



**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITA' AMBIENTE**

ATTO N. DD 3669

Torino, 21/06/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 2363, STABILIMENTO GTT NIZZA, CORSO BRAMANTE 68 – TORINO. APPROVAZIONE DELL'ANALISI DEL RISCHIO E CHIUSURA DEL PROCEDIMENTO.

Vista la nota prot. 4055 del 13/03/2014 (ns. prot. 2081 del 19/03/2014) con la quale la società GTT S.p.A. ha comunicato una situazione di potenziale contaminazione ambientale ai sensi dell'art. 249 e la messa in opera di un intervento di messa in sicurezza d'emergenza.

Vista la nota prot. 4152 del 14/03/2014 (ns. prot. 2083 del 19/03/2014) con la quale la società GTT S.p.A., oltre a fornire una descrizione dell'evento contaminante e dell'area coinvolta, ha comunicato l'esecuzione di alcune indagini ambientali volte a verificare le eventuali passività ambientali createsi, le quali hanno avuto luogo a partire dal mese di marzo 2014.

Vista la nota prot. 5768 del 11/04/2014 (ns. prot. 2947 del 16/04/2014) con la quale la società GTT S.p.A. ha comunicato: l'avvenuto superamento per alcuni analiti dei limiti delle concentrazioni soglia di contaminazione (CSC) di riferimento, il completamento dell'intervento di messa in sicurezza d'emergenza e l'avvio della redazione di un progetto di bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 a valle ulteriori indagini ambientali comprendenti campagne di monitoraggio delle acque di falda.

Vista la nota prot. 4696 del 26/03/2015 (ns. prot. 2457 del 31/03/2014) con la quale la società GTT S.p.A., oltre a trasmettere i report delle indagini ambientali svolte, ha ribadito la volontà di presentare il progetto unico di bonifica ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/06 e di proseguire i monitoraggi delle acque di falda.

Visto il documento "Stabilimento Nizza - Contaminazione conseguente una fuoriuscita di gasolio per autotrazione (D.Lgs. 3 aprile 2006, N. 152 - Parte IV - Titolo V - Allegato 4) - Analisi di Rischio sanitario e ambientale sito-specifica - 29/05/2017" redatto dal geol. Gianfranco Gardenghi e trasmesso agli Enti dalla società GTT S.p.A. con nota prot. 20635 del 1°/06/2017 (ns. prot. 5219 del 7/06/2017). Per le acque di falda, seppur non sono stati rilevati superamenti delle CSC di



riferimento per gli idrocarburi, tale documento ha evidenziato un rischio legato al percorso di lisciviazione e pertanto è stato previsto un piano di monitoraggio delle acque di falda della durata complessiva di tre anni finalizzato a verificare l'effettività di predetto rischio.

Vista la nota prot. 17837 del 16/07/2021 (ns. prot. 6223 del 21/07/2021) con la quale, a fronte dei risultati delle campagne di monitoraggio delle acque di falda che non hanno evidenziato superamenti delle CSC di riferimento per i parametri analizzati, la società GTT S.p.A. ha inoltrato istanza di chiusura del procedimento di bonifica.

Vista la nota ns. prot. 6547 del 2/08/2021 con la quale l'allora Area Qualità del Territorio ha convocato in forma semplificata e modalità asincrona la conferenza dei servizi finalizzata all'approvazione del sopra citato documento "Analisi di Rischio Sanitario e Ambientale Sito-Specifica" quale progetto unico di bonifica ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/06 e per la chiusura del procedimento, alla luce degli esiti del monitoraggio effettuato.

Visto il contributo tecnico di Arpa Piemonte prot. 79930 del 7/09/2021 (ns. prot. 7470 del 7/09/2021) e la e-mail del 14/09/2021 (ns. prot. 7713 del 15/09/2021) con le quali la Medesima ha sostanzialmente espresso la necessità di proseguire i monitoraggi delle acque di falda in contraddittorio e con le stesse modalità precedentemente utilizzate. (**Allegato 1**)

Vista la nota ns. prot. 7913 del 22/09/2021 con la quale l'allora Area Qualità del Territorio, nel trasmettere il succitato contributo tecnico di Arpa Piemonte, ha richiesto alla società GTT S.p.A. di attivarsi al fine di mettere in atto quanto ivi richiesto, subordinando l'approvazione dell'analisi di rischio all'esito degli ulteriori monitoraggi.

Vista la nota prot. 11958 dell'11/04/2024 (ns. prot. 3841 dell'11/04/2024) con la quale la società GTT S.p.A., oltre a trasmettere i risultati dell'ultima campagna di monitoraggio in contraddittorio con Arpa Piemonte, poiché le indagini non hanno evidenziato superamenti delle CSC di riferimento per i parametri analizzati ha inoltrato istanza di chiusura del procedimento.

Vista la nota prot. 68863 del 16/05/2024 (ns. prot. 5230 del 17/05/2024) con la quale la Città Metropolitana di Torino ha espresso parere favorevole per la chiusura del procedimento. (**Allegato 2**)

Vista la nota ns. prot. 5468 del 23/05/2024 con la quale la Divisione Qualità Ambiente ha richiesto ad Arpa Piemonte di esprimere parere di competenza circa la chiusura del procedimento.

