. Fisc. 08406920721, legale rappresentante Sig. Dominik PALLOTTA, con un ribasso percentuale del 15,51%.

Il RUP ha perciò contattato l'aggiudicatario comunicandogli, mediante pec prot. 10131 in data 16 ottobre 2023, l'intento di attivare il contratto specifico nel più breve tempo possibile. Per l'intervento è stato richiesto il CIG derivato rispetto a quello già assunto da INVITALIA S.p.A.

(CIG n. 942483972E) e perciò al presente intervento è attribuito il CIG specifico A04865646B (CUI L00514490010202200418).

Il prospetto economico, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo, riportato nell'Oda risulta essere il seguente:

LAVORAZIONI	CATEGORIE E CLASSIFICHE	IMPORTO LAVORI	IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	IMPORTO TOTALE DELLA CATEGORIA	% SUL TOTALE	PREVALENTE O SCORPORABILE
CATEGORIE PREVISTE IN ACCORDO QUADRO						
RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	OG2 - cl. I	243.064,83	42.021,99	285.086,82	39,55%	PREVALENTE
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11 - cl. I	12.342,61	2.133,84	14.476,45	2,01%	SCORPORABILE
CATEGORIE ACCESSORIE NON PREVISTE IN ACCORDO QUADRO						
OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE	OG12 - cl. I	74.740,06	77.123,01	151.863,07	21,07%	SCORPORABILE
FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLATISCI, METALLICI E VETROSI	OS6 - cl. I	178.713,00	30.896,60	209.609,60	29,08%	SCORPORABILE
STRUTTURE IN LEGNO	OS32 - cl. I	51.034,48	8.823,04	59.857,52	8,30%	SCORPORABILE
TOTALE		559.894,98	160.998,48	720.893,46	100%	

VALORE DEI LAVORI OGGETTO DELL'Oda	RIBASSO UNICO PERCENTUALE OFFERTO DALL'OPERATORE	IMPORTO DEL CONTRATTO SPECIFICO
OPERE PER € 559.894,98 OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE ONERI DELLA SICUREZZA PER € 160.998,48 OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE	15,51 % € 86.839,71	€ 634.053,75 OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE COMPRESIVO DEGLI EVENTUALI COSTI DELLA SICUREZZA

Sulla base della determinazione di Invitalia S.p.A. di aggiudicazione efficace e del contratto di Accordo Quadro da essa stipulato con l'operatore economico, del nuovo Q.E., definito a seguito del ribasso offerto dall'aggiudicatario, è stato redatto e sottoscritto l'Ordine di Attivazione del contratto specifico (all. n. 1) con i relativi documenti allegati:

- Condizioni Generali;
- Condizioni Particolari (allegate al Capitolato Speciale d'Appalto);
- Schema di Contratto Specifico.
- Protocollo di intesa per la sicurezza e regolarità dei cantieri edili del territorio della Città Metropolitana di Torino;
- Protocollo d'intesa per il Monitoraggio e Controllo delle Misure di Finanziamento Pubblico e di Investimento previste nel PNRR", sottoscritto dalla Città con la Guardia di Finanza il 14/10/2022;
- Patto di integrità;
- Codice di comportamento;
- Principio DSNH – previsioni e obblighi
- Dichiarazione titolare effettivo
- Dichiarazione conflitto di interesse

Il documento è stato inviato all'operatore economico che lo ha restituito sottoscritto digitalmente in

data 1 febbraio 2024 producendo altresì la documentazione amministrativa richiesta ai fini della stipula dell'atto.

Si può quindi procedere ad aggiudicare i lavori, nonché impegnare la relativa spesa alla ditta:

- GE.DI.GROUP S.p.A., con sede legale a Altamura (BA) in Via Monte Rosa n. 25, Part. IVA e Cod. Fisc. 08406920721, legale rappresentante Sig. Dominik PALLOTTA, con un ribasso percentuale del 15,51%.

IMPORTO BASE: Euro 559.894,98 per lavori (parte a corpo e parte a misura) soggetti a ribasso d'asta, oltre Euro 160.998,48 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

TOTALE DELL'APPALTO: Euro 720.893,46 oltre IVA a termini di legge;

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 473.055,27 per opere (parte a corpo e parte a misura), oltre ad Euro 160.998,48 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

TOTALE DELL'APPALTO: Euro 634.053,75 oltre IVA a termini di legge.

