

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 83
approvata il 28 Aprile 2017

DETERMINAZIONE: VERIFICHE IN OPERA DEL RISPETTO DEI REQUISITI ACUSTICI DEGLI EDIFICI DI NUOVA REALIZZAZIONE. ESITO ESTRAZIONE DEL 18 APRILE 2017.

Il D.P.C.M. 5/12/1997, in attuazione dell'art. 3, comma 1, lettera *e*), della legge 26 ottobre 1995, n. 447, determina i requisiti acustici delle sorgenti sonore interne agli edifici ed i requisiti acustici passivi degli edifici e dei loro componenti in opera, al fine di ridurre l'esposizione umana al rumore.

Visto l'art. 26 del Regolamento Comunale per la tutela dall'inquinamento acustico, comma 7 che prevede che l'Amministrazione comunale, con il supporto dell'ARPA, su ricevimento di esposti o a campione, effettua controlli relativamente alla congruenza tra opere realizzate e quanto dichiarato nella documentazione presentata.

Richiamata la Determina Dirigenziale n.mecc 2016-42765/126, n. cron. 183, approvata il 15 luglio 2016, con la quale sono stabilite le nuove modalità operative.

Richiamata la Determina Dirigenziale n. mecc. 2016-42769/126, n. cron. 184, approvata il 15 luglio 2016, con la quale è stabilita la nuova programmazione per le estrazioni delle pratiche edilizie da sottoporre a verifica per gli anni 2016-2017.

In data 18 aprile 2017 si svolgeva, a parziale modifica della data prevista (17 aprile 2017, giorno festivo) dalla determina n. cron. 184, approvata il 15 luglio 2016, alla luce delle modifiche sulla procedura di estrazione introdotte dalla Determina Dirigenziale n. cron. 183, approvata il 15 luglio 2016, l'estrazione di una pratica la cui data di protocollo relativa alla presentazione della SCIA è compresa nell'intervallo tra il 1 marzo 2017 e il 15 aprile 2017.

Applicata la procedura e richiamata la terminologia utilizzata nelle sopraccitate determinazioni, al fine di garantire la trasparenza dell'intero procedimento di estrazione, nell'allegato 1 si riporta l'elenco completo delle pratiche sottoposte a estrazione (*elenco 1*), il progressivo dell'ultima pratica dell'intervallo temporale precedente a quello di estrazione (utile per il calcolo del Parametro), il calcolo del Parametro e il numero delle pratiche componenti l'insieme di riferimento, mentre nell'allegato 2 la graduatoria delle pratiche al fine dei controlli (*elenco 2*) riordinato seguendo la procedura stabilita.

Nel caso in cui, a seguito di sopralluogo, un edificio estratto motivatamente non fosse ritenuto

idoneo dall'ARPA all'effettuazione dei rilievi, la Città procede con le procedure di controllo sulla successiva pratica idonea, secondo la graduatoria stabilita.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

DETERMINA

di rendere noto la pratica edilizia, estratta il 18 aprile 2017, di un edificio residenziale da sottoporre all'attività di verifica in opera del rispetto dei requisiti acustici degli edifici:

Protocollo edilizio (Anno-Id.Registro- Progressivo)	Data Protocollo	Descrizione estesa Opera	Ubicazione (*)	Proprietà(*)	Progettista(*)
2017-21-6851	07/04/2017	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITÀ (PROT. 2010/1/14345 E 2015/1/13804	Strada dei Biasoni, 39/8	Costruzioni Edili Conte S.r.l. – 10099 San Mauro torinese TO	Ing. Fulvio Venturino

* dati reperiti dal programma Pratiche Edilizie

di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

di procedere alla pubblicazione per giorni 15 della presente determinazione all'Albo Pretorio on line all'indirizzo: <http://www.comune.torino.it/albopretorio/>.

di informare che, avverso il presente provvedimento è possibile, per chiunque vi abbia interesse, esperire ricorso al T.A.R. del Piemonte, entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Torino,	Il Dirigente Area Ambiente Enrico Bayma
---------	--

ALLEGATO 1:

