



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI

ATTO N. DD 4915

Torino, 21/08/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S-031 - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO (ART. 50, C.1 LETT. B DEL D.LGS 36/2023) DELL'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLE PROCEDURE DI PREVENZIONE INCENDI, EX ARTT. 4 E 5 DEL DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1 AGOSTO 2011 N.151. ANNO 2024. ALL' ARCH. RENATO CATULLO - IMPORTO TOTALE IMPEGNO DI SPESA EURO 35.331,00 IVA E ONERI COMP. – AUTORIZZAZIONE ESECUZIONE D'URGENZA (ART. 17 COMMA 9 D.LGS. 36/2023) - CIG: B29EE4223B.

Il Servizio Edilizia Scolastica ha la necessità di predisporre n. 4 Asseverazioni tecniche per la redazione delle istanze di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.), n. 6 Asseverazioni Tecniche per l'Attestazione di Rinnovo Periodico di Conformità antincendio del Certificato di Prevenzione Incendi (C.P.I.), al fine di rispettare la naturale scadenza dei citati Certificati. In particolare:

1) Redazione dell'Asseverazione tecnica a corredo della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) antincendio ex art. 4, D.P.R. 151/2011, per n. 4 edifici scolastici:

- edificio scolastico sito in piazza Cavour n. 14 – Nido d'Infanzia - attività 67/3/B del D.P.R. 151/2011;
- edificio scolastico sito in via Ventimiglia n. 112 – Nido d'Infanzia - attività 67/3/B del D.P.R. 151/2011;
- edificio scolastico sito in corso B.Croce n. 26 – Scuola Primaria - attività 67/4/C del D.P.R. 151/2011;
- edificio scolastico sito in corso B.Croce n. 17 – Scuola Secondaria I grado - attività 67/4/C del D.P.R. 151/2011;

2) Redazione dell'Asseverazione tecnica a corredo dell'Attestazione di Rinnovo Periodico di conformità antincendio ex art. 5, D.P.R. 151/2011, per n. 6 edifici scolastici:

- Edificio scolastico sito in via Bellardi n. 56 – Scuola dell’Infanzia Statale - attività 67/1/A del D.P.R. 151/2011;
- Edificio scolastico sito in via Orvieto n. 1/17 – Nido d’Infanzia - attività 67/3/B del D.P.R. 151/2011;
- Edificio scolastico sito in via Podgora n. 28 – Nido d’Infanzia e Scuola d’Infanzia - attività 67/2/B e 67/3/B del D.P.R. 151/2011;
- Edificio scolastico sito in via Passoni n. 9 – Scuola dell’Infanzia Statale e Primaria - attività 67/4/C del D.P.R. 151/2011;
- Edificio scolastico sito in via Palmieri n. 58 – Scuola Primaria - attività 67/4/C del D.P.R. 151/2011;
- Edificio scolastico sito in via Tofane n. 22 – Scuola Secondaria I grado - attività 67/4/C del D.P.R. 151/2011.

Con disposizione di servizio prot. n. 5698 del 20.05.2024, il Direttore dell’AREA 3 Ing. Roberto Cesare CROVA conferma la Nomina all’Arch. EROS PRIMO, Dirigente della Divisione Manutenzioni Edifici Comunali, persona in possesso di tutte le capacità ed idoneità richieste dal ruolo, come Responsabile Unico del Progetto, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, per gli affidamenti di “Servizi attinenti all’ingegneria e all’architettura”.

Le attività in argomento sono di natura tecnica e rientrano tra quelle soggette al Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 36/2023. Si ritiene, pertanto, indispensabile avvalersi di una figura professionale di comprovata esperienza nell’ambito della prevenzione incendi.

Di conseguenza sono state attuate le procedure di ricerca di professionalità interna alla Città, di cui alla nota prot. n. 2697 del 4.03.2024, il cui esito è risultato negativo, come da documento di accertamento del R.U.P., come da prot. 4367 del 15.04.2024, sussistendo quindi carenza di organico all’interno dell’Ente idoneo all’espletamento delle suddette prestazioni.

L’entità di tali prestazioni, come da schema di parcella, redatta ai sensi l’allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023, in attesa di un corrispondente regolamento adottato ai sensi dell’articolo 17, comma 3, della legge 23 agosto 1988, n. 400, con decreto del Ministro della giustizia, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, vistata per competenza dall’Ufficio parcelle - Ispettorato Tecnico in data 20.03.2024 con prot. n. 3388, di cui si allega il riepilogo, prevede un compenso di onorario, al lordo del ribasso, pari ad Euro 27.846,00 oltre Oneri Previdenziali e IVA (all. 1)

Considerata la natura della prestazione e la relativa specifica professionalità richiesta per l’espletamento dell’incarico, valutato che il costo complessivo massimo della prestazione è al di sotto della soglia di Euro 140.000,00 ed in considerazione dell’urgenza dettata dai tempi imposti dalla normativa vigente di prevenzione incendi, sussistono gli estremi per esperire l’affidamento esterno in via diretta, ai sensi dell’art. 50 , c.1 lett. b del D.Lgs 36/2023.