Il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, in forma elettronica e sarà disposta, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del civico "Regolamento per la disciplina dei contratti" n. 386.

Quanto sopra premesso occorre ora approvare i nuovi elaborati progettuali, l'aggiudicazione dei lavori, l'impegno della spesa, come meglio specificato nei quadri economici e cronoprogramma finanziario riportati nel dettaglio economico-finanziario.

L'utilizzo delle somme a disposizione per imprevisti e spese tecniche saranno oggetto di successivi provvedimenti.

Richiamata la Disposizione di Servizio dell'arch. Isabella Quinto, Direttore della Divisione Servizi Tecnici – Coordinamento, in data 28 gennaio 2022, prot. 1156, con il quale è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento, il Dirigente del Servizio Edilizia Abitativa Pubblica e per il Sociale, arch. Eros Primo.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. Di prendere atto che con provvedimento prot. n. 0030148 del 31 dicembre 2023 la Centrale di Committenza, “INVITALIA S.p.A.” con sede in Roma, Via Calabria 46, Cod. Fisc./Part. IVA 05678721001, nel rispetto della relativa milestone, ha proceduto ai sensi degli articoli 37 comma 7 lettera b) e 38 del D.lgs 50/2016, per conto della Città di Torino, all’aggiudicazione dei lavori per l’intervento “PNRR M5C2I2.2 - PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTA’ METROPOLITANA DI TORINO N. 30 - “PIU” - INTERVENTO A21 – INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO DELLO STABILE DI VIA NORBERTO ROSA 13 (CUP C17H22000170006 - COD. OPERA 5040)”.
2. Di dare atto che si può quindi procedere ad aggiudicare ed affidare i lavori PNRR M5C2I2.2 - PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTA’ METROPOLITANA DI TORINO N. 30 - “PIU” - INTERVENTO A21 – INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO DELLO STABILE DI VIA NORBERTO ROSA 13 (CUP C17H22000170006 - COD. OPERA 5040), nonché ad impegnare la relativa spesa alla ditta:
 - GE.DI.GROUP S.p.A., con sede legale a Altamura (BA) in Via Monte Rosa n. 25, Part. IVA e Cod. Fisc. 08406920721, legale rappresentante Sig. Dominik PALLOTTA, con un ribasso percentuale del 15,51%.IMPORTO BASE: Euro 559.894,98 per lavori (parte a corpo e parte a misura) soggetti a ribasso d’asta, oltre Euro 160.998,48 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
TOTALE DELL’APPALTO: Euro 720.893,46 oltre IVA a termini di legge;
IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 473.055,27 per opere (parte a corpo e parte a misura), oltre ad Euro 160.998,48 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
TOTALE DELL’APPALTO: Euro 634.053,75 oltre IVA a termini di legge
e alle condizioni tutte contenute nei documenti di gara, nell’offerta dell’aggiudicatario e come dettagliati e precisati nell’Ordine di Acquisto (CIG specifico A04865646B).
3. Di approvare l’Ordine di Acquisto sottoscritto dall’operatore economico e dal RUP in data 1 febbraio 2024 da cui risulta l’importo di aggiudicazione per i lavori, pari a Euro 473.055,27 per opere (parte a corpo e parte a misura), oltre ad Euro 160.998,48 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, per un totale di Euro 634.053,75 oltre IVA a termini di legge.
4. Di confermare l’impegno della spesa di Euro 782.773,02 IVA compresa come meglio indicato nel dettaglio economico finanziario.
5. Di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell’art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.
6. Di dichiarare ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e della disposizione del Codice di Comportamento della Città, l’insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto.
7. Di dare atto che il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell’impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata alla citata deliberazione della Giunta Comunale del Giunta Comunale atto n. 829/2023.
8. Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell’art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.
9. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet “Amministrazione aperta”.

