



**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITA' AMBIENTE**

ATTO N. DD 2255

Torino, 16/04/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SITO CODICE ANAGRAFE 1317, AREA EX STABILIMENTO FIAT GRANDI MOTORI – ZONA NORD – VIA CUNEO, TORINO. PROROGA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA VARIANTE AL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA.

Vista la determinazione dirigenziale n. 4325 del 30/09/2021 con la quale è stato approvato il documento “Esselunga S.p.A. Area ex FIAT Grandi Motori a Torino – Zona Nord. Aggiornamento dell’Analisi di Rischio sito specifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. – Revisione a seguito del parere tecnico ARPA Piemonte prot. 104206 del 17/12/20 Rel. 20-05-08 – REV 1 Maggio 2021” redatto da Studio Associato Planeta e trasmesso da Esselunga S.p.A. con note del 27/07/2021 (ns. prot. 6449 del 28/07/2021), del 29/07/2021 (ns. prot. 6590 del 2/08/2021), del 3/08/2021 (ns. prot. 6662 del 3/08/2021) quale analisi del rischio per la Zona Nord del sito in oggetto.

Vista la determinazione dirigenziale n. 5796 del 12/10/2023 con la quale è stata concessa proroga fino al 30/03/2024 per la presentazione della variante al progetto operativo di bonifica per la Zona Nord ai sensi del D.Lgs. 152/06.

Vista la nota trasmessa con PEC dell’11/04/2024 (ns. prot. 3839 dell’11/04/2024) da Planeta Studio Associato, per conto di Esselunga S.p.A. e SIMAT s.r.l., con la quale è stata richiesta proroga fino al 30/09/2024 dei termini per la presentazione della variante al progetto operativo di bonifica dei terreni per la Zona Nord del sito in oggetto. Tale proroga risulta necessaria in quanto è tuttora in corso la stesura della versione definitiva del progetto edilizio dell’area anche in considerazione della necessità di prevedere dei vespai in corrispondenza degli edifici al fine di gestire la presenza di vapori nel terreno, da cui dipende la definizione dei futuri interventi di messa in sicurezza permanente.

Ritenute valide le motivazioni sinteticamente sopra riportate.

Considerato che la proroga dei termini non comporta un peggioramento dello stato della contaminazione in quanto la contaminazione è di tipo storico senza rischio di aggravamento e sono



in corso gli interventi di bonifica della falda.

Reso noto che l'eventuale ritardo nell'adozione del presente provvedimento sarà indicato, ai sensi dell'art. 2, comma 9-quinquies della L. 241/1990, nella relativa lettera di trasmissione.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.;
- Vista la Parte 4a, Titolo V del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 42 del 7 aprile 2000;
- Visto l'art. 43 della Legge Regionale n. 9 del 23 aprile 2007;

DETERMINA

- 1) **di concedere** proroga fino al 30/09/2024 per la presentazione della variante al progetto operativo di bonifica dei terreni per la Zona Nord ai sensi del D.Lgs. 152/06, relativamente al sito codice anagrafe 1317 - Area ex Stabilimento Fiat Grandi Motori – Zona Nord – Via Cuneo, Torino;
- 2) **di trasmettere** la presente determinazione a Esselunga S.p.A. e S.I.M.A.T. s.r.l. e, per conoscenza, a Città Metropolitana di Torino, Arpa Piemonte, ASL Città di Torino – SISP – Epidemiologia, Screening e Edilizia Urbana, Regione Piemonte – Settore Servizi Ambientali, Comune di Torino – Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito, Servizio Servizi al Cittadino Edilizia e Urbanistica e Studio Associato Planeta;
- 3) **di pubblicare** presso l'albo pretorio on-line del Comune di Torino il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi;
- 4) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;
- 5) **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.
- 6) **di dichiarare** ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al sottoscritto.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla sua conoscenza.



. - Rep. DD 16/04/2024.0002255.I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da LORENZO DE CRISTOFARO Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Torino

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Lorenzo De Cristofaro