

**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA  
DIVISIONE QUALITA' AMBIENTE**

**ATTO N. DD 5074**

**Torino, 03/09/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** SITO CODICE ANAGRAFE 1432 OXERRA ITALY S.P.A (EX VENATOR PIGMENTS S.R.L.), VIA G. R. ROMOLI 44/12 – TORINO. APPROVAZIONE DELL'ANALISI DI RISCHIO.

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 414 del 04/02/2022 con la quale è stato approvato e autorizzato il progetto di messa in sicurezza permanente per la cosiddetta area esterna (MISP).

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 4811 del 05/09/2023 con la quale è stata concessa proroga fino al 31/07/2024 per l'inizio dei lavori previsti dal suddetto progetto di MISP.

**Visto** il documento “*Revisione Analisi di Rischio 2024 dell'Area Esterna ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., Rif. EES I.298.2, del 07/06/2024*” redatto da Ecologia Environmental Solution Srl e trasmesso da OXERRA Italy S.p.A. con PEC del 12/07/2024 (ns. prot. 7146 del 15/07/2024).

**Vista** la nota ns. prot. 7222 del 16/07/2024 con la quale, ai sensi dell'art. 242 c. 4 del D.Lgs. 152/2006, è stata convocata la conferenza di servizi in modalità asincrona per l'approvazione della revisione dell'analisi di rischio sito-specifica.

**Visto** il parere prot. n. 110783/TA1/GLS del 06/08/2024 (ns. prot. 7930 del 07/08/2024) con il quale Città Metropolitana di Torino non rileva elementi ostativi all'approvazione del documento presentato, ma evidenzia la necessità di eseguire ulteriori monitoraggi della falda come già specificato con nota prot. n. 54267/TA1/GLS del 04/08/2020 e prot. n. 137629/TA1/GLS del 06/12/2021. (**Allegato 1**)

**Visto** il contributo tecnico prot. 72600 del 08/08/2024 (ns. prot. n. 8018 del 09/08/2024) con il quale Arpa Piemonte esprime parere positivo all'approvazione dell'analisi di rischio, sottolineando l'importanza di attuare i monitoraggi delle acque di falda richiesti con nota prot. 113546 del 14/12/2021 al fine di ampliare e aggiornare il set di dati a disposizione per definire, in particolare, il valore di concentrazione di Cromo VI in ingresso al sito. (**Allegato 2**)



**Considerato** il cambio di assetto produttivo/organizzativo dello stabilimento che ha portato alla revisione del protocollo di intesa, siglato in data 14/06/2017 con il Comune di Torino, attualmente in fase di approvazione.

**Considerata** la diversa ipotesi di sviluppo urbanistico e di destinazione d'uso dell'area esterna che rimarrà di tipo commerciale/industriale senza trasformazioni edilizie.

**Considerato** che l'insediamento produttivo risulta legittimamente insediato, da prima dell'approvazione del PRG vigente, in un'area avente destinazione urbanistica di parco pubblico, e che l'uso attuale effettivo del sito è di tipo produttivo.

**Ritenuto** per quanto sopra che i fruitori del sito, e quindi i recettori umani della contaminazione, siano stati correttamente individuati nell'analisi di rischio nei "lavoratori".

**Preso atto** che nella revisione dell'analisi di rischio sono stati selezionati tutti i contaminanti che hanno presentato superamenti delle CSC di colonna A, ancorché l'uso effettivo del sito rimanga di fatto produttivo.

**Considerato** che a seguito dell'istruttoria svolta mediante la citata conferenza di servizi gli Enti competenti hanno espresso una valutazione finale complessiva favorevole all'approvazione, con prescrizioni dell'analisi di rischio.

**Ritenuto**, pertanto, di approvare con prescrizioni l'analisi di rischio e le relative CSR.

**Considerate** le CSR calcolate e riportate di seguito (tabella 18 del documento sopra citato):

#### CSR del suolo superficiale

Sostanza	CSR (mg/kg)
Antimonio	90,27
Cadmio	122,7
Cobalto	53,96
Cromo totale	1481
Cromo VI	9,98
Nichel	3157,7
Piombo	594,7
Rame	361,1
Zinco	2166,7
Benzo(a)antracene	10,54
Benzo(a)pirene	2,11
Benzo(b)fluorantene	10,54
Benzo(k)fluorantene	105,4
Benzo(g,h,i)perilene	7523,3
Dibenzo(a,e)pirene	2257
Dibenzo(a,i)pirene	0,034

Dibenzo(a,l)pirene	0,034
Dibenzo(a,h)antracene	1,05
Indenopirene	10,54
Alifatici C13-C18	220,3
Aromatici C13-C22	264,3
Alifatici C19-C36	4403,5

**Considerato** che alcune delle concentrazioni riscontrate sono superiori alle CSR calcolate e che pertanto sono necessari interventi di bonifica.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

#### DETERMINA

1. **di approvare** il documento “*Revisione Analisi di Rischio 2024 dell'Area Esterna ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., Rif. EES I.298.2, del 07/06/2024*” redatto da Ecologia Environmental Solution Srl e trasmesso da OXERRA Italy S.p.A. con PEC del 12/07/2024 (ns. prot. 7146 del 15/07/2024) e le relative CSR riportate in narrativa;
2. **di richiedere** il rispetto delle seguenti richieste/prescrizioni emerse nel corso della conferenza di servizi:
  - a. dovrà essere **tempestivamente** avviato il monitoraggio delle acque di falda superficiale nei due piezometri di monte al fine di ricalcolare la concentrazione di Cr VI in ingresso al sito applicando la procedura statistica descritta dal manuale Reconnet, febbraio 2016 dal titolo “Determinazione e gestione dei livelli di guardia per il monitoraggio delle discariche” e come già previsto nel paragrafo 2.2 della “Relazione tecnica integrativa” relativa alla revisione del progetto di messa in sicurezza permanente dell'area esterna n. EES I.298.2 del 18/10/2021 (ns. prot. 8832 del 21/10/2021);
  - b. nelle campagne di monitoraggio dovrà essere ricompreso anche il parametro Idrocarburi totali (espressi come n-esano) e dovranno essere misurati i parametri di campo (pH, potenziale redox, temperatura, ossigeno disciolto, conducibilità elettrica, salinità);
3. **di ricordare** che la presentazione del progetto di bonifica o messa in sicurezza permanente ai

sensi del D.Lgs. 152/06 deve essere effettuata **entro il termine di 6 mesi** dalla data di ricevimento della presente determinazione;

4. **di evidenziare** che in sede di approvazione del progetto di bonifica o messa in sicurezza permanente gli Enti valuteranno la necessità di proseguire i monitoraggi della falda post operam delle acque di falda;
5. **di richiedere** la trasmissione agli Enti, **entro 30 giorni** dal ricevimento della presente determinazione, di una planimetria georeferita delle aree oggetto di applicazione dell'analisi di rischio in formato shapefile (tipologia poligono, EPSG 3003 Gauss-Boaga);
6. **di trasmettere** la presente determinazione a OXERRA Italy S.p.A e, per le rispettive competenze, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito, Servizio Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica e, per conoscenza, ad Ecologia Environmental Solution S.r.l. e Studio Rolla S.r.l.;
7. **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
8. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
9. **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
10. **di dichiarare** ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al sottoscritto.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.

Allegati:

1. Parere Città Metropolitana di Torino (ns. prot. 7930 del 07/08/2024)
2. Parere Arpa Piemonte (ns. prot. n. 8018 del 09/08/2024)

IL DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Lorenzo De Cristofaro