



**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA  
DIVISIONE QUALITA' AMBIENTE**

**ATTO N. DD 3544**

**Torino, 14/06/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** SITO CODICE ANAGRAFE 2642, CABINA DI DISTRIBUZIONE GAS DI STUPINIGI, CORSO UNIONE SOVIETICA 656 - TORINO. APPROVAZIONE E AUTORIZZAZIONE DELLA VARIANTE AL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA.

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 2410 del 26/05/2022 con la quale è stato approvato e autorizzato il progetto operativo di bonifica del sito codice anagrafe regionale 2642 “Cabina di distribuzione gas di Stupinigi”, corso Unione Sovietica 656 – Torino.

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 3892 del 24/08/2022 con la quale sono state accettate le garanzie finanziarie prestate a favore del Comune di Torino (Area Qualità del Territorio) dalla società Italgas Reti S.p.A. mediante la presentazione della garanzia n. 0947000000074406 del 2/08/2022 (ns. prot. 7073 del 9/08/2022) con la quale la Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. – Apac Trade Finance e Garanzie – Garanzie si è costituita garante fino alla concorrenza di euro 448.390,38 per la corretta realizzazione del progetto operativo di bonifica approvato con la succitata determinazione dirigenziale per un importo pari a 448.390,38 euro.

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 426 del 25/01/2024 con la quale sono stati approvati i documenti “Italgas reti S.p.A. – Cabina di riduzione del gas di Stupinigi, c.so Unione Sovietica 656 - Torino (TO) – Variante al Progetto Operativo di Bonifica approvato con D.D. n. 2410 del 26/05/2023” e “Cabina di riduzione del gas di Stupinigi, C.so Unione Sovietica 656 - Torino (TO) - Computo Metrico Estimativo Variante al Progetto Operativo di Bonifica approvato con D.D. n. 2410 del 26/05/2022”, redatti da NCE s.r.l. e trasmessi dalla società Italgas Reti S.p.A. rispettivamente con PEC dell’1/12/2023 (ns. prot. 12290 del 4/12/2023) e PEC del 19/12/2023 (ns. prot. 12854 del 19/12/2023), autorizzando gli interventi ivi previsti.

**Rilevato** che l'oggetto della sopra citata determinazione dirigenziale n. 426 del 25/01/2024 riporta per mero errore materiale la dizione "APPROVAZIONE E AUTORIZZAZIONE DELLA VARIANTE AL PROGETTO UNICO DI BONIFICA" in luogo della dizione corretta "APPROVAZIONE E AUTORIZZAZIONE DELLA VARIANTE AL PROGETTO OPERATIVO



DI BONIFICA".

**Visto** il documento "Italgas reti S.p.A. – Cabina di riduzione del gas di Stupinigi, c.so Unione Sovietica 656 - Torino (TO) – Seconda variante al Progetto Operativo di Bonifica approvato con D.D. n. 2410 del 26/05/2023.", redatto da NCE s.r.l. e trasmesso agli Enti dalla società Italgas Reti S.p.A. con PEC del 29/04/2024 (ns. prot. 4536 del 2/05/2024).

**Vista** la nota ns. prot. 4848 del 9/05/2024 con la quale la Divisione Qualità Ambiente ha convocato in forma semplificata e modalità asincrona la conferenza dei servizi finalizzata all'approvazione del succitato documento.

**Visto** il contributo tecnico di Arpa Piemonte trasmesso con nota prot. 49032 del 30/05/2024 (ns. prot. 5748 del 30/05/2024) con il quale la Medesima ha espresso parere sostanzialmente favorevole. (**Allegato 1**)

**Visto** il documento "Allegato 5bis al secondo documento di Variante al Progetto Operativo di Bonifica approvato con D.D. n. 2410 del 26/05/2022" quale integrazione maggiormente dettagliata del computo metrico della succitata Variante 2 al Progetto Operativo di Bonifica, redatto e trasmesso agli Enti dalla società Italgas Reti S.p.A. con PEC del 5/06/2024 (ns. prot. 5963 del 6/06/2024).

**Visto** il parere di Città Metropolitana di Torino prot. 81623 del 12/06/2024 (ns. prot. 6231 del 13/06/2024) con il quale la Medesima ha espresso parere sostanzialmente favorevole. (**Allegato 2**)

**In relazione** a quanto emerso dalla conferenza dei servizi convocata con nota ns. prot. 4848 del 9/05/2024 dalla Divisione Qualità Ambiente in forma semplificata e modalità asincrona.