Visto il contributo tecnico di Arpa Piemonte prot. 49732 del 3/06/2024 (ns. prot. 5819 del 3/06/2024) con il quale la Medesima ha espresso parere favorevole per la chiusura del procedimento. (**Allegato 3**)

In relazione a quanto emerso dalla conferenza dei servizi convocata in forma semplificata e modalità asincrona con nota ns. prot. 6547 del 2/08/2021 e dei successivi pareri espressi dagli Enti come sopra richiamati.

Considerate le CSR calcolate e riportate di seguito (tabella a pag. 14 del documento "Stabilimento Nizza - Contaminazione conseguente una fuoriuscita di gasolio per autotrazione (D.Lgs. 3 aprile 2006, N. 152 - Parte IV - Titolo V - Allegato 4) - Analisi di Rischio sanitario e ambientale sito-specifica - 29/05/2017):

Sostanza	CSR [mg/kg]
Idrocarburi C>12	6,4 E+03
Idrocarburi C<12	5,0 E+03

Considerato che le concentrazioni riscontrate risultano inferiori alle CSR calcolate e che le indagini ambientali condotte sulle acque di falda non hanno evidenziato contaminazioni per i parametri considerati. Tuttavia l'analisi di rischio sopra citata ha evidenziato un rischio per le acque di falda legato al percorso di lisciviazione e pertanto è stato ritenuto opportuno di eseguire le sopra richiamate campagne di monitoraggio al fine di escludere potenziali rischi legati a predetto percorso di lisciviazione.

Considerato che le campagne di monitoraggio delle acque di falde, compreso quelle condotte in contraddittorio con Arpa Piemonte, non hanno evidenziato criticità ambientali per i parametri considerati e che gli Enti non hanno rilevato elementi ostativi alla chiusura del procedimento.

Ritenuto approvabile il sopra richiamato documento "Stabilimento Nizza - Contaminazione conseguente una fuoriuscita di gasolio per autotrazione (D.Lgs. 3 aprile 2006, N. 152 - Parte IV - Titolo V - Allegato 4) - Analisi di Rischio sanitario e ambientale sito-specifica - 29/05/2017" e di poter procedere con la chiusura del procedimento di bonifica ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/06.

Reso noto che, in caso di ritardo nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2, comma 9-quinquies della L. 241/1990, il termine previsto dalla legge ed il termine effettivo di adozione saranno indicati nella relativa lettera di trasmissione.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

1) **di approvare** il documento "Stabilimento Nizza - Contaminazione conseguente una fuoriuscita di gasolio per autotrazione (D.Lgs. 3 aprile 2006, N. 152 - Parte IV - Titolo V - Allegato 4) - Analisi di Rischio sanitario e ambientale sito-specifica - 29/05/2017" redatto dal geol. Gianfranco Gardenghi e trasmesso agli Enti dalla società GTT S.p.A. con nota prot. 20635 del 1°/06/2017 (ns. prot. 5219 del 7/06/2017) e delle relative CSR riportate in narrativa;

2) **di prendere atto** della conclusione positiva del procedimento per il sito in oggetto ai sensi del dell'art. 249 del D.Lgs. 152/06;

3) **di imporre** i seguenti vincoli e limitazioni d'uso, anche derivanti dal permanere di matrici ambientali caratterizzate dalla presenza di sostanze inquinanti in concentrazioni superiori alle rispettive CSC e dalle condizioni assunte nell'elaborazione dell'analisi di rischio e **di stabilire** che gli stessi siano registrati sugli strumenti urbanistici e risultino dal certificato di destinazione urbanistica, al fine di garantire nel tempo adeguate condizioni di salvaguardia della salute pubblica:

a. non potranno essere modificate la destinazione e le modalità d'uso del sito, rispetto agli scenari previsti dall'analisi di rischio approvata (percorsi di esposizione e bersagli) senza una preventiva rielaborazione, e successiva approvazione, di una nuova analisi di rischio;

b. il materiale di scavo prodotto nel corso di eventuali interventi in corrispondenza del sito dovrà essere gestito in qualità di rifiuto secondo le normative vigenti in materia;

4) **di richiedere** la trasmissione agli Enti, entro 30 giorni dal ricevimento della presente determinazione, di una planimetria georeferita delle aree oggetto di applicazione dell'analisi di rischio in formato shapefile (tipologia poligono, EPSG 3003 Gauss-Boaga);

5) **di trasmettere** la presente determinazione alla società GTT S.p.A. e, per le rispettive competenze, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito, a Servizio Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica) e, per conoscenza, al geol. Gianfranco Gardenghi;

6) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;

7) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

8) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

9) **di dichiarare** ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al sottoscritto.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Allegati:

1) Contributo tecnico Arpa Piemonte prot. 79930 del 7/09/2021 (ns. prot. 7470 del 7/09/2021) e la e-mail del 14/09/2021 (ns. prot. 7713 del 15/09/2021);

2) Parere Città Metropolitana di Torino prot. 68863 del 16/05/2024 (ns. prot. 5230 del 17/05/2024) Tabella di sintesi per il calcolo delle garanzie finanziarie

3) Contributo tecnico Arpa Piemonte prot. 49732 del 3/06/2024 (ns. prot. 5819 del 3/06/2024)



. - Rep. DD 21/06/2024.0003669.I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da LORENZO DE CRISTOFARO Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Lorenzo De Cristofaro