Numero delle pratiche componenti l'insieme di riferimento: 68

Ultimo n. progressivo precedente intervallo temporale: 3935

Parametro	Anno	Id Registro	Progressivo	Data Protocollo	Desc Estesa Opera	Desc Tipo Intervento
49	2017	21	3984	01/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
1	2017	21	3985	01/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
24	2017	21	4009	01/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Ristrutturazione edilizia (demolizione e ricostruzione senza aumento della volumetria)
29	2017	21	4038	01/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01 PARZIALE	Non definito (Porting)
70	2017	21	4108	02/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
29	2017	21	4137	03/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
30	2017	21	4167	03/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Ristrutturazione edilizia
12	2017	21	4179	03/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Intervento di manutenzione straordinaria di cui all'art. 3 comma 1, lettera b) del D.P.R. 380/2001, meglio descritto nell'allegata relazione tecnica a firma di tecnico abilitato
6	2017	21	4185	03/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01 PARZIALE	Non definito (Porting)
65	2017	21	4250	03/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
331	2017	21	4581	08/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Intervento di manutenzione straordinaria di cui all'art. 3 comma 1, lettera b) del D.P.R. 380/2001, meglio descritto nell'allegata relazione tecnica a firma di tecnico abilitato
10	2017	21	4591	08/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Manutenzione straordinaria (utilizzare il modello SE - DIA leggera)
92	2017	21	4683	10/03/2017	SEGNALAZIONE AGIBILITA' PARZIALE	Non definito (Porting)
15	2017	21	4698	10/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Non definito (Porting)
12	2017	21	4710	10/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA' RELATIVA	Non definito (Porting)
34	2017	21	4744	10/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Non definito (Porting)
53	2017	21	4797	13/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
29	2017	21	4826	13/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
3	2017	21	4829	13/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
3	2017	21	4832	13/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
7	2017	21	4839	13/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Non definito (Porting)
3	2017	21	4842	13/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
115	2017	21	4957	14/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
78	2017	21	5035	15/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
62	2017	21	5097	16/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
69	2017	21	5166	16/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Non definito (Porting)
3	2017	21	5169	16/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Manutenzione straordinaria (utilizzare il modello SE - DIA leggera)
29	2017	21	5198	16/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Ristrutturazione edilizia
39	2017	21	5237	17/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
53	2017	21	5290	20/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
10	2017	21	5300	20/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Ristrutturazione edilizia
47	2017	21	5347	20/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01 PARZIALE	Non definito (Porting)
60	2017	21	5407	21/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
50	2017	21	5457	22/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
112	2017	21	5569	23/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
4	2017	21	5573	23/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
32	2017	21	5605	23/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
11	2017	21	5616	23/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)

Parametro	Anno	Id Registro	Progressivo	Data Protocollo	Desc Estesa Opera	Desc Tipo Intervento
68	2017	21	5684	24/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Restauro e risanamento conservativo (utilizzare il modello SE - DIA leggera)
106	2017	21	5790	27/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01 PARZIALE	Non definito (Porting)
35	2017	21	5825	27/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Ristrutturazione edilizia
27	2017	21	5852	27/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Restauro e risanamento conservativo (utilizzare il modello SE - DIA leggera)
2	2017	21	5854	27/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Restauro e risanamento conservativo (utilizzare il modello SE - DIA leggera)
25	2017	21	5879	28/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01 PARZIALE	Non definito (Porting)
60	2017	21	5939	28/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
41	2017	21	5980	28/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Manutenzione straordinaria (utilizzare il modello SE - DIA leggera)
4	2017	21	5984	28/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Manutenzione straordinaria (utilizzare il modello SE - DIA leggera)
92	2017	21	6076	29/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
167	2017	21	6243	31/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
32	2017	21	6275	31/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
18	2017	21	6293	31/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
78	2017	21	6371	03/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
35	2017	21	6406	03/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
213	2017	21	6619	05/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01 PARZIALE	Non definito (Porting)
10	2017	21	6629	05/04/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Manutenzione straordinaria (utilizzare il modello SE - DIA leggera)
2	2017	21	6631	05/04/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Restauro e risanamento conservativo (utilizzare il modello SE - DIA leggera)
23	2017	21	6654	05/04/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Ristrutturazione edilizia
89	2017	21	6743	06/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
11	2017	21	6754	06/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
52	2017	21	6806	07/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
14	2017	21	6820	07/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)
30	2017	21	6850	07/04/2017	ART. 24 SCIA DI AGIBILITA' DPR 380/01	Non definito (Porting)
1	2017	21	6851	07/04/2017	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIB	Non definito (Porting)
20	2017	21	6871	07/04/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Restauro e risanamento conservativo (utilizzare il modello SE - DIA leggera)
123	2017	21	6994	11/04/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Restauro e risanamento conservativo (utilizzare il modello SE - DIA leggera)
157	2017	21	7151	12/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Mutamento della destinazione d'uso senza opere con passaggio di categoria ai sensi dell'art.8 L.R. 19/99 (che non rientrano nell'art. 48 L.R. 56/77 unità inferiori a 700 mc, in quanto opere libere)
70	2017	21	7221	13/04/2017	SCIA AGIBILITA' ART. 24 DPR 380/01	Non definito (Porting)
34	2017	21	7255	14/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)

Elenco 1 e calcolo del Parametro

ALLEGATO 2:

Essendo il numero di pratiche dell'insieme di riferimento pari, la formazione della graduatoria avviene ordinando l'elenco 1 sulla base del Parametro in modo crescente (elenco 2)