**Ritenuto**, pertanto, di approvare la Variante 2 al Progetto Operativo di Bonifica e di autorizzare gli interventi previsti.

**Ritenuto** di assumere quale importo su cui calcolare le garanzie finanziarie, relative all'intervento previsto dalla Variante 2 al Progetto Operativo di Bonifica, quello riportato nel computo metrico contenuto nei documenti sopra richiamati, pari a 12.081,32 euro IVA inclusa e di calcolare l'entità delle garanzie finanziarie con una percentuale del 50%, come previsto dalla Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Torino 03814/2015 del 15/09/2015.

**Calcolati**, attraverso il foglio di calcolo reso disponibile dalla Regione Piemonte all'indirizzo [https://www.regione.piemonte.it/web/sites/default/files/media/documenti/2019-03/calcolo\\_garanzie.xls](https://www.regione.piemonte.it/web/sites/default/files/media/documenti/2019-03/calcolo_garanzie.xls), il costo della certificazione provinciale, i costi forfettari e l'entità delle garanzie finanziarie da prestare a favore della Città di Torino da parte della società Italgas Reti S.p.A.

**Visto** il cronoprogramma di massima per l'ulteriore intervento previsto dalla Variante 2 al Progetto Operativo di Bonifica che prevede una durata complessiva dell'intervento di 3 mesi.

**Compilata** la tabella di sintesi in conformità al modello disponibile all'indirizzo <https://www.regione.piemonte.it/web/temi/ambiente-territorio/ambiente/amianto-bonifiche/garanzie-finanziarie-tabella-sintesi-inserire-nei-provvedimenti-comunaliprovinciali-approvazione> richiesta dalla Regione Piemonte e riportata nell'**allegato 3**.

**Considerato** che la succitata garanzia finanziaria n. 0947000000074406 del 2/08/2022 (ns. prot. 7073 del 9/08/2022) risulta essere in corso di validità. Gli interventi di bonifica previsti dal sopra richiamato progetto principale e successiva variante n. 1 risultano essere stati portati a termine e pertanto l'intervento previsto dalla Variante 2 al Progetto Operativo di Bonifica può essere garantito a sufficienza da predetta garanzia a condizione che venga presentata dal proponente un'appendice sottoscritta dalla Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. – Apac Trade Finance e Garanzie – Garanzie, in qualità di garante, attestante la validità della medesima anche per l'intervento di bonifica previsto nel succitato documento “Italgas reti S.p.A. – Cabina di riduzione del gas di Stupinigi, c.so Unione Sovietica 656 - Torino (TO) – Seconda variante al Progetto Operativo di Bonifica approvato con D.D. n. 2410 del 26/05/2023.” ed approvato e autorizzato con il presente provvedimento. In alternativa a predetta appendice integrativa, la società Italgas Reti S.p.A. dovrà presentare una nuova garanzia finanziaria a favore della Città di Torino (Divisione Qualità Ambiente) a garanzia della corretta realizzazione degli interventi previsti da predetta Variante.

**Reso noto** che, in caso di ritardo nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2, comma 9-quinquies della L. 241/1990, il termine previsto dalla legge ed il termine effettivo di adozione saranno indicati nella relativa lettera di trasmissione.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;
- Visto l'art. 25 della Legge regionale n. 3 dell'11 marzo 2015;
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale 03814/2015 del 15/09/2015;

#### DETERMINA

1) **di approvare** i documenti “Italgas reti S.p.A. – Cabina di riduzione del gas di Stupinigi, c.so Unione Sovietica 656 - Torino (TO) – Seconda variante al Progetto Operativo di Bonifica approvato con D.D. n. 2410 del 26/05/2023.”, redatto da NCE s.r.l. e trasmesso agli Enti dalla società Italgas Reti S.p.A. con PEC del 29/04/2024 (ns. prot. 4536 del 2/05/2024) e “Allegato 5bis al secondo documento di Variante al Progetto Operativo di Bonifica approvato con D.D. n. 2410 del 26/05/2022” redatto e trasmesso agli Enti dalla società Italgas Reti S.p.A. con PEC del 5/06/2024 (ns. prot. 5963 del 6/06/2024), e **di autorizzare** l'esecuzione degli interventi previsti;

