



N. di prot. nell'oggetto del messaggio PEC  
Dati di prot. nell'allegato "segnatura.xml"

FASCICOLO B.B2.04 – F06\_2022\_01416/ARPA  
PRATICA F06\_2022\_01416  
NOTA INVIATA MEDIANTE PEC

Spett.le COMUNE di TORINO  
DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE  
ECOLOGICA  
DIVISIONE QUALITÀ AMBIENTE  
SERVIZIO QUALITÀ E VALUTAZIONI  
AMBIENTALI  
Via Padova, 29  
10152 Torino  
PEC: [ambiente@cert.comune.torino.it](mailto:ambiente@cert.comune.torino.it)

Riferimento Vostro protocollo n. 4950 del 07/06/2022; nostro protocollo n. 52325 del 07/06/2022.

**Oggetto: Piano Esecutivo Convenzionato (PEC) relativo alla ZUT "Ambito 16.33 Guala" (prot. ed. 2011-14-28789).**

**Avvio del procedimento di riesame per la conferma della Determinazione Dirigenziale n. 282 del 16 novembre 2012 (Esclusione dalla procedura di VAS).**

**Indizione prima seduta della Conferenza dei Servizi ex art. 14, legge n.241/1990  
Contributo tecnico**

Con la presente si comunica che quest'Agenzia ritiene che la modifica prevista nel PEC in oggetto, rispetto a quanto presentato nel 2012<sup>1</sup>, non comporti impatti ulteriori rispetto a quelli valutati in precedenza. Infatti, come anche illustrato nella C.d.S. del 13 giugno 2022, le modifiche proposte comporteranno un minor consumo di suolo ed un minore carico insediativo.

Si conferma quindi quanto già espresso nel nostro contributo tecnico (Prot. n. 85631 del 21/08/2012): "si ritiene che tale strumento urbanistico non debba essere assoggettato alle successive fasi di valutazione ambientale previste dal D. Lgs. 152/2006".

Considerando quanto è emerso sia dalla valutazione della documentazione presentata, sia nel corso della C.d.S., si richiede comunque che siano approfondite le criticità individuate e che si tenga conto delle seguenti considerazioni.

- Per quanto riguarda la gestione delle acque meteoriche, si chiede che la loro raccolta sia effettuata in apposite vasche, con la finalità di recupero/riutilizzo per usi civili ed irrigazione delle acque di dilavamento dei tetti ed anche di quelle proveniente dalle aree verdi su soletta, allo scopo di operare una gestione sostenibile delle stesse.

Nella Relazione illustrativa è riportato a pag. 10 che: "La nuova piazza pubblica avrà i marciapiedi in asfalto", di conseguenza si suggerisce di prevedere disposizioni tese a ridurre l'impermeabilizzazione delle superfici scolanti, prevedendo pavimentazioni permeabili (particolarmente indicate in cortili, marciapiedi, parcheggi, strade a bassa frequentazione) e l'uso di manto bituminoso solo nei luoghi di maggior frequenza di passaggio, al fine di garantire maggiormente l'invarianza idraulica.

<sup>1</sup> Il PEC in oggetto era stato sottoposto a verifica di assoggettabilità a VAS nel 2012 ed il procedimento si era concluso con un parere di esclusione dalla fase di Valutazione Ambientale strategica con la determina Dirigenziale n.282 del 16 novembre 2012.