Parametro	Anno	Id Registro	Progressivo	Data Protocollo	Desc Estesa Opera	Desc Tipo Intervento	ESCLUSIONE	MOTIVAZIONE
1	2017	21	3985	01/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/0	Non definito (Porting)	VERO	intervento parziale
1	2017	21	6851	07/04/2017	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITÀ (PROT. 2010/1/14345 E 2015/1/13804)	Non definito (Porting)	FALSO	intervento edilizio idoneo all'effettuazione dei controlli in quanto si tratta della realizzazione di un nuovo edificio residenziale
2	2017	21	5854	27/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Restauro e risanamento conservativo (utilizzare il modello SE - DIA leggera)		
2	2017	21	6631	05/04/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Restauro e risanamento conservativo (utilizzare il modello SE - DIA leggera)		
3	2017	21	4829	13/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
3	2017	21	4832	13/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
3	2017	21	4842	13/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
3	2017	21	5169	16/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Manutenzione straordinaria (utilizzare il modello SE - DIA leggera)		
4	2017	21	5573	23/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
4	2017	21	5984	28/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Manutenzione straordinaria (utilizzare il modello SE - DIA leggera)		
6	2017	21	4185	03/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01 PARZIALE	Non definito (Porting)		
7	2017	21	4839	13/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Non definito (Porting)		
10	2017	21	4591	08/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Manutenzione straordinaria (utilizzare il modello SE - DIA leggera)		
10	2017	21	5300	20/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Ristrutturazione edilizia		
10	2017	21	6629	05/04/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Manutenzione straordinaria (utilizzare il modello SE - DIA leggera)		
11	2017	21	5616	23/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
11	2017	21	6754	06/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
12	2017	21	4179	03/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Intervento di manutenzione straordinaria di cui all'art. 3 comma 1, lettera b) del D.P.R. 380/2001, meglio descritto nell'allegata relazione tecnica a firma di tecnico abilitato		
12	2017	21	4710	10/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA' RELATIVA A PROT.2011/1/19521 E 2015/9/12686	Non definito (Porting)		
14	2017	21	6820	07/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
15	2017	21	4698	10/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Non definito (Porting)		
18	2017	21	6293	31/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
20	2017	21	6871	07/04/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Restauro e risanamento conservativo (utilizzare il modello SE - DIA leggera)		
23	2017	21	6654	05/04/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Ristrutturazione edilizia		
24	2017	21	4009	01/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Ristrutturazione edilizia (demolizione e ricostruzione senza aumento della volumetria)		
25	2017	21	5879	28/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01 PARZIALE	Non definito (Porting)		
27	2017	21	5852	27/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Restauro e risanamento conservativo (utilizzare il modello SE - DIA leggera)		
29	2017	21	4038	01/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01 PARZIALE	Non definito (Porting)		
29	2017	21	4137	03/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
29	2017	21	4826	13/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		

Parametro	Anno	Id Registro	Progressivo	Data Protocollo	Desc Estesa Opera	Desc Tipo Intervento	ESCLUSIONE	MOTIVAZIONE
29	2017	21	5198	16/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Ristrutturazione edilizia		
30	2017	21	4167	03/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Ristrutturazione edilizia		
30	2017	21	6850	07/04/2017	ART. 24 SCIA DI AGIBILITA' DPR 380/01	Non definito (Porting)		
32	2017	21	5605	23/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
32	2017	21	6275	31/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
34	2017	21	4744	10/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Non definito (Porting)		
34	2017	21	7255	14/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
35	2017	21	5825	27/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Ristrutturazione edilizia		
35	2017	21	6406	03/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
39	2017	21	5237	17/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
41	2017	21	5980	28/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Manutenzione straordinaria (utilizzare il modello SE - DIA leggera)		
47	2017	21	5347	20/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01 PARZIALE	Non definito (Porting)		
49	2017	21	3984	01/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
50	2017	21	5457	22/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
52	2017	21	6806	07/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
53	2017	21	4797	13/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
53	2017	21	5290	20/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
60	2017	21	5407	21/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
60	2017	21	5939	28/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
62	2017	21	5097	16/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
65	2017	21	4250	03/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
68	2017	21	5684	24/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Restauro e risanamento conservativo (utilizzare il modello SE - DIA leggera)		
69	2017	21	5166	16/03/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Non definito (Porting)		
70	2017	21	4108	02/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
70	2017	21	7221	13/04/2017	SCIA AGIBILITA' ART. 24 DPR 380/01	Non definito (Porting)		
78	2017	21	5035	15/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
78	2017	21	6371	03/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
89	2017	21	6743	06/04/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
92	2017	21	4683	10/03/2017	SEGNALAZIONE AGIBILITA' PARZIALE RELATIVA A 2012/9/16604 2014/9/6841 2016/9/16473 2017/9/2900	Non definito (Porting)		
92	2017	21	6076	29/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
106	2017	21	5790	27/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01 PARZIALE	Non definito (Porting)		
112	2017	21	5569	23/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
115	2017	21	4957	14/03/2017	ART. 24 SCIA DPR 380/01	Non definito (Porting)		
123	2017	21	6994	11/04/2017	SEGNALAZIONE DI AGIBILITA'	Restauro e risanamento conservativo (utilizzare il modello SE - DIA leggera)		