In ossequio al principio di rotazione, come da lettera prot. 4052 del 8.04.2024, ai sensi dell’art.49 del D.Lgs. 36/2023, è stata esperita in data 23.07.2024 un’apposita indagine attraverso la consultazione di 3 operatori economici al fine di individuare un professionista antincendio, iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell’Interno, ai sensi del comma 4, art.16, del D.lgs. 139/2006, di comprovata esperienza, con particolare riferimento alle procedure di prevenzione incendi, ex artt. 4 e 5 del decreto 7 agosto 2012 e d.p.r. 1 agosto 2011 n.151, come da curricula professionali conservati agli atti del Servizio Edilizia Scolastica. Pertanto, attraverso la trasmissione di lettere di invito e di allegati, tramite posta certificata del 23.07.2024, sono stati invitati i seguenti professionisti:

P.I. Foca LORE' (prot. 8213)
Arch. Renato CATULLO (prot. 8214)
Ing. Giovanni NOCITI (prot. 8215)

Alla data di scadenza, prevista per le ore 13.00 del 24.07.2024, sono pervenute le seguenti manifestazioni di interesse:

Arch. Renato CATULLO (prot. 8388)
Ing. Giovanni NOCITI (prot. 8390)

Tenuto conto delle esperienze pregresse documentate del Servizio scrivente, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, della fiducia acquisita, valutata positivamente la qualità della prestazione fornita, l'orientamento al risultato, la speditezza nell'esecuzione dei precedenti incarichi assegnati e la formulazione del cronoprogramma, la proposta dell'arch. Renato CATULLO, con studio a IVREA (TO), in via DON MINZONI 2 CAP 10015, P.I. 11045930010, risulta in linea con i requisiti sopra indicati.

Di conseguenza è stato confermato l'importo professionale per ciascuna prestazione che complessivamente risulta pari a Euro 27.846,00, oltre INARCASSA 4% pari ad Euro 1.113,84 ed IVA al 22% pari ad Euro 6.371,16, per un totale complessivo di Euro 35.331,00 come risulta dal verbale redatto in data 24.07.2024 che si approva con il presente atto (all.2).

Considerato che i servizi in oggetto non sono reperibili nelle Convenzioni Consip attive, ma a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando "SERVIZI" categoria merceologica "Servizi di progettazione di opere di ingegneria civile e industriale" (CPV 71221000-3), si è ritenuto pertanto opportuno procedere tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 (N.T. 4551934 – CIG B29EE4223B).

Pertanto, l'Arch. Renato CATULLO sopra citato, in data 30.07.2024 ha inviato l'offerta tramite il portale MePA di CONSIP S.p.A., confermando l'importo professionale per ciascuna prestazione che complessivamente risulta pari a Euro 27.846,00, oltre INARCASSA 4% pari ad Euro 1.113,84 ed IVA al 22% pari ad Euro 6.371,16 per un totale complessivo di Euro 35.331,00 (all. 3). Tale offerta si può ritenere attendibile e congrua.

La spesa complessiva di Euro 35.331,00 verrà impegnata con la presente determinazione e verrà liquidata così come indicato all'Art. 5 dello Schema di Contratto, su presentazione di fattura elettronica, entro trenta giorni dal ricevimento della fattura stessa.

Poiché alcune delle attestazioni di rinnovo periodico della conformità antincendio per gli edifici scolastici sopra riportati sono in prossimità di scadenza, ex art. 5 D.P.R. 151/2011, richiamata la circolare DCPREV prot. 1640 del 01.02.2024, occorre, adesso, procedere all'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 26/2023, a favore dell'arch. Renato CATULLO, con studio a IVREA (TO), in via DON MINZONI 2 CAP 10015, P.I. 11045930010, poiché la mancata esecuzione immediata della prestazione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico.

A tal fine si dà atto che sono in itinere le verifiche di legge previste dalla normativa vigente e che si

procederà all'aggiudicazione e alla stipula del relativo contratto, come da bozza allegata (all. 4) contenente le condizioni di esecuzione del servizio (CIG: B29EE4223B), a seguito del riscontro positivo delle verifiche sui requisiti di ordine generale e speciale, fatto salvo quanto previsto dall'art. 18 comma 2) del D.Lgs. n. 36/2023.

Il Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso, con dichiarazione prot. n. 8860 del 05.08.2024 (all. 5). La dichiarazione sarà aggiornata immediatamente in caso di modifiche sopravvenute, comunicando qualsiasi situazione di conflitto di interesse insorta successivamente alla dichiarazione originaria.

Si attesta l'ottemperanza delle disposizioni prescritte dall'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ai sensi dell'articolo 18, comma 3, del D.Lgs 36/2023 non trova applicazione il termine dilatorio.