**ARPA Piemonte**

Codice Fiscale – Partita IVA 07176380017

**Dipartimento territoriale Piemonte Nord Ovest - Struttura Semplice Attività di Produzione**

Via Pio VII n. 9 – 10135 Torino - Tel. 011-19680111

[dip.nordovest@arpa.piemonte.it](mailto:dip.nordovest@arpa.piemonte.it) - [dip.torino@pec.arpa.piemonte.it](mailto:dip.torino@pec.arpa.piemonte.it) - [www.arpa.piemonte.it](http://www.arpa.piemonte.it)



- Si sottolinea che non sono stati effettuati gli approfondimenti relativi al punto n. 5 riguardanti le prescrizioni emerse nella procedura del 2012: *“valutare le azioni e gli accorgimenti che possono essere intraprese sul sistema viabile locale al fine di poter mitigare le criticità relative ai maggiori volumi di traffico prodotti della mobilità privata”*.
- Per quanto riguarda la conduzione dei cantieri, si ricorda che l'ubicazione degli impianti dovrà tener conto degli eventuali ricettori sensibili, adottando soluzioni che minimizzino l'impatto associato alle attività di cantiere, in particolare per quanto riguarda le emissioni di polveri e l'inquinamento acustico. Si chiede di adottare tutte le precauzioni possibili per non trasferire in loco terreni di riporto/soilo fertile contenenti semi o propaguli vegetativi di specie alloctone invasive, oltre a controllare il possibile sviluppo delle stesse tramite l'inerbimento in tempi rapidi dei cumuli di terra accantonati attraverso la semina di miscugli di specie erbacee autoctone e compatibili con il territorio.  
Si ricorda che occorrerà adottare una serie di misure per ridurre e/o mitigare gli impatti conseguenti alla fase di cantiere ed in relazione alle specifiche componenti ambientali, si osserva quanto segue:

#### *Atmosfera*

Si dovranno adottare tutti gli accorgimenti atti a ridurre la produzione e la propagazione di polveri sospese, quali ad esempio:

- sospendere le attività in caso di forte vento;
- trattamento delle superfici tramite bagnatura con acqua;
- copertura dei cumuli;
- inscatolamento delle attività e dei macchinari;
- copertura dei rimorchi;
- transito dei mezzi movimentazione terra, destinati all'esterno del cantiere, attraverso un sistema di lavaggio automatico che provveda a pulire le ruote dalla polvere.

#### *Suolo*

Al fine della tutela della risorsa suolo, dovranno essere adottate tutte le possibili precauzioni e gli accorgimenti volti a limitare i rischi di contaminazione e contenere l'eventuale diffusione di inquinanti, ad esempio a seguito di sversamenti di natura accidentale.

- Si ricorda che la gestione delle terre e rocce da scavo, derivanti da tutte le relative operazioni di escavazione, dovrà essere effettuata tenendo conto di quanto previsto dal D.P.R. 120/2017.
- Per quanto riguarda il piano di risanamento predisposto a seguito del superamento dei livelli di clima acustico dovuti al traffico veicolare circolante su C.so Traiano, risulta compatibile con quanto previsto dalla Città di Torino (stesura asfalto fonoassorbente). Si sottolinea che andrà valutato l'effettivo risultato ottenuto a lavori terminati.

A disposizione per ulteriori chiarimenti, si inviano distinti saluti.

Il Direttore del Dipartimento  
Piemonte Nord Ovest  
Dott. Alberto Maffiotti

Sara Mellano

Incarico di Funzione Dipartimentale

Valutazioni ambientali

Firmato digitalmente da: Sara Mellano  
Data: 29/06/2022 10:35:28

Firmato digitalmente da: Alberto Maffiotti

Motivo: firma

Luogo: torino,

Data: 29/06/2022 15:52:40

Per eventuali comunicazioni/informazioni

rivolgarsi alla Dott. Bruna Buttiglione

e-mail [b.buttiglione@arpa.piemonte.it](mailto:b.buttiglione@arpa.piemonte.it)

**ARPA Piemonte**

Codice Fiscale – Partita IVA 07176380017

**Dipartimento territoriale Piemonte Nord Ovest - Struttura Semplice Attività di Produzione**

Via Pio VII n. 9 – 10135 Torino Tel. 011-19680111 – fax 011-19681441

P.E.C.: [dip.torino@pec.arpa.piemonte.it](mailto:dip.torino@pec.arpa.piemonte.it)