



AFFIDAMENTO della CITTÀ di TORINO all'Impresa SAP s.r.l. con sede ad Ivrea (TO) 10015 Via Circonvallazione n. 54, CF/P.I.V.A. 12114770014 - Legale Rappresentante Sig.ra Teresa SEGANTI, per l'esecuzione delle opere di MANUTENZIONE ORDINARIA PER INTERVENTI SU COMPONENTI EDILIZI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI DELLA CITTÀ – ANNO 2024 LOTTO 4 AREA SUD. OPERE SUPPLEMENTARI ART.120 C.1 LETT. B) D.LGS. 36/2023 Importo dell'affidamento: Euro 63.238,02 IVA 22% esclusa.

CIG A032725477 – C.O. 5019

Con la presente privata scrittura, non autenticata, tra la CITTÀ di TORINO, Codice Fiscale 00514490010, in questo atto rappresentata dal Dirigente di Divisione Manutenzioni Edifici Comunali (Servizio Edilizia Scolastica) Arch. Eros PRIMO domiciliato per la carica in Torino (TO) 10152 Via Antonio Bazzi n. 4, a norma dell'art. 29, comma 1 del Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 386 approvato con Deliberazione C.C. del 18.02.2019 (n.mecc.2018- 06449/005), esecutiva dal 04.03.2019 e la Sig.ra Teresa SEGANTI, non in proprio ma in qualità di Legale Rappresentante, come risulta dal Certificato Camerale acquisito agli atti della Città, dell'Impresa SAP s.r.l. con sede ad Ivrea (TO) 10015 Via Circonvallazione n. 54, CF/P.I.V.A. 12114770014; in esecuzione della Determinazione Dirigenziale di affidamento Atto n. DD 7490 del 27.11.2024, esecutiva in pari data; ottemperati gli obblighi previsti dall'art. 83 comma 1 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

La CITTÀ di TORINO, come sopra rappresentata, affida all'Impresa SAP s.r.l. per l'esecuzione delle OPERE SUPPLEMENTARI relative ai lavori di "MANUTENZIONE ORDINARIA PER INTERVENTI SU COMPONENTI EDILIZI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI DELLA CITTÀ – ANNO 2024 LOTTO 4 AREA SUD" ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023.

L'Impresa assuntrice, in persona di chi sopra, nell'accettare detto affidamento si obbliga ad eseguirlo secondo le disposizioni della Città di Torino, alle medesime condizioni del contratto principale n. 40 del 07.05.2024 (prot. 5212 del 07.05.2024).

ART. 2

come risulta dal progetto delle Opere Supplementari approvato con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 7490 del 27.11.2024, dall'atto di sottomissione del 06.11.2024, nonc hé sotto l'esatta osservanza delle norme e delle condizioni tutte contenute e richiamate nel precitato atto, nel capitolato speciale d'appalto e relativo schema di contratto, precedentemente approvati, che l'Impresa stessa dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e qui specificatamente approva, ai sensi anche dell'art. 1341 del Codice Civile.

La restante documentazione relativa all'affidamento è custodita agli atti del Servizio Edilizia Scolastica e costituisce parte integrante del presente contratto.

ART. 3

Il presente affidamento è assunto ai prezzi di cui alla succitata Determinazione Dirigenziale, per un importo complessivo di Euro 63.238,02 IVA 22% esclusa, al netto del ribasso del 17,17%.

Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'I.V.A., per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli artt. 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

ART. 4

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

I pagamenti all'impresa affidataria, nei termini e con le modalità previsti dal contratto principale, verranno effettuati dal Comune di Torino, tramite la Civica Tesoreria.

L'impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Città di Torino degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 L. 136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopraccitata, nonché la risoluzione del contratto d'appalto.

L'impresa affidataria si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Città di Torino ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino della notizia dell'inadempimento di proprie controparti circa i suddetti obblighi.

ART. 5

L'Impresa assuntrice, ai sensi dell'art. 31 del Regolamento per la disciplina dei Contratti vigente, ha presentato Appendice n. 3 del 11.12.2024 ad integrazione della cauzione definitiva n. 114313193 emessa dalla Società GROUPAMA ASSICURAZIONI S.p.A. di € 3.161,72 (per un importo complessivo pari ad € 11.120,72) pari al 5% (ai sensi dell'art. 53 comma 4 e art. 117 del D.Lgs. 36/2023) dell'importo contrattuale delle Opere Supplementari, il cui svincolo sarà concesso in osservanza della normativa vigente in materia di LL.PP.

ART. 6

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

Per tutti gli effetti del presente atto, la ditta assuntrice elegge domicilio legale in Torino.

ART. 7

Spese contrattuali, relative, accessorie e conseguenti, sono a carico dell'affidatario.

Per quanto non è contemplato dal presente contratto e dagli atti sopra richiamati, si fa rinvio alle Leggi e Regolamenti di settore attualmente in vigore.

ART. 8

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento di dati personali.

Ai fini del presente contratto l'Imposta di bollo è stata assolta dall'aggiudicatario ex art. 3 DPR 642/1972 mediante modello F24 Prot. tel. n. B0503430541041224 - 0005592 del 04.12.2024.

Torino, 17.12.2024

L'APPALTATORE:

IL DIRIGENTE DI DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI

SAP s.r.l.

COMUNALI

Legale Rappresentante

(Servizio Edilizia Scolastica)

Sig.ra Teresa SEGANTI

Arch. Eros PRIMO

(firmato digitalmente)

(firmato digitalmente)