Dettaglio economico-finanziario

- Di dare atto che a seguito della riapprovazione degli elaborati progettuali, la spesa da sostenersi per l'esecuzione dei lavori di "PNRR M5C2I2.2 - PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO N. 30 - "PIU" - INTERVENTO A21 – INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO DELLO STABILE DI VIA NORBERTO ROSA 13 (CUP C17H22000170006 - COD. OPERA 5040)", risulta confermata così come meglio riportata nel seguente quadro economico:

	Anno 2023 Euro	Anno 2024 Euro	Anno 2025 Euro	Totale
Opere a corpo soggette a ribasso		464.716,58	20.438,34	485.154,92
Opere a misura soggette a ribasso		74.740,06		74.740,06
Oneri sicurezza contrattuali a corpo non soggetti a ribasso		41.937,74	41.937,73	83.875,47
Oneri sicurezza contrattuali a misura non soggetti a ribasso		38.562,26	38.560,75	77.123,01
Totale a base d'asta		619.956,64	100.936,82	720.893,46
IVA 22% sulle opere a corpo		102.237,65	4.496,43	106.734,08
IVA 22% sulle opere a misura		16.442,81		16.442,81
IVA 22% sugli oneri della sicurezza a corpo		9.226,30	9.226,30	18.452,60
IVA 22% sugli oneri della sicurezza a misura		8.483,70	8.483,37	16.967,07
Totale IVA		136.390,46	22.206,10	158.596,56
Totale a base d'asta IVA compresa	0,00	756.347,10	123.142,92	879.490,02
Quota 80% del Fondo art. 113, c. 2 D.Lgs. 50/2016 Fondo per le funzioni tecniche, pari all'1,60% (2% x 0,80), dell'importo totale d'appalto			9.227,44	9.227,44
Imprevisti per opere o spese tecniche (IVA e oneri compresi)		18.272,00		18.272,00
Incarico ing. TARGHETTA per la progettazione esecutiva DL, DO, CSE e indagini (Iva e oneri compresi) DD 4968/2022	46.423,14	57.948,95		104.372,09
Imprevisti spese tecniche, collaudi (IVA e oneri compresi)		80.627,90	0,01	80.627,91
Altro		111.760,54		111.760,54
Totale complessivo	46.423,14	1.024.956,49	132.370,37	1.203.750,00

Cronoprogramma finanziario	2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro	Totale Euro
Stanziamiento	46.423,14	1.024.956,49	132.370,37	1.203.750,00
Impegno	46.423,14	57.948,95		104.372,09
Prenotato		967.007,54	132.370,37	1.099.377,91

Nel quadro economico dell'intervento è stato inserito l'importo relativo alla quota 80% destinato al Fondo per le funzioni tecniche 2%, ai sensi dell'art. 113, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come previsto dal vigente Regolamento n. 382 "Quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50", approvato con deliberazione della G.C. in data 6/07/2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19/07/2018, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari, calcolato con il coefficiente 0,80 riferito alla complessità dell'intervento e il coefficiente 1,00 relativo all'entità dell'importo a base di gara, per un importo di Euro 9.227,44. Non viene destinato il 20% del fondo innovazione in quanto l'opera sarà finanziata con Fondi Europei.

- Di dare atto che a seguito dell'intervenuta aggiudicazione e affidamento dei lavori e del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi dell'esercizio 2023 in fase di approvazione, il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario risultano come meglio riportati qui di seguito:

	Anno 2023 Euro	Anno 2024 Euro	Anno 2025 Euro	Totale
Opere a corpo al netto del ribasso di gara		392.639,04	17.268,35	409.907,39
Opere a misura al netto del ribasso di gara		63.147,88		63.147,88
Oneri sicurezza contrattuali a corpo non soggetti a ribasso di gara		41.937,74	41.937,73	83.875,47
Oneri sicurezza contrattuali a misura non soggetti a ribasso di gara		38.562,26	38.560,75	77.123,01
Totale aggiudicato		536.286,92	97.766,83	634.053,75
IVA 22% sulle opere a corpo		86.380,59	3.799,04	90.179,63
IVA 22% sulle opere a misura		13.892,53		13.892,53
IVA 22% sugli oneri della sicurezza a corpo		9.226,30	9.226,30	18.452,60
IVA 22% sugli oneri della sicurezza a misura		8.483,70	8.483,37	16.967,07
Totale IVA		117.983,12	21.508,71	139.491,83
Totale aggiudicato IVA compresa	0,00	654.270,04	119.275,54	773.545,58