2) **di confermare** le prescrizioni di cui al punto 2) del dispositivo della determinazione dirigenziale n. 426 del 25/01/2024;

3) **di evidenziare** che l'oggetto corretto della determinazione dirigenziale n. 426 del 25/01/2024 è il seguente: "SITO CODICE ANAGRAFE 2642, CABINA DI DISTRIBUZIONE GAS DI STUPINIGI, CORSO UNIONE SOVIETICA 656 - TORINO. APPROVAZIONE E AUTORIZZAZIONE DELLA VARIANTE AL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA".

4) **di richiedere** che eventuali successive variazioni al cronoprogramma approvato con il presente provvedimento debbano essere oggetto di richiesta di approvazione in variante al progetto approvato;

5) **di richiedere** che qualora non siano raggiunti gli obiettivi di bonifica o realizzate le opere di messa in sicurezza operativa o permanente nel previsto lasso di tempo, dovrà essere tempestivamente prodotto un documento integrativo o di variante da sottoporre all'approvazione ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06, contenente una proposta di prosecuzione del procedimento in oggetto;

6) **di richiedere** la trasmissione agli Enti, **entro 30 giorni dalla fine degli interventi autorizzati**, della relazione di fine lavori unitamente ad una planimetria in formato shapefile (tipologia poligono, EPSG 3003 Gauss-Boaga) delle aree oggetto di bonifica, nonché un eventuale aggiornamento delle aree oggetto di vincolo da applicazione dell'analisi di rischio;

7) **di ricordare** che il completamento degli interventi e la loro conformità con il progetto approvato saranno certificati dalla Provincia (ora Città Metropolitana) di Torino come previsto dall'art. 248 del D.Lgs. 152/06, a seguito di istanza alla Città Metropolitana di Torino corredata di una relazione di collaudo degli interventi effettuati;

8) **di disporre** che la società Italgas Reti S.p.A., con sede legale in Largo Regio Parco 11 – Torino, P.I. 10538260968, presti a favore del Comune di Torino, a garanzia della corretta esecuzione degli interventi autorizzati, garanzie finanziarie per un importo pari a euro 6.463,51 secondo lo schema predisposto dalla Città di Torino, Area Qualità del Territorio e reperibile al seguente indirizzo Web:

<http://www.comune.torino.it/ambiente/bonifiche/garfin/index.shtml>;

9) **di disporre** che, in alternativa a quanto richiesto dal precedente punto 7), la società Italgas reti S.p.A., con sede legale in Largo Regio Parco 11 – Torino, P.I. 10538260968, presenti al Comune di Torino (Divisione Qualità Ambiente) un'appendice alla garanzia già prestata al Comune di Torino (garanzia n. 094700000074406 del 2/08/2022 di importo garantito pari a 448.390,38 euro, ns. prot. 7073 del 9/08/2022), sottoscritta dalla Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. – Apac Trade Finance e Garanzie – Garanzie, in qualità di garante, atta ad attestare la validità della medesima anche per l'intervento di bonifica previsto dai documenti di cui al precedente punto 1), autorizzati con la presente determinazione;

10) **di fissare in 30 giorni** il termine per la presentazione delle sopra citate garanzie finanziarie di cui al punto 7) o dell'appendice di polizza di cui al punto 8) a decorrere dalla data di ricevimento della presente determinazione;

11) **di trasmettere** la presente determinazione a Italgas Reti S.p.A. e, per le rispettive competenze, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito, Divisione Edilizia Privata, Servizio Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica e, per conoscenza, alla proprietà Carmelo Montalto e al

consulente NCE s.r.l.;

12) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

13) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

14) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

15) **di dichiarare** ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al sottoscritto.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Allegati :

- 1) Contributo tecnico di Arpa Piemonte prot. 49032 del 30/05/2024 (ns. prot. 5748 del 30/05/2024);
- 2) Parere Città Metropolitana di Torino prot. 81623 del 12/06/2024 (ns. prot. 6231 del 13/06/2024);
- 3) Tabella di sintesi per il calcolo delle garanzie finanziarie.

IL DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Lorenzo De Cristofaro