Occorre quindi con il presente provvedimento, procedere all'affidamento ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, al contestuale impegno della relativa spesa per un importo di Euro 35.331,00 (oneri previdenziali e IVA 22% compresi) sull'esercizio di Bilancio 2024, come meglio indicato nel dettaglio economico-finanziario, e all'autorizzazione dell'esecuzione in via d'urgenza per le motivazioni sopra espresse.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate, l'affidamento del servizio in oggetto mediante mercato elettronico MEPA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, mediante lo strumento della Trattativa Diretta, del servizio professionale specialistico relativo alle procedure antincendio ex artt. 4 e 5 del Decreto 7 agosto 2012 e D.P.R. 1 agosto 2011 n.151 negli edifici scolastici indicati, all'arch. Renato CATULLO, con studio a IVREA (TO), in via DON MINZONI 2 CAP 10015, P.I.

- 11045930010, in possesso delle capacità tecniche, delle conoscenze specifiche e dell'esperienza per assolvere l'incarico, comprovate da curriculum presentato e depositato agli atti del Servizio Edilizia Scolastica che ha presentato offerta congrua, confermando l'importo professionale per ciascuna prestazione che complessivamente risulta pari a Euro 27.846,00, oltre INARCASSA 4% pari ad Euro 1.113,84 ed IVA al 22% pari ad Euro 6.371,16, per un totale complessivo di Euro 35.331,00 (**All. 3**) sull'importo individuato dallo schema di parcella redatto e vistato per competenza dalla Divisione Ispettorato Tecnico e Vigilanza (**All. 1**), come risulta dal verbale del 24.07.2024 (**All. 2**), come da affidamento diretto MEPA n. 4551934 – CIG B29EE4223B;
2. di attestare che il servizio oggetto della negoziazione rientra nelle competenze d'acquisto attribuite dalla Disposizione Interna n. 1069 del 23 luglio 2020 al Servizio scrivente;
 3. di approvare la spesa complessiva di Euro 35.331,00, di cui Euro 27.846,00 per il servizio, al lordo delle ritenute di legge, oltre INARCASSA 4% pari ad Euro 1.113,84 ed IVA al 22% pari ad Euro 6.371,16, alle condizioni inserite nel contratto, come da bozza allegata (**All. 4**), la cui stipulazione sarà disposta a far data dalla esecutività della presente determinazione di affidamento, attraverso la sottoscrizione digitale, successivamente all'acquisizione delle certificazioni necessarie richieste agli Enti competenti, non applicandosi il termine dilatorio di cui all'articolo 18, comma 3, del D.Lgs 36/2023;
 4. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al Dirigente proponente con dichiarazione prot. n. 8860 del 05.08.2024 (**all. 5**) La dichiarazione sarà aggiornata immediatamente in caso di modifiche sopravvenute, comunicando qualsiasi situazione di conflitto di interesse insorta successivamente alla dichiarazione originaria;
 5. di impegnare la spesa di Euro 35.331,00 (oneri previdenziali e IVA 22% compresi) come indicato nel dettaglio economico;
 6. di autorizzare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, l'esecuzione d'urgenza del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs 36/2023, in pendenza delle verifiche di legge e del perfezionamento del contratto, precisando fin d'ora che l'autorizzazione sarà da considerarsi inefficace in caso di accertate difformità rispetto a quanto autocertificato in sede di offerta;
 7. di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della Legge 241/90, qualora il professionista stesso, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità della dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla Legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinatario di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
 8. di riservare a successiva determinazione dirigenziale la liquidazione della suddetta spesa che avverrà a 30 giorni dal ricevimento di regolare fattura previa attestazione della regolarità delle prestazioni. Per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art.3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (CIG: B29EE4223B);
 9. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
 10. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
 11. si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Aperta".

Dettaglio economico-finanziario

1. Di impegnare la spesa di Euro 35.331,00 al lordo delle ritenute di legge, INARCASSA 4% e IVA

22% comprese come segue:

Importo	Anno Bilancio	Mission e	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio responsabile	Scadenza obbligazione
Tot. 35.331,00 (inarcassa e IVA comprese)	2024	01	06	1	03	018300001002	031	2024
Descrizione capitolo/articolo:			EDILIZIA SCOLASTICA - ACQUISTO DI SERVIZI - PRESTAZIONI PROFESSIONALI - settore 031					
Conto finanziario n. U.1.03.02.11.999			Descrizione conto finanziario: Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.					

Tenuto conto della Deliberazione della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte prot. 54/2021SRCPIE/INPR del 10/03/2021, si attesta che l'affidamento previsto dal presente provvedimento non è assimilabile alla fattispecie dell'incarico esterno di studio, ricerca e consulenza come indicato dall'articolo 13 comma 9, 56, 57 e 173 della Legge n.266/2005 e dall'articolo 7 - comma 6 del Decreto Legislativo n.165/2001, bensì a quella della prestazione servizi, in quanto non è destinato a fornire supporto conoscitivo-esperienziale all'amministrazione conferente, in vista di decisioni da assumere o di progetti da realizzare, bensì a coprire necessità di prestazioni autosufficienti nell'iter procedimentale, che non possono essere svolte da personale interno.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Eros Primo