Quota 80% del Fondo art. 113, c. 2 D.Lgs. 50/2016 Fondo per le funzioni tecniche, pari all'1,60% (2% x 0,80 x 1,00), dell'importo totale d'appalto			9.227,44	9.227,44
Imprevisti per opere o spese tecniche (IVA e oneri compresi)		18.272,00		18.272,00
Incarico ing. TARGHETTA per la progettazione esecutiva DL, DO, CSE e indagini (Iva e oneri compresi) DD 4968/2022	46.423,12	57.948,97		104.372,09
Imprevisti spese tecniche, collaudi (IVA e oneri compresi)		80.627,90	0,01	80.627,91
Accantonamento Fondo Opere Indifferibili		111.760,54		111.760,54
Ribasso di gara 15,51% (IVA 22% compresa)		102.077,06	3.867,38	105.944,44
Totale complessivo	46.423,12	1.024.956,51	132.370,37	1.203.750,00

Cronoprogramma finanziario	2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro	Totale Euro
Stanziamento	46.423,12	1.024.956,51	132.370,37	1.203.750,00
Impegno	46.423,12	712.219,01	128.502,98	887.145,11
Prenotato		210.660,44	0,01	210.660,45
Ribasso		102.077,06	3.867,38	105.944,44

- Di confermare secondo il quadro economico e cronoprogramma finanziario sopra riportato l'impegno di spesa di Euro 782.773,02 e la prenotazione della spesa di Euro 210.660,45 di cui alle citate DD 4111/2022 e DD 1713/2023, secondo la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo Articolo	Servizio Resp.	Scadenza obbligazione
Opere a corpo al netto del ribasso IVA compresa Euro 479.019,63	2024	12	04	2	02	157600005002	063	31/12/2024
Opere a corpo al netto del ribasso IVA compresa Euro 21.067,39	2025	12	04	2	02	157600005002	063	31/12/2025
Opere a misura al netto del ribasso IVA compresa Euro 77.040,41	2024	12	04	2	02	157600005002	063	31/12/2024
Oneri sicurezza a corpo IVA compresa Euro 51.164,04	2024	12	04	2	02	157600005002	063	31/12/2024

Oneri sicurezza a corpo IVA compresa Euro 51.164,03	2025	12	04	2	02	157600005002	063	31/12/2025
Oneri sicurezza a misura IVA compresa Euro 47.045,96	2024	12	04	2	02	157600005002	063	31/12/2024
Oneri sicurezza a misura IVA compresa Euro 47.044,12	2025	12	04	2	02	157600005002	063	31/12/2025
Incentivo funzioni tecniche Euro 9.227,44	2025	12	04	2	02	157600005002	063	31/12/2025
Imprevisti per opere e spese tecniche Euro 18.272,00	2024	12	04	2	02	157600005002	063	31/12/2024
Imprevisti spese tecniche e collaudi Euro 80.627,90	2024	12	04	2	02	157600005002	063	31/12/2024
Imprevisti spese tecniche e collaudi Euro 0,01	2025	12	04	2	02	157600005002	063	31/12/2025
Accantonamento Fondo Opere Indifferibili Euro 111.760,54	2024	12	04	2	02	157600005002	063	31/12/2024
Ribasso di gara Euro 102.077,06	2024	12	04	2	02	157600005002	063	31/12/2024
Ribasso di gara Euro 3.867,38	2025	12	04	2	02	157600005002	063	31/12/2025
Descrizione capitolo/articolo:				PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000170006 PIU A21 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLO STABILE DI VIA NORBERTO ROSA 13 - ALMA MATER - VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT 63				
Conto finanziario n.				Descrizione Conto Finanziario:				
U.2.02.01.09.999				Beni immobili n.a.c.				

La suddetta spesa è finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD.2747 del 16 giugno 2022, acc.ti nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025, successivamente e in parte riaccertati (acc. n. 2630/2022) e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03 marzo 2023 relativamente all'importo riconosciuto per le opere indifferibili, acc.ti n. 2986/2023, 2172/2024, 2138/2025).

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente
Eros Primo