

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 116
approvata il 2 maggio 2016

DETERMINAZIONE: VERIFICHE IN OPERA DEL RISPETTO DEI REQUISITI ACUSTICI DEGLI EDIFICI DI NUOVA REALIZZAZIONE. ESITO ESTRAZIONE DEL 18 APRILE 2016

Il D.P.C.M. 5/12/1997, in attuazione dell'art. 3, comma 1, lettera e), della legge 26 ottobre 1995, n. 447, determina i requisiti acustici delle sorgenti sonore interne agli edifici ed i requisiti acustici passivi degli edifici e dei loro componenti in opera, al fine di ridurre l'esposizione umana al rumore.

Visto l'art. 26 del Regolamento Comunale per la tutela dall'inquinamento acustico, comma 7 che prevede che l'Amministrazione comunale, con il supporto dell'ARPA, su ricevimento di esposti o a campione, effettua controlli relativamente alla congruenza tra opere realizzate e quanto dichiarato nella documentazione presentata.

Richiamata la Determina Dirigenziale n. cron. 195, approvata il 1 luglio 2010, con la quale veniva elaborata la metodologia idonea a individuare il campione delle pratiche edilizie da sottoporre a verifica.

Richiamata la Determina Dirigenziale n. cron. 225, approvata il 24 agosto 2011, con la quale sono stabilite le nuove modalità operative e la nuova programmazione per le estrazioni delle pratiche edilizie da sottoporre a verifica.

Richiamata la Determina Dirigenziale n. cron. 282, approvata il 22 novembre 2013, con la quale sono stabilite le nuove modalità operative.

Richiamata la Determina Dirigenziale n. cron. 137, approvata il 22 giugno 2015, con la quale è stabilita la nuova programmazione per le estrazioni delle pratiche edilizie da sottoporre a verifica per gli anni 2015-2016.

In data 18 aprile 2016 si svolgeva, come prevista dalla determina n. cron. 137, approvata il 22 giugno 2015, alla luce delle modifiche introdotte dalla Determina Dirigenziale n. cron. 282,

approvata il 22 novembre 2013, l'estrazione di una pratica la cui data del ricevimento del documento di fine lavori è compresa tra il 1 marzo 2016 e il 15 aprile 2016 e la data di fine lavori è antecedente o uguale al 15 aprile 2016.

Applicata la procedura e richiamata la terminologia utilizzata nelle sopraccitate determinazioni, al fine di garantire la trasparenza dell'intero procedimento di estrazione, nell'allegato 1 si riporta l'elenco completo delle pratiche sottoposte a estrazione (*elenco 1*), il calcolo del Parametro e il numero delle pratiche componenti l'insieme di riferimento, mentre nell'allegato 2 la graduatoria delle pratiche al fine dei controlli (*elenco 2*) riordinato seguendo la procedura stabilita.

Nel caso in cui, a seguito di sopralluogo, un edificio estratto motivatamente non fosse ritenuto idoneo dall'ARPA all'effettuazione dei rilievi, la Città procede con le procedure di controllo sulla successiva pratica idonea, secondo la graduatoria stabilita.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

DETERMINA

di rendere noto la pratica edilizia, estratta il 18 aprile 2016, di un edificio residenziale da sottoporre all'attività di verifica in opera del rispetto dei requisiti acustici degli edifici:

Protocollo edilizio	Del	Data fine lavori	Descrizione dell'opera	Ubicazione(*)	Proprietà(*) (**)	Progettista(*) (**)
2009-1-15940	06/08/2009	08/04/2014	EDIFICIO RESIDENZIALE 5 PIANI F.T. PIU' PIANO INTERRATO AD USO	Via Orbetello 159	PROIM S.R.L. – Via Duchessa Jolanda 17 10138 Torino	Arch. Vittorio Ivona

			AUTORIMESSA			
--	--	--	-------------	--	--	--

* dati reperiti dal programma Pratiche Edilizie

di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

di procedere alla pubblicazione per giorni 15 della presente determinazione all'Albo Pretorio on line all'indirizzo: <http://www.comune.torino.it/albopretorio/>.

di informare che, avverso il presente provvedimento è possibile, per chiunque vi abbia interesse, esperire ricorso al T.A.R. del Piemonte, entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Torino, 2 maggio 2016

IL DIRIGENTE
Area Ambiente
Enrico Bayma