

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 300
approvata il 4 dicembre 2012

DETERMINAZIONE: VERIFICHE IN OPERA DEL RISPETTO DEI REQUISITI ACUSTICI DEGLI EDIFICI DI NUOVA REALIZZAZIONE. ESITO ESTRAZIONE DEL 3 DICEMBRE 2012.

Il D.P.C.M. 5/12/1997, in attuazione dell'art. 3, comma 1, lettera e), della legge 26 ottobre 1995, n. 447, determina i requisiti acustici delle sorgenti sonore interne agli edifici ed i requisiti acustici passivi degli edifici e dei loro componenti in opera, al fine di ridurre l'esposizione umana al rumore.

Visto l'art. 26 del Regolamento Comunale per la tutela dall'inquinamento acustico, comma 7 che prevede che l'Amministrazione comunale, con il supporto dell'ARPA, su ricevimento di esposti o a campione, effettua controlli relativamente alla congruenza tra opere realizzate e quanto dichiarato nella documentazione presentata.

Richiamata la Determina Dirigenziale n. cron. 195, approvata il 1 luglio 2010, con la quale veniva elaborata la metodologia idonea a individuare il campione delle pratiche edilizie da sottoporre a verifica.

Richiamata la Determina Dirigenziale n. cron. 225, approvata il 24 agosto 2011, con la quale sono stabilite le nuove modalità operative e la nuova programmazione per le estrazioni delle pratiche edilizie da sottoporre a verifica.

Richiamata la Determina Dirigenziale n. cron. 64, approvata il 2 marzo 2012, con la quale è stabilita la nuova programmazione per le estrazioni delle pratiche edilizie da sottoporre a verifica per l'anno 2012.

In data 3 dicembre 2012 si svolgeva come prevista dalla suddetta determina l'estrazione di una pratica la cui data fine lavori è compresa tra il 16 ottobre 2012 e il 30 novembre 2012.

Applicata la procedura e richiamata la terminologia utilizzata nelle sopraccitate determine, al fine di garantire la trasparenza dell'intero procedimento di estrazione, nell'allegato 1 si riporta l'elenco completo delle pratiche sottoposte a estrazione (*elenco 1*), il calcolo del Parametro e il

numero delle pratiche componenti l'insieme di riferimento, mentre nell'allegato 2 la graduatoria delle pratiche al fine dei controlli (*elenco 2*) riordinato seguendo la procedura stabilita.

Nel caso in cui, a seguito di sopralluogo, un edificio estratto motivatamente non fosse ritenuto idoneo dall'ARPA all'effettuazione dei rilievi, la Città procede con le procedure di controllo sulla successiva pratica idonea, secondo la graduatoria stabilita.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

DETERMINA

che nessuno degli interventi edilizi la cui data fine lavori è compresa tra il 16 ottobre 2012 e il 30 novembre 2012 è idoneo ad eseguire le verifiche in opera del rispetto dei requisiti acustici.

ALLEGATO 1:

Parametro	Anno	Registro	Progressivo	Data Protocollo	Data Fine Lavori	Descrizione Opera
5896	2011	1	21434	20/09/2011	17/10/2012	PERMESSO DI COSTRUIRE *** SOST COPERTURA
7479	2011	1	28913	29/12/2011	18/10/2012	RIFACIMENTO TETTO
27537	2010	1	1376	27/01/2010	25/10/2012	AMPLIAMENTO E SOPRAELEVIAZIONE
9085	2008	1	10461	09/07/2008	30/10/2012	MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE + SUB DELEGA
10931	2010	1	21392	27/10/2010	02/11/2012	PERMESSO DI COSTRUIRE *** REAL. COPERT. MEDIANTE SOPRAEL. PIANO
11723	2012	1	9669	15/05/2012	06/11/2012	PERMESSO DI COSTRUIRE *** MODIFICA DI TRAMEZZI INTERNI E REALIZZAZIONE DI DUE TE
3359	2009	1	6310	26/03/2009	07/11/2012	AMPLIAMENTO CASA CON SOPRAELEVAZ. -E DEMOLIZIONE
3951	2011	1	10261	05/05/2011	08/11/2012	RECUPERO SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI L.21/98
5765	2007	1	4496	26/03/2007	09/11/2012	(MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL SISTEMA DI COPERT.-PIU' SUBDELEGA)
1466	2007	1	5962	23/04/2007	12/11/2012	VARIANTE SOSTANZIALE A P.C. 445/2006
4758	2012	1	1204	30/01/2012	19/11/2012	PERMESSO DI COSTRUIRE *** AMPLIAMENTO EDIFICIO RESIDENZIALE
14334	2009	1	15538	03/08/2009	26/11/2012	TUE22-1 DIA:REALIZZ.GARAGE+SUBDELEGA

Elenco 1 e calcolo del Parametro

Numero delle pratiche componenti l'insieme di riferimento = 12

Pratiche da estrarre = 1

ALLEGATO 2:

Essendo il numero di pratiche dell'insieme di riferimento pari, la formazione della graduatoria avviene ordinando l'elenco 1 sulla base del Parametro in modo crescente (elenco 2).

Dall'elenco 2 non vengono selezionate pratiche, perché ritenute non idonee.

Parametro	Anno	Registro	Progressivo	Data Protocollo	Data Fine Lavori	Descrizione Opera	Esclusione	Motivazione
1466	2007	1	5962	23/04/2007	12/11/2012	VARIANTE SOSTANZIALE A P.C. 445/2006	VERO	variante
3359	2009	1	6310	26/03/2009	07/11/2012	AMPLIAMENTO CASA CON SOPRAELEVAZ. -E DEMOLIZIONE	VERO	modifica parziale
3951	2011	1	10261	05/05/2011	08/11/2012	RECUPERO SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI L.21/98	VERO	modifica parziale
4758	2012	1	1204	30/01/2012	19/11/2012	PERMESSO DI COSTRUIRE *** AMPLIAMENTO EDIFICIO RESIDENZIALE	VERO	modifica parziale
5765	2007	1	4496	26/03/2007	09/11/2012	(MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL SISTEMA DI COPERT.-PIU' SUBDELEGA)	VERO	manutenzione straordinaria
5896	2011	1	21434	20/09/2011	17/10/2012	PERMESSO DI COSTRUIRE *** SOST COPERTURA	VERO	modifica parziale
7479	2011	1	28913	29/12/2011	18/10/2012	RIFACIMENTO TETTO	VERO	modifica parziale
9085	2008	1	10461	09/07/2008	30/10/2012	MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE + SUB DELEGA	VERO	modifica parziale
10931	2010	1	21392	27/10/2010	02/11/2012	PERMESSO DI COSTRUIRE *** REAL. COPERT. MEDIANTE SOPRAEL. PIANO	VERO	modifica parziale
11723	2012	1	9669	15/05/2012	06/11/2012	PERMESSO DI COSTRUIRE *** MODIFICA DI TRAMEZZI INTERNI E REALIZZAZIONE DI DUE TE	VERO	modifica parziale
14334	2009	1	15538	03/08/2009	26/11/2012	TUE22-1 DIA:REALIZZ.GARAGE+SUBDELEGA	VERO	non residenziale
27537	2010	1	1376	27/01/2010	25/10/2012	AMPLIAMENTO E SOPRAELEVIAZIONE	VERO	modifica parziale

Elenco 2

Torino, 4 dicembre 2012

Il Dirigente del Servizio
Adempimenti Tecnico Ambientali
ing. Federico Saporiti